

CONTRACT DE PRESTĂRI
Servicii de mentenanță preventivă la sistemul de securitate, Supraveghere video,
Control Acces și Alarmare la Efracție

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, a H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului – cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, a Notei Justificative nr. 26176/22.06.2026, întocmită de Compartimentul Achiziții Publice și Urmărire Contracte, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între:

1. Părțile contractante

Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Arges, adresa Calea Dragasani nr. 8, tel: 0248271220 cod fiscal 9742496, cont RO 91TREZ24A680600200130X; Trezoreria Pitesti, reprezentata prin **Director General –Eugeniu Toader, Director General Adjunct- Adriana BADEA**, în calitate de achizitor, pe de o parte
și

S.C. SMART OFFICE SOLUTIONS S.R.L., cu sediul în Strada: Dobrin Nicolae, nr. 93D, Sector: -, Judet: Arges, Localitate: Pitesti, Cod postal: 110408, Tara: Romania.; tel. 0348430583 email: ionut@sofs.ro, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J 03/836/2006, cod fiscal RO 18685756, cont nr. RO35TREZ0465069XXX005260, deschis la Trezoreria Pitesti, reprezentat prin **Ionut IONILA** - Administrator, în calitate de prestator, pe de alta parte.

2. Definiții

- 2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați, astfel:
- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
 - b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
 - c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
 - d. **durata contractului**- intervalul de timp în care prezentul contract valabil între parti, potrivit legii, ofertei și documentatiei de atribuire, de la data intrării în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricarui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție și eventualele pretenții fondate pe cluzele sale;
 - e. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
 - f. **act adițional**- document ce modifică prezentul contract de servicii;
 - g. **forță majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului. Sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor

de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

h. **rezilierea contractului** – desființarea pe viitor a contractului fără ca acesta să aducă atingere prestațiilor succesive care au fost făcute anterior rezilierii;

i. **locul desfășurării serviciilor** – locul unde prestatorul prestează serviciul;

j. **daune-interese** – compensări sau despăgubiri bănești pe care o parte le poate cere celeilalte părți, pe calea instanței, pentru repararea prejudiciilor cauzate prin neexecutarea ori executarea defectuoasă sau cu întârziere a obligațiilor contractuale;

k. **penalitate contractuală** – penalitate - despăgubirea stabilă în contract ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contractul de servicii sau de îndeplinire cu întârziere față de termenele limită, astfel cum au fost stabilite de către părți;

l. **nerespectarea obligațiilor** – nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, da dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese;

m. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4.3 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract și la prevederile legislației incidente;

4.4 - Toată legislația în cuprinsul contractului se va lua în calcul cu actualizări, modificări și completări, inclusiv înlocuiri, după caz.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să execute "**Servicii de mentenanță preventivă la sistemul de securitate, Supraveghere video, Control Acces și Alarmare la Efracție**" la centrele aflate în subordinea D.G.A.S.P.C. Argeș", calea Dragasani nr. 8, localitatea Pitesti, județul Argeș, semestrial.

4.2 - Beneficiarul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

4.3.- CPV:50343000-1.

5. Prețul contractului

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către beneficiar, respectiv de către D.G.A.S.P.C. Argeș este de **25.532,00 lei, fără TVA, la care se adaugă T.V.A = 5.361,72 lei.**

Valoarea contractului = 30.893,72 lei cu TVA.

5.2. Tarifele oferite de prestator, nu se actualizează, rămânând ferme pe toată durata derulării contractului, inclusiv pe perioada prelungirii acestuia.

5.3. Tarifele contractate și locațiile pentru prestarea serviciilor sunt următoarele:

Nr. Crt.	Denumire locație	Pret unitar/ semestru, in lei fără TVA	Nr. semestre	Valoarea totala, contractata pe locație, in lei fără TVA
0	1	2	3	4 = 2x3

1.	Serviciul Administrativ, Patrimoniu, Tehnic si Aprovizionare, PSI si SSM – DGASPC Arges, calea Dragasani nr. 8 Pitesti	982,00	1	982,00
2	Centrul de Ingrijire si Asistenta Pitesti, situat in Str.George Stephanescu; nr.3, jud. Arges	982,00	1	982,00
3	Centrul de Ingrijire si Asistenta Costesti, Str. Morii, nr.7 A, jud. Arges	982,00	1	982,00
4	Complexul de Servicii Sociale Costești, situat în orasul Costești, str. Progresului, nr. 85, judetul Argeș	982,00	1	982,00
5.1	Centrul de Îngrijire și Asistență (CIA) Bascovele din cadrul Complexului de Servicii pentru Persoane cu Dizabilități Bascovele situat în com.Cotmeana, sat Ursoaia, str. Drumul Bisericii, nr.113, judetul Argeș.	982,00	1	982,00
5.2.	Locuința Maxim Protejată (LMP) Drăgolești din cadrul Complexului de Servicii pentru Persoane cu Dizabilități Bascovele, situată în com. Cotmeana, sat Drăgolești, str. Principală, nr.16, judetul Argeș	982,00	1	982,00
6	Casa de Tip Familial C-lung, situată în Mun. Campulung, Str. Plevnei, Nr. 4A	982,00	1	982,00
7.	Complexul de Locuințe Protejate Buzoești, situat în satul Ionești, comuna Buzoești, jud. Argeș;	982,00	1	982,00
8	Centrul de Zi din cadrul Complexului de Servicii Comunitare pentru Copilul în Dificultate „Sf. Constantin și Elena” Pitești, situat în Municipiul Pitești, strada Gh. Lazăr, nr. 20, județul Argeș;	982,00	1	982,00
9.1	Complexul de Servicii Comunitare pentru Copii cu Dizabilitati Campulung, Str. Traian, nr.96, jud. Arges - Centrul de Zi;	982,00	1	982,00
9.2	Complexul de Servicii Comunitare pentru Copii cu Dizabilitati Campulung, Str. Traian, nr.96, jud. Arges- Centrul de Tip Familial;	982,00	1	982,00
10	Complexul de Servicii pentru Persoane cu Dizabilitati Băbana, situat în comuna Băbana, sat Lupuieni, nr. 46, județul Argeș;	982,00	1	982,00
11	Complexul de Servicii Sociale (Nr.2), situat in orasul Campulung, Str. Revolutiei nr. 14, județul Argeș;	982,00	1	982,00
12	Centrul de Zi Bambi Campulung, Str. Piata Juramantului, nr.6, județul Argeș	982,00	1	982,00

13	Casa de Tip Familial „Sfantul Andrei” Valea Mare , situat in orasul Stefanesti, strada Cavalerului, nr. 2 A, jud. Argeş;	982,00	1	982,00
14	Complexul de Servicii pentru Persoane cu Dizabilitati Ciofrangeni , situat in Comuna Ciofrangeni, sat Ciofrangeni, nr. 343, Jud. Argeş;	982,00	1	982,00
15.1	Centrul de Servicii de Recuperare Neuromotorie de Tip Ambulatoriu Mioveni (Str. Dacia nr. 3, jud. Arges) din cadrul Complexului de Servicii pentru Persoane cu Dizabilitati Pitesti;	982,00	1	982,00
15.2	CZPAD din cadrul Complexului de Servicii pentru Persoane cu Dizabilitati Pitesti , Str. Petrochimistilor nr 18, jud. Arges;	982,00	1	982,00
16	Centrul de Zi din cadrul Complexului de Servicii pentru Copii cu Handicap Trivale Pitesti , Cart. Trivale, zona Frasinului, Aleea Dr. Victor Martoiu, nr 10, jud. Arges	982,00	1	982,00
17	Centrul de Abilitare Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Dizabilitati Calinesti , situat în com. Calinesti, str. Ion Craciun, jud. Arges	982,00	1	982,00
18	Complexul de Tip Familial Valea Mare , situat în oras Stefanesti, str. Cavalerului, nr. 2A, jud. Arges	982,00	1	982,00
19	Complexul de Locuințe Protejate Stefanesti , situat in orasul Stefanesti, Str.Rachitei, nr. 514-220,Jud. Arges	982,00	1	982,00
20	Centrul Respiro pentru Persoane Adulte cu Dizabilitati Stefanesti , situat in orasul Stefanesti, Strada Rachitei, nr. 222, jud. Arges.	982,00	1	982,00
21	Centrul de Abilitare Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Dizabilitati Tigveni , situat în str. Teodor Brătianu, nr. 418-428, com. Tigveni, jud. Argeş	982,00	1	982,00
22	Complexul de Servicii Comunitare Câmpulug (Centrul Maternal si Centrul de Primire in Regim de Urgenta a Victimelor Violentei Familiale din cadrul Complexului de Servicii Comunitare Campulung), situat in Mun. Campulung, Str. M. Basarab, nr. 119, judeul Arges.	982,00	1	982,00
23	CZ Sanse Egale-Domnesti , jud. Arges	982,00	1	982,00
	TOTAL			25.532,00 lei, fara TVA

6. Garanție de bună execuție

-NU este cazul

7. Durata contractului

7.1 – Durata prezentului contract este de la data semnării contractului până la data de 31.12.2026, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional în condiții legale.

8. Documentele contractului

8.1- Documentele contractului sunt:

- Anexa nr.1 – Oferta financiara;
- Anexa nr. 2 cu adresa/locatia, telefon, persoana de contactale centrelor/complexelor.
- Anexa nr. 3- Detaliu de cumparare

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul trebuie sa detina licenta pentru proiectare, instalare si intretinere sisteme de securitate, in vigoare.

9.2. Prestatorul se obliga sa asigure semestrial, pentru fiecare locatie in parte, serviciile de REVIZIE ale sistemelor de securitate (televiziune cu circuit inchis, alarmare si control acces) din obiectivele prevazute in contract.

9.3. Prestatorul va asigura piesele de schimb conform Ofertelor pentru lucrarile suplimentare aparute, pentru a putea fi acceptate si platite de beneficiar, pentru sistemele luate in administrare pe intreaga durata de valabilitate a contractului cu conditia ca acestea sa mai fie produse de catre producator sau in caz contrar cu componente similare, avand aceleasi caracteristici tehnice cu cele defecte; Prestatorul se obliga sa asigure in totalitate piesele de schimb necesare repararii sistemelor antiefracție, supraveghere video si control acces, precum si garantia acestora. Contravaloarea pieselor necesare va fi suportata de beneficiar. In cadrul reparatiilor executate de catre prestator vor fi folosite piese de schimb originale si materiale agreate de catre producator

9.4 Prestatorul va preda beneficiarului toate piesele care au fost inlocuite.

9.5 Prestatorul va pastra confidentialitatea asupra particularitatilor sistemelor;

9.6. Prestatorul va asigura resursele umane, materiale, instalatiile, echipamentele, si orice alte resurse, in masura in care necesitatea acestora este prevazuta de prescriptiile tehnice in vigoare.

9.7. Prestatorul este direct raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului .

9.8. Serviciile prestate vor respecta standardele de calitate specifice legislatiei care reglementeaza serviciul prestat.

9.9. Pentru prestarea serviciilor de mentenanta preventiva la sistemul de securitate, supraveghere video, control acces si alarmare la efracție, va respecta toate precizarile, normele, instructiunile si standardele in vigoare din domeniu.

9.10. Prestatorul are obligatia de a executa interventia de tip service, intre orele 09:00-16:00, dupa o programare scrisa sau telefonica. In cazul in care activitatea din obiectiv nu permite desfasurarea operatiunilor de service, acestea se vor replanifica de comun acord. Va stabili o persoana specializata care sa tina legatura cu achizitorul pentru toate problemele aparute pe perioada de derulare a contractului si sa o comunice achizitorului.

9.11. Prestatorul, in cadrul serviciului de mentenanta - service, are obligatia sa execute:

- o interventie de tip service pentru fiecare din sistemele de supraveghere video, alarmare sau control acces;

- termen maxim de realizare a reviziilor – 2 saptamani de la semnarea contractului

9.12. In cadrul reviziei, prestatorul are obligatia să execute minim următoarele operațiuni:

a) pentru sistemul de supraveghere video (unitate centrala DVR, monitor, camere video, obiective varifocale autoiris, carcase de exterior, surse de alimentare, convertori semnal video, cabluri semnal video, cabluri alimentare):

- curatare si setare software monitorizare;
- curatare si verificare echipamente hardware (unitate DVR, unitate centrala, monitor, HOD, etc.);
- curatare si verificare functionalitate echipamente comunicatii, etc.;

- realizare probe specifice de functionalitate conform prevederilor HG nr. 301/2012 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.333/2003;
- realizare probe generale de functionalitate;
- curatare si verificare echipamente video (curatare si stergere camere video si carcase exterior, verificare periodica pozitionare camere video, curatare si focalizare lentile - cand este cazul, verificare periodica stare surse de alimentare, verificare convertori semnal video si mufe conectare, verificare periodica inregistrari video, verificare periodica stare cablu semnal video, verificare cablu de alimentare).
- b) pentru sistemele de control.
 - curatare si verificare echipamente (verificare functionalitate comunicatoare vocale si circuite de transmisie, curatare elemente, verificare stare acumulatori);
 - realizare probe generale de functionalitate.
- c) pentru sistemele de alarmare
 - curatare si verificare echipamente (verificare functionalitate circuite electrice si de alarmare, si circuite de transmisie, curatare elemente, verificare stare acumulatori);
 - realizare probe generale de functionalitate.
- d) pentru unitati protectie socuri electrice/lipsa tensiune, tip UPS
 - curatare si verificare echipamente electrice (unitate protectie electrica, mufe conectare, cabluri electrice, verificare stare acumulatori, etc.).

9.13. Prestatorul are obligatia sa asigure gratuit transportul personalului și al materialelor necesare pentru efectuarea reviziei la sediile obiectivelor. Prestatorul are obligația să furnizeze personalului propriu, echipamentul de lucru sau protectie, dupa caz, in conformitate cu prevederile legale in materie de securitate si sanatate in munca, P.S.I. si protectia mediului.

9.14. Pe timpul executarii activitatilor de mentenanta a sistemelor de securitate (televiziune cu circuit inchis, alarmare si control acces) in cadrul obiectivelor DGASPC Arges, prestatorul va respecta normele si instructiunile de securitate si sanatate in munca si situatii de urgenta (P.S.I. si protectie civila), in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare (Legea nr.319/2006, HG nr.1425/2006 modificata si completata cu HG nr. 955/2010- Norme metodologice de aplicare a Legii nr.319/2006, Legea nr.307/2006, OMAI nr.163/2007 - Norme generale de PSI, Legea nr.481/2005, cu modificarile si completarile ulterioare, instructiunile proprii de SSM si SU ale DGASPC Arges., precum si toate celelalte ordine, legi si dispozitii in vigoare). Privind fumatul, acesta este permis numai in locurile special amenajate, conform legislatiei in vigoare.

9.15. Prestatorul are obligatia sa execute revizia sistemelor antiefracție, supraveghere video si control acces, pe toata durata derularii contractului, numai cu personalul calificat si autorizat. Ne obligam ca inaintea inceperii lucrarilor sa anuntam responsabilul de contract despre inceperea lucrarii. In timpul prestarii serviciului, personalul nostru este obligat sa se conformeze indicatiilor date de reprezentantul achizitorului si sa respecte normele de conduita in cadrul institutiei.

9.16. Piese de schimb defecte și echipamentele înlocuite in baza Oferelor acceptate de Beneficiar, rămân în proprietatea achizitorului.

9.17. Prestatorul are obligația, ca dupa fiecare activitate, să completeze, imediat după terminarea activitatilor de service, rapoarte de service, care se referă la activitatea prestată, data prestarii serviciului și să certifice modul de rezolvare a problemelor cu responsabilul de contract sau cu împuternicitul acestuia.

9.18. Personalul tehnic al prestatorului se obligă ca, la finalizarea activitatilor de service, să consemneze în jurnalul de service al sistemului de securitate (televiziune cu circuit inchis, alarmare si control acces), existent la obiectiv, toate operatiunile executate, sub semnătură.

10. Obligațiile principale ale beneficiarului

10.1.– Beneficiarul se obligă să exploateze și să întrețină **Sistemul de securitate: Supraveghere video, Control Acces și Alarmare la Efracție**, în conformitate cu prescripțiile conținute în cărțile tehnice emise de

producator, în vederea menținerii valabilității condițiilor de garanție oferite pentru reparațiile efectuate de către prestator.

10.2 – Beneficiarul se obligă să plătească prețul către prestator în **termen de maximum 30 de zile** de la data înregistrării facturii de către acesta, la sediul unitatii beneficiare.

10.3 - Dacă beneficiarul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorului, acesta are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce beneficiarul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

10.4. În conformitate cu OUG nr. 120/2021 cu modificările și completările ulterioare, prestatorul are obligația de înscrie, în facturile emise, codului CPV :50343000-1, corespunzator obiectului contractului de la Cap. 4.3.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0.1 % din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dar nu mai mult de 15 zile, după care se vor aplica prevederile art. 19.4.

11.2 - În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termenul convenit, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0.1 % din plata neefectuată pentru fiecare zi/săptămână de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Beneficiarul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Alte responsabilități ale prestatorului

12.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promitând că va respecta angajamentul asumat și conform procedurilor tehnologice, normelor de timp și condițiilor de calitate ce se regăsesc în manualele de utilizare.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu **solicitarile beneficiarului**. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12.3 Pe perioada derulării contractului, prestatorul se obligă să realizeze operațiile de revizie numai la sediul beneficiarului, în conformitate cu planificarea acestora, făcută de comun acord cu prestatorul (după caz).

13. Alte responsabilități ale beneficiarului

13.1 - Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

14. Recepție și verificări

14.1 - Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor prestate de prestator pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din prezentul contract.

14.2-Verificarile vor fi efectuate de catre beneficiarul prin reprezentantii sai imputerniciti, in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Beneficiarul are obligatia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor imputernicite pentru acest scop.

14.3 – Recepția serviciilor se va face pe baza Fisei de Revizie întocmită de Prestator.

14.4 - Comisia de recepție din cadrul unității beneficiare, desemnată de către directorul general al DGASPC Argeș, are obligatia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu legislația în vigoare.

15. Ajustarea prețului contractului

15.1 – Pentru serviciile prestate, platile datorate de beneficiar prestatorului sunt tarifele declarate în Oferta de preț – Anexa 1 la contract.

15.2 - Tarifele declarate în Oferta de preț - rămân neschimbate pe toată perioada derulării contractului precum și în cazul prelungirii acestuia.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistări

16.1- (1) Prestatorul are obligatia de a începe prestarea serviciilor în termenul stabilit.

16.2- Serviciile prestate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

16.3 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă, în mod repetat, clauzele contractuale privind calitatea serviciilor prestate, beneficiarul are obligația de a notifica acest lucru în timp util prestatorului și atrage după sine, rezilierea contractului.

17. Forța majoră și cazul fortuit

17.1 - Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Partile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul contract, în conformitate cu prevederile art. 1351 din Codul civil.

17.2 - Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.

17.3 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.4 – Partea, care invocă forța majoră sau cazul fortuit, are obligatia să aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul și să ia toate măsurile care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

17.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 10 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din parti să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18. Incetarea Contractului

18.1 - Prezentul contract încetează la împlinirea termenului pentru care a fost încheiat.

18.2 - Încetarea contractului intervine în situația în care oricare dintre părți ajunge în stare de dizolvare, lichidare sau faliment sau în situația neexecutării contractuale/în caz de executare necorespunzătoare.

18.3 - Încetarea contractului nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente dintre părți.

19. Rezilierea contractului

19.1 - Prestatorul poate denunța contractul în mod unilateral, dacă beneficiarul nu-și execută obligațiile de plată timp de 30 zile consecutiv calculate de la data scadentă a facturilor, prezentul contract este reziliat de plin drept, fără intervenția vreunei instanțe judecătorești și fără punere în întârziere. Rezoluțiunea intervine prin simplul fapt al neexecutării. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părților lezate de a rezilia contractul cu respectarea unor termene de preaviz de 5 zile de a pretinde daune interese.

19.2 - Beneficiarul poate rezilia contractul de plin drept, după acordarea unui preaviz de 5 zile, în oricare dintre următoarele situații:

(A) – Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile contractuale;

(B) – Prestatorul nu se conformează în termen de 5 zile, notificării achizitorului care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din contract

(C) – Apariția oricărei incapacități de ordin legal care să împiedice executia contractului. În situația intrării Prestatorului în procedura insolvenței, contractul se considera denunțat, la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepționarea solicitării Achizitorului privitoare la posibilitatea executării obligațiilor contractuale, dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde solicitării. Achizitorul va putea denunța prezentul contract, în mod unilateral, dacă prestatorul nu-și îndeplinește obligațiile contractuale cu 15 de zile înainte de a se considera prezentul contract încetat.

19.3 – Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la încheierea contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public.

19.4 - În conformitate cu prevederile art. 1538 și 1539 Cod Civil privind clauza penală:

19.4.1 - În cazul în care Achizitorul suferă un prejudiciu direct/indirect datorat **neaducerii la îndeplinire a obligațiilor contractuale** (neexecutarea **totală**/executare **necorespunzătoare**), precum și în cazul neasigurării din culpa Prestatorului, a realizării cantitative și calitative a serviciilor la nivelul prevăzut în contract, potrivit reglementărilor legale, Prestatorul se obligă să plătească clauza penală în cuantumul prevăzut la art. 5.1 .

19.4.2 - Pentru neexecutarea parțială a obligațiilor contractuale Prestatorul se obligă să plătească clauza penală în cuantumul valorii obligațiilor contractuale neexecutate.

19.4.3 - Achizitorul poate cere executarea clauzei penale fără a fi ținut să dovedească vreun prejudiciu.

20. Soluționarea litigiilor

20.1 Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2 Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

21. Limba care guvernează contractual

21.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări

22.1- (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

22.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au înțeles să încheie azi, prezentul contract în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

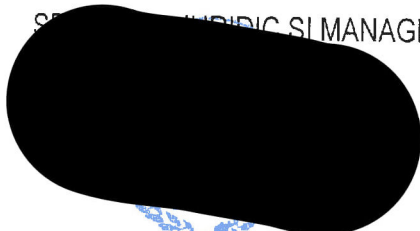
ACHIZITOR,
D.G.A.S.P.C.ARGES
DIRECTOR GENERAL



DIRECTOR GENERAL ADJUNCT
Adjunct General



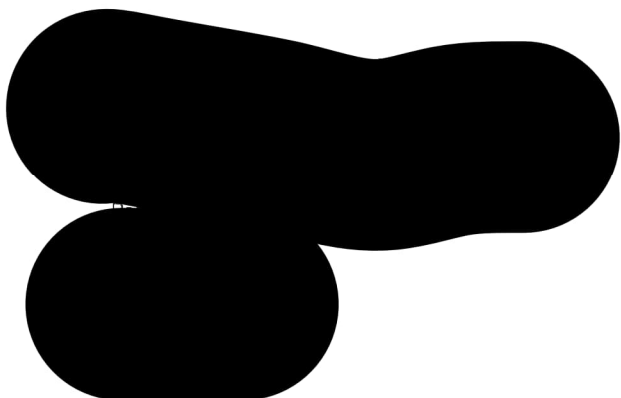
SEF SERVICIULUI JURIDIC SI MANAGEMENTUL CALITATII SERVICIILOR SOCIALE



Sef Serviciul Serviciul Buget,



Viza CFP



PRESTATOR
S.C. SMART OFFICE SOLUTIONS S.R.L.
ADMINISTRATOR
Ionut IONILA



Y