

D.G.A.S.P.C. ARGES

Nr. / 21.05.2025
2026

S.C SMART OFFICE SOLUTIONS SRL
Nr. 4019/26.05.2025

Contract de lucrari

1. Preambul

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, a H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului – cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, al Referatului nr. 16660/24.04.2025, întocmit de Sef CSCCD C-LUNG - Iosifescu Ciresica, a Notei Justificative nr.17076/28.04.2025 si a Raportului achizitiei directe nr.19647/15.05.2025, s-a încheiat prezentul contract de lucrari, între

D.G.A.S.P.C. ARGES, adresa: Pitesti, str. Calea Dragasani, nr. 8, jud.Arges, telefon/fax: 0248271131, cod fiscal 9742496, cont trezorerie Pitesti RO63TREZ24A680600710130X, reprezentata prin **Tatiana EFTIME, Director General si Adriana BADEA, Director General Adjunct** in calitate de achizitor, pe de o parte, și

S.C. SMART OFFICE SOLUTIONS S.R.L., cu sediul in Municipiul Pitesti, str. Nicolae Dobrin, nr. 93D, spatiul comercial nr. 3, bloc TDT, parter, judetul Arges, tel. 0348.430.583 ; email: ionut@sofs.ro, numar de înmatriculare la Registrul Comertului J03/836/2006, cod fiscal RO 18685756, cont RO35 TREZ 0465 069X XX00 5260, deschis la Trezoreria Municipiului Pitesti, reprezentata prin **Ionila Ionut, administrator**, în calitate de executant, pe de alta parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor si executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **pretul contractului** - pretul platibil executantului de catre achizitor, in baza contractului pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale, asumate prin contract;
- d. **durata contractului** - intervalul de timp în care prezentul contract opereaza valabil între parti, potrivit legii, ofertei si documentatiei de atribuire, de la data intrarii sale in vigoare si pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce, inclusiv perioada de garantie si eventualele pretentii fondate pe clauzele sale
- e. **lucrari** - activitati a caror executare fac obiectul contractului,
- f. **garantia de buna executie** suma de bani care se constituie de catre contractant in scopul asigurarii Achizitorului de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului
- g. **instrucțiunea achizitorului (ordin de începere)** - document emis de beneficiar si transmis de acesta executantului, in care se prevede data la care executantul are obligatia de a incepe executarea lucrarilor, precum si orice alte informatii pe care beneficiarul le comunica executantului referitoare la prezentul contract
- h. **amplasamentul lucrarii** - locul unde executantul executa lucrarea;
- i. **receptia finala**- receptia efectuata după expirarea perioadei de garanție;
- j. **termene limită**- perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineste într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare.
- k. **act additional** - document ce modifica prezentul contract de lucrari;

l. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

m. **zi - zi** - zi calendaristică; luna - luna calendaristică; an - 365 de zile;

n. **rezilierea contractului** - desființarea pe viitor a contractului fără ca acesta să aducă atingere prestațiilor succesive care au fost făcute anterior rezilierii;

o. **daune-interese** - compensări sau despăgubiri bănești pe care o parte le poate cere celeilalte părți, pe calea instanței, pentru repararea prejudiciilor cauzate prin neexecutarea ori executarea defectuoasă sau cu întârziere a obligațiilor contractuale;

p. **penalitate** - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contractul de servicii sau de îndeplinire cu întârziere față de termenele limită, astfel cum au fost stabilite de către părți.

r. **caiet de sarcini** - document, reprezentând anexa a prezentului contract de furnizare, întocmit de către achizitor, care include definirea condițiilor, specificațiilor tehnice și, totodată, indicațiile privind regulile de baza care trebuie respectate în elaborarea propunerii tehnice de către furnizor;

s. **propunerea tehnică** - document al ofertei, elaborat pe baza cerințelor din caietul de sarcini, stabilite de autoritatea contractantă;

t. **propunerea financiară** - document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute prin documentația de atribuire cu privire la pret, tarif, alte condiții financiare și comerciale;

3. Interpretare

3.1- În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2- Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract și la prevederile legislației incidente.

3.4 Toată legislația incidentă în cuprinsul contractului se va lua în calcul cu actualizări, modificări și completări, inclusiv înlocuiri, după caz.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Executantul se obliga să execute servicii de proiectare și execuție lucrări de montare **sistem complet de siguranță, detecție, semnalizare și alarmare a incendiilor, iluminat de siguranță, respectiv: Proiectare sistem complet de siguranță, detecție, semnalizare și alarmare a incendiilor, iluminat de siguranță, achiziție și montaj sistem complet de siguranță, detecție, semnalizare și alarmare a incendiilor, iluminat de siguranță**, în vederea obținerii Autorizației de Securitate la Incendiu, pentru obiectivul de investiții "Complex de Servicii Comunitare pentru Copii cu Dizabilități Campulung, jud. Argeș", în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, Caietul de sarcini, Propunerea tehnică, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

4.2 - Executantul se obliga să execute, să finalizeze lucrările și să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de executantului de către achizitor, este de **114.420,52 lei fara TVA, la care se adaugă 21.739,89 lei TVA, valoarea totală fiind de 136.160,41 lei cu TVA** conform Propunerii financiare- Anexa 3 la prezentul contract, astfel:

- Proiectare sistem complet de siguranță, detectie, semnalizare și alarmare a incendiilor, iluminat de siguranță - 8.000 lei, fara TVA;
 - Achiziție și montaj sistem complet de siguranță, detectie, semnalizare și alarmare a incendiilor, iluminat de siguranță - 106.420,52 lei, fara TVA.
- 5.2. Prețul contractului fără TVA este ferm, în lei și nu se modifică pe toată perioada de derulare a contractului.

6. Durata contractului și durata de execuție

- 6.1. Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării și înregistrării de către părți și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală.
- 6.2. Termenul limita pentru executia lucrării care face obiectul prezentului contract este de maximum 60 de zile de la data semnării contractului de ambele parti, termen care cuprinde termenul pentru proiectare și termenul pentru executie.

7. Executarea contractului

- 7.1 – Executarea contractului incepe dupa constituirea garanției de buna executie, emiterea ordinului de incepere și predarea amplasamentului.
- 7.2 - Durata contractului cuprinde termenul pentru servicii de proiectare sistem complet de siguranță, detectie, semnalizare și alarmare a incendiilor, iluminat de siguranță și termenul pentru executie (montare/instalare) sistem complet de siguranță, detectie, semnalizare și alarmare a incendiilor, iluminat de siguranță" și este de maximum 60 de zile de la data semnării contractului de ambele parti.

8. Documentele contractului:

Documentele contractului sunt cele precizate mai jos și fac parte integrantă din prezentul contract:

- Caietul de sarcini+Anexe caiet de sarcini - Anexa 1;
- Propunerea tehnică - Anexa 2;
- Propunerea financiară - Anexa 3;
- Detaliu de atribuire - Anexa 4;
- Garanția de bună execuție - Anexa 5;

9. Obligațiile principale ale executantului

- 9.1 Executantul va întocmi toate documentele în vederea proiectării și executiei sistem complet de siguranță, detectie, semnalizare și alarmare a incendiilor, iluminat de siguranță, în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini. Proiectul tehnic va fi verificat de către verificator tehnic atestat MDLPA la cerința Ci. Se va sigura asistența tehnică din partea proiectantului pe durata de executie a lucrărilor.
- 9.2. Obținerea de către executant a tuturor avizelor necesare în conformitate cu legislația în vigoare;
- 9.3 Livrarea ,executia și punerea în funcție a sistem complet de siguranță, detectie, semnalizare și alarmare a incendiilor, iluminat de siguranță;
- 9.4. Instruirea personalului desemnat de autoritatea contractantă cu privire la modul de utilizare sistem complet de siguranță, detectie, semnalizare și alarmare a incendiilor, iluminat de siguranță;
- 9.5. Executantul are obligația de a executa lucrarea în baza documentației în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract;
- 9.6 Executantul va fi responsabil pentru ambalarea ,incarcarea ,transportul și asigurarea , primire ,descarcarea, depozitarea și protejarea tuturor bunurilor și materialelor necesare executiei lucrărilor ;
- 9.7 Executantul are următoarele obligații :
- a) soluționarea lipsurilor ,neconformităților,defectelor și neconcordanțelor aparute în fazele de executie numai pe baza soluțiilor stabilite de executant cu acordul achizitorului;
 - b)utilizarea în executia lucrărilor numai a produselor și procedeeelor prevăzute în oferta sa, certificate sau pentru care există argumente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor de performanță esențiale, precum și gestionarea probelor martor. Produsele și procedeeele pot fi înlocuite cu altele care îndeplinesc condițiile precizate, numai pe baza soluțiilor stabilite de executant cu acordul achizitorului;

- c) respectarea prevederilor normelor si normativelor tehnice in vigoare si a detaliilor de executie pentru realizarea nivelului de calitate corespunzator exigentelor de performanta esentiale;
- d) sesizarea in termen de 24 de ore, a Inspecției de stat in constructii, lucrari publice, urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul Ministerului Lucrarilor Publice si Amenajarii Teritoriului in cazul producerii unor accidente tehnice in timpul executiei lucrarilor;
- e) aducerea la indeplinire , a temenelor stabilite, masurilor depuse prin actele de control sau prin documentele de receptie a lucrarilor in constructii ;
- f) remedierea, pe propria cheltuiala ,a defectelor calitative aparute din vina sa atat in perioada de executie , cat si in perioada de garantie stabilita potrivit legii.
- 9.8 Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile , echipamentele, si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitiva , cerute de si pentru indeplinirea prezentului contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.
- 9.9 Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si reglementarilor legii privind calitatea in constructii.
- 9.10 Executantul are obligatia de a pastra pe perioada lucrarilor o copie a prezentului contract, un exemplar al documentatiei de executiei, modificarile si alte comunicari emise potrivit prevederilor prezentului contract in vederea consultarii de catre institutiile abilitate de lege cu atributii de control, precum si de catre persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.
- 9.11 (1) Executantul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile achizitorului in orice problema, mentionata sau nu in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care executantul considera ca dispozitiile primite de la achizitor sunt nejustificate sau inoportune, acesta are de a ridica obiectii in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.
- (2) In cazul in care respectarea si executarea dispozitiilor prevazute la alin (1) determina dificultati in executie care genereaza cheltuieli suplimentare, atunci aceste cheltuieli suplimentare , vor fi acoperite de achizitor.
- 9.12 Pe parcursul executiei lucrarilor si remedierii defectelor calitative, executantul are obligatia :
- a) de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atat timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atat timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre achizitor) in starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;
- b) de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de protectie, ingradire si paza, cand si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor;
- c) de a lua toate masurile necesare pentru respectarea prevederilor legale privind protectia mediului pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora , rezultate din poluare , zgomot sau alti factori generati de metodele de lucru;
- d) de a se asigura ca emisiile ,deversarile de suprafata si deseurile rezultate in urma activitatilor proprii nu vor depasi valorile admise de prevederile legale in vigoare.
- 9.13 Executantul nu va fi indreptatit la ajustarea pretului contractului sau la prelungirea perioadei de executie pentru remedierea defectiunilor aparute din vina sa;
- 9.14.(1) Executantul are obligatia de a suporta toate cheltuielile si taxele pentru caile de acces cu destinatie speciala si/sau temporara care ii pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe santier. De asemenea, executantul va obtine, cu riscul si pe cheltuiala sa, orice alte facilitati suplimentare din afara santierului ,care ii pot fi necesare la executia lucrarilor care fac obiectul prezentului contract.
- (2) Executantul este responsabil (in relatia dintre parti) de lucrarile de intretinere care pot fi necesare ca urmare a folosirii de catre acesta a drumurilor de acces;
- (3) Executantul are obligatia de a asigura toate marcajele si indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces si de a obtine aprobarea autoritatilor competente pentru marcaje si indicatoare precum si pentru utilizarea acestor drumuri. Achizitorul nu va fi raspunzator pentru revedicarile generate de utilizarea drumurilor de acces.
- 9.15 (1) Executantul are obligatia de a utiliza in mod rezonabil drumurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de catre traficul propriu.

(2) Executantul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele, va limita si va repartiza incarcaturile, in asa fel incat traficul suplimentar ce va rezulta in mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau alte asemenea, de pe si pe santier, sa fie limitat, in masura in care este posibil, astfel incat sa nu produca deteriorari sau distrugerii ale drumurilor si podurilor respective.

(3) In cazul in care se produc deteriorari sau distrugerii ale oricarui drum care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor si alte asemenea, executantul are obligatia de a despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatilor privind avariarea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu exceptia unor clauze contrare prevazute in prezentul contract, executantul este responsabil si va plati consolidarea, modificarea sau imbunatatirea, in scopul facilitarii transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altor asemenea, a oricaror drumuri sau poduri care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului.

9.16 Executantul nu va pretinde din partea achizitorului despagubiri pentru daunele, pierderile si cheltuielile (inclusiv taxele si cheltuielile legale) care rezulta din transportul bunurilor si materialelor necesare executiei lucrarilor.

9.17(1) Pe parcursul executiei lucrarii, executantul are obligatia :

- a) de a evita, pe cat posibil, acumularea de obstacole inutile pe santier;
- b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- c) de a aduna si indeparta de pe santier daramaturile, moluzul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare si de a le transporta la un centru de reciclare a deeurilor.

(2) Executantul are dreptul de a retine pe santier, pana la sfarsitul perioadei de garantie, numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari provizorii, care ii sunt necesare in scopul indeplinirii obligatiilor sale in perioada de garantie.

9.18 Executantul se obliga de a despagubi achizitorul impotriva oricaror :

- a) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incarcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc), legate de echipamente, materiale, instalatii sau utilaje folosite pentru sau in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea; si
- b) daune interese, taxe si cheltuieli de orice natura, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea cerintelor formulate de catre achizitor.

9.19 Executantul are obligatia de a prezenta achizitorului la sfarsitul executarii lucrarilor urmatoarele :

- a) Proces verbal de receptie cantitativa si calitativa pentru obiectivele de investitii
- b) Proces verbal de punere in functiune a obiectivului de investitii,
- c) Certificate de calitate pentru produse;
- d) Situatia de lucrari ;
- e) Factura

9.20. Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse in opera de la data primirii ordinului de incepere a lucrarii pana la data semnarii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor. Pentru materialele folosite executantul va prezenta certificat de calitate si garantie de la producator.

9.21 (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:

- a) riveranilor ;
- b) cale de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatilor actiunilor in justitie, daune interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin (1) pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.22 Executantul are urmatoarele obligatii :

1. Sa se instaleze o centrala de incendiu adresabila, cu acumulatori, extensibila, cu posibilitate de conectare in retea.

2. Sa se instaleze un numar adecvat de detectoare de fum, de temperatura, de gaze.

3. Sa existe butoane manuale de alarmare.

4. Sa se prevada conform normativelor in vigoare iluminat de siguranta.
5. Sa se monteze adecvat, prin canale de protectie, cabluri de conexiune.
6. Sa se verifice si sa se puna in functiune instalatia de detectie incendiu si de iluminat de siguranta.
7. Sa se asigure instruirea personalului, sa se puna la dispozitia acestuia manualul de utilizare, sa se asigure mentenanta instalatiilor de detectie incendiu si iluminat de siguranta pentru mentinerea acestora la parametrii de functionare recomandati de producator, pe toata perioada de garantie.
8. Va folosi numai materiale pentru care va prezenta factură fiscală în original și certificat de calitate și garanție de la producător.
9. Va face, obligatoriu, dovada faptului că materialele oferite provin de la producători al căror sistem de asigurare a calității este certificat conform standardelor.
10. Va răspunde reclamațiilor telefonice ale beneficiarului în maxim 3 (trei) ore de la momentul primirii reclamației.
11. Recepția se va executa la sediul obiectivului de investiții, prin punerea în funcțiune a sistem complet de siguranta, detectie, semnalizare si alarmare a incendiilor, iluminat de siguranta, și consemnarea constatărilor într-un act de recepție, ce se va întocmi la recepția instalațiilor, de către comisia desemnată de achizitor în prezența a cel puțin 1 delegat al executantului;
- 9.23– După recepția documentațiilor aferente prezentei proceduri de achiziție publică acestea devin proprietatea achizitorului, Proiectantul va ceda dreptul de autor în favoarea autorității contractante nemaiputând pretinde drepturi de proprietate intelectuală.
- 9.24– Executantul se obligă să efectueze, cu titlu gratuit, modificările solicitate de instituțiile abilitate în termen de 2 zile lucrătoare de la data transmiterii de către Achizitor a modificărilor solicitate.
- 9.25 - (1) Executantul are obligatia de a executa si finaliza lucrarile precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudine convenita, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract.
- (2) - Executantul se obligă să presteze serviciile de proiectare si executia lucrării în termenele de la art. 7.2.
- (3) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.
- 9.26 - Executantul raspunde, potrivit obligatiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrarii, ivite într-un interval de 24 luni de la receptia la terminarea lucrarilor, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării. Se consideră viciu ascuns inclusiv defecțiunile apărute la echipamentele livrate și montate în cadrul prezentului contract, echipamente exploatate în conformitate cu manualul de exploatare, predat Achizitorului.
- 9.27– Executantul isi asuma riscul producerii unui eventual accident care s- ar putea solda cu moartea sau ranirea fizica a unei persoane si/sau cu pierderea ori deteriorarea proprietatii.
- 9.28 - Executantul se obliga de a despagubi achizitorul impotriva oricaror:
- i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea; si
 - ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente;
- cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea proiectului sau caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.
- iii) sume imputate prin acte emise de Curtea de conturi sau alte organe de control in urma controalelor efectuate pentru perioada derularii prezentului contract.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

- 10.1 – Achizitorul se obliga sa receptioneze lucrarile in termenul convenit.
- 10.2 – Achizitorul se obliga sa plateasca, in conditiile prevazute la art. 16, pretul lucrarilor executate catre executant, dupa semnarea procesului-verbal de receptie, in termen de maximum 30 de zile de la data inregistrarii facturii la sediul achizitorului si acceptarea acesteia la plata, dar nu mai devreme de obtinerea Autorizatiei de Securitate la Incendiu..

10.3 - Achizitorul va comunica informatiile pe care Executantul le poate solicita in mod rezonabil pentru executarea Contractului.

10.4 - Achizitorul are dreptul de a verifica si testa lucrarile inainte de a se incheia orice proces-verbal de receptie.

10.5 - (1) Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia executantului, fara plata, daca nu s-a convenit altfel, urmatoarele:

- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor, sau al altor aparate de măsurat, se suportă de către executant.

10.6 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

10.7 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse, în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

10.8 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala din pretul contractului, respectiv 0,1% zi intarziere, pana la indeplinirea obligatiilor, dar nu mai mult de 30 zile, dupa care se vor aplica prevederile art.24.4.

11.2 - In cazul in care achizitorul nu isi onoreaza obligatiile in termenul convenit, atunci acestuia ii revine obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala din plata neefectuata:

- 0,1% zi intarziere, pana la indeplinirea obligatiilor.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către executant, dă dreptul părții lezate de a duce la desființarea contractului in mod unilateral si de plin drept, fara actiune in justitie si fara nicio alta formalitate prealabila.Comunicarea desfiintarii de plin drept a contractului se va face de catre achizitor, executantului printr-o notificare, solicitand prejudiciul prevazut la art.24.4.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, numai dacă acesta din urmă da faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garantia de buna executie a contractului

12.1 - (1) Executantul se obliga sa constituie garantia de buna executie a contractului in cuantum de **10%** din valoarea contractului (fara TVA), respectiv **11.442,05 lei**, in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificata a executantului fara a depasi 15 zile de la data semnării contractului, potrivit dispozițiilor art.39 alin.5 din HG 365/2016.

(2) Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

- virament bancar – deschidere de cont de garantie de buna executie la Trezoreria Pitesti;

Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică/contractului subsecvent, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

12.2 – Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, atât pe parcursul derulării lucrărilor, cât și în perioada de garanție, constatate inclusiv cu ocazia recepției preliminare la terminarea lucrărilor și a recepției finale. Anterior emiterii unei pretentii asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care un au fost respectate și modul de calcul al prejudiciului.

12.3.- Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției de bună execuție, în cel termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim.

b) 30% din valoarea garanției de bună execuție la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

12.4 – Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

12.5 – Neconstituirea garanției de bună execuție în termenul precizat la art.12.1, da dreptul achizitorului de a rezilia unilateral contractul pentru nerespectarea clauzelor contractuale de către executant.

12.6. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, executantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.7 În cazul suplimentării valorii contractului pe parcursul executării acestuia, potrivit dispozițiilor art. 18 din prezentul contract, executantul are obligația de a completa garanția în corelație cu noua valoare, în conformitate cu art. 39, alin. 5 din HG 395/2016.

13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1 - (1) Executantul are obligația de a începe executarea contractului în termen de 1 zi lucrătoare de la emiterea ordinului de începere.

(2) - Termenul pentru execuția lucrării care face obiectul prezentului contract este de maximum 60 de zile de la data semnării contractului de către ambele părți, termen care cuprinde termenul pentru proiectare și termenul pentru execuție.

(3) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție, alcatuit în ordinea tehnologică de execuție.

(4) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la 13.1, alin.(1), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea sa între în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul și va fi obligat să- l despăzească.

13.2 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract.

13.3 - (1) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(2) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în opera vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

13.4 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Finalizarea lucrărilor. Recepție

14.1 - Ansamblul lucrarilor sau, daca este cazul, oricare parte a lor, prevazut a fi finalizat intr-un termen stabilit, trebuie finalizat in termenul convenit.

14.2 - (1) La finalizarea lucrarilor, executantul are obligatia de a notifica, in scris, achizitorului ca sunt indeplinite conditiile de receptie solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie la terminarea lucrărilor.

(2) Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie la terminarea lucrărilor. In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de receptie la terminarea lucrărilor.

14.3 - Comisia de receptie constituita prin Dispozitia Directorului General, la terminarea lucrărilor desemnată de achizitor are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare.

14.4 - Receptia se poate face si pentru parti ale lucrarii, distincte din punct de vedere fizic si functional.

14.5 - Executantul se obliga sa remedieze pe raspunderea sa eventualele deficiente constatate.

14.6 - Daca vreunul din serviciile/lucrările inspectate nu corespunde specificatiilor, achizitorul are dreptul sa il respinga, iar executantul, fara a modifica pretul contractului, are obligatia de a inlocui serviciul refuzat.

14.7 - Procesul-verbal de receptie nu il va exonera pe executant de raspunderea pentru viciile de executie cauzate de realizarea necorespunzatoare a obiectului contractului de catre acesta.

14.8 Receptia lucrarilor de proiectare si executie reprezinta actiunea prin care beneficiarul lucrarii accepta si preia lucrarea in conformitate cu specificatiile tehnice prevazute in Caietul de sarcini, certificandu-se ca executantul a indeplinit obligatiile contractante. In urma receptiei la terminarea lucrarilor, acestea pot fi date in exploatare.

14.9 Data receptiei la terminarea lucrarilor se va comunica cu cel putin 2 zile calendaristice inaintea termenului final convenit.

14.10 Receptia lucrarilor va fi efectuta de catre o comisie numita de reprezentantul legal al Autoritatii contractante, compusa din reprezentanti ai achizitorului si executantului. Comisia va incheia un proces-verbal de receptie, in care se vor consemna rezultatele detaliate ale receptiei, eventualele obiectiuni, precum si masurile de remediere a lucrarilor care nu corespund din punct de vedere cantitativ si/sau calitativ.

14.11. Achizitorul sau reprezentantul sau are dreptul de a inspecta si/sau de a testa materialele puse in opera pentru a verifica conformitatea lor cu specificatiile din prezentul Caiet de sarcini precum si din propunerea tehnica a ofertantului.

14.12 Daca vreunul dintre materialele inspectate sau testate nu corespunde specificatiilor, Achizitorul are dreptul sa il respinga, iar Executantul are obligatia, fara a modifica pretul contractului si nici durata acestuia, de a inlocui materialele refuzate.

14.13 Receptia lucrarilor executate se va efectua la terminarea lucrarilor prevazute in contract.

La receptia la terminarea lucrarilor de proiectare-executie a sistemului complet de siguranta, detectie, semnalizare si alarmare a incendiilor, iluminat de siguranta, executantul va prezenta urmatoarele documente:

- Proces verbal de punere in functiune;
- Procesele verbale de verificare a calitatii;
- Certificate de calitate pentru produse.

14.4. Perioada de garantie a instalatiilor de detectie incendiu si iluminat de siguranta va fi de 24 luni de la semnarea procesului verbal de receptie.

14.5. Achizitorul are dreptul de a notifica imediat executantului, in scris, orice plangere sau reclamatie ce apare in conformitate cu aceasta garantie.

14.6. La primirea unei astfel de notificari, executantul are obligatia de a remedia defectiunea in maximum 24 de ore fara costuri suplimentare pentru achizitor. Lucrarile care in timpul perioadei de garantie se remediaza, beneficiaza de o noua perioada de garantie care incepe de la data remedierii acestora.

14.7 In cazul in care lucrarea/materialele folosite nu corespund specificatiilor tehnice/nu functioneaza, executantul trebuie sa remedieze/inlocuiasca in termen de maxim 3 zile, de la data Notificarii de catre beneficiar.

14.8 In cazul in care, pe parcursul indeplinirii contractului, se constata faptul ca anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare cerintelor prevazute in caietul de sarcini, prevaleaza prevederile caietului de sarcini.

15. Perioada de garantie acordata lucrarilor

15.1 - Executantul se obligă să acorde garanție asupra calității lucrării 24 luni, termen care începe de la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor semnat de achizitor.

15.2 - (1) In perioada de garantie, executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstrucie si remediere a viciilor, si altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, in cazul in care ele sunt necesare, datorita:

- i) utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de conceptie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei parti a lucrarilor; sau
- iii) neglijentei sau neindeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

(3) Daca un astfel de viciu apare sau o astfel de deteriorare se produce in Perioada de Garantie, Achizitorul va notifica Executantul cu privire la aceste vicii sau deteriorari.

(4) In Perioada de Garantie, Executantul nu va fi responsabil pentru uzura normala a Lucrarilor produsa, pentru fiecare parte din Lucrari, incepand cu data de incepere a utilizarii partii respective de catre Achizitor, sau, daca nu exista o asemenea data, de la data de aprobare a Receptiei la Terminarea lucrarii. De asemenea, Executantul nu va fi responsabil pentru uzura sau deteriorarile care rezulta dintr- o utilizare necorespunzatoare a Lucrarilor.

(5) In cazul in care defectiunile nu se datoreaza executantului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

15.3 La primirea unei notificari emise potrivit prevederilor contractuale, Executantul va remedia pe propriul cost orice viciu sau deteriorare in cel mai scurt timp posibil.

15.4 In cazul in care Executantul nu remediaza un viciu sau o deteriorare in termenul prevazut in notificare. Achizitorul poate executa lucrarile de remediere direct sau printr- un tert, pe riscul si costul Executantului.

15.5 In caz de urgenta, in situatia in care Executantul nu este disponibil imediat sau, in cazul in care a fost contactat, nu poate lua masurile impuse, Achizitorul poate executa lucrarea, pe costul Executantului. Achizitorul in cel mai scurt timp posibil va informa Executantul cu privire la actiunea intreprinsa.

15.6 Achizitorul va fi indreptatit la prelungirea Perioadei de Garantie pentru Lucrari, daca si pentru perioada in care Lucrarile nu pot fi utilizate in scopul pentru care acestea au fost destinate, din cauza unor defectiuni sau unor degradari, in perioada de Garantie.

16. Modalitati de plata

16.1 - Achizitorul are obligatia de a efectua plata lucrarii catre executant, in termen de **maximum 30 de zile** de la data inregistrarii facturii executantului la sediul achizitorului și acceptată la plată de către achizitor, cu Ordin de Plata, prin Trezorerie, dupa insusirea de catre achizitor a procesului verbal de receptie, dar nu mai devreme de obtinerea Autorizatiei de Securitate la Incendiu.

16.2 - Plata facturii finale se va face imediat dupa verificarea si acceptarea situatiei de plata definitive (vizate de către dirigintele de șantier) de catre achizitor. Daca verificarea se prelungeste din diferite motive, dar, în special, datorita unor eventuale litigii, contravaloarea lucrarilor care nu sunt în litigiu va fi platita imediat.

16.3 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie stabilita de catre achizitor, care confirma ca lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrarile executate, nu va fi conditionata de eliberarea certificatului de receptie finala.

17. Subcontractanti - daca este cazul

17.1 – Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

17.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta, la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia, se constituie în anexe la contract.

17.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor, de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant, de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

17.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant, numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și se va face numai cu acordul achizitorului.

18. Ajustarea pretului contractului

18.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor, executantului, sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18.2 - Prețul contractului nu se ajustează.

19. Asigurări

19.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze, sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice, sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant, din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița, sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința, sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

20. Amendamente

20.1 -Prezentul contract se poate modifica în condițiile prevăzute de art. 221 din Legea 98/2016, privind achizițiile publice.

21. Cesiunea

21.1 - În contractul de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

22. Forta majora si cazul fortuit

22.1 - Forta majoră si cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.

22.2 - Forta majoră si cazul fortuit trebuie dovedite.

22.3 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

22.4 - Partea care invocă forta majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștința celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.

22.5 - Partea contractantă care invocă forta majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.6 - Dacă forta majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 5 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplină a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23. Incetarea Contractului

23.1 - Prezentul contract încetează la împlinirea termenului pentru care a fost încheiat.

23.2 - Prezentul contract poate înceta prin acordul părților;

23.3 - Încetarea contractului intervine în situația în care oricare dintre părți ajunge în stare de dizolvare, lichidare sau faliment sau în situația neexecutării contractuale/in caz de executare necorespunzătoare.

23.4 - Încetarea contractului nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente dintre părți.

24. Rezilierea contractului

24.1 - Executantul poate denunța contractul în mod unilateral, dacă achizitorul nu-și execută din culpa obligațiile de plată timp de 30 zile consecutiv calculate de la data scadentă a facturilor, prezentul contract este reziliat de plin drept, fără intervenția vreunei instanțe judecătorești și fără punere în întârziere. Rezoluțiunea intervine prin simplul fapt al neexecutării. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, da dreptul părților lezate de a rezilia contractul cu respectarea unor termene de preaviz de 5 zile de a pretinde daune-interese.

24.2 - Achizitorul poate rezilia contractul de plin drept, după acordarea unui preaviz de 5 zile, în oricare dintre următoarele situații:

(A) - Executantul nu își îndeplinește obligațiile contractuale cu obligarea la clauza penală prevăzută la art.24.4;

(B) - Executantul nu se conformează în termen de 5 zile, notificării achizitorului care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din contract se vor aplica penalități prevăzute la art.11.2

(C) - Apariția oricărei incapacități de ordin legal care să împiedice executia contractului. În situația intrării executantului în procedura insolvenței, contractul se consideră denunțat, la data expirării unui termen de 15 zile de la recepționarea solicitării Achizitorului privitoare la posibilitatea executării obligațiilor contractuale, dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde solicitării. Achizitorul va putea denunța prezentul contract, în mod unilateral, dacă prestatorul nu-și îndeplinește obligațiile contractuale cu 10 zile înainte de a se considera prezentul contract încetat.

24.3 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la încheierea contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public.

24.4 - În conformitate cu prevederile art. 1538 și 1539 Cod Civil privind clauza penală:

24.4.1 În cazul în care Achizitorul suferă un prejudiciu direct/indirect datorat **neaducerii la îndeplinire a obligațiilor contractuale** (neexecutarea totală/executare **necorespunzătoare**), precum și în cazul neasigurării din culpa Executantului, a realizării cantitative și calitative a serviciilor/lucrărilor la nivelul prevăzut în contract, potrivit reglementărilor legale, Executantul se obligă să plătească clauza penală în cuantumul prevăzut la art. 5.1

24.4.2. Pentru neexecutarea parțială a obligațiilor contractuale executantul se obligă să plătească clauza penală în cuantumul valorii obligațiilor contractuale neexecutate.

24.4.3 Achizitorul poate cere executarea clauzei penale fără a fi ținut să dovedească vreun prejudiciu.

24.5 Daunele-interese pe care Achizitorul este în drept să le pretindă de la Executant se rețin din garanția de bună execuție. Dacă valoarea daunelor-interese depășește cuantumul garanției de bună execuție, Executantul are obligația de a plăti diferența în termen de 30 zile de la notificarea Achizitorului

25. Solutionarea litigiilor

25.1 - Achizitorul si executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, orice neintelegere sau litigiu care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.
25.2 - In ipoteza in care partile nu reusesc o solutionare amiabila in termen de 15 zile de la aparitia neitelegerii sau, fiecare dintre acestea poate solicita ca litigiul sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente.

26. Limba care guverneaza contractul

26.1 - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

27. Comunicari

27.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.
(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

27.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

28. Legea aplicabila contractului

28.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

29. Dispozitii finale

29.1 - Contractul este guvernat de legislatia romana, cu ale carei prevederi se completeaza de drept.

29.2 - Executantul va respecta si se va supune tuturor legilor si reglementarilor din Romania, precum si reglementarilor direct aplicabile ale CE, jurisprudenței Curții Europene de Justiție și a Tribunalului de Primă Instanță și se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea acelorasi legi și reglementări.

29.3. Executantul va despăgubi Achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor legale în vigoare de către acesta, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu

Partile au inteles sa incheie prezentul contract in doua exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor
DGASPC ARGES

DIRECTOR GENERAL
Tatiana EFTIME

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT
Adriana Badea

Sef Serviciu Financiar-Contabil si Buget
Anca BADEA

SERVICIUL JURIDIC SI MANAGEMENTUL CALITATII
SERVICIILOR SOCIALE

Consilier Achizitii/Lia Barbu

VIZAT CFP

DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI
PROTECTIA COPILULUI ARGES
3 VIZAT PENTRU
CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
An 2025 luna 05 zi 21

Mi uchi colto odoi

Executant

SC SMART OFFICE SOLUTIONS SRL

26.05.2025