



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGHEȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI Coșești
CODUL DE INREGISTRARE FISCALA: 4469469

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Devizului General actualizat ca urmare a Dispoziției de șantier DS1/2025, pentru obiectivul de investiție „SISTEM CANALIZARE, SAT COȘEȘTI, COMUNA COȘEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ,,

Consiliul Local al comunei Coșești, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară, publică astăzi 15 aprilie 2026;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 2283/06.04.2026, prezentat de primarul Comunei Coșești;
- Raportul de specialitate nr. 2284/06.04.2026 din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Avizele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local Coșești;
- **DS1/2025;**
- **Nota de constatare nr. 1** elaborată de SC ACVAFOR PROIECT SRL, în calitate de constructor – Lider ofertant, și PFA ȚÎRDEA ION în calitate de diriginte șantier, înregistrată la UAT Coșești sub nr. 7577/10.11.2025;
- **Punctul de vedere geotehnician nr. 08/12.11.2025** înregistrat la UAT Coșești sub nr. 7712/13.11.2025;
- **Completare și actualizare punct de vedere studiu hidrologic nr. 36/20.11.2025, înregistrat la UAT Coșești sub nr. 7897/21.11.2025;**
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.
- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prin care, potrivit art.291, nivelul cotei taxei pe valoarea adăugată este de 19% începând cu data de 1 ianuarie 2017;
- Prevederile art. 44 alin. 1 Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile art.129 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.d) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 196 alin.(1) lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Devizul General actualizat ca urmare a DS1/2025 pentru obiectivul „**SISTEM CANALIZARE, SAT COȘEȘTI, COMUNA COȘEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ**”, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre având aceeași forță juridică.

Art.2 Se aproba indicatorii tehnico – economici actualizați ca urmare a DS1/2025 pentru obiectivul de investiție „**SISTEM CANALIZARE, SAT COȘEȘTI, COMUNA COȘEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ**”, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre având aceeași forță juridică.

Art.3. Se împuternicește Primarul Comunei Coșești să semneze actul adițional și documentele aferente acestuia.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului general delegat al comunei, în termenul prevăzut de lege la Instituția Prefectului județului Argeș, Primarului comunei, Compartimentului achiziții publice și implementare proiecte, Compartimentului Contabilitate, și se aduce la cunoștința locuitorilor comunei prin publicare, în format electronic, pe site-ul oficial al Primăriei comunei, în Monitorul Oficial Local.

NR. 14

Data azi, 15.04.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CONSTATIN REMUS

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL DELEGAT
DIACONESCU ADRIANA - ANCA

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Coșești, în ședința ordinară din 15.04.2026, cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 12 voturi pentru, 1 abținere și 0 împotrivă, din totalul de 14 consilieri locali în funcție și 13 consilieri locali prezenți la ședință.

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV

al obiectivului de investiție : "SISTEM CANALIZARE, SAT COSESTI, COMUNA COSESTI, JUDETUL ARGES"

FAZA :ASISTENTA TEHNICA - REST DE EXECUTAT TVA 21% DUPA DSI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	500,000.00	105,000.00	605,000.00
	TOTAL CAPITOL 2	500,000.00	105,000.00	605,000.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	65,000.00	13,650.00	78,650.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	99,005.73	20,791.20	119,796.93
3.8.2	Asistență tehnică - diriginte	100,000.00	21,000.00	121,000.00
3.8.3	Asistență tehnică - SSM	55,100.00	11,571.00	66,671.00
	TOTAL CAPITOL 3	319,105.73	67,012.20	386,117.93

Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investitia de bază				
4.1	Construcții și instalații	6,282,925.51	737,668.81	4,250,377.44
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	3,512,708.63	737,668.81	4,250,377.44
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,770,216.88	581,745.54	3,351,962.42
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	2,770,216.88	581,745.54	3,351,962.42
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		6,282,925.51	1,319,414.36	7,602,339.87
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	30,997.47	6,509.47	37,506.94
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	30,997.47	6,509.47	37,506.94
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	64,245.78	0.00	64,245.78
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	64,245.78	0.00	64,245.78
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,049,503.10	220,395.65	1,269,898.75
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		1,144,746.35	226,905.11	1,371,651.45
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		8,246,777.59	1,718,331.66	9,965,109.24
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		4,043,706.10	849,178.27	4,892,884.37

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	9,965,109.24
buget de stat	9,578,991.34
buget local	386,117.93

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	6,282,925.51	0.00
Valoare investiție	8,246,777.59	0.00
Cost unitar aferent investiției	3,322.63	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	668.55	0.00

Data	11-10-21
Curs Euro	4.9699
Valoare de referință standard de cost (locuitor)	2482

Beneficiar:
PRIMARIA COMUNEI COSESTI, JUD. ARGES

Reprezentant legal,
Primar

PREȘEDINTE DE
CONSTANTIN REMUS

Proiectant:
S.C. EUPRO S.R.L.
Administrator,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL DELEGAT
DIACONESCU ADRIANA - ANCA

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV				
al obiectivului de investiție : "SISTEM CANALIZARE, SAT COSESTI, COMUNA COSESTI, JUDETUL ARGES"				
FAZA : PROIECT TEHNIC - CENTRALIZATOR CANTITATI EXECUTATE CU TVA 19% SI REST DE EXECUTAT CU TVA 21% DUPA DSI				
Nr. crt.	Denumirea capitolului și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului -rest de executat TVA 21%	500,000.00	105,000.00	605,000.00
	TOTAL CAPITOL 2	500,000.00	105,000.00	605,000.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii - executat cu tva 19%	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații - executat cu tva 19%	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.3	Expertizare tehnică - executat cu tva 19%	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor- executat cu tva 19%	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	784,637.22	149,081.07	933,718.29
3.5.1	Temă de proiectare - executat cu tva 19%	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate- executat cu tva 19%	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general - executat cu tva 19%	268,000.00	50,920.00	318,920.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor- executat cu tva 19%	79,650.94	15,133.68	94,784.62
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție - executat cu tva 19%	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5.6	Proiect tehnic și detaliu de execuție- executat cu tva 19%	399,986.28	75,997.39	475,983.67
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție- executat cu tva 19%	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.7	Consultanță - executat cu tva 19%	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	Consultanță - rest de executat cu tva 21%	65,000.00	13,650.00	78,650.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului - rest de executat cu tva 21%	99,005.73	20,791.20	119,796.93
3.8.2	Asistență tehnică - dirigiute - rest de executat cu tva 21%	100,000.00	21,000.00	121,000.00
3.8.3	Asistență tehnică - SSM - executat cu tva 19%	14,500.00	2,755.00	17,255.00
	Asistență tehnică - SSM- rest de executat cu tva 21%	55,100.00	11,571.00	66,671.00
	TOTAL CAPITOL 3	1,288,242.95	251,148.28	1,539,391.23
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	11,384,820.71	2,233,370.11	13,618,190.82
4.1.1	Pentru care exista standard de cost - executat cu tva 19%	7,872,112.08	1,495,701.30	9,367,813.38
	Pentru care exista standard de cost- rest de executat cu tva 21%	3,512,708.63	737,668.81	4,250,377.44
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,868,210.18	600,364.27	3,468,574.45
4.3.1	Pentru care exista standard de cost - executat cu tva 19%	97,993.30	18,618.73	116,612.03

	Pentru care exista standard de cost - rest de executat cu tva 21%	2,770,216.88	581,745.54	3,351,962.42
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	14,253,030.89	2,833,734.38	17,086,765.27
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	96,667.38	18,986.75	115,654.13
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier - executat cu tva 19%	65,669.91	12,477.28	78,147.19
	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier - rest de executat cu tva 21%	30,997.47	6,509.47	37,506.94
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	141,340.72	0.00	141,340.72
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții - PLATIT	64,245.78	0.00	64,245.78
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - PLATIT	12,849.16	0.00	12,849.16
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC - NEPLATIT	64,245.78	0.00	64,245.78
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute - executat cu tva 19%	151,951.96	28,870.87	180,822.83
	Cheltuieli diverse și neprevăzute - rest de executat cu tva 21%	1,049,503.10	220,395.65	1,269,898.75
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,439,463.16	268,253.28	1,707,716.44
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	17,480,737.00	3,458,135.93	20,938,872.93
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	11,981,488.09	2,357,356.86	14,338,844.95

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	20,938,872.93
buget de stat	20,000,000.00
buget local	938,872.93

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	14,253,030.89	0.00
Valoare investitie	17,480,737.00	0.00
Cost unitar aferent investiției	7,043.00	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1,417.13	0.00

Data	11-10-21
Curs Euro	4.9699
Valoare de referință standard de cost (locuitor)	2482

Beneficiar:
PRIMARIA COMUNEI COSESTI, JUD. ARGES
Reprezentant legal,
Primar

Proiectant:
C. EUPRO S.R.L.
Administrator,
Ing.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSTANTIN REMUS

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL DELEGAT
DIACONESCU ADRIANA ANCA