

JUDETUL ARGES
PRIMĂRIA COMUNEI COȘEȘTI
CODUL DE INREGISTRARE FISCALA: 4469469
NR. 2 DIN 21.01.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Inițiat de primar privind aprobarea documentatiei tehnice - Dispozitie de santier nr. DS1/2025, pentru obiectivul de investitie „SISTEM CANALIZARE, SAT COSESTI, COMUNA COSESTI, JUDETUL ARGES,,

Consiliul Local al comunei Cosesti, judetul Arges, întrunit în ședință ordinară, publică astăzi 29.01.2026;

Având în vedere:

- Proiectul de hotarare insotit de referatul de aprobare nr. 395/20.01.2026, prezentat de primarul Comunei Cosesti;
- Raportul 396/20.01.2026 din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Cosesti ;
- **Nota de constatare nr. 1 elaborata de SC ACVAFOR PROIECT SRL, in calitate de constructor – Lider ofertant; si PFA TIRDEA ION in calitate de diriginte santier; inregistrata la UAT Cosesti sub nr. 7577/10.11.2025;**
- **Punct de vedere geotehnician nr. 08/12.11.2025 inregistrat la UAT Cosesti sub nr. 7712/13.11.2025;**
- **Completare si actualizare punct de vedere studiu hidrologic nr. 36/20.11.2025, inregistrat la UAT Cosesti sub nr. 7897/21.11.2025;**
- **DS1/2025;**
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.
- Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, prin care, potrivit art.291, nivelul cotei taxei pe valoarea adaugata deste de 19% incepand cu data de 1 ianuarie 2017;
- Prevederile art.44 alin. 1 Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Prevederile art.129 alin.(2) lit.b) si alin.(4) lit.d) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 196 alin.(1) lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba Nota de constatare nr.1 privind incadrarea sumelor in categoria de diverse si neprevazute pentru obiectivul „**SISTEM CANALIZARE, SAT COSESTI, COMUNA COSESTI, JUDETUL ARGES**”, conform Anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare avand aceeasi forta juridica.

Art.2 Se aproba documentatia tehnico - economica – Dispozitie de santier NR. DS1/2025 (care contine dispozitie de santier, memoriu justificativ, planse) aferenta obiectivului de investitie „**SISTEM CANALIZARE, SAT COSESTI, COMUNA**

COSESTI, JUDETUL ARGES", conform Anexei nr.2 care face parte integranta din prezenta hotarare avand aceeasi forta juridica.

Art.3. Se aproba incheierea actului aditional la contractul de proiectare si executie lucrari privind majorarea valorii de investitie, conform DS1, pentru obiectivul „**SISTEM CANALIZARE, SAT COSESTI, COMUNA COSESTI, JUDETUL ARGES**”, cu respectarea prevederilor legale in vigoare.

Art.4. Se imputerniceste Primarul Comunei Cosesti sa semneze actul aditional si documentele aferente acestuia.

Art.5. Se aproba intocmirea actualizarii Devizului General conform DS1, pentru obiectivul „**SISTEM CANALIZARE, SAT COSESTI, COMUNA COSESTI, JUDETUL ARGES**” .

Art.6. Prezenta hotarare se comunica, prin grija Secretarului general al comunei, in termenul prevazut de lege la Institutiei Prefectului judetului Arges, Primarului comunei, Compartimentului achizitii publice si implementare proiecte, Compartimentului Contabilitate, si se aduce la cunostinta locuitorilor comunei prin publicare, in format electronic, pe site-ul oficial al Primariei comunei, in Monitorul Oficial Local.

PRIMAR
PANĂ NICOLAE



REFERAT DE APROBARE

Referitor la obiectivul de investiții: „**SISTEM CANALIZARE, SAT COSEȘTI, COMUNA COSEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ**”

Având în vedere:

- În urma începerii execuției lucrărilor la Stația de Epurare, s-au constatat următoarele :
 - Ca urmare a săpăturilor efectuate în vederea realizării bazinelor aferente Stației de Epurare, Conform Proiect Tehnic (parte scrisă și desenată), cota sapatura radier (-4.35 m), la adâncimea de -2.10 – 2.20 m fata de Cota terenului natural, se gasesc izvoare puternice de apa care degradeaza natura terenului de fundare si impiedica atingerii cotei proiectate, conform reportaj foto – avizate si video si certificate de Dirigintele de santier si Sefii de Santier.
 - In aceste conditii epuismntul apelor nu s-a putut realiza, se constata ca la nivelul Cotei (-2.10 – 2.20 m), s-a intalnit nivelului hidrostatic in zona.
 - Debitul apei in sapatura fiind extrem de mare, datorita opririi deversarii Raului Doamnei in Barajul Vidraru aflat in proces de retehnologizare, fapt ce alimenteaza stratele freatice superioare ale acestuia.

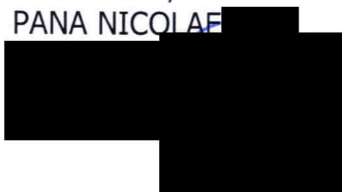
Fata de cele prezentate, s-a propus realizarea lucrarilor printr o solutie tehnica, care consta in ridicarea bazinelor la o cota astfel incat turnarea radierului sa fie executata in uscat si executia unei statii de pompare suplimentara la intrarea in Statia de Epurare.

Astfel, Conform Notei de Constatare nr. 1/2025, elaborata de SC ACVAFOR PROIECT SRL, in calitate de constructor – Lider ofertant; si PFA TIRDEA ION in calitate de diriginte santier, cu ocazia vizitei in teren, s-a constatat necesitatea executarii unor lucrari conform celor anterior mentionate.

Ulterior, s-a elaborat Dispozitia de santier nr. DS1/2025, care include documentatia tehnico – economica, memorii justificativ, liste cantitati cu valori, plansa.

Avand in vedere cele de mai sus, propun spre analiza si adoptare proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnice - Dispozitie de santier nr. DS1/2025 pentru realizarea obiectivului de investitie „**SISTEM CANALIZARE, SAT COSEȘTI, COMUNA COSEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ**” asa cum acesta este intocmit.

PRIMAR,
PANA NICOLAE



**PRIMARIA COSESTI
COMUNA COSESTI
JUDETUL ARGES
Nr. 396 din 20.01.2026**

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la obiectivul de investitii: **„SISTEM CANALIZARE, SAT COSESTI, COMUNA COSESTI, JUDETUL ARGES’**, documentatie tehnica -Dispozitie de santier Nr. DS1/2025.

Astfel, din referatul de aprobare cu nr. 395/ 2025 a proiectului de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnice - Dispozitie de santier nr. DS1/2025, pentru realizarea obiectivului de investitie **„SISTEM CANALIZARE, SAT COSESTI, COMUNA COSESTI, JUDETUL ARGES,,** rezulta necesitatea si oportunitatea executarii lucrarilor prevazute in Nota de Constatare nr. 1/2025, elaborata de SC ACVAFOR PROIECT SRL, in calitate de constructor – Lider ofertant; si PFA TIRDEA ION in calitate de diriginte santier, cu ocazia vizitei in teren, si anume:

➤ In urma inceperii executiei lucrarilor la Statia de Epurare, s-au constatat urmatoarele :

- Ca urmare a sapaturilor efectuate in vederea realizarii bazinelor aferente Statiei de Epurare, Conform Proiect Tehnic (parte scrisa si desenata), cota sapatura radier (-4.35m), la adancimea de

-2.10 – 2.20m fata de Cota terenului natural, se gasesc izvoare puternice de apa care degradeaza natura terenului de fundare si impiedica atingerii cotei proiectate, conform reportaj foto – avizate si video si certificate de Dirigintele de santier si Sefii de Santier.

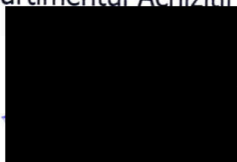
In aceste conditii epuismntul apelor nu s-a putut realiza, se constata ca la nivelul Cotei (-2.10 – 2.20m), s-a intalnit nivelului hidrostatic in zona.

Debitul apei in sapatura fiind extrem de mare, datorita opririi deversarii Raului Doamnei in Barajul Vidraru aflat in proces de retehnologizare, fapt ce alimenteaza stratele freatice superioare ale acestuia.

Fata de cele prezentate, se propune realizarea lucrarilor printr o solutie tehnica, care consta in ridicarea bazinelor la o cota astfel incat turnarea radierului sa fie executata in uscat si executia unei statii de pompare suplimentara la intrarea in Statia de Epurare.

Constatand legalitatea intocmirii documentelor si avand in vedere cele de mai sus, se propune analiza si aprobarea proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnice - Dispozitie de santier DS 1/2025 pentru realizarea obiectivului de investitie **„SISTEM CANALIZARE, SAT COSESTI, COMUNA COSESTI, JUDETUL ARGES,,** asa cu acesta este intocmit.

Compartimentul Achizitii Publice,





EUPRO S.R.L.
CUI: 36536817, J38/708/2016
Comuna Vladesti, Sat Priporu, Nr. 289A, Judetul Valcea
Tel.: 0752.488.527
CONT BANCAR: RO08BRDE390SV48968523900, BRD
CONT TREZORERIE: RO37TREZ6715069XXX011579



DISPOZITIE DE SANTIER - 01 / 21.11.2025

Obiectiv: "SISTEM CANALIZARE, SAT COSESTI, COMUNA COSESTI, JUDETUL ARGES"

Beneficiar: Primaria comunei Cosesti, judetul Arges

Amplasament: Primaria comunei Cosesti, judetul Arges

Autorizatie Nr.: 19/03.12.2024

Ref. la Proiect nr. 90/2023, proiectant S.C. EUPRO S.R.L., privind „SISTEM CANALIZARE, SAT COSESTI, COMUNA COSESTI, JUDETUL ARGES”, conform discuțiilor de la fata locului si a Notei de Constatare cu nr. 1 / 10.11.2025, inregistrata la UAT Cosesti sub nr 7577/10.11.2025, s-a constatat necesara efectuarea unor modificari asupra proiectului predat initial.

Drept urmare se **DISPUN** urmatoarele modificari:

INLOCUIRI / RENUNTARI / SUPLIMENTARI:

Statia de epurare a apelor uzate:

- Nota de constatare nr. 1/10.11.2025, inregistrata la UAT Cosesti sub nr. 7577/10.11.2025; document anexat la prezenta dispozitie de santier;
- Punct de vedere geotehnician nr. 08/12.11.2025 inregistrat la UAT Cosesti sub nr. 7712/13.11.2025; document anexat la prezenta dispozitie de santier;
- Completare si actualizare punct de vedere studiu hidrogeologic nr. 36/20.11.2025, inregistrat la UAT Cosesti sub nr. 7897/21.11.2025; document anexat la prezenta dispozitie de santier;
- In urma analizei notei de constatare si a documentelor mentionate anterior, s-au constatat urmatoarele:

1. Prezenta apei subterane in excavatia executata pentru bazinul de omogenizare a statiei de epurare la o adancime de 2.2 m fata de cota terenului natural si infiltratii de apa la cote superioare prin stratele permeabile reflecta alimentarea straturilor freatic superior de catre Raul Doamnei in zona albiei majore. Pentru executia si exploatarea bazinului de omogenizare a statiei de epurare la cota proiectata initial ar fi necesara scaderea nivelului apei subterane prin epuismenete atat pe perioada de executie cat si in exploatare.

Avand in vedere cele de mai sus cota de fundare a bazinului de omogenizare se va ridica cu 1,5 m cu impact asupra intregii platforme a statiei de epurare, cota terenului amenajat devenind 350.72 mdMN.

Umpluturile se vor realiza conform prevederilor proiectului tehnic de executie nr. 90/2023, pe amprenta bazinului de omogenizare se va realiza un prism de piatra sparta pentru a permite curgerea apei subterane fara a afecta stabilitatea acestuia.



EUPRO S.R.L.
CUI: 36536817, J38 708 2016
Comuna Vladesti, Sat Priporu, Nr 289A, Judetul Valcea
Tel.: 0752.488.527
CONT BANCAR: RO08BRDE390SV48968523900, BRD
CONT TREZORERIE: RO37TREZ6715069XXX011579



La intarea in statia de epurare se va amplasa o statie de pompare a apelor uzate aditionala (SPAU5) dotata cu 2 pompe in regim 1A + 1R cu $Q_p = 38$ l/s si $H_p = 5$ mCA montate intr-un cheson cu diametrul interior de 2.5 m si adancimea de 3 m. Refularea apelor uzate in caminul de intrare al SEAU se va realiza printr-o conducta de polietilena PE 100 DN 225 mm in lungime de 8 m.

La executia lucrarilor se vor respecta planul de situatie al statiei de epurare revizuit si profilele longitudinale anexat prezentei dispozitii de santier. Se modifica si completeaza plansele PS01, PLC02 si SEAU.01. Pentru executia statiei de pompare SPAU5 se va respecta detaliul de executie DET.10 - Detaliu tip SPAU.

Canalizare menajera – gravitationala:

1. Chesoanele statiilor de pompare a apelor uzate menajere au fost cotate si licate si in listele de cantitati pentru reseaua de canalizare. In consecinta este necesara renuntarea la 4 camine de inspectie pe reseaua de canalizare, conform listelor de cantitati anexate prezentei;

- Drept urmare se vor utiliza listele de cantitati transmise.
- Valorile listelor de cantitati transmise se incadreaza in valoarea proiectata initial.

Beneficiar:

Diriginte de

Proiectant:

Executant:

DIRIGINTA DE
AUT. NR. 0025643 / 00025642
DOMENII / SUBDOMENII:
1PC; 2.4; 3.1; 6.1; 6.2; 8.2; 9.2

Comuna COSESTI
JUDET ARGES
Nr.7577/10.11.2025

**NOTA DE CONSTATARE NR.
10.11.2025**

Referitor la obiectivul de investitie : „SISTEM DE CANALIZARE SATE
COSESTI, COMUNA COSESTI, JUDETUL ARGES”

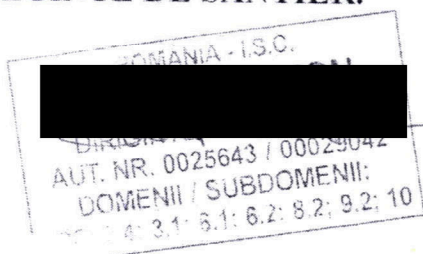
In urma inceperii executiei lucrarilor la Statia de Epurare, s-au constatat urmatoarele :

- Ca urmare a sapaturilor efectuate in vederea realizarii bazinelor aferente Statiei de Epurare, Conform Proiect Tehnic (parte scrisa si desenata), cota sapatura radier (-4.35m), la adancimea de -2.10 – 2.20m fata de Cota terenului natural, se gasesc izvoare puternice de apa care degradeaza natura terenului de fundare si impiedica atingerii cotei proiectate, conform reportaj foto – avizate si video si certificate de Dirigintele de santier si Sefii de Santier.
- In aceste conditii epuismntul apelor nu s-a putut realiza, se constata ca la nivelul Cotei (-2.10 – 2.20m), s-a intalnit nivelului hidrostatic in zona.
- Debitul apei in sapatura fiind extrem de mare, datorita opririi deversarii Raului Doamnei in Barajul Vidraru aflat in proces de retehnologizare, fapt ce alimenteaza stratele freatice superioare ale acestuia.

Fata de cele prezentate, propunem realizarea lucrarilor printr o solutie tehnica, care consta in ridicarea bazinelor la o cota astfel incat turnarea radierului sa fie executata in uscat si executia unei statii de pompare suplimentara la intrarea in Statia de Epurare.

Proiectantul va analiza situatia existenta, va intocmi dispozitia de santier si listele cu N.R. si N.C.S. aferente, spre a fi implementata de catre executant.

**BENEFICIAR
PRIN
DIRIGINTE DE SANTIER.**



**EXECUTANT,
Asocierea SC.ACVAFOR PROIECT SRL.- lider,
SC DOMAVE ANGHEL SRL – asociat 1,
SC EUPRO SRL – asociat 2
PRIN REPREZENTANT IMUTERNICIT**

