

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico – economici actualizati conform Legii 141/2025, aferent investitiei: „SISTEM CANALIZARE, SAT COSESTI, COMUNA COSESTI, JUDEȚUL ARGES”

Consiliul Local al comunei COSESTI, judetul Arges, întrunit în ședință ordinară, publică în data de 24.09.2025

Având în vedere:

- Contractul de finantare nr. 8101/19.11.2024
- Referatul de aprobare nr. 6179/12.09.2025 al primarului comunei COSESTI ;
- Raportul compartimentului financiar – contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei COSESTI, înregistrat cu nr. 6180/12.09.2025;
- Raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei COSESTI;
- Legea nr.141/2025 privind unele masuri fiscal bugetare;
- Legea **nr. 227/2015** privind codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, prin care, potrivit **art.291**, nivelul cotei taxei pe valoarea adaugata deste de **19%** incepand cu data de **1 ianuarie 2017**;
- Prevederile legi **nr. 273/2006** privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile **art.129 alin.(2) lit.b) si alin.(4) lit.d)** din O.U.G **nr.57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile **art 1, alin. (1), alin. (5) ORDONANȚEI DE URGENȚĂ nr. 95** din **3 septembrie 2021** pentru aprobarea Programului național de investiții **"Anghel Saligny"** publicat în **Monitorul Oficial nr. 849** din **6 septembrie 2021**.
- Prevederile **art. 4.alin.(1), art. 6, alin.(1), lit.a) si b), art.9.alin (1)** din **NORMELE METODOLOGICE** din **21 septembrie 2021** pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului **nr. 95/2021** pentru aprobarea Programului național de investiții **"Anghel Saligny"**, pentru categoriile de investiții prevăzute la **art. 4 alin. (1) lit. a)-d)** din **Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021** Aprobate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației **nr. 1.333 din 21 septembrie 2021**, publicat în Monitorul Oficial, Partea I, **nr. 910 din 22 septembrie 2021**.
- În temeiul **art. 196 alin.(2) lit.a)** din **O.U.G nr.57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba **Devizul General Actualizat si Devizul General rest de executat**, conform Anexei nr.1 si Anexei nr.2 care fac parte integranta din prezenta hotarare avand aceeasi forta juridica aferent investitiei **„SISTEM CANALIZARE, SAT COSESTI, COMUNA COSESTI, JUDEȚUL ARGES”**

Art.2. Se aproba indicatorii tehnico – economici actualizati, conform Anexei nr.3 care face parte integranta din prezenta hotarare avand aceeasi forta juridica aferent investitiei **„SISTEM CANALIZARE, SAT COSESTI, COMUNA COSESTI, JUDEȚUL ARGES”**

Art.3. Se aproba incheierea unui act additional la contractul de lucrari pentru realizarea obiectivului de investitie **„SISTEM CANALIZARE, SAT COSESTI, COMUNA COSESTI, JUDEȚUL ARGES”**, cu respectarea prevederilor legale in vigoare.

Art.4. Prezenta hotarare se comunica, prin grija Secretarului general al comunei, in termenul prevazut de lege la Institutiei Prefectului judetului Arges, Primarului comunei Cosesti, Compartimentului achizitii publice si implementare proiecte, Compartimentului Contabilitate, Consultantului, Proiectantului si se aduce la cunostinta locuitorilor comunei prin publicare, în format electronic, pe site-ul oficial al Primariei comunei Cosesti, în Monitorul Oficial Local.

NR. 40

Data azi, 24.09.2025

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
NIȚU GIGI-ALIN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL DELEGAT
DIACONESCU ADRIANA ANCA

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Coșești, în ședința ordinară din 24.09.2025, cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 15 voturi pentru, 0 abțineri și 0 împotrivă, din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 15 consilieri locali prezenți

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV				
al obiectivului de investiție : "SISTEM CANALIZARE, SAT COSESTI, COMUNA COSESTI, JUDETUL ARGES"				
FAZA : PROIECT TEHNIC - CENTRALIZATOR CANTITATI EXECUTATE CU TVA 19% SI REST DE EXECUTAT CU TVA 21%				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului -rest de executat TVA 21%	500,000.00	105,000.00	605,000.00
	TOTAL CAPITOL 2	500,000.00	105,000.00	605,000.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii - executat cu tva 19%	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații - executat cu tva 19%	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.3	Expertizare tehnică - executat cu tva 19%	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor- executat cu tva 19%	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	784,637.22	149,081.07	933,718.29
3.5.1	Temă de proiectare - executat cu tva 19%	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate- executat cu tva 19%	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate-documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general - executat cu tva 19%	268,000.00	50,920.00	318,920.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor- executat cu tva 19%	79,650.94	15,133.68	94,784.62
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție - executat cu tva 19%	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție- executat cu tva 19%	399,986.28	75,997.39	475,983.67
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție- executat cu tva 19%	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.7	Consultanță - executat cu tva 19%	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	Consultanță - rest de executat cu tva 21%	65,000.00	13,650.00	78,650.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului - rest de executat cu tva 21%	99,005.73	20,791.20	119,796.93
3.8.2	Asistență tehnică - diriginte - rest de executat cu tva 21%	100,000.00	21,000.00	121,000.00
3.8.3	Asistență tehnică - SSM - executat cu tva 19%	14,500.00	2,755.00	17,255.00
	Asistență tehnică - SSM- rest de executat cu tva 21%	55,100.00	11,571.00	66,671.00
	TOTAL CAPITOL 3	1,288,242.95	251,148.28	1,539,391.23
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	11,292,808.60	2,214,047.56	13,506,856.16

4.1.1	Pentru care exista standard de cost - executat cu tva 19%	7,872,112.08	1,495,701.30	9,367,813.38
	Pentru care exista standard de cost - rest de executat cu tva 21%	3,420,696.52	718,346.27	4,139,042.79
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	- 0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,728,054.45	570,931.57	3,298,986.02
4.3.1	Pentru care exista standard de cost - executat cu tva 19%	97,993.30	18,618.73	116,612.03
	Pentru care exista standard de cost - rest de executat cu tva 21%	2,630,061.15	552,312.84	3,182,373.99
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	14,020,863.05	2,784,979.13	16,805,842.18
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	96,667.38	18,986.75	115,654.13
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier - executat cu tva 19%	65,669.91	12,477.28	78,147.19
	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier - rest de executat cu tva 21%	30,997.47	6,509.47	37,506.94
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	141,340.72	0.00	141,340.72
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții - PLATIT	64,245.78	0.00	64,245.78
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - PLATIT	12,849.16	0.00	12,849.16
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC - NEPLATIT	64,245.78	0.00	64,245.78
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destinare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute - executat cu tva 19%	151,951.96	28,870.87	180,822.83
	Cheltuieli diverse și neprevăzute - rest de executat cu tva 21%	1,281,670.94	269,150.90	1,550,821.84
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,671,631.00	317,008.52	1,988,639.52
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	17,480,737.00	3,458,135.93	20,938,872.93
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	11,889,475.98	2,338,034.32	14,227,510.30

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	20,938,872.93
buget de stat	20,000,000.00
buget local	938,872.93

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	14,020,863.05	0.00
Valoare investiție	17,480,737.00	0.00
Cost unitar aferent investiției	7,043.00	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1,417.13	0.00

Data	10/11/2021
Curs Euro	4.9699
Valoare de referință standard de cost (locuitor)	2482

Beneficiar:

PRIMARIA COMUNEI COSESTI, JU. DARGES

Reprezentant legal,

Primar

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV
al obiectivului de investiție : "SISTEM CANALIZARE, SAT COSESTI, COMUNA COSESTI, JUDETUL ARGES"

FAZA :ASISTENTA TEHNICA - REST DE EXECUTAT TVA 21%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	500,000.00	105,000.00	605,000.00
	TOTAL CAPITOL 2	500,000.00	105,000.00	605,000.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	65,000.00	13,650.00	78,650.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	99,005.73	20,791.20	119,796.93
3.8.2	Asistență tehnică - diriginte	100,000.00	21,000.00	121,000.00
3.8.3	Asistență tehnică - SSM	55,100.00	11,571.00	66,671.00
	TOTAL CAPITOL 3	319,105.73	67,012.20	386,117.93
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	6,050,757.67	718,346.27	4,139,042.79
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	3,420,696.52	718,346.27	4,139,042.79
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,630,061.15	552,312.84	3,182,373.99
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	2,630,061.15	552,312.84	3,182,373.99
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		6,050,757.67	1,270,659.11	7,321,416.78
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	30,997.47	6,509.47	37,506.94
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	30,997.47	6,509.47	37,506.94
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	64,245.78	0.00	64,245.78
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	64,245.78	0.00	64,245.78
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,281,670.94	269,150.90	1,550,821.84
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		1,376,914.19	275,660.36	1,652,574.54
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		8,246,777.59	1,718,331.66	9,965,109.24
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3,951,693.99	829,855.73	4,781,549.72

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	9,965,109.24
buget de stat	9,578,991.34
buget local	386,117.93

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	6,050,757.67	0.00
Valoare investitie	8,246,777.59	0.00
Cost unitar aferent investiției	3,322.63	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	668.55	0.00

Data	10/11/2021
Curs Euro	4.9699
Valoare de referință standard de cost (locuitor)	2482

Beneficiar:

PRIMĂRIA COMUNEI COSEȘTI, JUD. ARGES

Reprezentant legal,

Primar

ANEXA NR. 3 LA HCL
40/24.09.2025

Anexa 2.2 b

la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „SISTEM CANALIZARE, SAT COSESTI, COMUNA COSESTI, JUDEȚUL ARGES” - REST DE EXECUTAT ACTUALIZAT CU TVA 21%	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT +DDE
Beneficiar (UAT)	COMUNA COSESTI
Amplasament:	COMUNA COSESTI
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	20.909.166,82
din care C+M (lei inclusiv TVA)	15.290.494,61
Curs BNR lei/euro din data 01/03/2024	4,9699
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	20.000.000,00
Valoare finanțată de UAT COSESTI (lei inclusiv TVA)	909.166,82

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE - REST DE EXECUTAT ACTUALIZAT CU TVA 21%

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA 21%)
Stație de epurare	buc.	1	2.915.000,61
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	4	418.497,27
Rețea de canalizare apă uzată	m.	6715	1.319.842,24
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	1	609.542,56
Guri de vărsare în emisar	buc.	1	91.564,18
Racorduri individuale	buc.	241	1.966.969,92
Alte capacități:		0	
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	1024	0
Total locuitori echivalenți	loc.	2482	0
Total locuitori	loc.	2482	0
Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA 21%)
Guri de scurgere	buc.	0	0
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	0	0
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	0	0
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0
Alte capacități:		0	0
Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny” (euro, fără TVA)			2.500,00
Verificare încadare în standard de cost			

Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro, fără TVA)

1.426,26

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,

Nume Prenume,

Semnătura

