

JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘEȘTI

HOTĂRÂRE

Privind actualizarea Devizului General și a Devizului rest de executat aferente realizării obiectivului de investiție "REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA SISTEMULUI DE ALIMENTARE CU APĂ DIN COMUNA COȘEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ"

Consiliul Local Coșești întrunit în ședința ordinară din data de 28.03.2025;

Analizând:

- raportul de specialitate nr. 2256 din data de 21.03.2025, întocmit de Mihaela Făgaș, reprezentând S.C. Proiectant Ingineria Italia SRL;
- referatul de aprobare a domnului primar nr. 2257 din 21.03.2025

Având în vedere:

- Prevederile din contractul de finanțare nr. 2708/29.03.2018 U.A.T. Comuna Coșești beneficiază de finanțare prin P.N.D.L. pentru obiectivul de investiție "REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA SISTEMULUI DE ALIMENTARE CU APĂ DIN COMUNA COȘEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ";
- Actul Adițional nr.1/2021, înregistrat la Primăria comunei Coșești sub numărul 749/04.02.2021, privind actualizarea valorii contractului .
- Actul Adițional nr. 2/29.09.2021, înregistrat la Primăria comunei Coșești sub numărul 6525/29.09.2021, privind actualizarea valorii contractului, conform OUG 15/2021.
- Actul Adițional nr.3/2021, înregistrat la Primăria comunei Coșești sub numărul 7940/16.11.2021 privind majorarea valorii contractului ca urmare a Notelor de comandă aprobate.
- Act Adițional nr.1/2022, înregistrat la Primăria comunei Coșești sub numărul 2827/03.04.2022, privind durata de execuție a contractului .
- Actul Adițional nr. 2/2022, înregistrat la Primăria comunei Coșești sub numărul 3859/03.04.2022, privind actualizarea valorii contractului conform OUG 47/2022;
- Prevederile din OUG nr. 105 din 23 noiembrie 2023 privind instituirea unor măsuri în derularea Programului național de dezvoltare locală și a Programului național de investiții "Anghel Saligny";
- prevederile O.U.G. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, actualizată;
- prevederile Ordinului MDRAP nr. 1851/2013, republicat, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G nr. 28/ 2013;
- prevederile OUG 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru;
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului 947/2015 privind modificarea și completarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, aprobate prin Ordinul viceprimarului, ministru;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 24/ 2000, privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d) și alin. (7) lit. a) precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Devizul General actualizat conform anexei 1 la prezenta Hotărâre pentru obiectivul de investiție "REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA SISTEMULUI DE ALIMENTARE CU APĂ DIN COMUNA COȘEȘTI, JUDEȚUL ARGES";

Art. 2. Se aprobă Devizul privind valoarea restului de executat a pentru obiectivul de investiție "REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA SISTEMULUI DE ALIMENTARE CU APĂ DIN COMUNA COȘEȘTI, JUDEȚUL ARGES", conform anexei 2 la prezenta Hotărâre.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Coșești prin aparatul de specialitate al Primarului Comunei Coșești.

Art. 4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului Comunei Coșești, celor nominalizați cu ducere la îndeplinire, se comunică Instituției Prefectului Județului Argeș în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, precum și aducerea la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al comunei Coșești la adresa <https://www.cjarges.ro/en/web/Coșești/hotararile-autoritatii-deliberative>.

NR. 11

Data azi, 28.03.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FLOAREA OLIMPIA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
MAZULESCU ADRIAN

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Coșești, în ședința ordinară din 28.03.2025, cu respectarea prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 15 voturi pentru, 0. abțineri și 0 împotrivă, din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 15 consilieri locali prezenți la ședință.

DEVIZ GENERAL

Actualizat Martie 2025

REABILITARE, MODERNIZARE SI EXTINDERE A SISTEMULUI DE ALIMENTARE CU APA DIN COMUNA COSESTI, JUDETUL ARGES

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare inv fara TVA	Valoare TVA	Vre inclusiv TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL I : Cheltuieli pt. obtinerea si amenajarea ter.			
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	3148,04	598,13	3746,17
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea init	531,79	101,04	632,83
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL I	3679,83	699,17	4379,00
	CAPITOLUL II : Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor			
	Necesare obiectivului			
2.1	Asigurarea utilitatilor	467550,05	88834,5095	556384,56
	TOTAL CAPITOL 2	467550,05	88834,5095	556384,56
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii de teren	33109,00	6290,71	39399,71
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Audit energetic	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare si inginerie	135004,00	25650,76	160654,76
	3.5.1 Tema de proiectare	2000,00	380,00	2380,00
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitatea si DG	62550,00	11884,5	74434,50
	3.5.4 Documentatii pentru avize ,acorduri ,autorizatii ,	20600,00	3914	24514,00
	3.5.5 Verificarea tehnica a proiectului	22551,00	4284,69	26835,69
	3.5.6 Proiect tehnic si Detalii de executie	27303,00	5187,57	32490,57
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	15102,00	2869,38	17971,38
3.7	Consultanta	47000,00	8930,00	55930,00
	3.7.1 Menegementul de proiect pentu ob de investitii	44500,00	8455,00	52955,00
	3.7.2 Auditul financiar	2500,00	475,00	2975,00
3.8	Asistenta tehnica	74666,00	14186,54	88852,54
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	30166,00	5731,54	35897,54
	3.8.1.1 pe perioada executiei	20166,00	3831,54	23997,54
	3.8.1.2 pentru participarea proiect la faze incluse in prog De control	10000,00	1900,00	11900,00
	3.8.2.Diriginte santier	44500,00	8455,00	52955,00

	TOTAL CAPITOL 3	304881,00	57927,39	362808,39
	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	6088078,91	1156734,994	7244813,91
4.2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	126168,39	23971,9941	150140,38
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	3105718,92	590086,5948	3695805,51
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	9319966,22	1772064,32	11090759,81
	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier	71746,62	13631,86	85378,48
	5.1.1 Lucrari de constructii	71746,62	13631,8578	85378,48
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	81723,94	6465,89	88189,83
	5.2.1 Comisioane si dobanzi aferente cred bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2- cota af.ISC pt controlul calitati luc de constructii (0,5%)	45407,94	0,000	45407,94
	5.2.3- cota af.ISC pt controlul statului in amenaj teritoriului (0,1%)	2285,00	0,00	2285,00
	5.2.4.Cota aferenta casei sociale a constructorilor -CSC (0,5%)	28579,00	5430,01	34009,01
	5.2.5-Taxe pentru acorduri, avize, autorizatii	5452,00	1035,88	6487,88
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	206614,00	39256,66	245870,66
5.4	Cheltuieli pentru inf si publicitate	5845,00	1110,55	6955,55
	TOTAL CAPITOL 5	365929,56	60464,96	426394,52
	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru darea in exploatare			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	3634,00	363,40	3997,40
6.2	Probe tehnologice si teste	41398,09	4139,81	45537,90
	TOTAL CAPITOL 6	45032,09	4503,21	49535,30
	TOTAL GENERAL	10507038,75	1984493,55	12490261,53
	Din care C+M	9862942,72	1875229,86	11736901,83

Proiectant,
Ingegneria Italia SRL

Constructor,
SC PANCOR CONSTRUCTII SPECIALE SRL

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
FLOAREA OLIMPIA

Beneficiar,
Comuna Cosesti, jud. Arg

AVIZEAZĂ SECRETAR GENERAL
MAZILESCU ADRIAN

"REABILITAREA, MODERNIZAREA SI EXTINDEREA SISTEMULUI DE ALIMENTARE CU APA DIN COMUNA COSESTI, JUDETUL ARGES"

Nr. Crt	Denumire capitole si subcapitole cheltuieli	VALOARE (INCLUSIV TVA 19%)			Defalcare pe tip de cheltuieli
		Total valoare	Din care finantare de la		
			Bugetul de stat (eligibil)	Bugetul local (neeligibil)	
1	2	3=4+5	4	5	6
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1.	Cheltuieli pentru obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000	neeligibile
1.2.	Cheltuieli pentru amenajarea terenului	2,719	0,000	2,719	neeligibile
1.3.	Cheltuieli cu amenajari pentru protectia mediului	0,459	0,000	0,459	neeligibile
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,000	0,000	0,000	neeligibile
TOTAL CAPITOL 1		3,178	0,000	3,178	neeligibile
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	502,639	502,639	0,000	eligibile
TOTAL CAPITOL 2		502,639	502,639	0,000	eligibile
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1.	Studii de teren	0,000	0,000	0,000	neeligibile
3.2.	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri, autorizatii	0,000	0,000	0,000	neeligibile
3.3.	Expertiza tehnică	0,000	0,000	0,000	neeligibile
3.4.	Audit energetic	0,000	0,000	0,000	neeligibile
3.5.	Proiectare si inginerie	0,000	0,000	0,000	
	3.5.1. Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000	neeligibile
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000	neeligibile
	3.5.3. Studiu de fezabilitate și DG	0,000	0,000	0,000	neeligibile
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,000	0,000	0,000	eligibile
	3.5.5. Verificarea tehnică a proiectării	0,000	0,000	0,000	eligibile
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,000	0,000	0,000	eligibile
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000	0,000	neeligibile
3.7.	Consultanță	32,130	0,000	32,130	neeligibile
3.8.	Asistență tehnică	20,087	0,000	20,087	neeligibile
TOTAL CAPITOL 3		52,217	0,000	52,217	-
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1.	Construcții și instalații	1003,119	640,094	363,025	eligibile
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	72,828	72,828	0,000	eligibile
4.3.	Utilaje echipamente tehnologice cu montaj	812,446	812,446	0,000	eligibile
4.4.	Utilaje fără montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	eligibile
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	eligibile
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	eligibile
TOTAL CAPITOL 4		1888,393	1525,368	363,025	
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de șantier	0,000	0,000	0,000	-
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații	0,000	0,000	0,000	eligibile
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,000	0,000	0,000	neeligibile
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	76,271	0,000	76,271	neeligibile
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	245,871	245,871	0,000	eligibile
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,000	0,000	0,000	neeligibile
TOTAL CAPITOL 5		322,14	245,87	76,271	
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru darea in exploatare					
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	4,324	0,000	4,324	neeligibile
6.2.	Probe tehnologice și teste	26,154	0,000	26,154	neeligibile
TOTAL CAPITOL 6		30,478	0,000	30,478	neeligibile
TOTAL GENERAL		2799,047	2273,878	525,169	-
DIN CARE C+M (inclusiv cap.4.3)		2394,210	2028,007	366,203	

Proiectant - INGENIERIA ITALIA SRL

Beneficiar - COMUNA COSESTI
Primar - Pana Nicu

Construcții - SC PANCOR CONSTRUCTII SPECIAL

Presedinte de sedinta, FLOAREA OLIMPIA

Secretar general - Mazilescu Adrian

JUDEȚUL ARGES
PRIMĂRIA COMUNEI COȘEȘTI
Nr. 2257 din data de 21.03.2025

REFERAT DE APROBARE

**Privind actualizarea Devizului General aferent obiectivului de investiție
„Reabilitarea, modernizarea și extinderea sistemului de alimentare cu apă din comuna
Coșești, județul Argeș”, finanțat în baza contractului de finanțare nr. 2708/data 29.03.2018
prin Programul Național de Dezvoltare Locală**

Comuna Cosesti are în curs de implementare Obiectivul de investiție „*Reabilitarea, modernizarea și extinderea sistemului de alimentare cu apă din comuna Coșești, județul Argeș*”, proiect finanțat prin PNDL, conform contractului de finanțare nr. 2708/ 29.03.2018 prin Programul Național de Dezvoltare Locală;

În data de 20.10.2020, în urma licitației publice desfășurată în SICAP, UAT Comuna Coșești a semnat contractul de lucrări nr. 6671/20.10.2020 pentru **Obiectivul de investiție „Reabilitarea, modernizarea și extinderea sistemului de alimentare cu apă din comuna Coșești, județul Argeș”** cu SC PANCOR CONSTRUCȚII SPECIALE SRL, firma câștigătoare a licitației.

Având în vedere faptul că realizarea lucrărilor de execuție din contractul sus menționat a ajuns la peste 85% (88,52) este necesară solicitarea suplimentării valorii contractului de finanțare pentru ajustarea prețului, după cum este prezentat în Raportul de Specialitate întocmit de firma de proiectare.

În acest sens, solicit aprobarea proiectului de hotărâre privind actualizarea Devizului General aferent obiectivului de investiție „*Reabilitarea, modernizarea și extinderea sistemului de alimentare cu apă din comuna Coșești, județul Argeș*”, finanțat în baza contractului de finanțare nr. 2708/data 29.03.2018 prin Programul Național de Dezvoltare Locală.

**PRIMAR
PANĂ NICOLAE**



JUDETUL ARGES
PRIMARIA COMUNEI COȘEȘTI
Nr. 2256 din data de 21.03.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

**Privind actualizarea Devizului General aferent obiectivului de investiție
„Reabilitarea, modernizarea și extinderea sistemului de alimentare cu apă din comuna
Coșești, județul Argeș”, finanțat în baza contractului de finanțare nr. 2708/data 29.03.2018
prin Programul Național de Dezvoltare Locală**

Având în vedere faptul că realizarea lucrărilor de execuție din contractul sus menționat a ajuns la peste 85% (88,52) este necesară solicitarea suplimentării valorii contractului de finanțare pentru ajustarea prețului contractului de achiziție nr. 6671/20.10.2020, în conformitate cu prevederile OUG 47/2022, cu suma de 922.424,40 lei inclusiv TVA.

De asemenea, se va solicita Suplimentare sume de la Bugetul de Stat a Obiectivului de investiție - „Reabilitare, modernizare și extindere a sistemului de alimentare cu apă din comuna Coșești, județul Argeș”, conform OUG 105/2023 cu suma de 1.351.453,76 lei inclusiv TVA.

În contextul celor prezentate anterior se impune actualizarea Devizului General.

Data: 21.03.2025

Întocmit,
Mihaela Fă

