

JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL LOCAL COȘEȘTI

HOTĂRÂRE

Inițiat de primar privind aprobarea intabulării definitive a bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Coșești, urmare a cadastrării acestora

Consiliul Local al comunei Coșești, întrunit în ședința extraordinară, din data de 02.08.2024;

Având în vedere:

Luând act de referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 5243/01.08.2024, al Primarului comunei Coșești, în calitate de inițiator, calitate conferită de prevederile art. 136 alin. (I), coroborate cu cele ale art. 211 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând raportul de specialitate, nr. /01.08.2024, întocmit de secretarul general al comunei Coșești;

Având în vedere că, în exercitarea atribuțiilor conferite prin art. 129 alin. (2), lit. „c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al comunei Coșești administrează domeniul public și privat al comunei Coșești;

Ținând cont că imobilele — terenuri prevăzute în anexă sunt situate în intravilanul comunei Coșești — domeniul public, iar la momentul actual sunt înscrise pe proprietar— Statul Român;

Având în vedere că, pentru clarificarea regimului juridic al acestor imobile terenuri, se impune adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local cu privire la înscrierea situației de fapt a imobilelor – terenuri, în cartea funciară;

Având în vedere faptul că înainte de anul 1990, proprietatea era doar a Statului Român, abia după acest moment urmând împărțirea și în favoarea U.A.T. - urilor;

Ținând cont că imobilele — terenuri menționate mai sus, sunt cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Coșești, potrivit anexelor hotărârii nr. 24/24.04.20217 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Coșești, județului Argeș,

Tinând cont de urmărirea interesului cetățenesc și de necesitatea introducerii acestor imobile în circuitul civil;

Având în vedere prevederile art. 858 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 136 din Constituția României, republicată;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu precădere Anexa nr. 4 din aceasta;

Ținând cont de faptul că sunt întrunite condițiile legale pentru înscrierea dreptului de proprietate publică a comunei Coșești asupra imobilelor — terenuri prevăzute în anexă, sens în care este necesară adoptarea unei hotărâri de consiliu local;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „c” și alin. (14), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. „g” și a art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având Avizul Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local;

În temeiul art. 36 pct. (2) lit. C, art. 45 și ale art. 119 – 121 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se certifică faptul că imobilele — terenuri, astfel cum sunt acestea identificate potrivit Anexei la prezenta hotărâre sunt cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Coșești, potrivit anexelor Hotărârii Consiliului Local Coșești nr. 24/25.04.2017.

Art. 2. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate publică a comunei Coșești asupra imobilelor — terenuri, prevăzute în Anexa la prezenta hotărâre, având în vedere că, acestea se află în intravilanul comunei Coșești — domeniul public.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va depune la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Argeș în vederea înscrierii situației de fapt a imobilelor — terenuri identificate mai sus, în cartea funciară, astfel cum sunt acestea prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Coșești și Compartimentul Contabilitate.

Art. 5. Prin grija domnului Mazilescu Adrian, secretar general al comunei Coșești, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județului Argeș și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea în Monitorul Local.

NR. 36

DATA AZI, 02.08.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSTANTINESCU VIRGIL-GABRIEL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
MAZILESCU ADRIAN

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Coșești, în ședința extraordinară din 02.08.2024, cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 15 voturi pentru, 0 abțineri și 0 împotrivă, din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 15 consilieri locali prezenți la ședință.

ANEXA la Hotărârea nr. 36/02.08.2024 a Consiliului Local Coșești

Nr. crt.	Identificare în Cartea Funciară	Denumirea bunului	Locația terenului	Situația juridică
1.	Nr. Cad. și C.F. 81588	Sediul Primăriei Coșești	Satul Coșești	Domeniul public al comunei Coșești
2.	Nr. Cad. și C.F. 81664	Școala Generală Coșești	Satul Coșești	Domeniul public al comunei Coșești
3.	Nr. Cad. și C.F. 81587	Cămin Cultural Coșești	Satul Coșești	Domeniul public al comunei Coșești
4.	Nr. Cad. și C.F. 81587	Anexă Cămin Cultural Coșești	Satul Coșești	Domeniul public al comunei Coșești
5.	Nr. Cad. și C.F. 81590	Cămin Cultural Leicești	Satul Leicești	Domeniul public al comunei Coșești
6.	Nr. Cad. și C.F. 81589	Cămin Cultural Jupânești	Satul Jupânești	Domeniul public al comunei Coșești
7.	Nr. Cad. și C.F. 81589	Grădinița Jupânești	Satul Jupânești	Domeniul public al comunei Coșești
8.	Nr. Cad. și C.F. 81589	Școala Jupânești	Satul Jupânești	Domeniul public al comunei Coșești
9.	Nr. Cad. și C.F. 81590	Școala Leicești	Satul Leicești	Domeniul public al comunei Coșești
10.	Nr. Cad. și C.F. 81590	Grădinița Leicești	Satul Leicești	Domeniul public al comunei Coșești
11.	Nr. Cad. și C.F. 81591	Școala Petrești	Satul Petrești	Domeniul public al comunei Coșești
12.	Nr. Cad. și C.F. 81585	Școala Priseaca	Satul Priseaca	Domeniul public al comunei Coșești
13.	Nr. Cad. și C.F. 81659	Școala Corbu	Satul Leicești	Domeniul public al comunei Coșești
14.	Nr. Cad. și C.F. 81661	Școala Lăpușani	Satul Lăpușani	Domeniul public al comunei Coșești
15.	Nr. Cad. și C.F. 81661	Grădinița Lăpușani	Satul Lăpușani	Domeniul public al comunei Coșești
16.	Nr. Cad. și C.F. 81661	Cămin Cultural Lăpușani	Satul Lăpușani	Domeniul public al comunei Coșești

17.	Nr. Cad. și C.F. 81584	Grădinița Petrești Deal	Satul Petrești	Domeniul public al comunei Coșești
18.	Nr. Cad. și C.F. 81591	Școala și Grădinița Petrești	Satul Petrești	Domeniul public al comunei Coșești
19.	Nr. Cad. și C.F. 81592	Stație Epurare Coșești	Satul Coșești	Domeniul public al comunei Coșești

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSTANTINESCU VIRGIL-GABRIEL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
MAZILESCU ADRIAN