

COMUNA CORBENI
 INTRARE / IESIRE
 Nr. 1275
 Ziua 21 Luna 02 Anul 2020

Comuna Corbeni

Data anunțului: 21.02.2020

Elaborarea studiilor de fundamentare

Plan Urbanistic Zonal: „Extindere Pensiune Turistică D+P+2E+M, Anexă de cazare p, Piscină acoperită, Terenuri de sport, Parcare, Utilități - Imobil carte Funciară nr. 80157, sat. Oeștii Pământeni, Comuna Corbeni Județul Argeș”

Inițiator: SC ALEX CAR PRODUCTION SRL

Elaborat: SC TRIATELIER DESIGN R2A SRL

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal. În perioada 21.02.2020 - 07.03.2020

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului dl. Eugen Handuc, adresa Prunăriei Corbeni, telefon 0248/730236, primăria primaria@corbeni.cjarges.ro

Răspunsul la observațiile transmise va fi în termen de 15 zile de la informare. Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- Anunțarea intenției de elaborare;
- Elaborarea studiilor de fundamentare;
- Elaborarea propunerilor finale

Legenda:

- Afectări ale solului: Clădiri existente menținute/destinate edificabil, Spații verzi neamenajate, Spații verzi amenajate, Spații de protecție carosabil (șant pluvial), Propunere orientativă de extindere clădire
- Limite: Limita încintă care a generat PUZ, Limita zona studiată, Limita UTR
- Circulații: Carosabil existent/propus, Alei trotoare existent/propus, Circulații posibile
- Zonificari: Subzonă Locuire (L), Subzonă mixtă - (Lm (a+b)), Subzonă pentru servicii turistice, agrement și sport (Is)
- Acces existent menținut, Acces propus, Aliniament existent
- Acces auto existent

Coordonate: N 416 030 33 m, E 473 673 91 m

Arte edificabil: 15.706 m²

C.U.T. maxim = 1,2

H maxim streșină = Clădiri vecine + 2 E

Locuri de parcare = 83

Retrageri conform cod civil

Introducere în intravilan restul terenului extravilan

TRIATELIER DESIGN R2A S.R.L.
 AUT. J03/1271/17

SC ALEX CAR PRODUCTION S.R.L.
 Extindere Pensiune Turistică D+P+2E+M, Anexă de cazare p, Piscină acoperită, Terenuri de sport, Parcare, Utilități - Imobil Carte Funciară nr. 80157, sat. Oeștii Pământeni, Comuna Corbeni Județul Argeș, NR. C.M. 543, CF. 80157 - Corbeni, Jud. Argeș

SEF PROIECT	Arh. Cr. B. Pătraru Ștefan	PROIECTAT	Arh. Cr. B. Pătraru Ștefan	DESENAT	Arh. Hora D. Anghel
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ A VIAȘILOR CLĂDIRI: C - Normală conform HGR 750/1997		CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ A VIAȘILOR CLĂDIRI: C - Normală conform HGR 750/1997		CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ A VIAȘILOR CLĂDIRI: C - Normală conform HGR 750/1997	

JUDET ARGES
PRIMARIA COMUNA CORBENI
DATA 21.02-2020

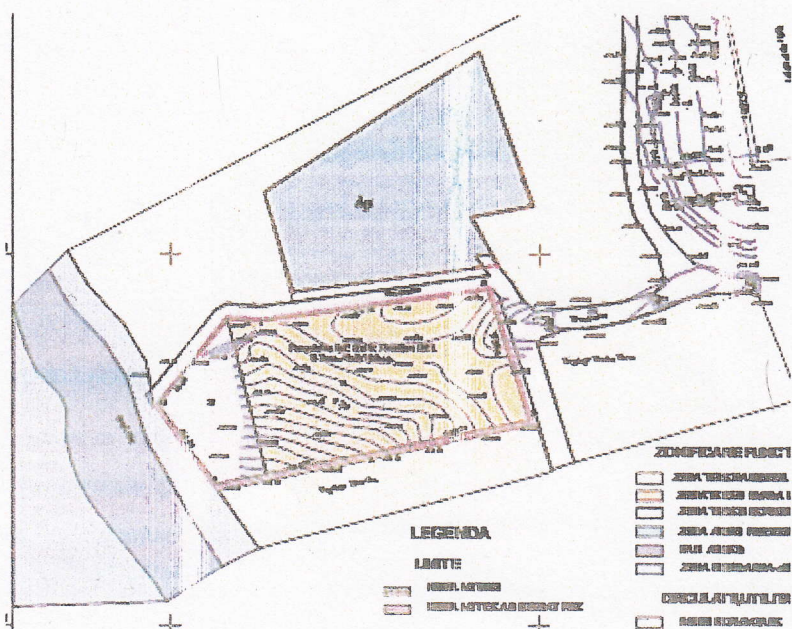
COMUNA CORBENI
INTRARE / IESIRE
Nr. 1376
Zua 21 Luna 02 Anul 2020

Consultare asupra PROPUNERILOR PRELIMINARE PUZ

AMPLASAMENT: Punct "Balta Oprii", sat Oestii Paminteni,
comuna Corbeni, Judet Arges

INIȚIATOR : SC Rafiz Forsilva SRL

ELABORATOR : B.I.A. Assenza Gabriela Eugenia



Răspunsul la observatiile transmise va fi afisat si pus la dispozitia publicului in perioada 21.-02-2020 7.-03-2020 La sediul Primariei Comunei Corbeni

Persoana responsabilă cu informarea si consultarea publicului:

Honduc Eugen tel. 0245 228 620 0749169789

Adresa: Primarie Comuna Corbeni
Strada Principala nr.6

Răspunsul la observatiile transmise va fi afisat si pus la dispozitia publicului in perioada 21.-02-2020 7.-03.-2020 la sediul Primariei.

Persoana responsabilă cu informarea si consultarea publicului:

Honduc Eugen tel. ~~0248-278893~~, 0749169489

Adresa: Primarie Comuna Corbeni
Strada Principala nr.6