

**JUDETUL ARGES
CONSILIUL LOCAL CORBENI**

PROCES VERBAL

Incheiat astazi 28.11.2019 la sediul Consiliului Local Corbeni, in sedinta ordinara a acestuia.

Sedinta a fost convocata prin dispozitia nr. 368/22.11.2019 emisa de Primarul comunei Corbeni si se desfasoara legal in prezenta unui numar de 15 consilieri, din totalul de 15 consilieri in functie .

La sedinta participa domnul Mateescu Virgil Remo - Primarul comunei Corbeni, doamna Vacaru Ioana – secretarul comunei, doamna Dumitrache Niculina Anca - referent, doamna Grigore Ghita Corina -inspector si doamna Sovarel Lumnita - inspector – funcționari in cadrul in cadrul Biroului Buget Finante, domnul Lazar Ionut Vasile – consilier in cadrul Compartimentului Achizitii Publice si Implementare Proiecte, si d-ra Giulea Mariana – consilier juridic in cadrul aparatului de specialitate al Primarului. La sedinta participa si cetateni ai comunei Corbeni .

Domnul Buhai Florin propune presedinte de sedinta pe domnul Sopa Vasile. Se supune la vot propunerea si se aproba cu unanimitate de voturi.

Domnul Sopa Vasile, presedinte de sedinta ales pentru luna noiembrie 2019, prezinta ordinea de zi dupa cum urmeaza:

1. Proiect de hotarare privind alegerea presedintelui de sedinta pe luna noiembrie 2019, proiect initiat de domnul Primar Mateescu Virgil Remo.
2. Proiect de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2020, proiect initiat de domnul Primar Mateescu Virgil Remo.
3. Probleme curente.

Se supune la vot ordinea de zi si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se supune la vot procesul verbal al sedintei din data de 31.10.2019. Domnul Margarita Marian Doru arata ca, in sedinta de luna trecuta a precizat ca, pe dealul Morii sunt desfacute capacele la canalizare si nu sunt gropi in asfalt , cum s-a mentionat in procesul verbal. De asemenea s-a precizat ca se faceau, in acea zona, lucrari la canalizare si intreaba ce lucrari s-au facut. Domnul primar arata ca se faceau verificari, s-au facut probe la canalizare si este necesar sa vina reprezentantii de la Fondul de Mediu la fata locului pentru a verifica, motiv pentru care capacele nu au fost astupate pana in prezent. Avand in vedere ca nu mai sunt si alte solicitari de rectificare, se supune la vot procesul verbal si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se da cuvantul domnului Baltas Vasile, care precizeaza ca a depus si o cerere privind drumul pe care l-a inchis abuziv domnul Surdu Vasile, precizand ca acel teren este al primariei fiind domeniul public si este necesar sa fie deschis. Domnul Viceprimar Nedelea Petre afirma ca la sesizarea facuta, s-a deplasat la fata locului impreuna cu organele de politie , s-a incheiat in acel moment un proces verbal prin care i s-a pus in vedere sa sisteze lucrarile, insa el a continuat executarea lucrarilo. Astfel, s-a revenit din nou la fata locului in prezenta organelor de politie, s-a incheiat din nou un proces verbal si a fost sanctionat contraventional cu 1000 lei amenda , acesta contestant amenda la instanta. Acesta persoana nu detine teren in satul Oesti, si in urma adresei facute de primarie, s-a primit raspuns de la Politie pe care il prezinta spre informare Consiliului Local si persoanelor prezente la sedinta, prin care se precizeaza ca s-a intocmit dosar penal urmand ca la finalizarea cercetarilor dosarul sa fie inaintat cu propunere legala la Parchetul de pe langa Judecatoria Curtea de Arges. Precizeaza ca i s-a intocmit d-lui Surdu Vasile dosar penal si cercetarile sunt in desfasurare, insa acesta este mersul justitiei, deoarece daca primaria ar inlatura acel gard executat politia ar verifica imediat demersul facut de primarie si cei implicati ar fi chemati sa dea declaratii in acest sens. Afirma ca primaria a facut demersurile necesare din punct de vedere legal. Sunt discutii. Domnul Margarita Florin intreaba daca domnul Surdu detine teren in acea zona, insa domnul Nedelea Petre precizeaza ca acesta, nu detine teren in acea zona. Domnul Baltas Vasile precizeaza ca terenul inchis de domnul Surdu apartine primariei. Domnul Turbureanu Ion arata ca a inchis terenul in mod abuziv. Domnul Arman Ionut Alexandru intreaba daca se poate instiinta politia pentru urgentarea demararii procedurilor. Domnul Nedelea Petre precizeaza ca s-au facut trei adrese din partea primariei catre politie , dar intr-o discutie particulara cu politia acestia au precizat ca primaria poate sa demoleze gardul, insa fara participarea lor. Afirma ca acel drum nu va ramane inchis, insa procedura va fi de lunga durata, hotararile emise de instanta sunt foarte clare iar domnul Surdu nu este proprietar nici macar in vecinatatea terenului inchis.

03

La sedinta a fost invitata doamna Matfev Monica, care arata ca a depus o cerere privind inchirierea spatiului in care a functionat fosta discoteca din satul Poienari, pentru a infiinta o spalatorie textila, precizand se va lucra cu masini de capacitate mare si nu pune problema ca se va inunda spatiul, asa cum s-a discutat la sedinta anterioara. Domnul Nedelea Petre intreaba daca se doreste inchirierea intregului spatiu, deoarece sunt mai multe camere in acel spatiu. Domnul Margarita Florin precizeaza ca sunt 102 mp. D-na Pascal Andreea arata ca pentru inceput nu este nevoie de intreg spatiul, insa pe viitor se poate extinde. Domnul Nedelea Petre considera ca spatiul arata in prezent foarte rau, cei care l-au avut inchiriat au construit si un grup sanitar in totala neconcordanta cu aspectul si istoricul cladirii. Astfel intreaba daca se vor angaja ca, acele camere sa arate intr-o maniera corespunzatoare. Se precizeaza ca este necesar sa se faca investitii in acel loc pentru a putea functiona. Domnul Iosif Aurel intreaba daca este suficient pentru a functiona spatiul in care a fost bucataria si totodata sa existe si cale de acces. Doamna Matfev precizeaza ca pentru inceput este suficient. Domnul Nedelea Petre afirma ca nu este nimeni impotriva inchirierii acestui spatiu.

Domnul Iosif Aurel este de parere ca spatiul il va amenaja persoana care il va inchiria insa si acoperisul cladirii este deteriorat si este necesar sa se gaseasca o solutie si pentru partida de curent. D-na Pascal Andreea intreaba daca in zona exista canalizare. Domnul primar preciza nu este canalizare in acea zona si este necesar sa se faca fosa. Domnul Iosif Aurel afirma ca aceste lucruri trebuie calculate de la inceput, pentru a merita investitia facuta si trebuie mers la fata locului. Domnul Nedelea afirma ca este necesar sa se ia in calcul faptul ca instalatia electrica este veche in acea cladire si este posibil sa fie un consum mare de curent. Sunt discutii. Domnul Margarita Marian afirma ca detaliile tehnice sunt in sarcina lor, asumandu-si sa aduca acel spatiu la anumite conditii favorabile pentru a-si desfasura activitatea. Domnul Primar afirma ca este necesar sa fie schimbate si geamurile deoarece acelea sunt vopsite in culori inchise. Domnul Iosif propune sa se duca la fata locului, deoarece C.L. este de acord cu inchirierea spatiului. Domnul Primar afirma ca este necesar sa se faca si raportul de evaluare. Domnul Nedelea Petre afirma ca se va scoate la licitatie acel spatiu, nu se va face incredintare directa. Domnul Arman Ion precizeaza ca se poate face investitia si in alta locatie, sau se poate inchira un teren, iar costurile sa fie cat mai benefice dezvoltarii afacerii.

Se trece la discutarea proiect de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2020. D-na Grigore Corina precizeaza ca materialele au fost puse la dispozitia membrilor din consiliul, iar singura modificare fata de cele de anul trecut, este pretul la apa si gunoi, fiind propuse sumele de 5 lei / luna / persoana pentru fiecare taxa speciala. Domnul Buhai Florin intreaba cum s-a ajuns la acest calcul. Domnul Primar precizeaza ca in urma numeroaselor sesizari facute, au fost controale de la Apele Romane la captarile de apa din comuna. In prezent exista doar un singur contor de apa la statia de la Oesti, insa acestia vor obliga primaria samonteze apometre pe toate captarile de apa. Precizeaza ca, in prezent se plateste cca 1500 lei insa dupa montarea acestor apometre suma va creste. Domnul Iosif Aurel intreaba daca li s-a explicat celor de la Apele Romane ce apa curge pe teava, si ca este murdara. Domnul primar arata ca pe acestia, nu-i intereseaza acest lucru. Domnul Turbureanu Ion arata ca apa pe care o captam o platim, insa si apa pe care o refulam in rau ar trebui sa o plateasca aceste institutii la primaria. Sunt discutii. Domnul primar arata ca se va plati si cand se va da drumul la canalizare, iar daca ar exista fantani ar fi necesar sa se plateasca la Apele Romane si pentru acestea. Arata ca pentru apa de la Oesti se plateste la Apele Romane, si la Hidroelectrica apa pe care o consumam si ar fi produs acestia curent. Domnul Iosif Aurel intreaba ce plateste la primaria la Hidroelectrica iar domnul primar arata ca plateste impozit pe terenul detinut.

Doamna Sovarel Luminita arata ca s-au luat in calcul cheltuielile cu energia la statiile de apa, salariile angajatilor, intretinerea, materialele. Domnul Buhai Florin intreaba daca s-a luat in calcul si costuri pentru a imbunatati calitatea apei. Domnul primar afirma ca, s-a luat legatura cu persoana care a montat statia la Oesti, si acesta a precizat ca exista filtre cu carbune care se spala automat si considera oportun sa se faca pe terenul de langa liceu o statie pentru a se amplasa aceste filtre, insa este necesar sa fie amplasate langa o partida de curent. Arata ca cel mai indicat ar fi sa fie amplasat in Berindesti insa nu exista curent, iar daca se monteaza aceasta statie langa liceu, nu va fi filtrata apa decat cea din centru satului Corbeni, nu si din Berindesti. Precizeaza ca se pot gasi si alte solutii, deoarece nu este definitiva aceasta decizie. Domnul Bostinaru Constantin precizeaza ca este necesar sa se monteze pentru apa de la Limpede, deoarece apa din Paraul frumos, este limpede. Domnul primar precizeaza ca aceasta va fi o investitie si va fi prevazuta in buget. Domnul Nedelea Petre intreaba daca se acopera toate cheltuielile cu aceasta marire de taxa. Doamna Sovarel considera ca se vor acoperi

daca se va plati aceasta taxa decatre toti cetatenii. Domnul primar arata ca ar fi corect ca toate firmele si pensiunile sa aibe montate apometre. Domnul Iosif este de parere ca s-au platit 2 milioane de euro in aceasta retea de apa si nu s-a facut nimic. Sunt discutii. Domnul Turbureanu Ion arata ca apa de la canal se clorineaza, se filtreaza si este foarte buna. Domnul Iosif afirma ca la Oesti nu s-a gasit o alta solutie de a se fura bani decat sa se construiasca trei bazine pe Vale Oeasca si nu s-au facut golire de fund, precizand ca a fost in acea zona si este o bataie de joc la adresa oamenilor. Domnul viceprimar Nedelea precizeaza ca se va face o statie de pompare separata si astfel se dubleaza capacitatea de pompare din galeria de fuga, se duce conducata pana la scoala si intreaba despre ce golire de fund este vorba, deoarece cateva gospodarii vor avea apa in acea zona. Domnul Iosif afirma ca cele trei bazine de apa ca urmare a schimbari solutiei constructorului, nu au golire de fund, insa sunt doua lucruri diferite sa ai apa prin cadere si sa fie pompata din canal. Afirma ca cele mai mari costuri sunt cu curentul statiei de la Oesti, insa platesc toti cetatenii din comuna, nu doar cei din Oesti. Sunt discutii.

Domnul Arman Ionut intreaba daca pompele de apa pompeaza apa continuu, iar domnul primar arata ca nu se pompeaza continuu si va fi acelasi principiu pe toate retelele de apa. Domnul Arman Ionut intreaba daca au crescut cheltuielile cu 66 %. Domnul Nedelea Petre precizeaza ca nici in acest an nu s-au acoperit cheltuielile. Domnul primar arata ca cca 30 % din contribuabili au fost scutiti de la aceste taxe in baza hotararii adoptate de consiliul local. Domnul Sopa Vasile considera ca toti care detineau casa ar fi trebuit sa plateasca taxele, deoarece costurile sunt suportate de alti cetateni care platesc taxele.

Domnul Margarita Marian intreaba daca s-au luat in calcul un numar de persoane care platesc apa si intreaba cate persoane au platit apa din numarul total. D-na Sovarel aprecieaza ca s-a stabilit un numar de 5093 persoane si la data de 31.10.2019 au platit 3154 persoane. Domnul primar afirma ca in numarul total sunt inclusi si cei care au fost scutiti, iar pana la sfarsitul anului vor mai fi incasari la aceste taxe. Domnul Margarita Marian intreaba daca apar discrepante intre cei care platesc si cei care nu platesc si considera ca cei care sunt scutiti ar trebui sa faca cerere anuala. Domnul primar precizeaza ca se face cerere in fiecare an pentru acordarea scutirii. Domnul Nedelea Petre afirma ca, de anul trecut s-au trecut taxele speciale in impozit, iar in acest an in cazul in care doresc sa plateasca impozitele se vor achita taxele de apa si gunoi, se trimit somatii si instiintari. Astfel deoarece nu sunt incasate sumele intergal, se creeaza debite. Domnul Margarita Marian intreaba ce costuri suplimentare sunt la salubritate, deoarece se colecteaza selectiv gunoiul. D-na Sovarel afirma ca in prezent se plateste pe tona si nu pe persoana, iar cantitatile au fost foarte mari, in acest an a fost un debit stabilit de 193 de persoane, si a fost de 189.564 lei. Domnul Nedelea Petre intreaba cat se preconizeaza ca se va plati la gunoi pe anul 2019. Doamna Sovarel arata ca s-a platit mai mult decat s-a incasat, debitul a fost de 189.564 lei, s-a incasat 190.350 lei si s-a platit 190.608 lei. Afirma ca s-au platit facturi restante din anul 2018 in suma de 26.603 lei. Domnul Margarita Marian intreaba care este scopul maririi acestei taxe. Domna Sovarel arata ca taxa pe economie circulara a crescut de la 30 lei pe tona, la 80 lei pe tona, iar debitul stabilit de primarie nu acopera cheltuielile, sumele pe luna sunt diferite ca urmare a gunoiului oferit. Domnul Margarita Marian intreaba cu ce este dansul de vina ca da gunoi de doua ori pe luna si plateste taxa, fata de alti cetateni care dau gunoi, dar nu achita taxa. D-na Sovarel afirma ca ar trebui sa se incazeze de la toti cetatenii. Domnul Margarita Marian arata ca sunt cetateni care arunca gunoiul pe marginea raului si nu platesc, insa trebuie sa se gaseasca solutii in acest sens si sa se incazeze taxe de la toti cetatenii. Precizeaza ca si pe paraul din „Dia”, de unde se ia apa deoarece este foarte curata, se arunca gunoi. Precizeaza ca nu este necesar sa se puna un paznic in acea zona dar este mai simplu sa se mareasca taxele la cetateni si sa plateasca doar anumiti cetateni. Domnul Nedelea Petre considera ca se vo ajunge sa fie incasate taxele deoarece sunt incluse in impozit, iar pentru cei cca 10-15 % care nu platesc sumele se vor cumula, se va deschide un proces la instanta deoarece nu au venituri, iar aceste sume se vor transforma in munca in folosul comunitatii, iar daca vom fi capabili, ne vom duce cu aceste persoane sa curatam si gunoiul aruncat in acel parau. Domnul Margarita Marian considera ca nu se vor face aceste lucruri si nu crede ca se vor strange taxele de la toti cetatenii.

Domnul Margarita Florin propune un amendament, ca taxele speciale de apa si gunoi sa fie stabilite la 4 lei si nu la 5 lei cum sunt propuse in acest proiect de hotarare, deoarece se platesc pentru cei de la Rotunda si cei care locuiesc pe Valea Oeasca care nu achita aceste taxe. Domnul Nedelea Petre afirma ca factura tot va trebui sa fie platita si va fi platita din bugetul local. Intreaba care este media pe factura lunar, conform facturilor care au fost primite pana in prezent. D-na Sovarel afirma ca in jur de 25 mii lei media. Domnul Nedelea intreaba daca se vor mai adauga inca 50 mii pentru inca doua luni pana la sfarsitul anului, la ce suma se ajunge si cati

cetateni au platit gunoiul in acest an. D-na Sovarel considera ca va ajunge la suma de 300 mii , precizand ,
notdata ca, au platit 3.269 persoane. Domnul Nedelea solicita sa se stabileasca nivelul taxei in functie de aceste
date, pentru a se putea achita facturile primite. In urma calcului reiese suma de 9 lei. Sunt discutii.

Domnul Iosif Aurel precizeaza ca se incaseaza pe tona insa initial in contractul semnat si aprobat este
precizat suma pe persoana si intreaba cum se platesc astfel facturile deoarece nu a exista o alta hotarare de
consiliul. D-na Sovarel afirma ca pana in acest an s-a platit pe persoana. Domnul Nedelea Petre solicita
informatii in legatura cu baza leaga de a se emite hotarare de consiliul local in ceea ce priveste afirmatiile facute
de domnul Iosif. Domnul Primar precizeaza ca este hotararea AGA. Domnul Nedelea Petre afirma ca nu era
nevoie de hotarare deoarece este o hotarare emisa de AGA. Sunt discutii dezorganizate.

Domnul Arman Ion precizeaza ca in ultimii ani investitiile nu s-au realizat, iar la Oesti la statie, curentul
va ajunge sa coste peste 90 milioane pe luna si intreaba cat costa investitia. Domnul Turbureanu Ion afirma ca
exista apa curata in sat. Domnul primar afirma ca aceste informatii au fost prezentate la buget. Domnul Arman
Ion intreaba cat sa platit la curent la pompele de apa iar d-na Sovarel arata ca facturile nu sunt detaliate. Sunt
discutii dezorganizate.

Domnul Michai Nicolae considera ca preturile au crescut foarte mult la apa si gunoi prin acest proiect de
hotarare, iar apa se risipeste foarte mult prin irigatii si piscine amenajate si nu se ia nici o masura in acest sens si
ar trebui sa se gaseasca solutii, deoarece toti cetateni care au nevoie de documente de la primarie sa fie verificati
daca si-au platit taxele . Domnul Primar considera ca singura solutie este sa se monteze apometre. Domnul Buhai
Florin afirma ca nu se poate plati impozitul pana nu se achita datoriile conform legii. Domnul primar arata ca
agentii economici au pensiunile in casa in care locuiesc, iar cand se ridica gunoiul de la agenti acestia dau 2
pubele, iar cand se ridica de la populatie dau 5 pubele de gunoi. Domnul Stancu Eugen intreaba cum este facuta
alimentarea cu apa de la Oesti . Domnul primar face precizarea ca este trasa din canal spre bazin si ulterior se
distribuie in retea, iar pompele sunt automate si nu pompeaza mereu. Domnul Turbureanu intreaba daca sunt
cetateni ca au platit doar impozitul si au ramas de achitat taxele speciale si intreaba de ce nu se incaseaza prima
data aceste taxe. Domnul primar arata ca sunt astfel de persoane, iar domnul Nedelea Petre este de parere ca la
anul, cand vor veni sa plateasca impozitul, prima data sa se incaseze restantele.

Domnul Motoi Cristian considera ca din cauza pompelor de apa de la Oesti consumul va fi foarte mare,
iar pretul stabilit este mare, la Corbeni apa este murdara, lucrarile care s-au precizat este posibil ca pana la
sfarsitul anului sa nu mai fie realizate si intreaba ce garantie exista ca se vor monta acele filtre despre care s-a
vorbit. Domnul primar afirma ca in bugetul pe anul viitor se va prevedea aceasta investitie. Domnul Nedelea Petre
arata ca la Arefu si in alte localitati, fiecare gospodarie are montat apometru pentru contorizarea consumului de
apa. Domnul Iosif Aurel intreaba cat s-a incasat taxa la transportul materialului lemnos si considera ar trebui sa
fie scoasa. De asemenea intreaba cat s-a incasat la taxa pentru comert stradal.

Se propune luarea unei pauze. Dupa pauza se reiau discutiile. Doamna Sovarel precizeaza ca s-a incasat
pentru comert stradal suma de 1040 lei. Domnul Margarita Marian intreaba cat s-a incasat la taxa pentru
materialul lemnos. Domnul primar arata ca nu s-a incasat taxa pentru transportul materialului lemnos deoarece
nu au fost transporturi efectuate. Se supune la vot amendamentul facut de domnul Margarita Florin. In urma
votului rezulta 6 voturi pentru (Motoi Cristian, Margarita Florin, Iosif Aurel, Arman Ionut Alexandru, Michai
Nicolae si Margarita Marian), si 9 abtineri . In consecinta amendamentul nu a fost adoptat. Domnul Buhai Florin
considera ca ar fi necesar sa fie stabilita si o taxa pentru iluminatul public.

Se supune la vot proiectul de hotarare asa cum a fost initiat de domnul primar , iar in urma votului rezulta
8 voturi pentru, 2 voturi impotriya (Iosif Aurel si Arman Ion) si 5 abtineri (Motoi Cristian, Margarita Florin,
Michai Nicolae, Arman Ionut Alexandru si Margarita Marian). Se trece la discutarea ulimului punct in scris pe
ordinea de zi, probleme curente.

Se prezinta cererile facute de dr. Dinca Cojocar, Vaduva Maria si Sima Magdalena, prin care solicita
prelungirea contractelor de concesiune pe o perioada de 15 ani. Domnul Buhai Florin arata ca se solicita
prelungirea insa nu sunt prezente zilnic la cabinetele medicale si ar trebui sa se verifica si ce taxe au achitat la
primarie. D-nul Primar arata ca se va face proiect de hotarare. Doamna secretar precizeaza ca se pot prelungi doar
pe 7 ani, conform contractului. D-nul Nedelea Petre considera oportun prelungirea pe o durata de 5 ani. Se va
initia un proiect de hotarare in acest sens.

Se prezinta cererea facuta de Scoala Populara de Arte si Meserii Pitesti, care solicita rezilierea contractului facut si incheierea unui nou contract pentru functionarea sectiei de tesut- cusut din Corbeni. Domnul Primar afirma ca in contractul initial se platea o anumita suma, insa prin incheierea unui nou contract nu se va mai plati nici o taxa deoarece vor fi finantati de la Consiliul Judetean, iar contractul va fi pe 3 ani. Se va face proiect de hotarare. Se prezinta cererile facute de domnii Grecu I Vasile - maestru coregraf al ansamblului si Nitoiu Ion - instructor prin care solicita prelungirea contractelor de prestari servicii precum si o majorare a retributiei lunare pentru serviciile prestate. D-nul primar precizeaza ca se plateu 600 lei si solicita 700 lei.

Se prezinta cererile facute de Dica Andreea- medic al SC Alma Salus Medical Center SRL prin care solicita concesionarea unui teren de aproximativ 500-600 mp in vecinatatea caminului cultural Oestii Pamanteni pentru construirea unui cabinet medical, precum si inchirierea unui spatiu provizoriu ,deoarece sunt in situatia de a fi evacuati din spatiul in care presteaza servicii medicale pentru cetatenii din comuna, ca urmare a triplarii cuantumului chiriei de catre proprietarul spatiului. Domnul Nedelea Petre arata ca s-a aprobat vanzarea spatiului de catre consiliul local, persoana respectiva nu mai presteaza servicii in comuna , iar cand a venit alt doctor i-a solicitat plata unei chirii mai mari. Domnul Motoi Cristian intreaba cum s-a vandut acel spatiu. Doamna secretar precizeaza ca a existat o lege speciala iar medicii puteau cumpara sau concesiona spatiile medicale. Domnul Iosif intreaba unde va functiona pana va face alta constructie. Domnul primar considera oportun sa functioneze provizoriu la gradinita Cantacuzino din satul Oestii Ungureni, insa constructia este a primariei, iar administrarea o face ministerul si trebuie sa solicitam avizul.De asemenea, o persoana, este interesata de liceul din Corbeni pentru realizarea unui azil de batrani, si astfel considera oportun sa incercam sa schimbam destinatia pentru ambele locatii. Doamna secretar precizeaza ca acelui spatiu nu i se poate schimba destinatia decat cu avizul ministerului. Sunt discutii dezorganizate. Domnul Arman Ion arata ca in contractul de vanzare sunt prevazute anumite clauze , sa nu schimbe destinatia si propune sa ia legatura cu aceasta persoana pentru a rezolva aceasta situatie , deoarece nu poate sa ofere consultatii in alte spatii improprii. Domnul Iosif Aurel considera oportun sa se mute in acea scoala pentru a avea cetatenii servicii medicale. Sunt discutii dezorganizate.

Se prezinta cererea facuta de domnul Jianu Nicolae Marian din Rm. Valcea- medic stomatolog, care solicita inchirierea spatiului situat deasupra farmaciei din satul Poienari, pentru deschiderea unui cabinet stomatologic.D-nul Iosif Aurel arata ca este de acord cu aceasta cerere.Domnul Nedelea Petre propune sa fie chemat la sedinta pentru a i se solicita anumite informatii , respectiv in cat timp va deschide cabinetul si care va fi programul de lucru, iar aceste lucruri sa fie stabilite prin contract.D-nul primar arata ca se va face proiect de hotarare. Se prezinta referatul facut de domnul consilier Sopa Vasile care solicita modernizarea sistemului de iluminatul public si fiind o investitie sa fie prinsa in anul 2020 in lista de investitii, prin inlocuirea corpurilor existente, cu corpuri Led. Domnul Iosif Aurel intreaba cat ar costa, iar domnul primar arata ca nu are cunoastinta in prezent, insa la Arefu, domnul Stoican a precizat ca la costat cca 3 milioane inclusiv montatul.Domnul Sopa propune sa fie montate lampi pe fiecare stalp. Domnul Arman Ion intreaba de ce nu s-a facut prin fonduri europene asa cum s-au facut si in alte comune. Sunt discutii dezorganizate.

Domnul Iosif Aurel solicita sa fie finalizat proiectul de hotarare privind denumirea strazilor din comuna si propune ca in satul Rotunda sa se numeasca alea Bisericii iar in satul Bucsenesti strada Bucsenesti. Domnul Margarita Marian a considera ca investitia propusa de domnul Sopa este buna, insa pretul ar fi foarte mare, si se pot face si negocieri daca sunt multe produse, deoarece sunt oferte si cu 150 lei care include toate serviciile. Domnul primar afirma ca, doar a solicitat anumite informatii la o alta institutie, iar pretul a fost orientativ.

Domnul Buhai Florin intreaba ce se intampla cu achizitia buldoexcavatorului. Domnul Lazar Ionut afirma ca procedura este suspendata deoarece nu s-a luat nici o decizie. Domnul Margarita Marian arata ca s-a discutata in sedinta , ca nu se doreste acest utilaj . Domnul Lazar afirma ca la licitatie s-au inscris doi operatori care comercializeaza buldoexcavatoare Terex si Ciucurova, iar diferente dintre oferte a fost foarte mica. Domnul Michai Nicolae intreba ce este de facut in continuare. Domnul Lazar arata ca acest operator a iesit castigator iar Consiliul nu a fost de acord. Domnul Nedelea Petre precizeaza caaste necesar sa fie desemnat castigator firma care are un utilaj bun deoarece nu s-a pus problema banilor ci marca utilajului, insa s-a luat ultimul utilaj care este pe piata datorita incompetentei. Domnul Margarita Marian arata ca acel utilaj este euro 3. Domnul viceprimar Nedelea arata ca, nici macar aceasta conditie nu a fost pusa corect, precizand ca nu au fost suficienti de competenti incat sa puna conditiile pentru a achizitiona un utilaj de calitate. Domnul Lazar afirma ca trebuie sa continuam procedura. Domnul Margarita Florin intreaba daca se poate modifica caietul de sarcini si sa fie

trecute si alte conditii. Domnul Lazar Ionut precizeaza ca s-au discutat in sedinta caracteristicile care au fost puse pentru a achizitiona acest utilaj. Sunt discutii dezorganizate. Domnul Nedelea Petre solicita sa gaseasca solutii. Domnul Lazar intreaba ce se intampla cu procedura care este in lucru. Domnul Nedelea Petre afirma ca este necesar ca acesta sa gaseasca solutii, deoarece asa cum nu au fost capabili, la acel compartiment, sa fie puse conditii pentru a se achizitiona un buldo bun asa cum s-a hotarat in consiliul local, sa gaseasca solutii sa nu mai fie achizitionat utilajul care a fost desemnat castigador. Considera ca acel compartiment trebuie sa gaseasca solutii, nu consiliul local.

Domnul Motoi Cristian intreaba daca s-a facut contractul de dezapezire pe acest an si daca se va mai face cu aceasi firma. Domnul Primar precizeaza ca nu s-a gasit nici o firma, iar persoana care a fost anul trecut nu mai doreste sa faca dezapezirea in acest an. Domnul Motoi Cristian precizeaza ca a stat de vorba cu acesta si a precizat ca sunt multe reclamatii care i-au fost facute si nu mai doreste sa colaboreze cu primaria. Domnul Arman Ion precizeaza ca sunt multe firme pe SEAP pentru a face aceste servicii. Sunt discutii. Domnul Lazar afirma ca erau pe SEAP firme cu 120 lei insa sunt din zona noastra. Domnul Nedelea Petre solicita sa se discute si sa luam o decizie in aceasta sedinta pentru a rezolva aceasta problema. Domnul primar afirma ca Mihai Herisanu a fost reclamat, are proces in curs si nu mai doreste sa faca contract cu primaria datorita reclamatiiilor facute. Domnul Motoi Cristian este de parere ca anul trecut dezapezirea a fost facuta foarte bine.

Domnul Margarita Florin afirma ca nu s-a astupat treapta (groapa) intre asfalt si drumul care coboara in vale din Bucsenesti nici pana in prezent iar domnul primar afirma ca a trimis oamenii in acea zona, insa va verifica. Domnul Margarita Florin intreaba daca vor mai fi platit pompierii. Domnul primar arata ca se vor plati si acei bani. Domnul Margarita Florin arata ca la Oesti, avand in vedere ca s-a desfiintat statia, masinile opresc in zona proprietatii d-lui Pristavu insa sunt bălți pe toata zona si trebuiesc astupate. Domnul primar precizeaza ca se va rezolva si aceasta situatie. Domnul Nedelea Petre propune sa fie chemat dupa sedinta domnul Mihai Herisanu pentru a participa la o discutie in legatura cu dezapezirea pe acest an. Sunt discutii dezorganizate.

Domnul Turbureanu Ion precizeaza ca este necesar sa fie reabilitat drumul ce pleaca de la Mihai Dinăscu iar domnul primar afirma ca s-a reabilitat. Domnul Motoi Cristian intreaba cand se va reabilita si drumul unde locuieste dansul. Domnul primar precizeaza ca se va reabilita si acel drum. Domnul Margarita Marian intreaba ce se poate face din punct de vedere juridic in legatura cu achizitia buldoexcavatorului. Doamna secretar considera ca daca s-a initiat o achizitie trebuie finalizata prin contract iar daca nu se semneaza contractul, trebuie sa ne asumam consecintele. Sunt discutii dezorganizate. Domnul Nedelea Petre considera ca, se pot purta discutii cu acest ofertant pentru se veda ce marci vinde, sau anulara licitatiei. Domnul Iosif Aurel considera ca sunt multe firme care vand Terex si era necesar sa fie luat acest utilaj.

Domnul Turcu Corneliu arata faptul ca apa este tulbure in zona unde locuieste dansul, deoarece anagajatii de la apa nu au facut caminul in acea zona si nu isi fac treaba. Domnul primar arata ca era vorba despre montarea de supape de schimb, nu de camin. Domnul Turcu Corneliu intreaba de ce nu se duce un angajat de la Primarie pentru a se veda cat se colecteaza de la fiecare persoana in parte deoarece unii cetateni dau mai mult gunoi decat altii. Afirma ca sunt cetateni care lasa apa ca curga si altii nu mai au apa. Precizeaza ca pe ulita de la Corbeni sunt doi stalpi care sunt inclinati si este posibil sa cada, iar domnul primar arata ca cei de la CEZ au fost la fata locului. Domnul Turcu arata ca a precizat acest lucru si domnul Margarita Florin referitor la treapta de la Bucsenesti, si solicita sa se rezolve situatia, insa domnul primar afirma ca nu a fost in zona recent insa a crezut ca s-a rezolvat situatia dar va verifica la fata locului. Domnul Turcu Corneliu precizeaza ca sunt depozitati bolovani pe drumul public in dreptul proprietatii lui Gherghinoiu Vasilica si asfaltul este lasat in partea opusa si solicita rezolvarea problemei. Domnul Miron Nicolae intreaba in ce stadiu se afla reabilitarea podului de la Berindesti. Domnul primar arata ca au fost finalizate studiul GEO, ridicarile Topo, expertiza si urmeaza sa se faca proiectul. Domnul Miron Nicolae solicita sa se monteze filtre pentru apa si la Berindesti. Domnul primar precizeaza ca este necesar sa fie montate pentru ambele conducte, insa va merge la fata locului pentru a verifica si aceasta posibilitate. Domnul Margarita Marian intreaba daca pana la sedinta din luna decembrie domnul Lazar poate sa prezinte un raspuns in legatura cu licitatiea pentru achizitia buldoexcavatorului si indreptarea catre utilajul dorit. Domnul Nedelea Petre intreaba daca s-a luat legatura cu castigadorul pentru a-i explica situatia si sa gaseasca o alta solutie sau anulara licitatiei. Domnul Lazar afirma ca nu a purta nici o discutie, deoarece trebuie desemnat castigador. Domnul primar precizeaza ca l-au contactat pentru a veni sa semneze contractul, insa a amanat aceasta intalnire.

08

Domnul Margarita Marian intreaba daca pana la sedinta din luna decembrie domnul Lazar poate sa prezinte un raspuns in legatura cu licitatia pentru achizitia buloescavatorului si indreptarea catre utilajul dorit. Domnul Nedelea Petre intreaba daca s-a luat legatura cu castigatorul pentru a-i explica situatia si sa gaseasca o alta solutie sau anulara licitatiei. Domnul Lazar afirma ca nu a purta nici o discutie, deoarece trebuie desemnat castigator. Domnul primar precizeaza ca l-au contactat pentru a veni sa semneze contractul, insa a amanat aceasta intalnire. Domnul Margarita Marian considera necesar sa se gaseasca o solutie. Domnul Margarita Marian intreaba ce se intampla daca nu se semneaza contractul iar domnul Lazar precizeaza ca ne poate contesta. Domnul Nedelea Petre intreaba, din nou, daca s-a luat legatura cu aceasta firma pentru a i se explica situatia, deoarece consiliul nu doreste acest utilaj, ci doreste unul bun si daca acestia doresc sa fie de acord sa anuleze licitatia, sa nu conteste si sa reluam din nou procedura si poate se va lua tot de la acelasi ofertant, dar o alta marca. Domnul Lazar afirma ca nu s-a luat legatura deoarece nu s-a stabilit castigatorul, nu s-a transmis solicitare prin care este desemnat castigator. Domnul Margarita Marian arata ca s-a solicitat un utilaj euro 3, insa se dorea euro 5. Domnul Lazar arata ca, caracteristicile pe care le-a pus a fost dupa oferta de la Terex iar acel utilaj a fost tot euro 3, iar pentru euro 5 era nevoie de mai multi bani. Domnul Nedelea intreaba de ce nu a precizat aceste detalii in sedinta. Domnul Lazar Ionut precizeaza ca se stia acest lucru. Domnul Arman Ionut intreaba ce se intampla daca ne contesta. Domnul Primar afirma ca nu a semnat contractul pana in prezent. Domnul Lazar arata ca ofertantul a indeplinit toate criteriile pentru a fi desemnat castigator, are pretul cel mai mic si acestea au fost criteriile. Domnul Nedelea Petre intreaba de ce a pus pretul cel mai mic deoarece consiliul local nu a cerut acest lucru. Domnul Lazar afirma ca acest utilaj s-a incadrat la cerintele stabilite care au fost la fel ce cele pentru utilajul Terex.

Ordinea de zi fiind epuizata sedinta se incheie drept pentru care am incheiat prezentul proces verbal.

PRESEDINTE DE SEDINTA
SOPA VASILE



SECRETAR GENERAL,
VĂCARU IOANA

Redactat.
Consilier juridic Mariana Giulea