

R O M A N I A
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORBENI
Comuna CORBENI ,sat CORBENI, Județul ARGEȘ
E-mail :primaria_corbeni@yahoo.com, CUI 4122051, Tel/Fax :0248 730236

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea dezmembrării terenului în suprafața de 369.852 mp, nr. cadastral 80768, înscris în Cartea Funciara nr.80768 Corbeni, situat în pct."Izlaz Strica – Runcu" din extravilanul Comunei Corbeni , județul Arges, în doua loturi

Consiliul Local al Comunei Corbeni întrunit în ședința extraordinară

Având în vedere referatul de aprobare al primarului Comunei Corbeni, înregistrat sub nr. 7411/04.07.2024, precum și raportul Compartimentului Urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Corbeni , înregistrat sub nr.7412/04.07.2024

Ținând cont de avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local Corbeni

Văzând Extrasul de Carte Funciara nr.80768 Corbeni privind terenul în suprafața de 369.852 mp situat în pct."Izlaz Strica – Runcu" din extravilanul Comunei Corbeni , județul Arges

Lunând în considerare adresa nr.739/10.01.2024 emisă de Consiliul Județean Arges, înregistrată la Primăria comunei Corbeni sub nr.287/10.01.2024 și adresa nr.5517/27.02.2024 emisă de Consiliul Județean Arges

Ținând cont de prevederile:

- art. 27 alin. (1) și (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
 - art. 18 lit. e), 127 alin. (1), 128 alin. (1), 129 alin. (1) și (2), 130 alin. (1) lit. a), alin. (2) și (6) din Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
 - art. 879 alin. (2) și (5) și 880 alin. (1) din Codul civil;
 - art. 87 alin. (5) și 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- În baza prevederilor art. 129, alin (2) lit "c", ale art. 139 alin.1 și alin. (3) lit. "g", din OUG nr. 57/2019- Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare adopta prezenta

HOTARARE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea în doua loturi a terenului în suprafața de 369.852 mp, nr. cadastral 80768, înscris în Cartea Funciara nr.80768 Corbeni, situat în pct."Izlaz Strica – Runcu" din extravilanul Comunei Corbeni , județul Arges, aflat în domeniul privat al Comunei Corbeni și în administrarea Consiliului local al comunei Corbeni, astfel:

- Lotul 1, în suprafață de 356.852 mp., categoria de folosință pasune, se va transcrie în cartea funciara nouă a Comunei Corbeni, cu menționarea noului număr cadastral
- Lotul 2, în suprafață de 13.000 mp., categoria de folosință pasune, se va transcrie în cartea funciara nouă a Comunei Corbeni, cu menționarea noului număr cadastral

Art. 2. Se însușesc Planurile de amplasament și delimitare a imobilului întocmite în vederea dezmembrării terenului în suprafața de 369.852 mp, nr. cadastral 80768, înscris în Cartea Funciara nr.80768 Corbeni, situat în pct."Izlaz Strica – Runcu" din extravilanul Comunei

Corbeni , judetul Arges, întocmite de ing. Arapu Carmencita, aut. seria RO-AG-F nr.0042, astfel cum sunt evidentiata in anexa nr.1 si anexa nr.2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aproba efectuarea demersurilor legale pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate privata a Comunei Corbeni asupra loturilor nou formate.

Art.4. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se imputerniceste d-nul Dinica Nicolae - primarul comunei Corbeni.

Art.5. Prezenta hotarare poate fi contestata, in termenele si conditiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.6. Prezenta hotarare se comunica , in termenul si in conditiile prevazute de lege, Institutiei Prefectului judetul Arges , Primarului comunei Corbeni , Compartimentului Urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public si privat din cadrul apratului de specialitate al primarului comunei Corbeni si se aduce la cunostinta publica prin publicare în Monitorul Oficial Local , pe site-ul oficial al Primariei comunei Corbeni.

Adoptată astăzi _____2024

INITIATOR
PRIMAR
Nicolae DINICA

Avizat pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL
AL COMUNEI CORBENI
jr. Eugenia TITEI

Nr.37/4.07.2024