

1
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORBENI
JUDETUL ARGES
Tel./fax. 0248730236, C.U.I. 4122051

PROCES-VERBAL

**Încheiat astăzi 13.04.2022 cu ocazia sesiunii extraordinare a
Consiliului Local al comunei Corbeni, jud.Argeș**

La lucrarile sesiunii extraordinare convocata la data de 13.04.2022 participa urmatoari consilieri locali:

Nr. Crt	NUMELE ȘI PRENUMELE	APARTENEȚA POLITICĂ	PREZENTA CONSILIERILOR LOCALI
1	BOSTAN ȘTEFAN	PARTIDUL LIBERTATE, UNITATE ȘI SOLIDARITATE	Prezent/absent
2	CIOBANU IONEL	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT	Prezent/absent
3	DINCUTA NICOLAE	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT	Prezent/absent
4	DOVLEAC BOGDAN-IONUȚ	PARTIDUL LIBERTATE, UNITATE ȘI SOLIDARITATE	Prezent/absent
5	GHERGHINA ALINA-IULIANA	PRO ROMANIA	Prezent/absent
6	HERIȘANU VASILE	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT	Prezent/absent
7	IOSIF AUREL	CANDIDAT INDEPENDENT	Prezent/absent
8	MATEESCU VIRGIL-REMO	PARTIDUL ECOLOGIST ROMAN	Prezent/absent
9	MIRON NICOLAE	PARTIDUL NATIONAL ROMAN	Prezent/absent
10	MIRON SILVIU-MARIAN	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT	Prezent/absent
11	MOTOC NEAGOE	PRO ROMANIA	Prezent/absent
12	POPA CRISTIAN	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT	Prezent/absent
13	POPESCU EUGEN	PARTIDUL NATIONAL ROMAN	Prezent/absent
14	STANCU DORIN	UNIUNEA SALVATI ROMANIA	Prezent/absent
15	UNGUREANU DANIEL	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT	Prezent/absent

Potrivit art.137, alin.(1) din OUG nr.57/2019 sesiunea este legal constituită.

Conform dispozițiilor art.138, alin.(1) din OUG nr.57/2019 sesiunea consiliului local este publică.

Din partea executivului participă :d-l Nicolae Dinica – primarul comunei Corbeni, d-na Titei Eugenia – secretarul general al comunei Corbeni, domnul Popescu Andrei – consilier juridic in cadrul Compartimentului juridic, doamna Olteanu Ionela – consilierul primarului, d-na Ioana Mariana – inspector in cadrul Compartimentului Contabilitate, d-ara Giulea Mariana – consilier juridic in cadrul Compartimentului monitorizare si gestionare proceduri administrative, fond funciar.

Consiliul Local al comunei Corbeni, județul Argeș a fost convocat, la sesiunea extraordinară, prin mijloace electronice si in scris, conform art.133, alin.(1) din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ si conform prevederilor art. 22 alin. (1) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului local al comunei Corbeni, județul Argeș, aprobat prin H.C.L. nr. 57/23.09.2021, prin convocatorul nr.3761/08.04.2022 și dispoziția nr. 270/08.04.2022.

Materialele înscrise pe ordinea de zi au fost transmise d-lor consilieri locali , în format electronic si scris conform prevederilor din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului local al comunei Corbeni, județul Argeș. Comisia nr. 1 pentru agricultura, activitati economico financiare amenajarea teritoriului si urbanism, administrarea domeniului public si privat al comunei, comisia nr. 2 pentru invatamant, sanatate si familie, activitati social – culturale culte, munca si protectie sociala, protectie copii tineret si sport si comisia nr. 3 pentru protectia mediului si turism, juridica si de disciplina, prezinta avizele consultative date pe proiectele de hotarare mentionate in convocator.

Având in vedere că sunt întrunite cerințele art.136, alin.(8) din OUG nr.57/2019, în temeiul art.135, alin.(7) din același act normativ, primarul comunei Corbeni, supune la vot ordinea de zi.

Ordinea de zi a ședinței extraordinare este următoarea:

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 31.03.2022
2. Proiect de hotărâre privind alegerea prezidentului de ședință, pentru ședințele Consiliului Local al comunei Corbeni, județul Argeș, din luna mai 2022. - *INITIATOR PRIMAR – Nicolae Dinică.*
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului general actualizat pentru obiectivul „Inlăturarea efectelor calamităților produse în urma fenomenelor hidrometeorologice periculoase din perioada 15-18.06.2020 în comuna Corbeni,„. - *INITIATOR PRIMAR – Nicolae Dinică.*
4. Proiect de hotărâre privind desemnarea comisiei mixte de verificare și preluare a bunurilor de retur (izlazuri comunale și pasuni alpine, construcții zoopastorale, surse de apă, împrejmuiri, etc .) aferente contractelor de concesiune nr. 3235/22.05.2012, nr. 3227/22.05.2012, nr. 3226/22.05.2012, nr. 3228/22.05.2012, nr. 3236/22.05.2012, nr. 3231/22.05.2012, nr. 3229/22.05.2012, nr. 3234/22.05.2012, nr. 3232/22.05.2012, nr. 3237/22.05.2012, nr. 3233/22.05.2012, nr. 3230/22.05.2012. - *INITIATOR PRIMAR – Nicolae Dinică.*
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei Corbeni în trimestrul II al anului 2022. - *INITIATOR PRIMAR – Nicolae Dinică.*
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Cererii de finanțare prin Programul Național de Investiții „ Anghel Saligny,„ și a Devizului general estimativ al obiectivului de investiții „ Inițiere Sistem Inteligent de Distribuție a Gazelor Naturale în Comuna Corbeni, județul Argeș,„. - *INITIATOR PRIMAR – Nicolae Dinică*
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului general actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică, pentru obiectivul de investiții „ Modernizare prin asfaltare drum DC 296 Oestii Ungureni, comuna Corbeni, județul Argeș,„. - *INITIATOR PRIMAR – Nicolae Dinică.*
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului general actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică, pentru obiectivul de investiții „Modernizare prin asfaltare drum DC303, Oestii Pamanteni – Gara; – Islaz, comuna Corbeni, județul Argeș,„. - *INITIATOR PRIMAR – Nicolae Dinică.*
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației imobilului situat în satul Oestii Ungureni , punctul „*Grădina - Oesti Ungureni,*„ înscris în cartea funciară nr. 516, a localității Corbeni, cu nr. cadastral 731, în care și-a desfășurat activitatea Grădina din satul Oestii Ungureni. - *INITIATOR PRIMAR – Nicolae Dinică.*
10. Probleme curente.

Se supune la vot ordinea de zi și se aproba cu unanimitate de voturi.

În conformitate cu prevederile art.123, alin.(4), lit.a) din OUG nr.57/2019 lucrările ședinței extraordinare de astăzi, 13.04.2022, sunt conduse de domnul Bostan Ștefan , ales prezident de ședință prin H.C.L. nr. 14/31.03.2022.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din data de 31.03.2022. Domnul Primar afirmă că la fila 4 corect este *raspundere delictuala* și nu *directuala*, iar la un alt paragraf s-a scris că *exista o cercetare penala intre primarie si firma care a executat lucrarile respectiv Drum Construct Logistic*, iar aceasta afirmație a fost greșită trecută în procesul verbal , deoarece există doar un dosar penal. Având în vedere că nu mai sunt și alte solicitări de rectificare a celor consemnate în procesul verbal, se supune la vot și se aproba cu 9 voturi pentru și două abțineri (Mateescu Remo și Popa Cristian). Domnul Motoc Neagoe nu este prezent în sala de ședință.

Se prezintă proiectul de hotărâre privind alegerea prezidentului de ședință pentru ședințele Consiliului Local al comunei Corbeni, județul Argeș, din luna mai 2022. Astfel în urma discuțiilor, se propune domnul Ciobanu Ionel. Se supune la vot și se aproba cu unanimitate de voturi.

Se prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului general actualizat pentru obiectivul „Inlăturarea efectelor calamităților produse în urma fenomenelor hidrometeorologice periculoase din perioada 15-18.06.2020 în comuna Corbeni,„.Domnul Motoc Neagoe revine în sala de ședință. Domnul Popescu Andrei prezintă proiectul de hotărâre și afirmă faptul că s-au desfășurat lucrări la podul de la Rotunda și pentru refacerea drumului de la Turburea, iar în urma licitației, constructorul a executat lucrarea , au mai existat și suplimentări însă sumele nu au depășit totalul devizului , sume care au fost primite de la guvern în anul 2020 pentru calamități. Domnul Iosif Aurel întreabă dacă există procesul verbal de recepție. Domnul Popescu Andrei afirmă că până în prezent nu s-a făcut recepția lucrărilor . Domnul primar afirmă că

asa cum este in deviz sunt prinse sume si pentru drumul de la Siliste Chiciora , un drum pe care nu putem sa investim in prezent , iar institutiile abilitate au precizat ca se va face o expertiza pe acel drum. Afirmam ca la unul dintre punctele din expertiza este precizat faptul este necesar a se verifica daca drumul s-a executat din calamitati sau din proasta calitate a lucrarilor, si ulterior ne va comunica. Se va solicita si alte clarificari deoarece exista excedent si astfel nu putem sa ii cheltuim, insa vor ramane in cont pana cand vom primi un punct de vedere oficial. Domnul Popescu Andrei afirma ca doar acest drum a ramas nereabilitat fata de celelalte drumuri care au fost calamitate si au fost aduse la starea initiala. Avand in vedere ca nu mai sunt si alte discutii se supune la vot si se aproba cu 10 voturi pentru si doua abtineri (Motoc Neagoe si Iosif Aurel).

Se prezinta proiectul de hotarare desemnarea comisiei mixte de verificare si preluare a bunurilor de retur (izlazuri comunale si pasuni alpine, constructii zoopastorale, surse de apa, imprejmui, etc .) aferente contractelor de concesiune nr. 3235/22.05.2012, nr. 3227/22.05.2012, nr. 3226/22.05.2012, nr. 3228/22.05.2012, nr. 3236/22.05.2012, nr. 3231/22.05.2012, nr. 3229/22.05.2012, nr. 3234/22.05.2012, nr. 3232/22.05.2012, nr. 3237/22.05.2012, nr. 3233/22.05.2012, nr. 3230/22.05.2012. Doamna secretar afirma ca Asociatia Corbeni 2010 si Cooperativa Fermierul Corbeni au solicitat rezilierea contractelor inainte de expirarea termenului de 22.05.2022 si astfel se impune numirea unei comisii care sa preia bunurile de la concesionari pentru a putea demara ulterior o noua procedura de inchiriere. Consiliul local administreaza domeniul public si privat si se impune desemnarea unei comisii si se solicita sa se faca nominalizari. Domnul Iosif Aurel doreste sa studieze hotararea consiliului local din anul 2012, deoarece in acea hotarare este specificat faptul ca primarul prin aparatul de specialitate va duce la indeplinire si va semna contractele. Afirmam ca nu putem sa adoptam o alta hotarare deoarece prima nu este anulata, iar cererile sunt adresate primariei, deoarece contractele nu sunt incheiate cu consiliul local ci cu primaria, nu consiliul local a semnat contractele iar daca se va vota va ataca hotararea. Afirmam ca Primaria are specialisti, nu consiliul local, si intreaba daca a existat imputernicire din partea consiliului local pentru intalnirile care au avut loc cu presedintii de asociatii. Domnul primar afirma ca in anul 2017 consiliul local a emis o hotarare pentru marirea redeventei si a fost imputernicit primarul comunei sa faca aceste demersuri, astfel ca exista imputernicire in acest sens. Afirmam ca in anul 2019 consiliul local a aprobat amenajamentul pastoral iar primarul trebuie sa duca la indeplinire hotararea adoptata.

Se aduce in sedinta hotararea din anul 2012 si un contract de concesiune. Se da citire prevederilor HCL 19/2012, si se arata ca este specificat faptul ca se imputerniceste primarul comunei de catre Consiliul Local Corbeni pentru a semna contractele de concesiune. De asemenea se arata ca, contractele de concesiune au parti contractante: Consiliul Local Corbeni si asociatiile care au castigat licitatia. Doamna secretar general da citire art. 127 din Codul Administrativ pentru a se vedea faptul ca este legala constituirea acestei comisii mixte de catre consiliul local, si in baza acestui articol s-a initiat acest proiect de hotarare. Domnul Miron Nicolae arata ca partile contractante sunt consiliul local pe de-o parte si asociatiile pe de alta parte. Domnul primar afirma ca primarul a fost imputernicit sa semneze contractele, nu sa preia bunurile de retur. Sunt discutii dezorganizate. Doamna secretar da citire art. 129 alin. 2 lit. c) din Codul Administrativ prin care se precizeaza faptul ca, Consiliul Local are atributii legate de administrarea domeniului public si privat al comunei.

Domnul Popa Cristian considera ca, componenta comisiei era necesar sa fie stabilita jumatate din membri din cadrul primariei si jumatate din cadrul consiliului local. Se fac propuneri pentru componenta comisiei. Domnul Mateescu Virgil Remo il propune pe domnul viceprimar Ungureanu Daniel. Domnul Ungureanu Daniel il propune pe domnul Mateescu Virgil Remo. Domnul Popescu Andrei afirma faptul ca persoanele care sunt desemnate in cadrul comisiei, sa nu fie membrii in cadrul asociatiilor si nici rude foarte apropiate fata de organele de conducere ale asociatiilor, pentru a evita conflictul de interese. Domnul Motoc Neagoe o propune pe doamna Gherghina Alina. Domnul Miron Nicolae il propune pe domnul Iosif Aurel. Domnul Herisanu Vasile il propune pe domnul Miron Silviu . Domnul Bostan Stefan il propune pe domnul Stancu Dorin. Domnul Popa Cristian il propune pe domnul Dincuta Nicolae. Domnul Mateescu Virgil Remo il propune pe seful de la SVSU, domnul Statica Catalin. Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu 11 voturi pentru si un vot impotriva (Iosif Aurel).

Domnul Iosif Aurel afirma ca cei care fac in prezent cerere de reziliere ale contractelor , nu mai au nevoie de teren si nu mai vor sa participe la licitatie . Domnul Miron Nicolae afirma ca sunt anumite termene pentru a depune actele la APIA in acest an, iar daca nu se grabesc aceste demersuri, cetatenii vor suferii. Domnul Motoc Neagoe afirma ca rezilierea prin acrodul partilor este legala. Domnul Stancu Dorin intreaba

daca asociatiile care nu au facut cerere de reziliere au fost instiintati. Doamna secretar general afirma ca nu au fost instiintati nici acele asociatii care au depus cerere de reziliere.

Se prezinta proiectul de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului local de venituri si cheltuieli al comunei Corbeni pe trimestrul II al anului 2022. Doamna Olteanu Ionela – consilierul primarului prezinta proiectul de hotarare. Afirma ca s-a impus aceasta rectificare in baza semnarii contractului de finantare pentru obiectivul „Dotarea unitatilor de invatamant din comuna Corbeni cu dispozitive si echipamente de protectie necesare prevenirii si raspandirii infectiei cu virusul Sars Cov 2,, iar valoarea contractului este de 1419,13 mii lei. Afirma ca exista si o cofinantare de 115 lei , suma care va fi asigurata din excedent. De asemenea precizeaza faptul ca in urma finalizarii licitatiilor pentru doua obiective care sunt in lista de investitii, utilizam din excedent suma de 1558,20 mii lei pentru dotarea unitatilor cu dispozitie pentru Sars cov 2, pentru achizitie generator curent si pentru modernizarile de drumuri asa cum sunt ele trecute in proiectul de hotarare. De asemenea este necesar sa aprobam si programul de investitii cu aceste sume cu care rectificam bugetul. Domnul Miron Nicolae precizeaza faptul ca cetatenii sunt nemultumiti, deoarece s-a amplasat pe drumul Poienari in gropi ceea griblura care s-a si deteriorat si solicita sa se gaseasca solutii. Domnul Primar afirma ca se va incerca sa se reabiliteze avand in vedere ca va incepe si reabilitarea alimentarii cu apa precum si inceperea proiectului pe PNDL, alaturi de proiectul pentru Sars Cov 2. Domnul Popescu Andrei afirma ca valoarea contractului este de 1419 mii lei, iar contractul este valabil pana la sfarsitul anului, care implica achizitia si semnarea tuturor actelor. De asemenea dupa evaluarea tehnico financiara pentru proiectul cu tablete s-a aprobat cererea si urmeaza sa vedem ce se va intampla si cu acest proiect. Doamna Olteanu Ionela afirma ca s-a mers pe cererea de plata si nu rambursare. Avand in vedere faptul ca nu mai sunt si alte discutii, se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se prezinta proiectul de hotarare privind aprobarea Cererii de finantare prin Programul National de Investitii „ Anghel Saligny,, si a Devizului general estimativ al obiectivului de investitii „ Infiintare Sistem Inteligent de Distributie a Gazelor Naturale in Comuna Corbeni, judetul Arges,. Domnul Primar afirma ca in acest program, s-a aprobat normele pentru infiintarea de gaze necesare, devizul este finalizat, valoarea este de peste 600 miliarde bani vechi, iar in curand se va finaliza si studiul de fezabilitate. Afirma ca desi reprezentantii de la Distrigaz au emis doua avize favorabile anul trecut, s-a intarziat aceste demersuri in prezent, deoarece a urmat un aviz nefavorabil , si astfel cei care lucreaza la studiul de fezabilitate au fost blocati deoarece nu cunosteau solutia exacta din acest aviz , insa s-a primit ulterior un aviz favorabil si speram sa finalizam aceste demersuri cu succes. Avand in vedere faptul ca nu mai sunt si alte discutii, se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se prezinta proiectul de hotarare privind aprobarea Devizului general actualizat dupa finalizarea procedurilor de achizitie publica, pentru obiectivul de investitii „ Modernizare prin asfaltare drum DC 296 Oestii Ungureni, comuna Corbeni, judetul Arges. Domnul Popescu Andrei afirma ca s-a finalizat licitatia, valoarea lucrarilor este de 923555,69 lei la care se adauga TVA, s-au semnat contractele de lucrari si s-au actualizat devizele, iar in curand constructorul se va apuca de lucrari. Avand in vedere faptul ca nu mai sunt si alte discutii, se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se prezinta proiectul de hotarare privind aprobarea Devizului general actualizat dupa finalizarea procedurilor de achizitie publica, pentru obiectivul de investitii „Modernizare prin asfaltare drum DC303, Oestii Pamanteni – Garaj – Islaz, comuna Corbeni, judetul Arges,,. Domnul Popescu Andrei afirma ca s-a finalizat licitatia, valoarea lucrarilor este de 145324,90 lei la care se adauga TVA, s-a semnat si contractul. Avand in vedere faptul ca nu mai sunt si alte discutii, se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se prezinta proiectul de hotarare privind aprobarea schimbarii destinatiei imobilului situat in satul Oestii Ungureni , punctul „Gradinita - Oesti Ungureni,, inscris in cartea funciara nr. 516, a localitatii Corbeni, cu nr. cadastral 731, in care si-a desfasurat activitatea Gradinita din satul Oestii Ungureni. Doamna secretar general Eugenia Titei afirma ca in satul Oestii Ungureni exista o cladire si un teren care sunt in domeniul public al comunei, iar potrivit legii invatamantului schimbarea destinatiei se poate face fara avizul ministerului daca in ultimii trei ani nu au mai fost activitati didactice. Astfel conform adresei emisa de Scoala Gimnaziala nr. 1 Corbeni, activitatea a fost intrerupta de peste 10 ani, si astfel se poate schimba destinatia prin hotarare de consiliul local. Domnul Primar afirma ca sunt cereri depuse pentru frizerie , posta si alte solicitari. Avand in

vedere faptul ca nu mai sunt si alte discutii, se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la discutarea ultimului punct in scris pe ordinea de zi, probleme curente. Domnul Popescu Andrei prezinta adresa emisa de Distributie Oltenia cu privire la extinderea retelei electrice de iluminat public in satul Bucsenesti, cu precizarea ca valoarea lucrarii este de 937751 lei fara TVA, si 1115923 lei cu TVA, iar jumatate din contributie va fi suportata de Distributie Oltenia iar cealalta urmeaza a se stabili cine o va suporta. Domnul Herisanu Vasile afirma ca , primaria, beneficiarul sau jumatate din suma fiecare poate sa o suporte. Domnul primar intreaba cati bani sunt neutilizati iar doamna Olteanu Ionela afirma ca 305 mii lei. Domnul Popescu Andrei afirma ca pentru extinderea retelei de iluminat public din punctul Predeal valoarea totala este de 774842 lei fara TVA, iar cu TVA rezulta suma de 922 mii lei. Domnul Iosif Aurel afirma ca pentru extinderea retelei din Bucsenesti este necesar sa se intocmeasca cadastru. Domnul Popescu Andrei afirma ca exista cadastru intocmit pe drum si pe izlaz. Domnul primar afirma ca urmeaza a se face demersuri si pentru zona Oesti deoarece cetatenii au inceput sa construiasca, astfel este necesar sa prioritizam investitiile in acest an. Afirma ca doreste sa execute un proiect pentru incarcare masini electrice, si mai sunt si alte proiecte urgente. Domnul Motoc Neagoe intreaba cat timp este valabila oferta de la Distributie Oltenia. Domnul Popescu Andrei afirma ca indiferent daca investitia este eficienta acestia suporta 50 % in sa asteapta raspuns in termen de 60 de zile. Domnul primar afirma ca va solicita la CEZ posibilitatea de a prelungii achitarea acestor sume pe mai multi ani, iar pana atunci este necesar sa luam o decizie in acest sens. Afirma ca sunt foarte multi bani pe care nu ii putem recupera de la cetateni deoarece nu isi platesc contributiile la stat.

Se prezinta cererea depusa de domnul Suhan Victor prin care solicita rezilierea contractului de concesiune. Domnul primar afirma ca este vorba despre terenuri concesionate in punctul Ploscarie, care fac obiectul unor controale ale Curtii de Conturi, s-a facut dispozitie de impunere pentru recuperarea sumei de plata, in sa ne-a contestat si a castigat, deoarece s-a prescis. Afirma ca Curtea de Conturi ne impune sa recuperam banii, in sa trebuie sa facem un demers juridic. Domnul Iosif Aurel intreaba cine a semnat contractul , cine a fost imputernicit sa semneze, cine a aprobat hotararea si care sunt penalitatile. Domnul primar afirma ca sunt in jur de 2 miliarde in sa trebuie sa recuperam banii. Afirma ca s-a facut o plangere pentru canalizarea de la Oesti si o parte din documente au fost déjà inaintate politiei, si se va face o solicitare catre acestia pentru a se cunoaste ce se afla in dosar. Domnul Iosif Aurel afirma ca dansul a facut plangerea , in sa primarul a afirmat ca DNA a trimis dosarul la Politie la Curtea de Arges, si astfel s-au sustras si anumite documente in sa se va verifica si aceste aspecte. Domnul primar afirma ca nu are cunostinte de aceste afirmatii facute de domnul Iosif.

Domnul Miron Nicolae intreaba ce inseamna domeniul public si domeniul privat al comunei. Doamna secretar afirma ca in anul 2007 printr-o hotarare s-au trecut pasunile din domeniul public in domeniul privat. Afirma ca domeniul public nu se poate vinde si nici nu se poate atribui direct , doar cele din domeniul privat. Domnul Miron Nicolae afirma ca Pleasa si Costitele sunt in doemniul public in sa in contract scrie doemniul privat. Doamna secretar afirma ca acestea nu sunt in domeniul privat, in sa chiar daca s-a precizat public se poate concesiona, deoarece era proprietatea comunei. Domnul Miron Nicolae afirma ca s-a concesionat in anul 2012 suprafata de 37 ha , in sa in documentatie scrie o alta suprafata de 9 ha. Domnul primar afirma ca trebuie sa facem demersuri in instanta pentru a ne recupera terenurile lipsa daca avem documente. Domnul Miron Nicolae intreaba la cat se estimeaza redeventa, si intreaba daca si-au platit redeventa. Doamna secretar afirma ca nu are aceste cunostinte, asteptam raportul de evaluare.

Domnul primar afirma ca sunt hotarari emise cu privire la amenajamentul pastoral, presedintii au participat la negocieri pentru marirea redeventei, in sa nu toti s-au prezentat pentru a semna actul aditional de marire a redeventei. Afirma ca prin amenajamentul pastoral suntem obligati sa marim redeventa, in sa pretul va fi diferit fata de vecini comunei, si va fi diferit pe diferite loturi, in sa pretul il stabileste un evaluator. Domnul Miron Nicolae afirma ca la Arefu s-au prelungit contractele si intreaba de ce nu s-a procedat la fel si aici. Doamna secretar afirma ca perioada este de 10 ani iar in acest an a expirat, iar pentru a nu mai exista discutii ca s-au concesionat drumuri sau alte suprafete, s-au executat planurile de amplasament si delimitare cu toate categoriile exacte pentru a fi inchiriate. Sunt discutii dezorganizate.

Domnul Miron Nicolae afirma ca in curba langa Biserica de la Berindesti exista o groapa care trebuie astupata , iar domnul primar afirma ca se va face dupa posibilitati Domnul Herisanu Vasile intreaba cine va reabilita drumurile pe izlaz daca nu se vor mai inchiria. Doamna secretar afirma ca chiriasii vor fi obligati sa

permita accesul tuturor cetatenilor care se vor deplasa catre proprietatile lor, iar acele drumuri vor ramane drumuri comunale si le va reabilita primaria, deoarece conform ordonantei 34 se inchiriaza pajistile si nu drumurile.

Avand in vedere ca nu mai sunt si alte discutii, sedinta se incheie, drept care am incheiat prezentul proces-verbal, in 2 exemplare, un exemplar va fi afisat la avizierul primariei si va fi publicat pe pagina de internet a primariei in conditiile art.138, alin.(17) din OUG nr.57/2019, iar un exemplar se va depune in dosarul special al sedintei extraordinare de astazi 13.04.2022 conform art. art.138, alin.(16) din OUG nr.57/2019.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
CORBENI,