

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORBENI
JUDETUL ARGES
Tel./fax. 0248730236, C.U.I. 4122051

PROCES-VERBAL

**Încheiat astăzi 04.08.2022 cu ocazia sesiunii ordinare a
Consiliului Local al comunei Corbeni, jud.Argeș**

La lucrările sesiunii ordinare convocata la data de 04.08.2022 participa următorii consilieri locali

Nr. Crt	NUMELE ȘI PRENUMELE	APARTENEȚA POLITICĂ	PREZENTA CONSILIERILOR LOCALI
1	BOSTAN ȘTEFAN	PARTIDUL LIBERTATE, UNITATE ȘI SOLIDARITATE	Prezent/absent
2	CIOBANU IONEL	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT	Prezent/absent
3	DINCUTA NICOLAE	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT	Prezent/absent
4	DOVLEAC BOGDAN-IONUȚ	PARTIDUL LIBERTATE, UNITATE ȘI SOLIDARITATE	Prezent/absent
5	GHERGHINA ALINA-IULIANA	PRO ROMANIA	Prezent/absent
6	HERIȘANU VASILE	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT	Prezent/absent
7	IOSIF AUREL	CANDIDAT INDEPENDENT	Prezent/absent
8	MATEESCU VIRGIL-REMO	PARTIDUL ECOLOGIST ROMAN	Prezent/absent
9	MIRON NICOLAE	PARTIDUL NATIONAL ROMAN	Prezent/absent
10	MIRON SILVIU-MARIAN	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT	Prezent/absent
11	MOȚOC NEAGOE	PRO ROMANIA	Prezent/absent
12	POPA CRISTIAN	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT	Prezent/absent
13	POPESCU EUGEN	PARTIDUL NATIONAL ROMAN	Prezent/absent
14	STANCU DORIN	UNIUNEA SALVATI ROMANIA	Prezent/absent
15	UNGUREANU DANIEL	PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT	Prezent/absent

Potrivit art.137, alin.(1) din OUG nr.57/2019 sesiunea este legal constituită.

Conform dispozițiilor art.138, alin.(1) din OUG nr.57/2019 sesiunea consiliului local este publică.

Din partea executivului participă :d-l Nicolae Dinica – primarul comunei Corbeni, d-na Titei Eugenia – secretarul general al comunei Corbeni, domnul Popescu Andrei – consilier juridic in cadrul Compartimentului juridic si doamna Olteanu Ionela – consilier in cadrul Cabinetului primarului.

Consiliul Local al comunei Corbeni, județul Argeș a fost convocat, la sesiunea ordinară, prin mijloace electronice si in scris, conform art.133, alin.(1) din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ si conform prevederilor art. 22 alin. (1) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului local al comunei Corbeni, județul Argeș, aprobat prin H.C.L. nr. 57/23.09.2021, prin convocatorul nr. 7107/29.07.2022 și dispoziția nr. 341/29.07.2022.

Materialele înscrise pe ordinea de zi au fost transmise d-lor consilieri locali , în format electronic si scris conform prevederilor din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului local al comunei Corbeni, județul Argeș. Comisia nr. 1 pentru agricultura, activitati economico financiare amenajarea teritoriului si urbanism, administrarea domeniului public si privat al comunei, comisia nr. 2 pentru invatamant, sanatate si familie, activitati social – culturale culte, munca si protectie sociala, protectie copii tineret si sport si comisia nr. 3 pentru protectia mediului si turism, juridica si de disciplina, prezinta avizele consultative date pe proiectele de hotarare mentionate in convocator.

Ordinea de zi a ședinței ordinare este următoarea:

1. Proiect de hotarare privind alegerea presedintelui de sedinta pentru sedintele Consiliului Local al Comunei Corbeni, judetul Arges, din luna septembrie 2022. - INITIATOR PRIMAR, Nicolae Dinica
2. Proiect de hotarare privind analiza stadiului de inscriere a datelor in Registrul agricol al comunei Corbeni pentru trimestrul I si trimestrul al II-lea din anul 2022 si stabilirea masurilor pentru eficientizarea acestei activitati. - INITIATOR PRIMAR, Nicolae Dinica .
3. Proiect de hotarare privind emiterea acordului in scopul realizarii obiectivului „Modernizare retea JT si bransamente PTA 20/0,4 KV 1 Oesti, comuna Corbeni, sat Oestii Pamanteni judetul Arges. - INITIATOR PRIMAR, Nicolae Dinica .
4. Proiect de hotarare privind aprobarea Documentatiei tehnico-economice – Proiectul tehnic de executie si a Devizului general actualizat dupa finalizarea procedurilor de achizitie publica pentru obiectivul de investitii „Reabilitare sistem de alimentare cu apa in zona podului peste raul Arges, in satele Oestii Pamanteni si Oestii Ungureni in comuna Corbeni, judetul Arges,, - INITIATOR PRIMAR, Nicolae Dinica .
5. Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local al comunei Corbeni in trimestrul al III-lea al anului 2022. - INITIATOR PRIMAR, Nicolae Dinica .
6. Diverse.

Doamna secretar general Eugenia Titei precizeaza faptul ca, in conformitate cu prevederile art. 123 alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ „, *in cazul in care presedintele de sedinta lipseste, la propunerea consilierilor locali, din randul acestora este ales un alt presedinte de sedinta, prin hotarare adoptata cu majoritate simpla, care conduce sedinta respectiva. Acesta exercita pentru aceasta sedinta atributiile prevazute de prezentul cod pentru presedintele de sedinta,,*. Avand in vedere ca doamna Gherghina Alina Iuliana lipseste motivat, domnul primar propune suplimentarea ordinii de zi cu proiectul de hotarare privind alegerea presedintelui de sedinta pentru sedinta ordinara a Consiliului Local Corbeni din data de 04.08.2022. Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi cu acest proiect de hotarare si se aproba cu unanimitate de voturi.

Având in vedere că sunt întrunite cerințele art.136, alin.(8) din OUG nr.57/2019, în temeiul art.135, alin.(7) din același act normativ, primarul comunei Corbeni, supune la vot ordinea de zi astfel cum a fost suplimentata.

Ordinea de zi, cu suplimentarea aprobata, se aproba cu unanimitate de voturi.

Se propune presedinte de sedinta pentru sedinta ordinara din 04.08.2022 domnul consilier local Herisanu Vasile. Se supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

Dupa adoptarea hotararii privind desemnarea presedintelului de sedinta pentru sedinta ordinara din 4.08.2022 , participa la sedinta si domnul consilier local Iosif Aurel.

Se prezinta proiectul de hotarare privind alegerea presedintelui de sedinta pentru sedintele Consiliului Local al comunei Corbeni, judetul Arges din luna septembrie 2022. Astfel in urma discutiilor, se propune domnul Herisanu Vasile. Se supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se prezinta proiectul de hotarare privind analiza stadiului de inscriere a datelor in Registrul agricol al comunei Corbeni pentru trimestrul I si trimestrul al II-lea din anul 2022 si stabilirea masurilor pentru eficientizarea acestei activitati. Doamna secretar general Eugenia Titei afirma ca in conformitate cu prevederile art. 7 alin. 4) din Ordinul 25/2020, se impune ca trimestrial, prin grija primarului, sa se faca o analiza a stadiului de înregistrare a datelor în registrul agricol. Domnul Miron Nicolae afirma ca din documentele primite reiese ca animalele (ovinele) au scazut , iar in RNE sunt mult mai multe fata de cele specificate in anexa la proiect. Doamna secretar general Eugenia Titei afirma ca sunt cetateni care nu si-au declarat animalele la registrul agricol . Domnul Miron Nicolae da citire art. 7 alin. (2) si art. 10 din legea 54 /2017. Doamna secretar afirma ca potrivit OUG nr. 28/2008, inscrierea datelor in registrul agricol se face numai pe baza declaratiei facute de capul gospodariei sau a unui alt membru major al gospodariei. Afirma ca, din oficiu, nu se inscriu date in registrul agricol. Domnul Iosif Aurel

precizeaza ca, referitor la terenurile detinute de mama sa, acestea sunt inscrise gresit, deoarece sunt trecute in zona A, si sunt multe greseli la terenurile detaliate in certificatul fiscal pe care l-a primit de la primarie. Doamna secretar afirma ca ar trebui ca vina la primarie pentru actualizarea rolului, asa cum este in realitate, corect. Domnul Iosif Aurel afirma ca se va rezolva doar in instanta, nu trebuie sa vina dansa la primarie deoarece nu este in sarcina sa, precizand ca lucrurile au fost asa de ani de zile si merg gresit in continuare. Afirma ca sunt multe neregulii deoarece cetatenii, in urma documentelor primite pentru succesiune, descopera la notariat lipsa sau modificarea terenurilor si astfel este oportuna sa se faca o ancheta pentru rezolvarea acestor probleme. Considera ca, firma care a facut programul pentru registrul agricol ar fi trebuit sa faca un program pentru a fi conectate toate datele cu taxele si impozitele. Doamna secretar general Eugenia Titei afirma ca persoanele de la registrul agricol comunica in termen de 3 zile la compartimentul impozite si taxe toate modificarile aparute. Domnul Iosif Aurel afirma ca problema descoperita de dansul este din anul 2010, iar pana in prezent s-a incasat pe zona A si sunt multe alte greseli in rol. Domnul primar afirma ca la inceputul anului a facut o informare prin care a solicitat prezenta cetatenilor la primarie pentru actualizarea rolurilor detinute si a trimis si instiintari, pentru a se gasi si a se actualiza toate problemele.

Domnul Iosif Aurel afirma ca registrul agricol este in regula, singura problema fiind la fisc. Doamna Olteanu Ionela afirma ca este posibil sa fie o greselala, sau persoanele de la taxe si impozite inca nu au ajuns sa actualizeze pozitia de rol respectiva pentru a sincroniza datele, deoarece nu ARA opereaza datele in program. Domnul Iosif Aurel afirma ca certificatul fiscal este necesar la instanta, la notar sau la fisc. Domnul Primar afirma ca aceste probleme se pot remedia. Doamna Olteanu Ionela afirma ca personalul din primarie este cel care opereaza in registrul agricol. Domnul Iosif Aurel intreaba pana la ce numar au reusit sa verifice inregistrarile in registrele agricole. Doamna Olteanu Ionela afirma ca este necesar sa intrebam persoanele de la taxe si impozite.

Doamna Dumitrache Niculina Anca - referent in cadrul Compartimentului taxe si impozite, participa la sedinta, iar domnul primar este interesat de ce in registrul agricol este o suprafata si o denumire iar la taxe si impozite este o alta denumire. Domnul Iosif Aurel prezinta informatiile detaliate gresit in certificatul fiscal al mamei sale. Doamna Dumitrache Niculina Anca afirma ca in certificatul fiscal nu scrie punctul pentru fiecare teren in parte, deoarece nu toti si-au delimitat punctele pe fiecare teren, altfel ar trebui ca fiecare sa isi faca documentatie cadastrala pentru a inscrie corect terenurile. Doamna Olteanu Ionela intreaba cine scrie in aplicatie, iar doamna Dumitrache Niculina afirma ca persoanele din primarie de la taxe si impozite. Afirma ca pe baza documentelor se pot modifica toate terenurile atat in registrul agricol cat si, ulterior, la taxe. Domnul Iosif Aurel afirma ca era mai usor sa meraga la instanta, decat sa intrebe aceste informatii.

Domnul primar afirma ca are cunostinta ca sunt depuse cereri, in trecut, pentru terenul detinut de domnul Iosif Aurel din fata primariei si nu s-a rezolvat nici pana in prezent, astfel ca terenul nu este introdus in registrul agricol si intreaba ce demersuri trebuie facute. Domnul Iosif Aurel afirma ca a depus multe cereri in acest sens, insa Primaria Corbeni a facut anumite neregulii si a modificat in anul 2004, fara acordul cumparatorului, contractul de vanzare cumparare, iar acest lucru este penal. Afirma ca a solicitat sa fie inregistrat, insa Primaria Corbeni nu a facut acest lucru, deoarece nu doreste, fiindca nu mai detine acel act care este un act fals. Afirma ca are o cerere dupusa in 2017 si se va indrepta impotriva primariei, deoarece chiar daca doreste sa faca cadastrul primaria nu ii inscrie terenul in rol. Domnul Primar il intreaba daca doreste sa ii inscrie terenul in rol. Domnul Iosif Aurel afirma ca a facut cerere in trecut, nu face cerere in fiecare zi, insa primaria fiind proprietarul terenului trebuia sa se elibereze de acel teren si sa il treaca la dansul, insa nu s-a intamplat acest lucru. Afirma ca in anul 2004 a fost inregistrat cu o suprafata de teren la o societate care detinea actiuni, iar ulterior acea suprafata a disparut. Considera ca cetatenii care sunt nemultumiti trebuie sa mearga in instanta. Sunt discutii dezorganizate.

Doamna secretar general Eugenia Titei prezinta spre informare art. 8 din OG nr. 28/2008, potrivit carora „*inscrierea datelor in registrul agricol in a carui raza administrativ-teritoriala isi are domiciliul capul gospodariei se face pe baza declaratiei date pe propria raspundere sau pe baza de documente,*

de capul gospodariei sau, in lipsa acestuia, de un alt membru major al gospodariei care dispune de capacitate deplina de exercitiu. Pentru persoanele juridice date se inscriu in registrul agricol pe baza declaratiilor date de reprezentantul legal respectiv, insotite de documente,,.Domnul Miron Nicolae afirma ca persoanele fizice si juridice care nu fac declaratii in acest sens, se considera ca nu au intervenit cu nici un fel de modificari, fapt pentru care se raporteaza din oficiu datele anual, cu mentiunea raport din oficiu . Doamna secretar afirma ca persoanele de la registrul agricol preiau datele astfel cum au fost declarate de capul gospodariei in anii anteriori, deoarece acestea au obligatia de a nu modifica suprafata, categoria de folosinta sau alte elemente, fara declaratia capului gospodariei. Domnul Stancu Dorin afirma ca sunt si cetateni in varsta care nu sunt in stare sa citeasca si sa interpreteze aceste aspecte. Doamna Olteanu Ionela afirma ca proprietatul de teren este cel in masura sa vada si sa clarifice toate problemele descoperite in rol. Domnul primar afirma ca se incearca sa se remedieze toate greselile pe masura ce sunt descoperite. Dl Miron Nicolae da citire art. 15 si considera ca cei care au probleme de foarte multi ani puteau sa instiinteze primaria asa cum este cazul d-lui Iosif Aurel. Domnul Iosif Aurel afirma ca a facut cerere dar nu s-a rezolvat nimic, iar ca aceste lucruri sunt infractiuni, legea este permisibila si sunt multi cetateni care au probleme in acest sens. Sunt discutii. Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu 10 voturi pentru si o abtinere (Iosif Aurel).

Se prezinta proiectul de hotarare privind emiterea acordului in scopul realizarii obiectivului „Modernizare retea JT si bransamente PTA 20/0,4 KV 1 Oesti, comuna Corbeni, sat Oestii Pamanteni, judetul Arges. Doamna secretar afirma ca daca se executa o lucrare pe domeniul public este necesar acordul consiliului local. Domnul primar afirma ca sunt lucrari care vor fi executate de CEZ . Avand in vedere ca nu mai sunt si alte discutii se supune la vot si se aproba cu 11 voturi pentru .

Se prezinta proiectul de hotarare privind aprobarea Documentatiei tehnico-economice – Proiectul tehnic de executie si a Devizului general actualizat dupa finalizarea procedurilor de achizitie publica, pentru obiectivul de investitii „Reabilitare sistem de alimentare cu apa in zona podului peste raul Arges, in satele Oestii Pamanteni si Oestii Ungureni in comuna Corbeni, judetul Arges,,. Domnul Popescu Andrei prezinta proiectul de hotarare, ce presupune traversarea unei conducte de apa in satele Oestii Pamanteni si Ungureni. Domnul Iosif intreaba ce lungime are teava montata. Domnul Popescu Andrei afirma ca 255 m , D110, presiune 16 bari asa cum sunt ele detaliate in documentele pe care le consilierii le-au primit. Domnul Ciobanu Ionel intreaba de unde se alimenteaza . Domnul Popescu Andrei afirma ca din canal se alimenteaza. Avand in vedere ca nu mai sunt si alte discutii se supune la vot si se aproba cu 11 voturi pentru .

Se prezinta proiectul de hotarare privind rectificarea bugetului local al comunei Corbeni in trimestrul al III-lea al anului 2022. Doamna Olteanu Ionela prezinta proiectul de hotarare asa cum a fost el intocmit. Domnul Iosif Aurel intreaba daca proiectul va avea acelasi final ca si cel cu gazele. Domnul primar afirma ca la Corbeni s-au aprobat trei proiecte , iar pentru gaze s-a depus cerere si pentru acel proiect si asteptam rezultatul. Doamna Olteanu Ionela afirma ca se actualizeaza si programul de investitii. Avand in vedere ca nu mai sunt si alte discutii se supune la vot si se aproba cu 10 voturi pentru si o abtinere (Iosif Aurel) .

Se trece la discutarea ultimului punct in scris pe ordinea de zi, diverse.

Se prezinta cererea depusa de Centrul Judetean de Cultura Arges prin care ne aduce la cunostinta faptul ca' contractul va fi refacut cu noile parti, in aceleasi conditii, si solicita infiintarea a doua noi sectii, si sa se confirme asocierea prin adoptarea unei hotarari de consiliul local. Afirma ca aportul consiliului este asigurarea spatiului, contravaloarea utilitatilor si baza materiala specifica sectiilor. Domnul primar afirma ca si spatiul unde isi desfasorara activitatea d-na Marilena Iosifaru trebuie sa fie reabilitat, iar referitor la cererea depusa considera oportun realizarea acestor sectii. Domnul Herisanu Vasile intreaba daca vin profesori din alta zona. Domnul primar afirma ca vin profesori din alta zona, in prezent nu avem cunostinta cine va veni. Consiliul Local este de acord cu aceasta solicitarea, urmand a se face proiect de hotarare.

Se prezinta cererea depusa de domnii Iosif Aurel, Dragoi Ilie si Vacaru Stelian prin care solicita informatii privind masurile care s-au intreprins pentru concesiunile incheiate, avand in vedere

constatarile efectuate. Doamna secretar general afirma ca are cunostinta ca domnul inginer Handuc a intocmit anumite adrese catre asociatii la care s-au constatat nereguli. Domnul primar afirma ca s-a facut adresa catre asociatii pentru a se vedea daca au inceput rezolvarea neregulilor sesizate, in caz contrar, trebuie sa ne adresam instantei.

Se prezinta cererea depusa de Casa Lazarioiu prin care solicita organizarea unei proceduri de atribuire directa pentru suprafata de teren ramasa neatribuita, prin excluderea amendamentului aprobat initial. Domnul Popescu Andrei afirma ca instanta s-a pronuntat cu privire la suspendarea HCL, iar sentinta nu a primit-o institutia pana in prezent, insa este necesar sa formulam si recurs. Afirma ca este necesar sa eliminam amendamentul aprobat pentru a se da curs acestei solicitari. Domnul Dincuta Nicolae intreaba ce demersuri se pot face iar domnul Popescu Andrei afirma ca este necesar sa vedem ce va decide instanta. Domnul Miron Nicolae intreaba daca se poate face un proiect de hotarare pentru eliminarea aceluia amendament. Doamna secretar general Eugenia Titei afirma ca doar instanta este competenta. Domnul Iosif Aurel intreaba cum foloseste Lazarioiu terenul disponibil. Domnul primar afirma ca orice persoana fizica si juridica poate sa pasuneze daca detine animale conform caietului de sarcini, insa avand in vedere ca terenul este liber ne vom interesa ce procedura legala se poate aplica. Sunt discutii.

La sedinta participa si domnul Stanculescu Mihai, si afirma ca, legat de lipsurile de identificare acestea vor fi remediate. Precizeaza ca la izlazul Sortare a fost 1 km de gard, si a fost si inutil deoarece a fost executat langa rau si considera ca daca va fi executat va disparea imediat. Propune sa gasim o alta solutie si sa fie construit in alt loc pentru a fi mai util. Domnul Iosif Aurel precizeaza ca in trecut domnul Michai a anuntat acest aspect si a facut si cerere de reziliere a contractului. Domnul primar afirma ca consiliul local este in masura sa aprobe. Sunt discutii. Domnul viceprimar afirma ca este necesar sa se mearga la fata locului.

Domnul Stanculescu Mihai afirma ca a luat legatura cu un avocat pentru a apara interesele asociatiei in procesul cu Institutia Prefectului Arges. Afirma ca cei de la APIA au afirmat ca nu vor anula subventiile in prezent, doar daca va exista pe viitor o sentinta in acest sens. Precizeaza ca este greu de executat lucrarile si obligatiile contractuale in ceea ce priveste toate aceste aspecte. Precizeaza ca intervenita in proces a asociatiei se va face si in interesul comunei. Este necesar sa gasim o modalitate de modificare a hotararii. Domnul primar intreaba daca putem interveni legal impotriva hotararii daca este suspendata. Domnul Stanculescu Mihai afirma ca este suspendata 60 de zile, iar ulterior se pot face modificari ale hotararii. Doamna secretar general Eugenia Titei afirma ca se vor analiza toate posibilitatile legale.

Domnul Stanculescu Mihai precizeaza ca va formula si o notificare, daca va fi cazul, deoarece este necesar sa vedem cine isi asuma pierderile suferite. Domnul Herisanu Vasile afirma ca lucrarile care trebuiau facute in trecut si pentru care s-a dispus de bani, se puteau face si, astfel, intreaba de ce nu s-au executat in trecut. Domnul Stanculescu Mihai afirma ca fata de momentul in care a concesionat in anul 2012, suprafata a crescut, nu a scazut. Considera ca asociatiile au folosit subventia in alte scopuri, daca nu au fost folositi corespunzator pentru a curati izlazurile. Sunt discutii.

Avand in vedere ca nu mai sunt si alte discutii, sedinta se incheie, drept care am incheiat prezentul proces-verbal, in 2 exemplare, un exemplar va fi afisat la avizierul primariei si va fi publicat pe pagina de internet a primariei in conditiile art.138, alin.(17) din OUG nr.57/2019, iar un exemplar se va depune in dosarul special al sedintei ordinare de astazi 04.08.2022 conform art. art.138, alin.(16) din OUG nr.57/2019.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
CORBENI,