



ANEXA 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), ALIU MARIAN,
CNP [redacted], având adresa de domiciliu în:
localitatea BUCUREȘTI, 12,
SC [redacted], codul
poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted],
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,155 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul
de 1000 (una mie 'lei) (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- se vinde împreună cu infrastructura

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință *3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul(*)	Suprafața(ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>COCU ARGEȘ</u>	<u>0,155</u>	<u>82417</u>	<u>82417</u>	<u>75</u>	<u>-</u>	<u>orofie</u>	
Verificat primărie *4)	<u>COCU ARGEȘ</u>	<u>0,155</u>	<u>82417</u>	<u>82417</u>	<u>75</u>	<u>-</u>	<u>orofie</u>	

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ALIU MARIAN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [redacted]

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

*5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.



ROMANIA
JUDETUL ARGES
PRIMARIA COMUNEI COCU
Nr. 4900 / 14.07.2026

PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

Județul ARGES Comuna COCU Primăria Comunei COCU	Registrul de evidență nr.12 din.14.07.2026
---	--

Încheiat astăzi 14.07.2026 , în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a **ofertei de vânzare nr.12 din data de 14.07.2026** depusă de către **DUTU MARIEAN** , în calitate de vânzător, proprietar al terenului categoria de folosință arabil în suprafață de **1555 m.p.**, .situat în extravilanul localității COCU, Punct., Peste drum., T 75, , nr. cadastral **82417** înscris în Cartea Funciară nr. **82417** a localității Cocu, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe site-ul <https://www.cjarges.ro/web/cocu/cereri-oferte-vanzare-teren-extravilan-anul-2026> .

Oferta de vânzare nr.12 din data de 14.07.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 4900 din data de **14.07.2026** a terenului situat în extravilan.

Primar, [REDACTED]
BĂDESCU CODRUȚ IONUȚ

Secretar General,
MANOLE IONUȚ DANIEL

[REDACTED]
Intocmit,
Inspector superior ,

BĂLAN-ȘUȚĂ VASILICA
[REDACTED]