



JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COCU

HOTĂRÂRE

Nr. 9 / 23.02.2026

privind completarea HCL nr. 8/25.03.2025 privind aprobarea contractului de concesiune a unui spațiu format din 3 (trei) camere aflate în cadrul Dispensarului Uman, încheiat între concedentul UAT COCU și concesionarul NICOLESCU CRISTINA-ELENA, medic primar de familie, în sensul adăugării unei noi camere la Etajul 1 din cadrul Dispensarului Uman, cameră ce va fi folosită ca și cabinet medical pentru efectuare ecografie

Consiliul Local al Comunei Cocu, Județul Argeș:

Luând în discuție:

➤ Raportul de specialitate nr. 1111/17.02.2026, întocmit de către dl Ionuț-Daniel MANOLE – Secretar General al Comunei Cocu, Județul Argeș, prin care se motivează, în fapt și în drept, necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre privind completarea HCL nr. 8/25 03.2025 privind aprobarea contractului de concesiune a unui spațiu format din 3 (trei) camere aflate în cadrul Dispensarului Uman, încheiat între concedentul UAT COCU și concesionarul NICOLESCU CRISTINA-ELENA, medic primar de familie, în sensul adăugării unei noi camere la Etajul 1 din cadrul Dispensarului Uman, cameră ce va fi folosită ca și cabinet medical pentru efectuare ecografie;

➤ Referatul de aprobare nr. 1112/17.02.2026 al primarului Comunei Cocu, Județul Argeș, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre privind completarea HCL nr. 8/25.03.2025 privind aprobarea contractului de concesiune a unui spațiu format din 3 (trei) camere aflate în cadrul Dispensarului Uman, încheiat între concedentul UAT COCU și concesionarul NICOLESCU CRISTINA-ELENA, medic primar de familie, în sensul adăugării unei noi camere la Etajul 1 din cadrul Dispensarului Uman, cameră ce va fi folosită ca și cabinet medical pentru efectuare ecografie;

➤ Adresa din partea C.M.I. DR. NICOLESCU CRISTINA-ELENA, înregistrată în Registrul de intrare-ieșire al Primăriei Comunei Cocu sub nr. 1076/16.02.2026, prin care solicită punerea la dispoziție a unei noi încăperi libere, aflată la **Etajul 1 din cadrul Dispensarului Uman**, încăpere dotată cu geamuri care permit aerisirea și care poate fi autorizată de către D.S.P. Argeș ca și spațiu adecvat desfășurării activității medicale de investigație și de efectuare a ecografiilor, solicitare venită ca urmare a achiziționării de către cabinetul medical a unui aparat EKG 12 DERIVAȚII și a unui aparat HOLTER MONITORIZARE EKG 12 DERIVAȚII;

Având în vedere prevederile:

➤ **art. 14, alin. (4) și (7) din OUG nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale**, republicată, cu modificările și completările ulterioare,



PRIMĂRIA COMUNEI COCU / C.I.F.: 4318369
STR. RĂCHIȚELE DE JOS, Nr. 115, COCU
TEL/FAX: 0248/246.450

➤ HG nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului comun nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale și ale art. 7, alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

➤ art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

➤ HCL nr. 8/25.03.2025 privind aprobarea contractului de concesiune a unui spațiu format din 3 (trei) camere aflate în cadrul Dispensarului Uman, încheiat între concedentul UAT COCU și concesionarul NICOLESCU CRISTINA-ELENA, medic primar de familie;

➤ art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

➤ Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;

➤ art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

➤ art. 6, alin. (3), art. 30, alin. (1) lit. c) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

Constatând că sunt îndeplinite condițiile cerute de lege pentru adoptarea hotărârii,

Pentru aceste motive:

În temeiul dispozițiilor art. 133 alin. (1), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborate cu art. 5 lit. ce), art. 140 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1), art. 240 alin. (1) și art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. (1). Se aprobă punerea la dispoziție de către **Primăria Comunei Cocu** către **C.M.I. DR. NICOLESCU CRISTINA-ELENA** a unei noi încăperi libere, aflată la **Etajul 1 din cadrul Dispensarului Uman**, încăpere dotată cu geamuri care permit aerisirea și care poate fi autorizată de către D.S.P. Argeș ca și spațiu adecvat desfășurării activității medicale de investigație și de efectuare a ecografilor, solicitare venită ca urmare a achiziționării de către cabinetul medical a unui aparat EKG 12 DERIVAȚII și a unui aparat HOLTER MONITORIZARE EKG 12 DERIVAȚII.

(2). Se va încheia un **Act Adițional** la **Contractul de concesiune nr. 3111/01.04.2025**, ce va modifica **art. 2.1** din contractul de concesiune, în sensul stipulării celei de-a patra încăperi și a suprafeței totale ce va face obiectul contractului de concesiune.

(3). Se împuternicește Primarul Comunei Cocu, Județul Argeș, dl **BĂDESCU CODRUȚ-IONUȚ**, pentru semnarea Actului Adițional la contractul de concesiune menționat la pct. 2.

Art. 2. Toate celelalte prevederi ale **HCL nr. 8/25.03.2025** rămân valabile și fără modificări.

Art.3. Prevederile prezentei Hotărâri vor fi duse la îndeplinire prin grija primarului Comunei Cocu, Județul Argeș, dl Codruț-Ionuț BĂDESCU, prin intermediul compartimentelor de specialitate.

Art. 4. – (1). Împotriva măsurilor dispuse, potrivit prevederilor art. 1 din Legea 554/2004 – *legea contenciosului administrativ*, se poate contesta prezenta Hotărâre.

(2). Conform dispozițiilor art.7 și art.11 din Legea 554/2004 – *legea contenciosului administrativ*, contestația poate fi depusă în termen de 30 de zile calendaristice de la data comunicării actului administrativ.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al Primăriei Comunei Cocu către:

- Instituția Prefectului județului Argeș, în vederea exercitării controlului de legalitate;
- primarul Comunei Cocu;
- *Compartimentului Buget, Finanțe Contabilitate, Salarizare, Impozite și Taxe Locale* din cadrul Primăriei Comunei Cocu;
- dosarul de ședințe al Consiliului Local al Comunei Cocu;
- afișare pentru aducerea la cunoștință publică, pe site-ul Primăriei, precum și celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SANDA MARIAN-ROBERT**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Primăria Comunei COCU
IONUȚ-DANIEL MANOLE**

Nr. 9 / 23.02.2026

PROCEDURĂ OBLIGATORIE ULTERIOARĂ ADOPTĂRII CONSILIULUI LOCAL COCU NR. 9/23.02.2026			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă, absolută, calificată, unanimitate	23.02.2026	
2	Comunicarea către primar	23.02.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului	10.03.2026	
4	Aducerea la cunoștință publică	23.02.2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	23.02.2026	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	23.02.2026	