



ROMANIA
JUDETUL ARGES
PRIMARIA COMUNEI COCU
Tel.0248/246.450
Nr. 300/ 19.01.2026



PROCES-VERBAL

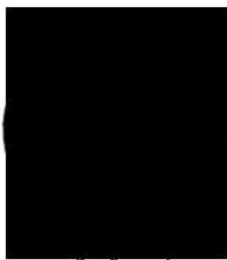
Încheiat astăzi, 19.01.2026, în conformitate cu prevederile art. 45 din Codul Silvic și art. 1746 din Codul Civil cu modificările și completările ulterioare, privind **Oferta de vânzare teren nr. 492 din data de 17.12.2025**, depusă de către **GHIȚĂ GHEORGHE CORNEL** [REDACTED], în calitate de vânzător, proprietar, pentru vânzarea terenului în suprafață de 6.688 mp, categoria de folosință PĂDURE, situat în extravilanul comunei Cocu, tarla 55, parcela 1700, județul Argeș, având nr. cadastral 82330, înscris în Cartea Funciara nr. 82330 a localității Cocu, la prețul de 20.000 (douăzeci mii) RON.

În data de 17.12.2025, vânzătorul **GHIȚĂ GHEORGHE CORNEL** a depus la Primăria Comunei Cocu din județul Argeș, prin intermediul **NOTARULUI PUBLIC VASILIU-CĂPĂȚÎNĂ SIMONA-ELENA**, oferta de vânzare teren pădure nr. 492/17.12.2025.

Primăria Comunei Cocu a afișat Oferta de vânzare teren nr. 492/17.12.2025 și a întocmit procesul verbal nr. 9710/17.12.2025 de afișare a ofertei, oferta fiind publicată și pe site-ul <https://www.cjarges.ro/en/web/cocu>, la secțiunea CERERI - OFERTE VANZARE TERENURI EXTRAVILAN.

Prin prezentul proces-verbal s-a constatat parcurgerea etapei privind afișarea ofertei de vânzare nr. 492/17.12.2025 pentru terenul în suprafață de 6.688 mp, categoria de folosință PĂDURE, situat în extravilanul comunei Cocu, tarla 55, parcela 1700, județul Argeș, precum și faptul că niciun preemtor nu și-a exprimat opțiunea prin acceptarea ofertei de vânzare nr. 492/17.12.2025 și nici U.A.T COCU nu este interesată de achiziționarea terenului și pe cale de consecință nu își exercită dreptul său legal de preempțiune conform art. 53 din Codul Silvic din 2025.

Primar
BĂDESCU CODRUȚ-IONUȚ



Secretar General
MANOLE IONUȚ-DANIEL



Întocmit
Inspector Comp. Registru Agricol
DINEL CRISTINA-LILIANA

