



ROMANIA, JUDEȚUL ARGES
PRIMĂRIA COMUNELI COCU
Nr. 8768 / 12.11.2025

PROCES-VERBAL
de notificare a preemtorilor

Încheiat în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a **ofertei de vânzare nr. 23 din data de 06.11.2025** depusă de către **PREOTEASA VIOREL** [redacted] privind al **terenului în suprafață de 0,6300 ha, categoria de folosință FÂNEAȚĂ**, situat în extravilanul localității COCU, sat BĂRBĂTEȘTI, Pct. La Rizea - Peste gârlă, Tarla 13, Parcela 1127, 1128, 1129, 1130, județul ARGES, număr cadastral 82235, înscris în Cartea Funciară nr. 82235 a localității Cocu, s-a constatat notificarea titularilor drepturilor de preempțiune identificați:

- **MOȘTENITORII DEF. PICUI ION** - în data de 12.11.2025, prin afișare la sediul instituției și pe site-ul www.cjarges.ro la secțiunea Cereri - oferte vanzare teren extravilan - anul 2025 - CJ Arges;
- **MOȘTENITORII DEF. OLTEANU ION** - în data de 12.11.2025, prin afișare la sediul instituției și pe site-ul www.cjarges.ro la secțiunea Cereri - oferte vanzare teren extravilan - anul 2025 - CJ Arges, prin email și prin Poșta Română în data de 12.11.2025;
- **MOȘTENITORII DEF. OLTEANU ION - ȘTEFAN MARIA** - în data de 12.11.2025, prin afișare la sediul instituției și pe site-ul www.cjarges.ro la secțiunea Cereri - oferte vanzare teren extravilan - anul 2025 - CJ Arges;
- **TINERII FERMIERI** - în data de 12.11.2025, prin afișare la sediul instituției și pe site-ul www.cjarges.ro la secțiunea Cereri - oferte vanzare teren extravilan - anul 2025 - CJ Arges;
- **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE "GHEORGHE IONESCU-SISEȘTI" ȘI UNITĂȚILE DE CERCETARE-DEZVOLTARE DIN DOMENIU** - prin poștă electronică, în data de 12.11.2025;
- **TINERII FERMIERI / PERSOANE FIZICE** cu domiciliul în comuna COCU sau în UAT învecinate - în data de 12.11.2025, prin afișare la sediul instituției și pe site-ul www.cjarges.ro la secțiunea Cereri - oferte vanzare teren extravilan - anul 2025 - CJ Arges;
- **AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI** - prin poștă electronică, în data de 12.11.2025 și prin afișare la sediul instituției și pe site-ul www.cjarges.ro la secțiunea Cereri - oferte vanzare teren extravilan - anul 2025 - CJ Arges.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de notificare a preemtorilor cu privire la oferta de vânzare mai sus menționată.

Primar
BĂDESCU [redacted] IONUT [redacted]

Secretar General
MANOLE IONUT-DANIEL [redacted]

Întocmit
Inspector Registru Agricol
Dinel Cristina-Liliana [redacted]