

**JUDEȚUL ARGEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL CIOFRÂNGENI**

**HOTĂRÂREA NR. 61 / 29.12.2025**

**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026**

Consiliul local al comunei Ciofrângeni, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară la data de 29.12.2025,

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 6334/17.12.2025;
- Raportul de specialitate nr. 6423/19.12.2025 întocmit de inspectorul superior din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Ciofrângeni, Județul Argeș, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026;
- HCL nr. 24 / 29.04.2025 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 cu rata inflației de 5,6%;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local Ciofrângeni;

**In baza prevederilor legale:**

- Legea nr.239/15.12.2025 privind stabilirea unor masuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare,
- OUG 78/17.12.2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025,
- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76<sup>1</sup> alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

**In temeiul** dispozițiilor art. 129 alin.4, lit.c) , art.139 alin.(1) și (3) și ale art. 196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pe anul 2026, se stabilesc potrivit proiectului de hotărâre, conform Tabloului cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Ciofrângeni în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, modificată și actualizată și cu Legea nr.239/15.12.2025 privind stabilirea unor masuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, anexă care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.

De asemenea autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cote care pot fi de pana la 100% fata de nivelurile maxime stabilite in Codul fiscal.

**Art.2** Se aprobă conform art.266 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală "Anularea creanțelor fiscale" că în cazul creanțelor fiscale administrate de organul fiscal, prin hotărâre, autoritățile deliberative pot stabili plafonul creanțelor fiscale care pot fi anulate, plafon ce nu poate depăși limita maximă de 40 lei. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate, aflate în sold la 31 decembrie a anului.

**Art.3** Pentru **scutirile** prevăzute de Codul Fiscal aflate în competența Consiliului local, scutirea sau reducerea acestora se poate acorda, numai la cererea persoanelor interesate, însoțită de documentele justificative, cerere ce se va analiza de Consiliul local în următoarea ședință ordinară depunerii acesteia.

**Art.4** (1) Persoanele care solicită scutire la palata impozitului pe cladiri, teren și mijloace de transport, au obligația de a aduce la cunostință organului fiscal orice modificare intervenită in perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire si data acordării acesteia.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

**Art.5** Pentru plata integrală a impozitelor/taxelor pe clădiri, teren, mijloace de transport pentru anul 2026 până la data de 31 martie 2026, se aprobă acordarea unei bonificații de 10 % (la persoane fizice si juridice).

**Art.6** (1) Sunt scutiți la plata taxei de salubritate: membrii SVSU, CLSU si COAT din cadrul localității.

(2) In anul 2026 membrii SVSU, CLSU, COAT, veteranii de razboi si soțiile acestora, precum si personalul care deservește rețeaua de apă potabilă a localității, sunt scutiți la plata unui volum de 30 m.c. apa potabilă si canal, distribuită din rețeaua de apă a localității.

(3) In situația in care persoanele indicate la alin.(2) nu dețin roluri agricole, de scutire beneficiază familia din care aceștia fac parte.

**Art.7** Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se insarcinează personalul cu atribuții financiar – contabile din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Ciofrângenii, Județul Argeș.

**Art.8** Prezenta hotărâre se va aduce la cunostință publică prin afișare la sediul autorității publice locale, se va comunica prin grija secretarului general al comunei Ciofrângenii Compartimentului financiar contabil - taxe si impozite locale, precum si Institutiei Prefectului Județului Argeș in vederea exercitării controlului de legalitate.

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**GÎDOIU VASILE-DANIEL**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Anghel Alina-Denisa**

**T A B L O U L**

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale, precum și amenziile aplicabile, care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Ciofrangeni, în limitele și în condițiile Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind CODUL FISCAL

**I.LEGEA NR.227/2015 privind Codul fiscal Titlul IX-Impozite și taxe locale**

**CAPITOLUL I - Considerații generale (art.453 din Legea nr.227/2015)**

- a) **activitate economică** - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) **clădire** - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, care au elementele structurale de bază ale acestora sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora.
- c) **clădire-anexă** - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) **clădire nerezidențială** - orice clădire care nu este rezidențială;
- e) **clădire rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- f) **nomenclatură stradală** - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- g) **rangul unei localități** - rangul atribuit unei localități conform legii;
- h) **terenul aferent clădirii de domiciliu** - terenul proprietății identificat prin adresa acestuia, individualizată prin denumirea străzii și numărul poștal atribuit de la adresa de domiciliu;
- i) **zone din cadrul localității** - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, precum și gîstrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

| IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE (art. 460 din Legea nr.227/2015) |                                                                                                                                                                                                                           |                                             |                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Nr. crt                                                                                     | Tipuri de cladiri                                                                                                                                                                                                         | COTELE APLICATE PENTRU ANUL FISCAL 2025 (%) | COTELE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2026 (%) |
| 1.                                                                                          | art. 460 alin.(2) din legea nr. 227/2015<br>Cladiri nerezidențiale dobândite sau reevaluate în ultimii 5 ani, anteriori anului fiscal de referință<br>(cota stabilită de Codul Fiscal între 0,2% și 1,3%)                 | 0,2%                                        | 0,2%                                         |
| 2.                                                                                          | art. 460 alin (8) din Legea nr. 227/2015<br>Clădirile nerezidențiale nereevaluate în ultimii 5 ani, anteriori anului fiscal de referință<br>(cota fixă stabilită de Codul Fiscal 5%)                                      | 5%                                          | 5%                                           |
| 3                                                                                           | art. 460 alin (3) din legea nr. 227/2015<br>Clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol (cota fixă stabilită de Codul Fiscal 0,4%) | 0,4%                                        | 0,4%                                         |

**Art.460. alin(3)** Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii

**Art.460, alin (5)** Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

- e) În cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
- (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.
- (8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.
- (9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) și (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.
- (10) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul 2026 nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.
- Se acordă scutiri conform prevederilor art.456, alin.(1) din Legea 227/2015.

**CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA \*) PE TEREN (P.FIZICE +P.JURIDICE)**

**IMPOZITUL/TAXA\*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – categoria de folosinta TERENURI CU CONSTRUCȚII**  
**Art.465 alin.(2)**

| Zona în cadrul Localității | Nivelul impozitului/taxei, aplicat în anul fiscal 2025 - lei/ha |        |   |  | Nivelul impozitului/taxei, stabilit în anul fiscal 2026 lei/ha |        |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------|---|--|----------------------------------------------------------------|--------|
|                            | RANG IV                                                         | RANG V |   |  | RANG IV                                                        | RANG V |
| A                          | 1059                                                            | -      |   |  | 1118                                                           | -      |
| B                          | -                                                               | 646    | - |  | -                                                              | 682    |

**IMPOZITUL/TAXA \*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN**  
**- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII –**  
**Persoane fizice**

**Art.465 alin.(4)**

| Nr. crt. | Categorია de folosință | NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2026- lei/ha** |        |  | NIVELURILE STABILITE ÎN ANUL FISCAL 2026 - lei/ha** |        |  |
|----------|------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------|--|-----------------------------------------------------|--------|--|
|          |                        | Zona A                                                            | Zona B |  | Zona A                                              | Zona B |  |
| 1        | Teren arabil           | 75                                                                | 56     |  | 75                                                  | 56     |  |
| 2        | Pășune                 | 56                                                                | 51     |  | 56                                                  | 51     |  |
| 3        | Fâneată                | 56                                                                | 51     |  | 56                                                  | 51     |  |
| 4        | Vie                    | 122                                                               | 94     |  | 122                                                 | 94     |  |
| 5        | Livadă                 | 143                                                               | 122    |  | 143                                                 | 122    |  |

|    |                                              |    |    |  |    |    |  |
|----|----------------------------------------------|----|----|--|----|----|--|
| 6  | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră | 75 | 56 |  | 75 | 56 |  |
| 7  | Teren cu ape                                 | 41 | 36 |  | 41 | 36 |  |
| 8  | Drumuri și căi ferate                        | 0  | 0  |  | 0  | 0  |  |
| 9  | Neproductiv                                  | 0  | 0  |  | 0  | 0  |  |
| 10 | Plaja folosită pt. activități economice      | -  | -  |  | 41 | 36 |  |

**Rangul localităților : în cazul localităților Ciofrangeni, Lacurile, Burlusi- rang IV, coeficientul de corectie va fi 1,10 iar în cazul localităților Schitu Matei, Piatra rang V, coeficientul de corectie va fi 1,00.**

Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

| IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN -art.465 alin.(7)<br>Persoane fizice și juridice |                                                        |                                                                        |                                             | lei/ha |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------|
| Nr. crt.                                                                                              | Categoria de folosință                                 | NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL<br>PENTRU ANUL 2026<br>-lei/ha- | NIVELURILE STABILITE<br>ÎN ANUL FISCAL 2026 |        |
| 0                                                                                                     | 1                                                      |                                                                        |                                             |        |
| 1                                                                                                     | Teren cu construcții                                   | 60 - 83                                                                | 60                                          |        |
| 2                                                                                                     | Arabil                                                 | 112 - 134                                                              | 112                                         |        |
| 3                                                                                                     | Pășune                                                 | 54 - 75                                                                | 54                                          |        |
| 4                                                                                                     | Fâneată                                                | 54 - 75                                                                | 54                                          |        |
| 5                                                                                                     | Vie pe rod, altă decât cea prevăzută la nr. crt.5.1    | 129 - 148                                                              | 129                                         |        |
| 5.1                                                                                                   | Vie până la intrarea pe rod                            | 0                                                                      | 0                                           |        |
| 6                                                                                                     | Livadă pe rod, altă decât cea prevăzută la nr. crt.6.1 | 129-150                                                                | 129                                         |        |

|     |                                                                                         |       |    |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------|----|
| 6.1 | Livadă până la intrarea pe rod                                                          | 0     | 0  |
| 7   | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1 | 22-43 | 24 |
| 7.1 | Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție                     | 0     | 0  |
| 8   | Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole                                    | 3-15  | 38 |
| 9   | Drumuri și căi ferate                                                                   | 0     | 0  |
| 10  | Teren neproductiv                                                                       | 0     | 0  |
| 11  | Plaja folosită pentru activități economice                                              | 3-15  | 3  |

- Pentru anul 2026 suma corespunzătoare din tabel se înmulțește cu coeficientul de corecție aferent zonei care pentru localitatea Ciofrangeni (rang IV) este următoarea : zona A =1,10 iar pentru loc rang V , zona B =1,00.

În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

- Se acordă scutiri conform prevederilor art.464, alin.(1) din Legea 227/2015.

Anexa 3

**CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**

Art.470 alin.(2)

În cazul oricăreia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

| I. Vehicule înmatriculate                                                                                                    | NIVELURILE STABILITE<br>PENTRU ANUL FISCAL 2026                                    |                                                                    |                                                                    |                                                                    |                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
|                                                                                                                              | Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta |                                                                    |                                                                    |                                                                    |                                                      |
|                                                                                                                              | Lei/200cmc sau<br>fracțiune din aceasta<br>Norma de poluare:<br>Non-euro, E0-E3    | Lei/200cmc sau<br>fracțiune din aceasta<br>Norma de poluare:<br>E4 | Lei/200cmc sau<br>fracțiune din aceasta<br>Norma de poluare:<br>E5 | Lei/200cmc sau<br>fracțiune din aceasta<br>Norma de poluare:<br>E6 | Lei/auto<br>Hibride cu emisii de<br>CO2 peste 50g/km |
| 1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> , inclusiv | 19,5                                                                               | 18,8                                                               | 17,6                                                               | 16,5                                                               | 16,2                                                 |
| 2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitate cilindrică de peste 1600 cm <sup>3</sup>                           | 22,1                                                                               | 21,3                                                               | 19,9                                                               | 18,7                                                               | 18,4                                                 |
| 3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> , inclusiv                       | 29,7                                                                               | 28,5                                                               | 26,7                                                               | 25,1                                                               | 24,6                                                 |
| 4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> , inclusiv                       | 92,2                                                                               | 88,6                                                               | 82,8                                                               | 77,8                                                               | 76,3                                                 |
| 5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> , inclusiv                       | 182,9                                                                              | 172,8                                                              | 154,1                                                              | 151,2                                                              | 149,8                                                |
| 6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>                                                      | 319,0                                                                              | 297,3                                                              | 294,4                                                              | 290,0                                                              | 275,5                                                |
| 7. Autobuze, autocare, microbuze                                                                                             | 31,2                                                                               | 30,0                                                               | 28,1                                                               | 26,4                                                               | 25,9                                                 |
| 8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12tone inclusive                          | 39,0                                                                               | 37,5                                                               | 35,1                                                               | 33,0                                                               | 32,4                                                 |
| 9. Tractoare înmatriculate                                                                                                   | 18                                                                                 |                                                                    |                                                                    |                                                                    |                                                      |
| II. Vehicule înregistrate                                                                                                    |                                                                                    |                                                                    |                                                                    |                                                                    |                                                      |

|                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                           |                                                                                   |                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1.Vehicule cu capacitate cilindrică                                                                              | Lei/200cmc                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Nivelurile stabilite pentru anul 2026<br>-lei/200 cmc     |                                                                                   |                                                |
| 1.1.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>                                       | 2-4                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2                                                         |                                                                                   |                                                |
| 1.2.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>                                       | 4-6                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 6                                                         |                                                                                   |                                                |
| 1.3 Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata                                                              | 50-150 lei/an                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 77 / lei an                                               |                                                                                   |                                                |
| Art.470 alin.(3)                                                                                                 | Intervalul de reducere a impozitului stabilit prin Codul fiscal                                                                                                                                                                                                                                          | Cota de reducere a impozitului stabilită pentru anul 2026 |                                                                                   |                                                |
| Mijloace de transport hibride cu emisii de CO2 mai mici sau egale cu 50g/km                                      | Reducerea maxim 30% din valoarea prevazuta in coloana 7 a tabelului de la art. 470 alin. (2).                                                                                                                                                                                                            | 30%<br>conform Hotararii Consiliului Local                |                                                                                   |                                                |
| Mijloace de transport electrice                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 40 lei/an                                                 |                                                                                   |                                                |
| Art. 470 alin.(5) si (6) Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                           |                                                                                   |                                                |
| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă                                                        | Valoare EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                           | Nivelul stabilit în anul fiscal 2026, conform Legii nr.296/2020.                  |                                                |
|                                                                                                                  | <i>*Nivelul pentru anul 2024 conf. art.491, alin .1<sup>1</sup>, din Codului Fiscal modificat prin Legea nr.296/18.12.2020 este stabilit în conformitate cu rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2023 care va fi publicată în Jurnalul Uniunii Europene</i> |                                                           |                                                                                   |                                                |
|                                                                                                                  | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute                                                                                                                                                                                                                        | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare            | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| 2 axe                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                           |                                                                                   |                                                |

|                                                       |        |        |      |      |
|-------------------------------------------------------|--------|--------|------|------|
| 1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone | 0,00   | 31,00  | 0    | 157  |
| 2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone | 31,00  | 86,00  | 157  | 437  |
| 3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone | 86,00  | 121,00 | 437  | 615  |
| 4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone | 121,00 | 274,00 | 615  | 1392 |
| 5. Masa de cel puțin 18 tone                          | 121,00 | 274,00 | 615  | 1392 |
| <b>3 axe</b>                                          |        |        |      |      |
| 1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone | 31,00  | 54,00  | 157  | 274  |
| 2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone | 54,00  | 111,00 | 274  | 564  |
| 3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone | 111,00 | 144,00 | 564  | 732  |
| 4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone | 144,00 | 222,00 | 732  | 1128 |
| 5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | 222,00 | 345,00 | 1128 | 1753 |
| 6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone | 222,00 | 345,00 | 1128 | 1753 |
| 7. Masa de cel puțin 26 tone                          | 222,00 | 345,00 | 1128 | 1753 |
| <b>4 axe</b>                                          |        |        |      |      |
| 1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | 144,00 | 146,00 | 732  | 742  |
| 2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone | 146,00 | 228,00 | 742  | 1158 |
| 3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone | 228,00 | 362,00 | 1158 | 1839 |
| 4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone | 362,00 | 537,00 | 1839 | 2728 |
| 5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone | 362,00 | 537,00 | 1839 | 2728 |
| 6. Masa de cel puțin 32 tone                          | 362,00 | 537,00 | 1839 | 2728 |

| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | Valoare EUR                                                                      |                                              | Nivelul stabilit în anul fiscal 2026, conform Legii nr.296/2020.<br>-lei/an-     |                                              |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
|                                                           | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut | Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut | Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare |
| <b>2+1 axe</b>                                            |                                                                                  |                                              |                                                                                  |                                              |
| 1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone     | 0,00                                                                             | 0,00                                         | 0                                                                                | 0                                            |
| 2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone     | 0,00                                                                             | 0,00                                         | 0                                                                                | 0                                            |
| 3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone     | 0,00                                                                             | 14,00                                        | 0                                                                                | 71                                           |
| 4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone     | 14,00                                                                            | 32,00                                        | 71                                                                               | 163                                          |
| 5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone     | 32,00                                                                            | 75,00                                        | 163                                                                              | 381                                          |
| 6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 ton      | 75,00                                                                            | 97,00                                        | 381                                                                              | 493                                          |
| 7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone     | 97,00                                                                            | 175,00                                       | 493                                                                              | 889                                          |
| 8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone     | 175,00                                                                           | 307,00                                       | 889                                                                              | 1560                                         |
| 9. Masa de cel puțin 28 tone                              | 175,00                                                                           | 307,00                                       | 889                                                                              | 1560                                         |
| <b>2+2 axe</b>                                            |                                                                                  |                                              |                                                                                  |                                              |
| 1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone     | 30,00                                                                            | 70,00                                        | 152                                                                              | 356                                          |

|                                                       |        |        |      |      |
|-------------------------------------------------------|--------|--------|------|------|
| 2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 70,00  | 115,00 | 356  | 584  |
| 3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone | 115,00 | 169,00 | 584  | 859  |
| 4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone | 169,00 | 204,00 | 859  | 1036 |
| 5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 204,00 | 335,00 | 1036 | 1702 |
| 6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone | 335,00 | 465,00 | 1702 | 2362 |
| 7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone | 465,00 | 706,00 | 2362 | 3587 |
| 8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 465,00 | 706,00 | 2362 | 3587 |
| 9. Masa de cel puțin 38 tone                          | 465,00 | 706,00 | 2362 | 3587 |
| <b>2+3 axe</b>                                        |        |        |      |      |
| 1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 370,00 | 515,00 | 1880 | 2617 |
| 2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 515,00 | 700,00 | 2617 | 3556 |
| 3. Masa de cel puțin 40 tone                          | 515,00 | 700,00 | 2617 | 3556 |
| <b>3+2 axe</b>                                        |        |        |      |      |
| 1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 327,00 | 454,00 | 1661 | 2307 |
| 2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 454,00 | 628,00 | 2307 | 3191 |
| 3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 628,00 | 929,00 | 3191 | 4720 |
| 4. Masa de cel puțin 44 tone                          | 628,00 | 929,00 | 3191 | 4720 |
| <b>3+3 axe</b>                                        |        |        |      |      |
| 1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 186,00 | 225,00 | 945  | 1143 |
| 2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 225,00 | 336,00 | 1143 | 1707 |

| 3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone                                                        |                                         |        |                                         |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------|-----------------------------------------|------|
|                                                                                                              | 336,00                                  | 535,00 | 1707                                    | 2718 |
| 4. Masa de cel puțin 44 tone                                                                                 | 336,00                                  | 535,00 | 1707                                    | 2718 |
| <b>Art.470 alin.(7) Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule</b> |                                         |        |                                         |      |
| Masa totală maximă autorizată                                                                                | NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025 |        | NIVELURILE INDEXATE ÎN ANUL FISCAL 2026 |      |
|                                                                                                              | Impozitul, în lei                       |        | Impozitul, în lei                       |      |
| a. Până la 1 tonă, inclusiv                                                                                  | 11                                      |        | 12                                      |      |
| b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone                                                                   | 51                                      |        | 54                                      |      |
| c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone                                                                   | 75                                      |        | 79                                      |      |
| d. Peste 5 tone                                                                                              | 99                                      |        | 105                                     |      |

- Se acordă scutiri conform prevederilor art.469, alin.(1) din Legea 227/2015.

Anexa 4

**CAPITOLUL V – TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII**

| Art.474 alin.(1)                                         |                                                                                                                                                                                                                                         | Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban                                 | NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025                                                              | NIVELURILE STABILITE ÎN ANUL FISCAL 2026                                                          |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism |                                                                                                                                                                                                                                         | Taxa, în lei-<br><b>Niveluri conform Cod Fiscal, indexate</b>                                     | Taxa, în lei<br>(este 50% pentru mediul rural)                                                       | Taxa, în lei<br>(este 50% pentru mediul rural)                                                    |
| a) Până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv                 |                                                                                                                                                                                                                                         | între 6,72 – 8,09                                                                                 | 3                                                                                                    | 3                                                                                                 |
| b) Între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv            |                                                                                                                                                                                                                                         | între 8,09 – 9,44                                                                                 | 6                                                                                                    | 6                                                                                                 |
| c) Între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv            |                                                                                                                                                                                                                                         | între 9,44 – 12,60                                                                                | 7                                                                                                    | 7                                                                                                 |
| d) Între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv            |                                                                                                                                                                                                                                         | între 12,14 – 16,20                                                                               | 8                                                                                                    | 8                                                                                                 |
| e) Între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> , inclusiv          |                                                                                                                                                                                                                                         | între 16,20 – 18,89                                                                               | 9                                                                                                    | 10                                                                                                |
| f) Peste 1.000 m <sup>2</sup>                            |                                                                                                                                                                                                                                         | 18,90 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup> | 9 lei + 0,005 lei / m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup> | 10 + 0,005 lei / m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup> |
| Art.474 alin.(3)                                         | Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu <b>30%</b> din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.                                                                          |                                                                                                   | 30%                                                                                                  | 30%                                                                                               |
| Art.474 alin.(4)                                         | Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean (maxim 19,50 lei prevăzut de Codul Fiscal) |                                                                                                   | 21 lei                                                                                               | 22 lei                                                                                            |
|                                                          | Taxa de urgenta pentru eliberarea certificatelor de urbanism după cum urmează:<br>- înainte cu 48 de ore de la depunerea cererii<br>- între 48 de ore – 5 zile                                                                          |                                                                                                   | 148 lei<br>73 lei                                                                                    | 156 lei<br>77 lei                                                                                 |
| Art.474 alin.(5)                                         | Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă                                                                                                                                   |                                                                                                   | 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții                                             | 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții                                          |

|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |                                                                                                                 |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Art.474 alin.(6)   | Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la Art.474, alin. (5)                                                                                                                                                                                                                                                            | 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.               | 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.               |
| Art. 474 alin.(8)  | Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale                            | 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale                            |
|                    | Taxa de urgenta pentru eliberarea autorizatiei de construire dupa cum urmeaza :<br>intre 10-15 zile                                                                                                                                                                                                                                                                              | 148 lei                                                                                                         | 156 lei                                                                                                         |
| Art.474 alin.(9)   | Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate. | 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate. |
| Art.474 alin.(10)  | Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare ( între 0-19,50 lei prevăzut de Codul Fiscal) | 11 lei /mp. foraje<br>11 lei/ mp. excavări                                                                      | 12 lei /mp. foraje<br>12 lei/ mp. excavări                                                                      |
| Art.474 alin.(12)  | Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții                                                                                                                                                                                                                                                    | 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.                                               | 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.                                               |
| Art.474 alin. (13) | Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.                                               | 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.                                               |

|                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                      |                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Art. 474 alin. (14)</b>                                                               | Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice ( maxim 10,25 lei prevăzut de Codul Fiscal)                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.                                             | <b>11 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.</b>                                                  |
| <b>Art.474 alin.(15)</b>                                                                 | Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu ( maxim 14,67 lei prevăzut de Codul fiscal)                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20 lei, pentru fiecare racord                                                                                        | <b>21 lei</b>                                                                                                                    |
| <b>Art.474 alin.(16)</b>                                                                 | Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 11 lei                                                                                                               | <b>12 lei</b>                                                                                                                    |
| <b>Art.475 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                      |                                                                                                                                  |
| <b>Art.475 alin.(1)</b>                                                                  | Taxa pentru eliberarea <b>autorizațiilor sanitare de functionare</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 30 lei                                                                                                               | <b>32 lei</b>                                                                                                                    |
| <b>Art.475 alin.(2)</b>                                                                  | Taxele pentru eliberarea <b>atestatului de producător</b> , respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol ( maxim 107,97 lei)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 103 lei/buc. - atestat de producator<br><br>103 lei/buc.- carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol | <b>109 lei/buc. -atestat de producator</b><br><br><b>109lei/buc.- carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol</b> |
| <b>Art.475 alin.(3)</b>                                                                  | Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele:<br>561 - Restaurante,<br>563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a căruia rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective | - 2lei/mp                                                                                                            | <b>2 lei/mp</b>                                                                                                                  |

|                   |                                                                                                                                                                                                                   |           |           |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Art.475 alin.(3)  | Persoanele a căror activitate se încadrează în Cod CAEN-932 - Alte activități recreative și distractive datorează o taxă anuală, în funcție de suprafață, după cum urmează:                                       | - 2lei/mp | - 2lei/mp |
| Art. 475 alin (4) | Unitati de alimentatie publica cu activitate de magazin alimentar – cod CAEN 4721,4722,4729 AF,II,PF , se stabileste o taxa, indiferent de suprafata-emitere autorizatie de functionare la infiintarea societatii | 221 lei   | 233 lei   |
| Art. 475 alin (5) | Viza anuala(4)                                                                                                                                                                                                    | 73 lei    | 77 lei    |
| Art. 475 alin(6)  | SC si SRL - se stabileste o taxa indiferent de indiferent de suprafata- emitere autorizatie de functionare la infiintarea societatii                                                                              | 294 lei   | 310 lei   |
| Art.475 alin (7)  | Viza anuala(6)                                                                                                                                                                                                    | 103 lei   | 109 lei   |

**CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE**

**ART. 477, alin.(5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate**

| Taxa pentru SERVICIILE de reclamă și publicitate                                                                                                  | COTA APLICATA PENTRU<br>ANUL FISCAL 2025<br>% din valoarea serviciilor de reclamă si<br>publicitate, cu excepția TVA | COTA STABILITĂ PENTRU<br>ANUL FISCAL 2026<br>% din valoarea serviciilor de reclamă<br>si publicitate, cu excepția TVA |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Servicii de reclamă și publicitate încheiate pe baza de contract sau a unui alt fel de înțelegere* ( cota prevazuta de Codul Fiscal între 1% -3%) | 3%                                                                                                                   | 3%                                                                                                                    |

\* cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale

| Art.478, alin. (2) | Taxa pentru AFISAJ<br>în scop de reclamă și publicitate:                                     | NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL<br>FISCAL 2025             | NIVELURILE STABILITE ÎN<br>ANUL FISCAL 2026            |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
|                    |                                                                                              | - lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup> - | - lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup> - |
|                    | a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economic     | 52                                                     | 55                                                     |
|                    | b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate | 36                                                     | 38                                                     |

| CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                          |                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ART.480 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                          |                                                                                                                               |
| Manifestarea artistică sau activitatea distractivă                                                                                                                                                                                                                                     | COTA APLICATĂ PENTRU ANUL<br>FISCAL 2025<br>% din suma încasată din vânzarea<br>biletelor de intrare și a abonamentelor. | COTA APLICABILĂ PENTRU<br>ANUL FISCAL 2026<br>% din suma încasată din vânzarea<br>biletelor de intrare și a<br>abonamentelor. |
| a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentare a unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională ( cota prevăzută de Codul fiscal e între 0%-2%) | 2%                                                                                                                       | 2%                                                                                                                            |
| b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus( cota prevăzută de Codul fiscal e între 0%-5%)                                                                                                                                                            | 4%                                                                                                                       | 4%                                                                                                                            |
| c) în cazul videotecilor/fiecare manifestare                                                                                                                                                                                                                                           | 1 leu /mp sau fracțiune mp                                                                                               | 1 leu /mp sau fracțiune mp                                                                                                    |
| d) în cazul discotecilor/fiecare manifestare                                                                                                                                                                                                                                           | 1 leu /mp sau fracțiune mp                                                                                               | 1 leu /mp sau fracțiune mp                                                                                                    |

- Conform prevederilor art. 483 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, impozitul pe spectacole se plătește lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care se organizează spectacolul, la bugetul local al comunei Ciofrangeni.;
- Persoanele fizice și juridice care datorează impozitul pe spectacole au obligația de a depune declarații la primărie, privind spectacolele desfășurate până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

**CAPITOLUL IX- ALTE TAXE LOCALE**

| Denumirea taxei      |                                                                                                                                                                                | NIVELURILE<br>APPLICATE IN ANUL<br>FISCAL 2025 | NIVELURILE STABILITE<br>PENTRU<br>ANUL FISCAL 2026 |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Art.486<br>alin. (1) | Caminul cultural Centru – nunta<br>- botez<br>- pomana                                                                                                                         | 407 lei<br>339 lei<br>42 lei                   | 430 lei<br>358 lei<br>44 lei                       |
|                      | Caminul Cultural Ciofrangeni sat,<br>Caminul Cultural Burlusi<br>- Nunta<br>- Botez<br>- Pomana                                                                                | 407 lei<br>339 lei<br>42 lei                   | 430 lei<br>358 lei<br>44 lei                       |
| Art.486 alin.(4)     | Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale<br>administrativă (poate fi majorată cu 50% conform Codului fiscal )                                                     | 883 lei                                        | 932 lei                                            |
|                      | Taxa eliberare certificate de stare civila(duplicate)                                                                                                                          | -                                              | 50 lei                                             |
| Art.486 alin. (5)    | Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri<br>cadastrale sau alte asemenea planuri detinute de consiliile locale (<br>prevăzut de Codul fiscal până la 37 lei) | 46 lei                                         | 49 lei                                             |
|                      | Taxa viza anuala(tmt)                                                                                                                                                          | 30 lei                                         | 32 lei                                             |
|                      | Taxa pentru inregistrare :                                                                                                                                                     | 59 lei                                         | 62 lei                                             |

|  |                                                                                                                                                                  |                                                                     |                                                                     |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|  | Taxa contravaloare placute inregistrare :<br>- tractoare ,remorci<br>- moped, motociclu, atv                                                                     | 72 lei<br>59 lei                                                    | 76 lei<br>62 lei                                                    |
|  | Taxa anuala vehicule lente                                                                                                                                       | 51 lei                                                              | 54 lei                                                              |
|  | Taxa hoteliera                                                                                                                                                   | de 3 % asupra tarifelor de cazare practicate de unitatea respectiva | de 3 % asupra tarifelor de cazare practicate de unitatea respectiva |
|  | Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice pentru vizitarea muzeelor, a caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectura si arheologice | 20 lei                                                              | 21 lei                                                              |
|  | Taxa zilnica pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor destinate in scopul obtinerii de venituri                                                            | 20 lei                                                              | 21 lei                                                              |
|  | Taxa efectuare copii xerox                                                                                                                                       | 0,5 lei/pagina A4<br>1 leu/pagina A3                                | 0,5 lei/pagina A4<br>1 leu/pagina A3                                |
|  | Taxa pentru desfasurarea de activitati comerciale stradale                                                                                                       | 22 lei                                                              | 23 lei                                                              |
|  | Taxa eliberare certificat fiscal                                                                                                                                 | 14 lei                                                              | 15 lei                                                              |
|  | Taxa eliberare certificat fiscal de urgenta                                                                                                                      | 22 lei                                                              | 23 lei                                                              |
|  | Taxa eliberare adeverinta registrul agricol                                                                                                                      | 7 lei                                                               | 7 lei                                                               |
|  | Taxa transcriere contract de arenda                                                                                                                              | 14 lei                                                              | 15 lei                                                              |
|  | Taxa eliberare copii de pe inscrisurile aflate in arhiva institutiei                                                                                             | 2 lei/pagina                                                        | 10 lei/pagina                                                       |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                       |                     |                     |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
|  | Taxa eliberare la cerere Anexa 24                                                                                                                                                                                                                                     | 14 lei              | 15 lei              |
|  | Taxa documentatie procedure vanzare teren extravilan                                                                                                                                                                                                                  | 40 lei              | 42 lei              |
|  | Taxa eliberare la cerere istoric de rol                                                                                                                                                                                                                               | 55 lei              | 58 lei              |
|  | Taxa deplasare in teren a comisiilor pt diverse constatari (litigii, desfiintari, constructii...etc)                                                                                                                                                                  | -                   | 50 lei              |
|  | Taxa eliberare la cerere Anexa 1 si Anexa 2 (pt zonele necooperativizate)                                                                                                                                                                                             | 55 lei              | 58 lei              |
|  | Taxa de utilizare domeniul public in scopul obtinerii de venituri :<br>- pentru sapaturi (instalatii, cablaje.,etc)<br>-utilizarea drumului comunal pentru activitatile forestiere desfasurate pe alte drumuri decat cele clasificate si aducerea la starea initiala. | 30 lei/mp<br>14 lei | 32 lei/mp<br>15 lei |
|  | Taxa inchiriere buldoexcavator                                                                                                                                                                                                                                        | 189 lei/ora         | 200 lei/ora         |
|  | Taxa pentru emiterea certificatului de atestare a edificarii/extinderii constructiei                                                                                                                                                                                  | 38 lei              | 40 lei              |
|  | Taxa pentru emiterea certificatului de atestare a edificarii/extinderii constructiei realizata fara autorizatie de construire                                                                                                                                         | -                   | 300 lei             |
|  | Taxa pentru emiterea certificatului constator                                                                                                                                                                                                                         | 38 lei              | 40 lei              |
|  | Taxa acord bransament –persoane fizice                                                                                                                                                                                                                                | 38 lei              | 40 lei              |
|  | Taxa acord bransament- persoane juridice                                                                                                                                                                                                                              | 63 lei              | 67 lei              |

|  |                                                             |                      |                                                                                                      |
|--|-------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Taxa acord amplasare panouri publicitare- persoane fizice   | 63 lei               | 67 lei                                                                                               |
|  | Taxa acord amplasare panouri publicitare- persoane juridice | 126 lei              | 133 lei                                                                                              |
|  | Taxa pentru depozitare diverse materiale pe raza comunei    | 1 leu/mp             | 1 leu/mp                                                                                             |
|  | Concesiuni/inchirieri                                       |                      | Concesiunile/inchirierile pentru anul 2026 sunt cele din 2025 ,indexate cu rata inflatiei de 5,6, %  |
|  | Redeventa                                                   |                      | Redeventele din contractele de concesiune , pentru anul 2026, se indexeaza cu rata inflatiei de 5,6% |
|  | Taxa specială de salubritate datorată de persoanele fizice  | 11 lei/persoana/luna | 12 lei/persoana/luna                                                                                 |
|  | Taxa pompieri                                               | 11 lei/gospodarie    | 12 lei/gospodarie                                                                                    |
|  | Taxa cheltuieli executare silita                            | -                    | 10 lei/comunicare                                                                                    |

**LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE**

|                         | <b>NIVELURILE ACTUALIZATE<br/>aplicabile PENTRU ANUL 2025</b>                                                                                                                                                                             | <b>NIVELURILE ACTUALIZATE<br/>aplicabile PENTRU ANUL 2026</b>                                                                                                                        |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Art.493 alin.(3)</b> | Contravențiile prevăzută la alin.(2) lit.a) din art.493 din Codul fiscal se sancționează cu amendă de <b>148 lei</b> , iar cele de la alin. (2) lit.b) cu amendă de <b>412 lei</b> .                                                      | Contravențiile prevăzută la alin.(2) lit.a) din art.493 din Codul fiscal se sancționează cu amendă de <b>156 lei</b> , iar cele de la alin. (2) lit.b) cu amendă de <b>435 lei</b> . |
| <b>Art.493 alin.(4)</b> | Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de <b>479 lei</b> | Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole                   |

|                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                             | constituie contravenție și se sancționează cu amendă de <b>506 lei</b>                                                                                                                                                                      |
| <b>LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE</b> |                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Art.493 alin.(5)</b>                                                      | <b>NIVELURILE ACTUALIZATE<br/>APLICABILE PENTRU ANUL 2023</b>                                                                                                                                                                               | <b>NIVELURILE ACTUALIZATE<br/>APLICABILE PENTRU ANUL 2024</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                              | În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) din art.493, pentru contravențiile prevăzute la alin (2) literele a) și b) din art 493 din Codul fiscal, se majorează cu <b>300%</b> . | În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) din art.493, pentru contravențiile prevăzute la alin (2) literele a) și b) din art 493 din Codul fiscal, se majorează cu <b>300%</b> . |
|                                                                              | Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă                                                                                                                                                                       | <b>435 lei</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                              | Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă                                                                                                                                                                       | <b>1731 lei</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                              | Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă                     | <b>2020 lei</b>                                                                                                                                                                                                                             |

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**GIDOIU VASILE-DANIEL**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Anghel Alina-Denisa**

**CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art.455-462 din Legea nr.227/2015)**

**VALORILE IMPOZABILE**

**pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul PERSOANELOR FIZICE**

**Art.457 alin.(2)**

| Tipul clădirii                                                                                                                                                                  | VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2026                          |                                                                 | VALORILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2026                                     |                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                 | Valoarea impozabilă                                                            |                                                                 | Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup> -                                     |                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) | Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire | Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) | Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire |
| 0                                                                                                                                                                               |                                                                                |                                                                 | 1                                                                              | 2                                                               |
| A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic                | 2.667                                                                          | 1.606                                                           | 2.667                                                                          | 1.606                                                           |
| B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic       | 803                                                                            | 535                                                             | 803                                                                            | 535                                                             |
| C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic          | 535                                                                            | 469                                                             | 535                                                                            | 469                                                             |
| D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic | 335                                                                            | 201                                                             | 335                                                                            | 201                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                |                                        |                                        |                                        |                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
| E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D                           | 75% din suma care s-ar aplica clădirii | 75% din suma care s-ar aplica clădirii | 75% din suma care s-ar aplica clădirii | 75% din suma care s-ar aplica clădirii |
| F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D | 50% din suma care s-ar aplica clădirii | 50% din suma care s-ar aplica clădirii | 50% din suma care s-ar aplica clădirii | 50% din suma care s-ar aplica clădirii |

Notă: Valoarea impozabilă pentru anul 2026 rezultată din indexare este rotunjită în sensul că fracțiunile sub 0,5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0,5 lei se întregeste la un leu.

\* Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienți și procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor

\* Coeficienții de corecție în cazul impozitului pe clădiri în funcție de zona în care este situată clădirea sunt următorii:

| Zona în cadrul localității                            | Rangul localității |      |
|-------------------------------------------------------|--------------------|------|
|                                                       | IV                 | V    |
| <b>A</b><br>Satele: Ciofrangeni,<br>Burlusi, Lacurile | 1.10               | 0    |
| <b>B</b><br>Satele :Schitul Matei, Piatra             | 0                  | 1.00 |

Cote de impozitare aplicabile persoanelor fizice

| Nr. crt | Tipuri de cladiri                                                                                                                                                                      | COTELE APLICATE<br>PENTRU ANUL FISCAL<br>2025 (%) | COTELE STABILITE<br>PENTRU ANUL FISCAL<br>2026 (%)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | Art.457 alin. (1)clădiri rezidențiale și clădiri anexă (cota stabilită de Codul Fiscal între 0,08% și 0,2% )                                                                           | 0,1%                                              | 0,1%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2       | Art.458 alin.(1)<br>clădiri nerezidențiale achiziționate, construite sau reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului de referință (cota stabilită de Codul Fiscal între 0,2% și 1,3%) | 0,2%                                              | 0,2%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3       | Art. 458 alin. (4)<br>Cladiri nerezidentiale nereevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului de referință                                                                               | 2%                                                | 2%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 4       | Clădiri cu destinație mixtă                                                                                                                                                            |                                                   | În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul declară la organul fiscal suprafața folosită în scop rezidențial și nerezidențial, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, prin aplicarea cotei de 0,1%, respectiv de 0,2% asupra valorii impozabile determinate conf. art.457 din Legea nr.227/2015 (valoarea impozabilă calculată prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  | <p>exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp).</p> <p>-În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conf. art.457 din Legea nr.227/2015, respectiv valoarea impozabilă calculată prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp.</p> |
|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**I. Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice,** impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,40.

**II. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice,** impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani, anteriori anului fiscal de referință;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform literelor a), b) și c), **impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile a clădirii** determinată conf. art.457, alin.(2).

**III. Pentru clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice**

1.În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform punctului I.
- Impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform punctului II. asupra valorii impozabile stabilite conform punctului I, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la punctul II.

2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul pe clădiri se calculează în condiții similare celui stabilit pentru clădiri rezidențiale, conform punctului I.

3. În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit punctului 1., lit.b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform pct.I.