

(1) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -  
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Inimăroiu Maria CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea Ciofrângenii, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul Argeș, codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted].
2. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Stefcu Roxana Maria CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea Moisei, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul Maramureș, codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted].

vinde teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0339 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 2.000 (două mii lei) (lei).

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare <sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                      |                          |                                    |                                            |                                    |                                  | Categorie de folosință <sup>3)</sup> | Observații |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|----------------------|--------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|------------|
|                                   | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafață (ha)       |                          | Număr cadastral <sup>4)</sup> (**) | Număr de carte funciară <sup>5)</sup> (**) | Număr tarla/lot <sup>6)</sup> (**) | Număr parcelă <sup>7)</sup> (**) |                                      |            |
|                                   |                                            | Suprafața totală (*) | Cotă-parte <sup>8)</sup> |                                    |                                            |                                    |                                  |                                      |            |
| Se completează de către vânzător. | Ciofrângenii                               | 0,0339               | 1/1                      | 80300                              | 80300                                      | —                                  | —                                | arabil                               |            |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>  | ✓                                          | ✓                    | ✓                        | ✓                                  | ✓                                          | —                                  | —                                | ✓                                    |            |

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declarăm că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [ ] NU X.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzători/Împuterniciți,

Inimăroiu Maria

(numele și prenumele în clar)

[redacted]

L.S.

Data 19.11.2025

NOTE: Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

JUDETUL ARGES.

PRIMARIA COMUNEI CIOFRANGENI.

NR. 153 din 19.11.2025

### PROCES VERBAL DE AFISAJ

Azi **19.11.2025**. am procedat la publicarea prin afisare la sediul primariei si pe site-ul Primariei comunei Ciofrangeni, judetul Arges , a cererii si ofertei de vanzare teren extravilan a doamnei **Inimarioiu Maria** [REDACTED] cu domiciliul in Ciofrangeni [REDACTED] jud Arges , si doamna **Ștețcu Roxana-Maria**, [REDACTED] cu domiciliul in comuna Moisei [REDACTED], judetul Maramureș, si a listei preemtorilor spre consultarea in conformitate cu prevederile Legii nr. 175 din data de 14.08.2020. privind modificarea si completarea Legii nr. 17 / 2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificarea a Legii nr. 268 / 2001, privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrarea terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului.

Primar.

Panteru Dorin Florin

Secretar general ,

Anghel Alina-Denisa

Intocmit,

Deaconeasa Ionut