

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ISĂILĂ CTIN ALEXANDRU CN [redacted] vând adresa de
comunicare în: localitatea RM. VALCEA [redacted]
[redacted], județul/sectorul VALCEA, codul poștal [redacted], e-mail
[redacted]

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ISĂILĂ ELENA [redacted] vând adresa de
comunicare în: localitatea RM. VALCEA [redacted] et.
[redacted] județul/sectorul VALCEA, codul poștal [redacted], e-mail
[redacted]

vinde teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1891 (ha), reprezentând cota parte
1/1, la prețul de (*) 506.000 (cinci sute șase mii) (lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele: SE VINDE ÎMPREUNĂ CU ÎNTRAVILAN

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specifcare	Informații privind amplasamentul terenului							Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință ^3) (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ^5)					
Se completează de către vânzător.	<u>CIOFRÂNGENI</u>	<u>0,1891</u>	<u>1/1</u>	<u>80239</u>	<u>80239</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>ARABIL</u>
Verificat primărie ^4)	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>✓</u>

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

*) Declarăm că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA ☐ NU ☒.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzători/Împuterniciți,

ISĂILĂ CTIN ALEXANDRU ISĂILĂ ELENA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [redacted]

L.S.

Data 17.09.2025

NOTE: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

JUDETUL ARGES.

PRIMARIA COMUNEI CIOFRANGENI.

NR. 128 din 17.09.2025

PROCES VERBAL DE AFISAJ

Azi **17.09.2025**, am procedat la publicarea prin afisare la sediul primariei si pe site-ul Primariei comunei Ciofrangeni, judetul Arges , a cererii si ofertei de vanzare teren extravilan a domnului **Isăilă Constantin Alexandru** [REDACTED] si doamnei **Isăilă Elena** [REDACTED] ambii cu domiciliul in Rm. Valcea [REDACTED] jud Valcea si a listei preemtorilor spre consultarea in conformitate cu prevederile Legii nr. 175 din data de 14.08.2020. privind modificarea si completarea Legii nr. 17 / 2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificarea a Legii nr. 268 / 2001, privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrarea terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului.

Primar,

Panteru Dorin Florin

Secretar general ,

Anghel Alina-Denisa

Intocmit,

Deaconeasa Ionut