

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Giba Alexandru CNP [redacted] de
comunicare în: localitatea Ciotrângenii nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et.
[redacted], ap. [redacted], județul/sectorul Brășov, codul poștal [redacted], e-mail
[redacted], tel. [redacted]

2. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ [redacted] CNP [redacted], având adresa de
comunicare în: localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et.
[redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], e-mail
[redacted], tel. [redacted]

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,7748 (ha), reprezentând cota parte
la prețul de (*) 2.000.000 (doi sute mii lei).

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: se vinde împreună cu intravilanul

2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Informații privind amplasamentul terenului										Categorie de folosință ⁽³⁾	Observații
Specificare	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr de parcelă				
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁽⁵⁾					(**)	(**)		
Se completează de către vânzător	Com. Ciotrângenii	0,7748	1/1	81473	81473	-	-	-	Probabil		
Verificat primar ⁽⁴⁾	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

6) Declaram că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X].

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Giba Alexandru
(numele și prenumele în clar)

Data 02-09-2025

NOTE: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

JUDETUL ARGES.

PRIMARIA COMUNEI CIOFRANGENI.

NR. 116 din 02.09.2025

PROCES VERBAL DE AFISAJ

Azi **02.09.2025**. am procedat la publicarea prin afisare la sediul primariei si pe site-ul Primariei comunei Ciofrangeni, judetul Arges , a cererii si ofertei de vanzare teren extravilan a doamnei **Gibă Alexandru** [REDACTED] cu domiciliul in Golest [REDACTED] jud Valcea si a listei preemtorilor spre consultarea in conformitate cu prevederile Legii nr. 175 din data de 14.08.2020. privind modificarea si completarea Legii nr. 17 / 2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificarea a Legii nr. 268 / 2001, privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrarea terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului.

Primar,

[REDACTED]
Panteru Dorin Florin

Secretar general ,

[REDACTED]
Anghel Alina-Denisa

Intocmit,

[REDACTED]
Deaconeasa Ionut