

JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL CIOFRÂNGENI

HOTĂRÂREA NR. 42 /21.08.2025

privind prelungirea prin acte adiționale a dreptului de administrare a DGASPC Argeș, asupra imobilelor ce au făcut obiectul Protoalelor de administrare nr. 1239/26.03.2018 (nr. 8400/26.03.2018- DGASPC Argeș) și nr. 1240/26.03.2018 (nr. 8401/26.03.2018- DGASPC Argeș), precum și actualizarea suprafeței și schimbarea destinației clădirii care a făcut obiectul protocolului nr. 1239/26.03.2018 (nr. 8400/26.03.2018- DGASPC Argeș), ca urmare a reabilitării și extinderii

Consiliul local al Comunei Ciofrângeni, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară la data de 21.08.2025;

- adresa DGASPC nr. 30556/24.07.2025, înregistrată la Primăria comunei Ciofrângeni cu nr. 3682/31.07.2025, completată prin adresa nr. 32566/05.08.2025, înregistrată la Primăria comunei Ciofrângeni cu nr. 3773/06.08.2025,
- Protoalele de administrare nr. 1239/26.03.2018 (nr. DGASPC- 8400/26.03.2018) și nr. 1240/26.03.2018 (nr. DGASPC- 8401/26.03.2018),
- Proceselor-verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr. 22933/04.06.2025 și nr. 22934/04.06.2025,
- Proiectul „Complex de 4 Locuințe Protejate și Centru de Zi, Comuna Ciofrângeni, Județul Argeș,, cod SMIS 120687, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, prin care au fost construite patru locuințe protejate în punctul ”Colonie CFR” și a fost reabilitată clădirea existentă a Școlii Schitu-Matei în vederea înființării unui centru de zi, conform Contractului de finanțare nr.4123/08.04.2019,
- HCL Ciofrângeni nr.15/17.03.2017 privind darea în folosință și administrare către DGASPC Argeș a terenului din punctul ”Colonie CFR” pentru construirea unor locuințe protejate, precum și terenul și clădirea Școlii din Schitu-Matei pentru înființare centru de zi,
- HCL Ciofrângeni nr. 24/31.07.2017 privind schimbarea destinației Școlii Schitu-Matei în Centru de zi,
- înființarea Complexului de Servicii pentru Persoane cu Dizabilități Ciofrângeni, conform HCJ Argeș nr. 311/26.06.2025,
- Referatul de aprobare nr. 3802/06.08.2025 al primarului Comunei Ciofrângeni, în calitate de inițiator,
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 3823/07.08.2025,
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local Ciofrangeni, Judetul Argeș;

În conformitate cu prevederile art.129 alin (1), alin. (2) lit. “c”și “e” și alin (9) lit. “c”, art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (1) și alin. (5) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă **prelungirea prin act adițional** cu o perioadă de 10 ani (zece), respectiv până la data de 26.03.2040, a dreptului de administrare a DGASPC Argeș asupra imobilului ce a făcut obiectul Protocolului de administrare nr. 1239/26.03.2018 (nr. DGASPC Argeș - 8400/26.03.2018).

Art.2 Se aprobă **prelungirea prin act adițional** cu o perioadă de 10 ani (zece), respectiv până la data de 26.03.2040, a dreptului de administrare a DGASPC Argeș asupra imobilului ce a făcut obiectul Protocolului de administrare nr. 1240/26.03.2018 (nr. DGASPC Argeș - 8401/26.03.2018).

Art.3 Se aprobă **actualizarea cărții funciare nr. 80757** prin actualizarea suprafeței clădirii ca urmare a reabilitării și extinderii, precum și schimbarea destinației clădirii din "Școală din zidărie edificată în anul 1974" în "**Centru de Zi pentru Persoane Adulte cu Dizabilități (CZPAD)**".

Art.4 Se aprobă înscrierea în cartea funciară nr. 80757 și în cartea funciară nr. 80776 a dreptului de administrare al D.G.A.S.P.C. Argeș până la data de 26.03.2040.

Art.5 Celelalte clauze ale Protocolului de administrare nr. 1239/26.03.2018 (nr. DGASPC Argeș - 8400/26.03.2018) și ale Protocolului de administrare nr. 1240/26.03.2018 (nr. DGASPC Argeș - 8401/26.03.2018), rămân neschimbate.

Art.6 Se mandatează primarul comunei Ciofrângenii să semneze Actele adiționale.

Art.7 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de dl. primar al comunei Ciofrângenii, Județul Argeș, prin compartimentele de specialitate.

Art.8 Hotărârea se va aduce la cunostința publică prin afișare la sediul autorității publice locale și se va înainta Instituției Prefectului județului Argeș, în scopul exercitării controlului de legalitate, prin grija secretarului general al comunei Ciofrângenii.

Presedinte de sedinta,
Antone Marius-Cătălin

Contrasemnează,
Secretar general,
Anghel Alina-Denisa

CIOFRÂNGENI
NR. 42/ 21.08.2025

Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AA	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate: <i>absolută</i>	21.08.2025	
Comunicarea către primar	21.08.2025	
Comunicarea către Prefectul județului	<i>26.08.2025</i>	
Aducerea la cunostință publică	21.08.2025	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice	21.08.2025	