

HOTĂRÂREA Nr. 36/ 22.08.2024

privind aprobarea Studiului de fundamentare și a Documentatiei de Atribuire pentru
concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna
Ciofrângeni, județul Argeș, pentru proiectul „Înființare sistem de distribuție gaze naturale
medie presiune, în Comuna Ciofrângeni, satele: Burluși, Ciofrângeni și Lacurile, Județul
Argeș”

Consiliul Local al Comunei Ciofrângeni, Județul Argeș, întrunit în ședință ordinară la
data de 22.08.2024;

Având în vedere :

- HCL Ciofrângeni nr. 34/2022 privind aprobarea Cererii de finanțare, și a Devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea inteligentă de distribuție gaze naturale în Comuna Ciofrângeni, Județul Argeș”
- HCL nr. 26/2024 privind aprobarea modificării denumirii obiectivului de investiții din „Înființare rețea inteligentă de distribuție gaze naturale în Comuna Ciofrângeni, Județul Argeș” în „Înființare sistem de distribuție gaze naturale medie presiune, în Comuna Ciofrângeni, satele: Burluși, Ciofrângeni și Lacurile, Județul Argeș”
- Referatul de aprobare al primarului comunei Ciofrângeni, județul Argeș, înregistrat cu nr. 4074/09.08.2024;
- Referatul de specialitate nr. 4081/12.08.2024 întocmit de Lăcureanu Mădălin;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Ciofrângeni,

Luând în considerare:

- Hotărârea Guvernului nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul - cadru al caietului de sarcini,
 - Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
 - OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului National de investiții „Anghel Saligny”;
 - OUG nr. 40 din 06.04.2022 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului National de Investiții „Anghel Saligny” și pentru modificarea art. 1 alin. (2) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului National de investiții „Anghel Saligny”;
 - Ordinul MDLPA nr. 278/167/2022 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 95/2021 privind aprobarea Programului National de investiții „Anghel Saligny” pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit e);
- În temeiul** prevederilor art. 139 alin.(1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Studiul de fundamentare pentru concesionarea serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale în comuna Ciofrangeni, judetul Arges, pentru propiectul „Înființare sistem de distribuție gaze naturale medie presiune, în Comuna Ciofrângenii, satele: Burluși, Ciofrângenii și Lacurile, Județul Argeș”, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă Documentatia de Atribuire pentru concesionarea serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale în comuna Ciofrangeni, judetul Arges, pentru propiectul „Înființare sistem de distribuție gaze naturale medie presiune, în Comuna Ciofrângenii, satele: Burluși, Ciofrângenii și Lacurile, Județul Argeș”, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Ciofrangeni, județul Arges.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevazut de lege, primarului comunei Ciofrângenii și Instituției prefectului județului Arges în scopul exercitării controlului de legalitate și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet a instituției.


Președinte de ședință,
Sabie Ana-Maria

Contrasemnează,
Secretar general,
Anghel Alina-Denisa


CIOFRÂNGENI NR. 36 /22.08.2024

Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AA	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
I	2	
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate: absolută	22.08.2024	
Comunicarea către primar	22.08.2024	
Comunicarea către Prefectul județului		
Aducerea la cunoștință publică	22.08.2024	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice	22.08.2024	

STUDIU DE FUNDAMENTARE

a deciziei de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Ciofrângeni, Jud Argeș

Preambul:

Prezentul Studiu a fost elaborat în conformitate cu prevederile art. 5 din Anexa la HG nr. 209 / 2019 pentru aprobarea "Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul-cadru al Caietului de sarcini". Studiul de fundamentare va sta la baza deciziei de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Ciofrângeni, Jud Argeș. Ulterior, prin Hotărâre de Consiliu Local a Comunei Ciofrângeni se va aproba demararea procedurii de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Ciofrângeni, Jud Argeș.

Definiții

În cuprinsul prezentului studiu, termenii și expresiile de mai jos semnifică după cum urmează:

- a. autorizație pentru înființare - act tehnic și juridic emis de ANRE, prin care se acordă unei persoane juridice permisiunea de a înființa un sistem de distribuție a gazelor naturale;
- b. bunuri de retur ce fac obiectul contractului de concesiune - bunurile care sunt puse la dispoziția concesionarului de către entitățile contractante, cu condiția ca acestea să fie necesare pentru executarea lucrărilor sau furnizarea serviciilor;
- c. concesionar - operator economic căruia i-a fost atribuită o concesiune;
- d. concesiuni - contracte de concesiune de lucrări sau de concesiune de servicii;
- e. construcție - rezultatul unui ansamblu de lucrări de construcții de clădiri sau de geniu civil, care poate îndeplini prin el însuși o funcție economică sau tehnică;
- f. contract de concesiune - contract cu titlu oneros, asimilat potrivit legii actului administrativ, încheiat în scris, prin care una sau mai multe entități contractante încredințează prestarea și gestionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale inclusiv construcția, exploatarea, dezvoltarea și reabilitarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale și utilizarea acestora, în care contraprestația pentru lucrări este reprezentată fie exclusiv de dreptul de a exploata rezultatul lucrărilor care fac obiectul contractului, fie de acest drept însoțit de o plată;
- g. contract pe termen lung - contractul de concesiune încheiat pe o durată de cel puțin 5 ani, care cuprinde durata de execuție a lucrărilor ori a construcției, dacă acesta are o componentă care constă în execuția de lucrări ori a unei construcții, precum și durata de prestare a serviciilor, stabilite astfel încât contractantul să obțină un profit rezonabil;
- h. costurile în legătură cu exploatarea lucrărilor sau serviciilor - costurile de operare și întreținere a lucrărilor sau serviciilor, costuri suportate de concesionar pe durata contractului;
- i. documentația de atribuire - documentul concesiunii care cuprinde cerințele, criteriile, regulile și alte informații necesare pentru a asigura operatorilor economici o informare completă, corectă și explicită cu privire la cerințele entității contractante sau la elementele concesiunii, obiectul contractului și modul de desfășurare a procedurii de atribuire, inclusiv specificațiile tehnice sau documentul descriptiv, condițiile contractuale propuse, formatele și modul de prezentare a documentelor de către candidați/ofertanți.
- j. informațiile privind obligațiile generale aplicabile candidaților/ofertanților, etc.;
- k. domeniu public - totalitatea bunurilor mobile și imobile dobândite potrivit legii, aflate în proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, care, potrivit legii ori prin natura lor, sunt de folosință sau interes public local ori județean, declarate ca atare prin hotărârea consiliilor locale sau a consiliilor județene și care nu au fost declarate prin lege bunuri de uz ori de interes public național;
- l. domeniu privat - totalitatea bunurilor mobile și imobile, altele decât cele prevăzute la lit. k), intrate în proprietatea unităților administrativ-teritoriale prin modalitățile prevăzute de lege;
- m. execuția de lucrări - reprezintă fie exclusiv execuția, fie atât proiectarea, cât și execuția de lucrări în legătură cu una dintre activitățile prevăzute în anexa nr. 1, fie exclusiv execuția, fie atât proiectarea, cât și execuția unei construcții sau realizarea prin orice mijloace a unei construcții care corespunde cerințelor stabilite de entitatea contractantă care exercită o influență determinantă asupra tipului sau proiectării construcției;
- n. licență de operare - actul tehnic și juridic emis de ANRE, prin care se recunosc calitatea de operator a unui sistem de distribuție a gazelor naturale și dreptul de a presta serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale;

- o. operator - persoană juridică română sau străină care are competența și capacitatea recunoscute prin licență de a realiza activitatea de distribuție a gazelor naturale în una sau mai multe zone delimitate și răspunde de exploatarea, întreținerea și dezvoltarea sistemului în respectiva zonă și după caz a interconectărilor sale cu alte sisteme, precum și de asigurarea pe termen lung a sistemului, în vederea satisfacerii la un nivel rezonabil a cererii pentru distribuția gazelor naturale.
- p. sistem de distribuție a gazelor naturale-rețea de distribuție a gazelor naturale delimitată de obiectivele de producție de la robinetul aflat la ieșirea din stația de reglare-măsurare-predare a producătorului, de sistemul de transport de la ieșirea din stația dereglare-măsurare-predare a operatorului de transport, de alt sistem de distribuție de la ieșirea din stația de reglare-măsurare dintre operatorii de distribuție și de clienții finali de la ieșirea din stațiile/posturile de reglare-măsurare sau, după caz, ieșirea din robinetul de branșament către instalațiile de utilizare ale acestora;
- q. ofertant - orice operator economic care a depus o ofertă în cadrul unei proceduri de atribuire;
- r. ofertă - actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de concesiune format din propunere financiară și propunere tehnică și care, împreună cu prevederile corespunzătoare ale documentației de atribuire, cuprinde condițiile în care se încheie contractul de concesiune;
- s. operator economic - orice persoană fizică sau juridică, de drept public sau de drept privat, sau grup ori asocieri, inclusiv temporară, de astfel de persoane, care oferă pe piață, în mod licit, executarea de lucrări și/sau a unei construcții, furnizarea de produse sau prestarea de servicii;
- t. solicitare de participare - solicitare transmisă de operatorul economic împreună cu documentele necesare în vederea îndeplinirii cerințelor de calificare în prima etapă în cadrul unei proceduri de dialog competitiv;
- u. specificații tehnice - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui serviciu sau fiecărei lucrări să fie descris(ă), în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității entității contractante;
- v. utilizatori - persoane fizice sau juridice care beneficiază, direct ori indirect, individual sau colectiv, de serviciile de utilități publice, în condițiile legii;
- w. zile - zile calendaristice, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

Cadrul legal de elaborare a Studiului de fundamentare:

Prezentul studiu de fundamentare a fost elaborat în concordanță cu următoarele acte normative:

- a) Cadrul general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul - cadru al caietului de sarcini- publicat în M.O. 284 din 15 aprilie 2019.
- b) Legea nr. 202 / 2018 pentru modificarea și completarea Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012. MO 647/25.07.2018.
- c) Legea nr. 171 / 2018 privind aprobarea OUG 64 / 2016 pentru modificarea și completarea Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123 / 2012 MO 611 / 17.07.2018.
- d) Legea nr. 167 / 2018 pentru modificarea și completarea Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012. MO 604/16.07.2018;
- e) HG 209 / 2019 privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul-cadru al caietului de sarcini.
- f) HG 246 / 2006 privind aprobarea Strategiei Naționale pentru Accelerarea Dezvoltării Serviciilor Comunitare de Utilități Publice.
- g) Legea nr. 233 / 2016 privind parteneriatul public-privat.
- h) OUG 39 / 2018 privind parteneriatul public-privat.
- i) Directiva 2014/23/UE a Parlamentului European și a Consiliului privind atribuirea contractelor de concesiune.
- j) Directiva 2014/24/UE a Parlamentului European și a Consiliului privind achizițiile publice și de abrogare a Directivei 2004 / 18 / CE.
- k) Legea 227 / 2015 privind Codul fiscal – cu completările și actualizările ulterioare,
- l) OUG 57/2019 privind Codul administrativ.
- m) Legea 273/2006 privind finanțele publice locale.
- n) Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

- o) Legea 287/2009 privind Codul civil.
- p) Legea 31/1990 privind societățile, cu modificările și completările ulterioare.
- q) OUG 77/2014 privind procedurile în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996.

Cadrul legal aplicabil este prevăzut de:

- a) Legea nr. 51 / 2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8, alin. (3), lit d): "În exercitarea competențelor și atribuțiilor ce le revin în sfera serviciilor de utilități publice, autoritățile administrației publice locale adoptă hotărâri în legătură cu alegerea modalității de gestiune a serviciilor de utilități publice și darea în administrare sau, după caz, punerea la dispoziție a sistemelor de utilități publice destinate furnizării/prestării acestora."

Art. 22 alin (1): "Gestiunea serviciilor de utilități publice reprezintă modalitatea de organizare, funcționare și administrare a serviciilor de utilități publice în scopul furnizării / prestării acestora în condițiile stabilite de autoritățile administrației publice locale.

(2) Gestiunea serviciilor de utilități publice se organizează și se realizează în următoarele modalități:

- a) gestiune directă.
- b) gestiune delegată.

(3) Modalitatea de gestiune a serviciilor de utilități publice se stabilește prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, în funcție de natura și starea serviciului, de necesitatea asigurării celui mai bun raport preț/calitate, de interesele actuale și de perspectivă ale unităților administrativ-teritoriale, precum și de mărimea și complexitatea sistemelor de utilități publice."

Art. 28 alin (2): "Gestiunea directă se realizează prin intermediul unor operatori de drept public sau privat, astfel cum sunt definiți la art. 2 lit. g), respectiv lit. h), fără aplicarea prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale și Legii 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, care pot fi:

- b) Societăți reglementate de Legea nr. 31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu capital social integral al unităților administrativ-teritoriale, înființate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale respective."

Art. 28 alin (21): "Autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale sau, după caz, asociațiile de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, pe baza mandatului primit, pot încredința unui operator de drept privat gestiunea serviciilor de utilități publice sau a uneia ori mai multor activități din sfera acestor servicii prin atribuirea directă a contractului de delegare a gestiunii, cu respectarea următoarelor condiții cumulative ce trebuie îndeplinite atât la data atribuirii contractului de delegare a gestiunii, cât și pe toată durata acestui contract:

- a) Unitățile administrativ-teritoriale membre ale unei asociații de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, în calitate de acționari/asociați ai operatorului regional, prin intermediul asociației sau, după caz, unitatea administrativ-teritorială, în calitate de acționar / asociat unic al operatorului, prin intermediul adunării generale a acționarilor și al consiliului de administrație, exercită un control direct și o influență dominantă asupra deciziilor strategice și/sau semnificative ale operatorului regional/operatorului în legătură cu serviciul furnizat/prestat, similar celui pe care îl exercită asupra structurilor proprii în cazul gestiunii directe,
- b) Operatorul regional, respectiv operatorul, după caz, desfășoară exclusiv activități din sfera furnizării/prestării serviciilor de utilități publice destinate satisfacerii nevoilor de interes public general ale utilizatorilor de pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale membre ale asociației, respectiv a unității administrativ-teritoriale care i-a încredințat gestiunea serviciului,
- c) Capitalul social al operatorului regional, respectiv al operatorului este deținut în totalitate de unitățile administrativ-teritoriale membre ale asociației, respectiv de unitatea administrativ-teritorială, participarea capitalului privat la capitalul social al operatorului regional / operatorului este exclusă."

Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale

Reprezintă ansamblul activităților și operațiunilor desfășurate de către concesionar pentru sau în legătură cu activitatea de distribuție a gazelor naturale în comuna Ciofrângenii, Jud Argeș, inclusiv construcția, exploatarea, dezvoltarea și reabilitarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale și utilizarea acestora (așa cum este precizat în Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare).

În situația în care concesionarul este un operator economic integrat pe verticală, care realizează activitatea de distribuție a gazelor naturale și cel puțin o altă activitate de producție sau furnizare a gazelor naturale și deservește un număr de peste 100.000 de consumatori, acesta are obligația de a asigura separarea legală, funcțională și organizatorică a operatorului de distribuție față de celelalte activități.

Ca urmare a autorizării și licențierii de către ANRE, concesionarul are obligația îndeplinirii Standardelor de Performanță pentru serviciul de distribuție și de sistem al gazelor naturale, așa cum sunt aprobate prin Ordinele președintelui ANRE nr. 162/2015 și nr. 42/2018. Aceste standarde stabilesc nivelul indicatorilor de performanță pentru următoarele activități:

- Înregistrarea și soluționarea sesizărilor / reclamațiilor / solicitărilor utilizatorilor privind serviciul de distribuție și de sistem al gazelor naturale.
- Contractarea serviciului de distribuție a gazelor naturale.
- Respectarea condițiilor de predare-preluare a gazelor naturale.
- Accesul la sistemul de distribuție a gazelor naturale.
- Racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale.
- Refacerea terenurilor și/sau a bunurilor afectate de execuția unor lucrări la obiectivele sistemului de distribuție a gazelor naturale,
- Limitarea / întreruperea prestării serviciului de distribuție și de sistem al gazelor naturale

Etapele necesare înființării unui sistem de distribuție a gazelor naturale și operării lui pentru asigurarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale:

- elaborarea unui studiu de fezabilitate de către un proiectant autorizat ANRE;
- aprobarea studiului de fezabilitate și ai indicatorilor tehnico-economici ai investiției în Consiliul Local;
- inițierea și desfășurarea unei proceduri de atribuire a concesiunii serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale;
- încheierea unui contract de concesiune cu ofertantul câștigător al procedurii;
- obținerea Autorizației de înființare pentru sistemul de distribuție a gazelor naturale de la ANRE;
- realizarea lucrărilor de execuție a sistemului de distribuție a gazelor naturale;
- obținerea Licenței de operare a sistemului de distribuție a gazelor naturale de la ANRE;
- punerea în funcțiune a sistemului de distribuție a gazelor naturale.

Distribuția gazelor naturale se realizează de către operatorul de distribuție. Operatorul de distribuție prestează serviciul de distribuție pentru toți utilizatorii sistemului de distribuție, în condiții nediscriminatorii, asigurând accesul la acesta oricărui solicitant care îndeplinește cerințele prezentului titlu, cu respectarea normelor și standardelor de performanță prevăzute în reglementările tehnice în vigoare.

Delimitarea unui sistem de distribuție se realizează, după caz:

- de obiectivele de producție de la robinetul aflat la ieșirea din stația de reglare/măsurare- predare a producătorului;
- de sistemul de transport de la ieșirea din stația de reglare-măsurare-predare a operatorului de transport;
- de alt sistem de distribuție de la ieșirea din stația de reglare/măsurare dintre operatorii de distribuție;
- de clienții finali de la ieșirea din stațiile/posturile de reglare/măsurare sau, după caz, ieșirea din robinetul de branșament către instalațiile de utilizare ale acestora.

Activitatea de distribuție a gazelor naturale, cu excepția celei realizate prin sistemele de distribuție închise, constituie serviciu de utilitate publică de interes general.

În prezent, în urma modificării recente a legislației în domeniul gazelor naturale, Ciofrângeni, Jud Argeș trebuie să își organizeze la nivel local investițiile pentru rețelele de alimentare cu gaz.

Astfel, Comunei Ciofrângeni, Jud Argeș îi revine obligația de a înființa și organiza serviciul public de alimentare cu gaz și de a stabili modalitatea sa de exploatare în condițiile legale.

Obligațiile și drepturile operatorului de distribuție (OSD)

Operatorul de distribuție (OSD) de gaze naturale are, în principal, următoarele obligații:

- a) să opereze, să întrețină, să repare, să modernizeze și să dezvolte sistemul de distribuție în condiții de siguranță, eficiență economică și de protecție a mediului, activitățile urmând a fi desfășurate în baza autorizațiilor specifice pentru proiectare și execuție a sistemelor de distribuție a gazelor naturale, iar operarea urmând să se desfășoare în baza licenței de distribuție;

- b) să asigure odorizarea gazelor naturale corespunzător reglementărilor aprobate de ANRE, în baza contractelor de prestări de servicii încheiate cu operatorul din amonte, și, acolo unde este cazul, prin odorizare suplimentară în sistemul de distribuție;
- c) să realizeze interconectări cu alte sisteme, după caz, și să asigure capacitatea sistemului de distribuție pe termen lung;
- d) să asigure accesul terților la sistemele de distribuție, în condiții nediscriminatorii, în limitele capacităților de distribuție, cu respectarea regimurilor tehnologice, conform reglementărilor specifice elaborate de ANRE;
- e) să asigure racordarea terților la sistemul de distribuție, conform unor reglementări specifice, în limitele capacităților de distribuție și cu respectarea regimurilor tehnologice;
- f) să întocmească și să urmărească bilanțul de gaze naturale intrate și, respectiv, ieșite din sistemul propriu;
- g) să evite subvenția încrucișată între categoriile de clienți finali cu privire la repartizarea costurilor;
- h) să preia pentru o perioadă determinată, dar nu mai mult de 2 ani, la solicitarea și conform reglementărilor ANRE, operarea unui sistem de distribuție în cazul în care operatorului inițial i-a fost retrasă licența de distribuție sau a fost reziliat contractul de concesiune;
- i) să asigure echilibrul permanent al sistemului operat;
- j) să asigure condițiile de securitate în alimentarea cu gaze naturale;
- k) să desfășoare activități conexe celei de operare a sistemului, conform reglementărilor specifice elaborate de ANRE, în limitele stabilite prin condițiile de valabilitate asociate licenței;
- l) să elaboreze și să trimită ANRE planurile de investiții pe 5 ani ale sistemelor pe care le operează; aceste planuri se actualizează anual de către operator până la sfârșitul lunii decembrie și se aprobă de către ANRE.

Operatorul de distribuție a gazelor naturale are, în principal, următoarele *drepturi*:

- a) să desfășoare activități comerciale legate de serviciul de distribuție a gazelor naturale;
- b) să încaseze contravaloarea tarifelor corespunzătoare serviciilor prestate, să limiteze și/sau să întrerupă prestarea serviciului, conform reglementărilor specifice;
- c) să întrerupă funcționarea obiectivelor sistemului de distribuție și alimentarea cu gaze naturale a clienților pentru timpul strict necesar executării lucrărilor de întreținere și reparații, precum și în alte situații prevăzute de prezentul titlu sau în caz de forță majoră, cu anunțarea prealabilă a dispecerilor sistemelor afectate și, după caz, a clienților;
- d) să folosească, cu titlu gratuit, terenurile proprietate publică locală ocupate de obiectivele sistemului de distribuție, precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere și reparații, în condițiile legii;
- f) să sisteze alimentarea cu gaze naturale a instalațiilor de utilizare, în situația în care există pericol de explozie și este afectată siguranța în exploatare;
- g) să stocheze gaze naturale în sistemele de distribuție, conform reglementărilor aprobate de ANRE;
- h) să refuze racordarea la sistemul de distribuție în condițiile art. 150;
- i) să elaboreze norme tehnice/comerciale specifice activității proprii și să le supună spre aprobare ANRE;
- j) în cazul intervențiilor de către persoane neautorizate asupra instalațiilor de reglare-măsurare aflate la limita de proprietate, care pun în pericol siguranța alimentării cu gaze naturale, operatorul de distribuție este îndreptățit să întrerupă alimentarea, în conformitate cu reglementările specifice ale ANRE.

Obiectul studiului de fundamentare

Obiectul prezentului studiu îl reprezintă fundamentarea necesității și oportunității de concesiune a serviciului public de distribuție a gazelor naturale în Comuna Ciofrângeni, Jud Argeș.

În condițiile HG 209 / 2019, în conformitate cu art. 2 al acesteia.

”În vederea atribuirii contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale se vor parcurge următoarele etape:

- a) inițierea procedurii de concesiune;
- b) elaborarea de către concedent a studiului de fundamentare a deciziei de concesiune;
- c) aprobarea concesiunii serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale pentru una sau mai multe zone delimitate - unități administrativ-teritoriale: comune, orașe și județe; în condițiile legii, unele orașe pot fi declarate municipii;
- d) întocmirea documentației de atribuire, potrivit documentației-cadru de atribuire licitație publică deschisă, prevăzute în anexa A;
- e) organizarea și desfășurarea licitației publice deschise;
- f) încheierea contractului de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale.”

Elaborarea Studiului de fundamentare reprezintă o obligație impusă și de prevederile art. 5 din HG nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul cadru al Caietului de sarcini.

Având în vedere solicitarea Comunei Ciofrângenii de a actualiza documentația de proiectare, pentru a transforma sistemul de distribuție într-un sistem de distribuție inteligent, prin folosirea contorilor inteligenți cu citire la distanță și întocmirea devizului general în conformitate cu Ordinul 278/167/2022 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, se face revizia 1 la prezentul Studiu de fundamentare.

La elaborarea prezentului Studiului de fundamentare s-a ținut seama de:

- Studiu de fezabilitate, întocmit în 2024 de S.C. ROCIP INSTAL SRL PITEȘTI;
- Informații obținute de la Comuna Ciofrângenii, Jud Argeș.

Studiul de fundamentare stă la baza demarării procedurii de concesiune și a întocmirii a documentației de atribuire a contractului de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale. Prin studiul de fundamentare, entitatea contractantă are obligația să analizeze dacă atribuirea contractului implică transferul unei părți semnificative a riscului de operare către operatorul economic.

În cazul în care, ca urmare a analizei, entitatea contractantă constată că o parte semnificativă a riscului de operare, va fi transferată operatorului economic, contractul va fi considerat contract de concesiune, urmând a se aplica prevederile HG 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul cadru al Caietului de sarcini.

Atribuirea unui contract de concesiune este rezultatul unui proces de concesiune ce se derulează în trei etape distincte:

- a) etapa de planificare, fundamentare și pregătire;
- b) etapa de organizare și derulare a procedurii și atribuirea contractului de concesiune;
- c) etapa post atribuire a contractului de concesiune, respectiv executarea și monitorizarea implementării acestuia.

Situația actuală

În comuna Ciofrângenii, Jud Argeș, nu există concesionar al sistemului public de distribuție gaze naturale. Din perspectiva legală, se impune mai întâi înființarea serviciului public de alimentare și distribuție cu gaze naturale în comună.

În urma solicitării Primăriei com. Ciofrângenii, Jud Argeș se impune înființarea rețelei de distribuție gaze naturale pentru alimentarea localității, prin elaborarea Studiului de fezabilitate, întocmit de S.C. Industrial Gaz Proiect SRL București.

Înființarea sistemului de distribuție a gazelor naturale și operarea lui, prin efectuarea de către concesionar a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale va urmări acoperirea cu licență de operare a sistemului de distribuție pentru întreaga suprafață a comunei Ciofrângenii, Jud Argeș.

Conform Studiului de fezabilitate, întocmit în 2024 de S.C. ROCIP INSTAL SRL PITEȘTI, pentru investiția "Înființare sistem de distribuție gaze naturale medie presiune în comuna Ciofrângenii, satele Burluși, Ciofrângenii și Lacurile, județul Argeș" alimentarea cu gaze naturale a a satelor care compun comuna Ciofrângenii se va asigura prin racordarea la conducta de gaze naturale care funcționează în regim de presiune înaltă și prin intermediul unei stații de reglare măsurare predare (SRMP) care se va amplasa pe teritoriul comunei Ciofrângenii.

De la conducta de transport cu Dn 500 aparținând Sistemului Național de Transport, existentă în zonă, se va executa un racord de înaltă presiune cu Dn 100 mm și lungimea de 80 m. La capătul racordului propus se va instala o stație de reglare măsurare de predare (SRMP) care va avea capacitatea de 2.160.00 mc/h și va asigura reducerea și reglarea presiunii gazelor naturale (de la presiune înaltă la presiune medie), odorizarea gazelor naturale și măsurarea cantității de gaze livrate (prin sistemul de măsurare de bază). Racordul de înaltă presiune și SRMP-ul se vor executa conform legislației în vigoare, de către S.N.T.G.N. „Transgaz” S.A. Mediaș, în baza cererii de acces la sistem înaintată de către beneficiarul investiției.

Beneficiarul investiției va pune la dispoziția S.N.T.G.N. „Transgaz” S.A. Mediaș, cu titlul gratuit, terenul necesar amplasării stației de reglare măsurare predare, pe toată perioada de existență a stației.

Soluția de alimentare, precum și proiectarea / realizarea racordului de la operatorul economic din amonte, inclusiv SRMP, nu fac obiectul prezentului studiu de fezabilitate.

Alimentarea cu gaze naturale a viitorilor beneficiari și abonați se va asigura prin intermediul unei rețele de distribuție gaze naturale noi.

Proiectarea sistemului de distribuție gaze naturale s-a făcut în conformitate cu „Normele tehnice pentru proiectarea, executia și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale – NTPEE/2018”.

aprobate prin Ord. ANRE 89/10.05.2018, Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții (cu modificările și completările ulterioare).

Rețeaua de distribuție gaze naturale se va realiza de-a lungul principalelor căi de comunicație care străbat comuna Ciofrangeni prin satele componente: Burlusi, Ciofrangeni, Lacurile, Piatra și Schitu-Matei și va funcționa în regim de presiune medie.

Satele Burlusi, Ciofrangeni, Lacurile, Piatra și Schitu-Matei ce aparțin din punct de vedere administrativ Comunei Ciofrangeni, jud. Argeș au un număr de 1060 potențiali consumatori, iar situația pe localități este următoarea:

Localitate	Burluși	Ciofrângeni	Lacurile	Piatra	Schitu-Matei
Potențiali consumatori	223	630	151	38	18
TOTAL = 1060 potențiali consumatori					

Rețeaua de distribuție gaze naturale presiune medie se poate realiza de-a lungul tuturor căilor publice administrate de Primăria Comunei Ciofrangeni, județul Argeș.

Tronsoanele care compun sistemul de distribuție propus vor fi executate din PE100 SDR11, vor fi montate îngropat și vor fi amplasate pe o singură parte a străzilor existente. Conductele vor fi montate îngropat în spațiul verde aparținând domeniului public situat în intravilan, în lungul actualelor căi de comunicații.

Lungimea totală conductelor: 38254 m.

Debitul de calcul pentru dimensionarea rețelei în regim de presiune medie: 2160 Nmc/h.

Structura rețelei, în funcție de diametrele conductelor de distribuție gaze naturale care o compun, este următoarea:

- PE 100 SDR11 Dn 180 mm - 405 m
- PE 100 SDR11 Dn 160 mm - 1362 m
- PE 100 SDR11 Dn 140 mm - 1121 m
- PE 100 SDR11 Dn 125 mm - 13512 m
- PE 100 SDR11 Dn 90 mm - 5452 m
- PE 100 SDR11 Dn 63 mm - 16402 m

Total lungime conducte: 38254 m

Necesitatea și oportunitatea executării lucrărilor

Necesitatea a fost fundamentată și pe baza nivelului actual al dezvoltării economico-sociale a comunei Ciofrângeni, județul Argeș. Dezvoltarea economică și socială durabilă a unei comune depinde în mare măsură de amploarea echipării edilitare a acesteia, de asigurare a tuturor utilitatilor necesare desfășurării activității potențialilor investitori sau consumatori, prin creșterea nivelului de trai.

În acest sens, a fost formulată cererea Primăriei Comunei Ciofrangeni și adresată Sistemului Național de Transport Transgaz pentru înființarea serviciului de distribuție gaze naturale în satele Ciofrangeni, Burlusi și Lacurile ce aparțin din punct de vedere administrativ Comunei Ciofrangeni, jud. Argeș.

În nici unul dintre satele aparținătoare comunei Ciofrangeni nu există în prezent sistem de distribuție gaze naturale.

Alimentarea cu gaze naturale a satelor care compun comuna Ciofrangeni se va asigura prin racordarea la conducta de gaze naturale care funcționează în regim de presiune înaltă și prin intermediul unei stații de reglare măsurare predare (SRMP) care se va amplasa pe teritoriul comunei Ciofrangeni.

Oportunitatea: Instalațiile de gaze naturale care se vor realiza în zonă vor aduce cu siguranță un impact pozitiv asupra mediului înconjurător și vor duce la îmbunătățirea infrastructurii prin realizarea instalațiilor de gaze naturale individuale și reducerea tăierilor de păduri, precum și a noxelor eliminate în aer provenite din alte surse de încălzire și preparare a hranei.

Prezenta documentație are ca scop înființarea unui sistem inteligent de distribuție de gaze naturale în comuna Ciofrângenii, județul Argeș.

Obiectivul principal al proiectului îl reprezintă creșterea nivelului de funcționalitate inteligentă a infrastructurii de distribuție de gaze naturale utilizate pentru realizarea serviciului comunitar de utilitate publică de alimentare cu gaze naturale a populației, în conformitate cu legislația în vigoare, prin îmbunătățirea flexibilității, siguranței, eficienței în operare, precum și prin integrarea activităților de transport, distribuție și consum final.

Obiectiv general: dezvoltarea locală în zonele rurale.

Obiective specifice sunt următoarele:

Pentru îndeplinirea obiectivului general se vor atinge următoarele obiective specifice:

- Înființarea rețelei de gaze naturale și branșamente la gospodării și obiectivele din zona comunei Jegălia
- asigurarea serviciilor de gaze naturale la tarife acceptabile pentru populația comunei;
- crearea unor condiții mai bune pentru dezvoltarea economică, socială și culturală a comunității;
- creșterea nivelului de trai al locuitorilor;
- reducerea și limitarea impactului negativ asupra mediului

Obiective secundare:

- creșterea securității furnizării gazelor naturale prin reducerea numărului de întreruperi
 - crearea infrastructurii necesare pentru dezvoltarea unor activități economice noi, precum și dezvoltarea infrastructurii energetice naționale la standarde europene aplicabile în domeniu
 - utilizarea rațională a resurselor energetice prin reducerea pierderilor
 - minimizarea impactului negativ asupra mediului
 - reducerea costurilor de mentenanță ale rețelelor de distribuție
 - modernizarea rețelei de distribuție a gazelor naturale, care poate include:
 - a. modernizarea conductelor și a branșamentelor
 - b. modernizarea stațiilor de reglare măsurare și a stațiilor de valve de control gaze naturale
 - c. modernizarea dispecerizării distribuției de gaze naturale și integrarea în SCADA
 - d. lucrări de instalare a noi conducte de distribuție a gazelor naturale
 - e. construcția de noi stații de reglare măsurare destinate alimentării cu gaze naturale a consumatorilor
- Prin realizarea investiției privind înființarea sistemului de distribuție gaze naturale în comună, se vor înlocui combustibilii folosiți în prezent, ceea ce va conduce la următoarele rezultate așteptate:
- îmbunătățirea calității vieții prin ridicarea nivelului de confort atât al localnicilor, cât și în cadrul obiectivelor social culturale ;
 - creșterea atractivității zonei pentru potențialii investitori cu implicații în revigorarea și dezvoltarea activității economice, atât de necesară mai ales în condițiile actuale;
 - crearea unor oportunități ocupaționale pe plan local;
 - dinamizarea și dezvoltarea activităților sociale (școală, grădinițe)
 - dinamizarea și dezvoltarea activităților culturale (cămin cultural);
 - crearea condițiilor de dezvoltare a agroturismului, ținând seama că zona este foarte frumoasă;
 - reducerea gradului de sărăcie, prin consecințele economice a celor arătate mai sus;
 - reducerea cheltuielilor privind asigurarea combustibililor necesari (folosiți în prezent);
 - protecția fondului forestier prin diminuarea tăierilor pentru lemne de foc;
 - diminuarea poluării aerului, știut fiind faptul că gazele arse provenite de la gazele naturale conțin mai puține noxe decât cele rezultate din arderea altor combustibili solizi.

Din punct de vedere social, accesul la un sistem de distribuție a gazelor naturale, va aduce comuna și pe locuitorii acesteia mai aproape de standardele de viață europene, obiectiv principal al Strategiei de Dezvoltare Locală a Comunei Ciofrângenii, județul Argeș 2021-2027.

Din punct de vedere al protecției mediului, se poate afirma că rețeaua de conducte de gaze montată subteran este nouă, neexistând pericolul scurgerii de gaz în sol. Totodată, în timpul execuției lucrărilor de gaze nu se produc deșeuri, iar în cazul lucrărilor de investiții deșeurile rezultate (molozi, pământ etc) vor fi colectate de executant și transportate în locuri special amenajate, stabilite cu beneficiarul, respectiv groapa de gunoi.

Gestionarea infrastructurii de distribuție a gazelor naturale – analiza opțiunilor

Pentru atingerea obiectivului vizat, acela de a administra în condiții de maximă eficiență infrastructura deținută, sunt posibile 2 scenarii/opțiuni:

- Opțiunea 1: administrarea și operarea acestuia de către personalul propriu al proprietarului infrastructurii, respectiv Comuna Ciofrângeni, județul Argeș
 - Opțiunea 2: administrarea și operarea acestuia de către o entitate terță selectată conform legislației în vigoare (Contract servicii în baza L98/2016 sau Contract delegare servicii conform HG 209 / 2019)
- Analiza opțiunilor este necesară pentru a asigura fezabilitatea economică și financiară a modelului de urmat.

Analiza opțiunii 1: administrarea și operarea acestuia de către personalul propriu al proprietarului infrastructurii – Comuna Ciofrângeni, județul Argeș.

Această opțiune presupune ca administrarea și operarea sistemului public de alimentare cu gaze naturale să fie de către personalul propriu al Comunei Ciofrângeni.

La acest moment, această opțiune nu poate fi luată în calcul deoarece:

- Comuna Ciofrângeni nu deține resurse umane necesare asigurării cerințelor legale
- Comuna Ciofrângeni nu deține resurse financiare pentru achiziționarea tuturor resurselor materiale gestionii acestui serviciu.

Analiza opțiunii 2: administrarea și operarea acestuia de către o entitate terță selectată conform legislației în vigoare – HG 209/2019

Avantajele opțiunii 2:

- Eficiență în exploatarea optimă a infrastructurii prin specialiști
- Economii de resurse prin apelarea la firme cu experiență în această activitate
- Exploatarea infrastructurii într-un mediu concurențial, de către un operator privat, fără riscul de a distorsiona concurența
- Posibilitatea maximizării beneficiilor economice obținute de către Ciofrângeni, județul Argeș.
- Posibilitatea impunerii unor obiective clare de atins prin contract

Una din caracteristicile concesiunii ca modalitate de realizare a unei investiții, spre deosebire de achizițiile publice, o reprezintă transferul, în întregime sau în cea mai mare parte, a riscurilor de exploatare de la autoritatea contractantă - concedent la concesionar, odată cu transmiterea dreptului de exploatare a investiției.

Astfel, avantajul alegerii concesiunii îl constituie, în afară de evitarea dificultăților generate de implementare a serviciului, și asumarea de către autoritatea contractantă a unor riscuri ulterioare realizării investiției.

Dezavantajele opțiunii 2:

- Timpul alocat (necesar) pentru realizarea unei selecții pentru un operator privat.

Costuri generate în cazul delegării serviciului de distribuție a gazelor naturale :

- Costuri generate de cantitatea de gaz consumată.
- Costurile cu înlocuirea / modernizarea / extinderea componentelor rețelei.
- Costurile de forță de muncă

Veniturile generate pe durata ciclului de viață a infrastructurii de distribuție a gazelor naturale depind de :
Opțiunea aleasă din cele 2 prezentate anterior.

Durata de viață a infrastructurii

Tipurile de servicii și lucrări ce pot interveni.

Investiții, dezvoltare, extindere

Serviciul de distribuție gaze naturale este indisolubil legat de realizarea infrastructurii, adică sistemul de distribuție a gazelor naturale.

Valoarea estimativă totală a investițiilor rezultată este de **34.756.889,23 lei din care C+M: 30.934.645,00 lei cu TVA.**

Amplasarea conductelor de distribuție și a bransamentelor se va face numai în domeniul public cu respectarea prevederilor Legii nr. 10/1991, a Normelor Tehnice de Proiectare și Execuție Sisteme de Alimentare cu Gaze Naturale NTPEE-2018.

Conductele de distribuție se vor amplasa în spațiu verde / pământ și parțial în carosabil (acolo unde respectarea distanțelor de siguranță o impune).

Regimul juridic al terenului: Terenul pe care se vor amplasa rețele de distribuție gaze naturale e situat în intravilanul/extravilanul localității Ciofrângenii, județul Argeș.

Conducta proiectată are o lungime totală de 38.254,00 ml. Toate rețelele vor fi amplasate pe domeniul public, la marginea drumurilor sătești, comunale și județene. Terenul rețelei va urmări trama stradală a localităților componente ale comunei Ciofrângenii, județul Argeș.

În prezent nu există revendicări sau litigii care ar putea afecta implementarea investiției. Terenul pe care urmează a fi amplasată lucrarea de investiții aparține domeniului public, acesta urmând a fi ocupat temporar sau definitiv, în funcție de caracterul lucrărilor.

Regimul economic al terenului: folosința actuală a terenului: teren neproductiv (căi comunicații).

Regimul tehnic al terenului:

Lățimea de 0,5 m constituie șanțul și depozitarea pământului rezultat din săpătură.

Terenul ocupat temporar are următoarea folosință:

-spațiu verde (în afara zonei de siguranță a DJ și limite de proprietate - pentru rețele de gaze naturale).

Terenul pe care urmează să fie amplasată conducta constituie domeniu public.

Studiul topografic, pus la dispoziție de Primăria Ciofrângenii pentru investiția analizată cuprinde planuri topografice cu amplasamentele reperelor, liste cu repere în sistem de referință național ce au stat la baza întocmirii documentațiilor tehnice. Studiul topografic are scopul de a prezenta situația existentă în cadrul amplasamentelor în care se propune realizarea investiției.

Măsurătorile din teren au dus la identificarea următoarelor elemente topografice: margini și axuri de drum, rigole, limite de proprietate, clădiri, stâlpi pentru iluminat și de distribuție a energiei electrice, stâlpi L.E.A., reprezentarea acestora făcându-se în cadrul planurilor de situație.

Ridicarea topografică a fost executată în sistem de coordonate STEREO 70, iar cotele au fost determinate în sistemul național de referință Marea Neagră 1975.

Materializarea pe teren s-a făcut printr-un număr de stații care să permită ridicarea profilelor transversale, astfel încât punctele radiate să ocupe toată zona de studiu, asigurându-se o densitate optimă pentru proiectare.

Trasarea lucrărilor se va realiza topografic, înainte de începerea lucrărilor pe baza datelor specificate în planul de trasare ce va fi realizat de o persoană autorizată, în baza planurilor puse la dispoziție de proiectant, respectiv fișier de coordonate (x,y,z) și planuri de trasare.

Studiul topografic va fi vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară și anexat prezentei documentații.

Măsurarea comercială a gazelor naturale se realizează prin intermediul sistemului de măsurare montat în punctul de predare-preluare comercială (SRMP).

Sistemele/mijloacele de măsurare utilizate la măsurarea cantităților de gaze naturale pe piața gazelor naturale trebuie să corespundă legislației metrologice în vigoare.

În vederea creșterii eficienței energetice, SRMP-ul va fi echipat, prin intermediul operatorului sistemului de transport gaze naturale, cu sisteme inteligente de:

-reglare;

-odorizare;

-măsurare a cantităților de gaze livrate către consumatorii finali.

Verificări și probe de rezistență și etanșeitate la presiune a conductelor

Verificările de rezistență și etanșeitate la presiune a conductelor de gaze naturale se efectuează de către executant pe parcursul realizării lucrărilor.

Probele de rezistență și etanșeitate la presiune a conductelor de gaze naturale se efectuează de către executant la terminarea lucrărilor în vederea recepției tehnice.

Verificările și probele de rezistență și etanșeitate la presiune se efectuează cu aer comprimat. Valorile presiunilor la care se vor executa probele sunt prezentate în tabelul numărul 8 din Ordinul nr. 89/2018 emis

de președintele ANRE privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale.

Categoria instalațiilor și treapta de presiune	Presiunea pentru verificarea și proba de rezistență, în Pa și în bar	Presiunea pentru verificarea și proba de etanșare, în Pa și în bar
Rețele de distribuție și instalații de utilizare subterane:		
1.1. Presiune medie	$9 \cdot 10^5$ (9)	$6 \cdot 10^5$ (6)
1.2. Presiune redusă	$4 \cdot 10^5$ (4)	$2 \cdot 10^5$ (2)
1.3. Presiune joasă	$2 \cdot 10^5$ (2)	$1 \cdot 10^5$ (1)

Efectuarea verificărilor și probelor de rezistență și etanșitate la presiune a sistemului de distribuție din polietilenă se efectuează după răcirea, la nivelul temperaturii exterioare, a ultimei suduri efectuate pe tronsonul respectiv.

Timpul de realizare a probei de rezistență la presiune este de 1 oră, la presiunea de 9 bar, iar pentru proba de etanșitate la presiune este de 24 de ore, la presiunea de 6 bar.

La efectuarea probelor de rezistență și etanșitate, aparatele de baza pentru măsurarea presiunii și temperaturii sunt de tipul cu înregistrare continuă. Clasa de exactitate a aparatelor de măsură trebuie să fie de minimum 1,5. Înregistrarea parametrilor de presiune și temperatura pe diagrama sau pe protocolul tipărit dat de echipamentul electronic, constituie dovada probelor de rezistență și de etanșitate.

Verificările și probele de rezistență și etanșitate la presiune se efectuează după egalizarea temperaturii aerului din conductă cu temperatura mediului ambiant. Timpul necesar pentru egalizarea temperaturii este în funcție de volumul conductei, conform valorilor date în tabelul 9 din Ordinul nr. 89/2018 emis de președintele ANRE privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale.

Condițiile de efectuare a probelor și rezultatele acestora se consemnează în procesul verbal de recepție tehnică. Este interzisă remedierea defectelor la conducte și bransamente în timpul efectuării probelor.

În timpul verificărilor și probelor nu se admit pierderi de presiune.

Baza legală a proiectului

Proiectul propus "Înființare sistem de distribuție gaze naturale medie presiune în comuna Ciofrangeni sate: Burlusi, Ciofrângeni și Lacurile, județul Argeș", intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și sub incidența OUG 57/2007, privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice.

Înființarea rețelei de distribuție a gazelor naturale în comuna va avea efecte benefice asupra mediului prin diminuarea noxelor și creșterea calității aerului, prin înlocuirea arderii combustibililor solizi și lichizi cu arderea gazului natural, compuși de ardere rezultați mai puțin poluanți.

Pentru prevenirea și reducerea impactului negativ asupra mediului se vor lua măsuri atât în perioada de construcție cât și de exploatare.

Terenul pe care se amplasează investiția este în domeniul public al comunei și este constituit în general de drumuri sătești, comunale și naționale. Terenurile și investiția se desfășoară în intravilanul localităților.

Elaborarea *Analizei Cost-Beneficiu* a avut la bază următoarele documente:

1. Regulamentul de punere în aplicare a (UE) 2015/207 al Comisiei din 20.01.2015 de stabilire a normelor detaliate de punere în aplicare a Regulamentului (UE) nr. 1303/2013 al Parlamentului European și al Consiliului în ceea ce privește modelele pentru raportul de progres, transmiterea informațiilor privind un proiect major, planul de acțiune comun, rapoartele de implementare pentru obiectivul privind investițiile pentru creștere economică și locuri de muncă, declarația de gestiune, strategia de audit, opinia de audit și raportul anual de control și în ceea ce privește metodologia de realizare a analizei cost-beneficiu și, în temeiul Regulamentului (UE) nr. 1299/2013 al Parlamentului European și al Consiliului, în ceea ce privește modelul pentru rapoartele de implementare pentru obiectivul de cooperare teritorială europeană.

2. Manualul CE privind ACB (Guide to Cost-Benefit Analysis of Investment Projects - Economic appraisal tool for Cohesion Policy 2014 - 2020).

3. Secțiunea III (Metoda de calculare a venitului net actualizat al operațiunilor generatoare de venituri nete) din Regulamentul delegat (UE) nr. 480/2014 al Comisiei.

4. Articolul nr. 61 din cadrul R(UE) nr.1303/2013 – Operațiuni generatoare de venituri nete ulterior finalizării lor.

Obiectivul Analizei Cost-Beneficiu este acela de a identifica și cuantifica toate impacturile posibile ale proiectului luat în discuție, în vederea determinării costurilor și beneficiilor corespunzătoare.

Proiectul este sustenabil din punct de vedere economic, prin prisma beneficiilor generate care sunt în măsură să compenseze valoarea negativă a fluxului de numerar, caracteristică specifică proiectelor care au nevoie de finanțare.

Valoarea RIRE peste valoarea de 5,5% a ratei de actualizare economică și peste 5% a ratei de actualizare socială demonstrează ca proiectul este rentabil; valorile acestuia sunt destul de temperate însă suficient de mari pentru a contracara eventuale riscuri și pentru a justifica oportunitatea implementării proiectului. Același lucru este demonstrat și de $VANE > 0$.

Raportul beneficiu/cost este supraunitar, aspect important care argumentează oportunitatea economică a implementării proiectului.

Breviarul de calcul al căderii de presiune, Breviarul de calcul al vitezei gazelor naturale

Calculul s-a făcut în conformitate cu „Normele tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale”, aprobate prin Ordinul Președintelui ANRE nr. 89/2018. Numerotarea tronsoanelor s-a făcut de la ieșire din SRMP și pentru ramificațiile principale. S-au luat în calcul toate localitățile care se vor alimenta din SRMP-ul propus.

Conform prescripțiilor din “Normele tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale”, aprobate prin Ordinul Președintelui ANRE nr. 89/2018, diametrul minim admis pentru conducte subterane din oțel este de 2”.

Alte prevederi legale, norme juridice

- HG 209 / 2019 pentru aprobarea cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune, a serviciilor de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale,
- Legea energiei electrice și a gazelor naturale 132 / 2012 cu modificările și completările ulterioare,
- OUG nr. 95 / 2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”,
- OUG nr. 40 / 06.04.2022
- Ordinul MDLPA 278 / 167 / 2022

Avize, acorduri, studii

- Avizul tehnic de principiu nr. 6205 / 31.01.2019 emis de operatorul sistemului din amonte, SNTGN Transgaz SA

- Hotărârea Consiliul Local CIOFRANGENI, județul ARGES

- Certificatul de urbanism nr. 10/21.03.2024 emis de Primăria Comunei Ciofrângenii, jud. Argeș

- Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

- Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică

- Avize conforme privind asigurarea utilităților

- Studiu topografic a fost pus la dispoziție de către Primărie.

- Avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții și care pot condiționa soluțiile tehnice

În conformitate cu HG 766 / 1997 lucrarea se încadrează în categoria C - de importanță normală

Situația proiectată

1. Rețea de distribuție gaze naturale

Tipul de rețea de distribuție, conform schemei, este de tip arborescent, montată în lungul strazilor, la o adâncime minimă de min. 0,90 m (măsurată de la generatoarea superioară a conductelor). Rețeaua de distribuție gaze naturale se va realiza de-a lungul principalelor căi de comunicație care străbat comuna Ciofrângenii prin satele componente: Burluși, Ciofrângenii și Lacurile și va funcționa în regim de presiune medie (2 – 6 bar).

Conductele de gaze naturale vor fi executate din polietilena de inalta densitate PEHD 100 - SDR 11, cu diametre cuprinse între Dn 180 mm și Dn 63 mm, în lungime totală de 38254 m.

Sistemul de distribuție gaze naturale comun propus va fi cuplat în punctul de delimitare dintre sistemul de transport și sistemul de distribuție gaze naturale (ventilul de izolare care se va monta la ieșirea din stația de reglare măsurare de predare - SRMP CIOFRANGENI) și va străbate comuna CIOFRANGENI în lungul arterei principale de circulație: strada DJ 678A și satele componente în lungul drumurilor comunale existente.

Se va executa o rețea de distribuție gaze naturale din PE100SDR11, proiectată să funcționeze în regim de medie presiune, care să permită alimentarea cu gaze a 1015 gospodarii și 45 obiective social- culturale (școli, grădinițe, primăria, biserici, post poliție, spital, dispensar etc) din comuna CIOFRANGENI, județul ARGES, din totalul de 1.060 imobile existente în comună.

Tronsoanele care compun sistemul de distribuție vor fi executate din polietilena PE 100 SDR11 și vor fi amplasate pe o parte a străzii care asigură accesul în comună (DN73C, DJ 678A) sau pe o parte a străzilor care asigură accesul în satele aparținătoare.

Conductele vor fi montate la adâncimea de 0.9 m măsurată de la generatoarea superioară a materialului tubular și cota de amenajare a terenului.

i) Categoriile de lucrări care se vor efectua la subtraversările căilor de acces:

Subtraversările drumurilor se vor face prin foraj orizontal dirijat, iar conductele vor fi montate în tuburi de protecție din oțel la adâncimea de minim 1,5 m între generatoarea superioară a tuburilor de protecție și cota de nivel a carosabilului. La amplasarea conductelor se vor respecta prevederile STAS

9312/87 privind subtraversările de drumuri și SR8591/97 pentru amplasare rețelelor edilitare.

ii) Categoriile de lucrări care se vor efectua la supratraversările cursurilor de ape

Cursurile de ape vor fi supratraversate prin intermediul unor tronsoane care se vor executa din OL, vor fi montate aerian și vor fi susținute pe elementele de construcții existente.

La intersecția unui curs de apă, pe traseul conductei de distribuție gaze naturale propuse se vor monta doua piese de tranzit PE-OL, prin intermediul carora se va realiza legatura între cele doua tipuri de materiale tubulare, plasate în amonte, respectiv în aval de podul existent peste cursul de apă. Piesele de tranzit OL-PE vor fi montate la cota -1,0 m fata de cota terenului amenajat, iar tronsoanele verticale vor fi amplasate langa peretii de garda ai podului și vor fi acoperite cu pamant compactat pana la nivelul actual al terenului. Materialele utilizate pentru patul de pozare și umplutura trebuie să poată asigura stabilitatea permanentă și rezistența mecanică a conductei.

Din punct de vedere constructiv, traversarea supratrană a unui curs de apă este de tip portantă (rezemată): conducta proiectată are rolul de vehiculare a gazelor, iar elementele de susținere ale acesteia îndeplinesc funcția de asigurare a rezistenței și stabilității. În amonte de supratraversarea unui curs de apă, pe tronsonul aerian se va monta o vană de închidere cu acționarea manuală.

Sustinerea conductei montate aerian se va face prin intermediul grinzii laterale din beton, prin rezemare simplă și cu suporturi de tip colier, profil metalic tip „I” și talpa, cu glisare pe suprafața de sprijin (placa de baza). Placa de baza va fi fixată în blocurile de beton cu suruburi de fixare tip conexpand și ancore chimice și va fi prevăzută cu profile de ghidare. Profilele de ghidare vor fi sudate pe placa de baza și vor avea un singur grad de libertate, permitând glisarea liberă a suportului în lungul axului conductei.

Atat asamblarea partilor componente cât și fixarea colierului pe placa suport (talpa) se vor face prin sudare manuală. Toate elementele metalice se vor proteja anticoroziv.

Amplasarea aeriană a conductei propuse nu va conduce la obturări ale secțiunii de curgere a apei în zona podului și nu poate fi afectată de eventuale viituri sau curgeri de apă cu sloiuri de gheață.

Soluția adoptată pentru supratraversarea unui curs de apă a fost concepută astfel încât atât în perioada execuției cât și ulterior, pe întreaga perioadă a exploatarei, să nu fie afectată funcționalitatea acesteia sau să nu fie afectate cerințele de stabilitate și rezistență mecanică.

Condițiile impuse pentru montarea, susținerea și fixarea conductei aeriene din OL vor asigura respectarea cerințelor esențiale de calitate în ceea ce privește rezistența și stabilitatea atât în perioada de montaj cât și pe întreaga durată de existență a acesteia.

Conductele din PE100 SDR11 sunt considerate o alternativă de succes la materialele clasice utilizate în instalații întrucât prezintă următoarele avantaje:

- rezistență sporită la coroziune
- greutate specifică redusă
- exploatare avantajoasă (rata defectiunilor redusă)
- elasticitate deosebită
- durata de serviciu ridicată (în funcție de temperatură și solicitări)

- rugozitatea pereților redusă și constantă în timp
- tehnici de îmbinări multiple – pentru rezolvarea diverselor probleme tehnice
- tehnologie relativ simplă de montaj
- productivitate mare de montaj, cu consum redus de forță de muncă.

În conformitate cu ORDIN privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, nr. 89/ 2018, publicat în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 462/ 5 VI 2018 se va ține cont de următoarele considerente principale:

- în localități rețelele de distribuție se montează numai în domeniu public;
- zona de protecție a conductelor din rețeaua de distribuție se întinde la suprafața solului, de ambele părți ale conductei, se măsoară în proiecție orizontală de la generatoarea exterioară a conductei și este de 0.5m;
- adâncimea de montaj a conductelor de distribuție va fi sub cota de îngheț a terenului (minim 0.8m);
- la subtraversări de drum național adâncimea de pozare va fi de minim 1.5 m, măsurată de la generatoarea superioară a tubului de protecție din oțel la cota carosabilului conform STAS 312-87 (subtraversări de căi ferate și drumuri cu conducte). Idem căi ferate.
- distanțele minime admise dintre conductele de gaz din PE și alte instalații, construcții sau obstacole subterane, vor fi în conformitate cu tabelul nr. 1 din NTPEE- 2018 (prezentat în extras).

Tabel– Distanțe de siguranță între conductele (conductele de distribuție/ racordurile/instalațiile de utilizare) subterane de gaze naturale și diferite construcții sau instalații

Nr. crt.	Instalația, construcția sau obstacolul	Distanța minimă de la conducta de gaze naturale din PE, în mm			
		PJ	PR	PM	PI
1	Clădiri cu subsoluri sau aliniamente de terenuri susceptibile de a fi construite	1,0	1,0	2,0	3,0
2	Clădiri fără subsoluri	0,5	0,5	1,0	3,0
3	Canale pentru rețele termice, canale pentru instalații telefonice, televiziune, etc.	0,5	0,5	1,0	2,0
4	Conducte de canalizare	1,0	1,0	1,5	1,5
5	Conducte de apă, cabluri de forță, cabluri telefonice montate direct în sol, cabluri TV sau căminele acestor instalații	0,5	0,5	0,5	1,5
6	Cămine pentru rețele termice, telefonice și canalizare sau alte cămine subterane	0,5	0,5	1,0	1,5
7	Copaci	0,5	0,5	0,5	1,5
8	Stâlpi	0,5	0,5	0,5	0,5
9	Linii de cale ferată, exclusiv cele din stații, triaje și incinte industriale;	1,5*	1,5*	1,5*	2,0*
	- în rambleu				
	- în debleu la nivelul terenului	3,0**	3,0**	3,0**	5,5*

*) De la piciorul taluzului

**) Din axul liniei de cale ferată

Nota: Distanțele, exprimate în metri, se măsoară în proiecție orizontală între limitele exterioare ale conductelor și construcțiile sau instalațiile subterane.

Când respectarea acestor distanțe nu este posibilă, ele se pot reduce conform articolului 3.17. din NTPEE-2018.

Presiunile pentru efectuarea verificărilor și probelor de rezistență și etanșeitate vor fi:

Nr. Crt.	Categoria instalațiilor și treapta de presiune	Presiunea pentru verificarea și proba de rezistență în Pa și în bar	Presiunea pentru verificarea și proba de etanșare în Pa și în bar
1	Rețele de Distribuție subterane și suprateran	4×10^5 (9)	2×10^5 (6)

Efectuarea verificărilor și probelor la presiune a sistemelor de alimentare se realizează astfel:

- a. verificarea se efectuează pe tronsoane de până la 500 m și se consideră corespunzătoare dacă presiunea se menține constantă timp de minim 4 ore.
- b. proba se efectuează pe conductele terminate și se consideră corespunzătoare dacă presiunea se menține constantă 24 ore.

2. Stația de reglare măsurare predare gaze naturale (SRMP)

De la conducta de transport cu Dn 500 aparținând Sistemului Național de Transport, existentă în zonă, se va executa un racord de înaltă presiune cu Dn 100 mm și lungimea de 80 m. La capătul racordului propus se va instala o stație de reglare măsurare de predare (SRMP) care va avea capacitatea de 2.160.00 mc/h și va asigura reducerea și reglarea presiunii gazelor naturale (de la presiune înaltă la presiune medie), odorizarea gazelor naturale și măsurarea cantității de gaze livrate (prin sistemul de măsurare de bază). Racordul de înaltă presiune și SRMP-ul se vor executa conform legislației în vigoare, de către S.N.T.G.N. „Transgaz” S.A. Mediaș, în baza cererii de acces la sistem înaintată de către beneficiarul investiției.

Beneficiarul investiției va pune la dispoziția S.N.T.G.N. „Transgaz” S.A. Mediaș, cu titlul gratuit, terenul necesar amplasării stației de reglare măsurare predare, pe toată perioada de existență a stației.

Soluția de alimentare, precum și proiectarea / realizarea racordului de la operatorul economic din amonte, inclusiv SRMP, nu fac obiectul prezentului studiu de fezabilitate.

SRMP reduce presiunea gazelor de la presiune înaltă ~63 bar la presiune medie 2-6 bar și va asigura capacitatea de gaze solicitată (debitul de gaze necesar, la presiunea 2-6 bar).

Măsurarea comercială a gazelor naturale se realizează prin intermediul sistemelor de măsurare sau al mijloacelor de măsurare montate în punctul de predare-preluare comercială (SRMP).

Sistemele/mijloacele de măsurare utilizate la măsurarea cantităților de gaze naturale pe piața gazelor naturale trebuie să corespundă legislației metrologice în vigoare.

Sistemele/mijloacele de măsurare utilizate trebuie să corespundă parametrilor de curgere (viteză, debit, presiune, temperatură, număr Reynolds), de calitate a gazelor naturale măsurate și de mediu în care acestea sunt montate.

Pentru gazele naturale măsurate pe piața gazelor naturale este obligatorie conversia volumelor măsurate în condiții de lucru la condiții de bază.

Condițiile de bază sunt $P = 1,01325$ bar și $T = 288,15$ K.

Sistemele/mijloacele de măsurare sunt în proprietatea titularului de autorizație de funcționare / licență care predă gazele naturale.

Sistemele/mijloacele de măsurare precizate sunt sisteme de măsurare pentru decontare fiscală și sunt denumite sisteme de bază.

În vederea asigurării funcționării normale și evitării punerii în pericol a persoanelor, bunurilor și mediului, în zona de protecție a SRMP se impun terților restricții și interdicții prevăzute de legislația în vigoare.

Distanța de securitate față de stațiile sau posturile de reglare sau reglare-măsurare se măsoară de la partea exterioară a incintei (împrejmuirii) și este indicată în „NTPEE-2018”.

SRMP-ul va fi echipat cu sisteme de:

- reglare;
- filtrare;
- detectare prezență gaze naturale în atmosferă;
- măsurare a cantităților de gaze livrate către consumatorii finali.

3. Racord de înaltă presiune

Racordarea cu gaze naturale se va face printr-un racord de înaltă presiune de la conducta de transport cu Dn 500 aparținând Sistemului Național de Transport, existentă în zonă, se va executa un racord de înaltă presiune cu Dn 100 mm și lungimea de 80 m. La capătul racordului propus se va instala o stație de reglare măsurare de predare (SRMP) care va avea capacitatea de 2.160.00 mc/h și va asigura reducerea și reglarea presiunii gazelor naturale (de la presiune înaltă la presiune medie), odorizarea gazelor naturale și măsurarea cantității de gaze livrate (prin sistemul de măsurare de bază).

Racordul de înaltă presiune și SRMP-ul se vor executa conform legislației în vigoare, de către S.N.T.G.N. „Transgaz” S.A. Mediaș, în baza cererii de acces la sistem înaintată de către beneficiarul investiției.

Beneficiarul investiției va pune la dispoziția S.N.T.G.N. „Transgaz” S.A. Mediaș, cu titlul gratuit, terenul

necesar amplasării stației de reglare măsurare predare, pe toată perioada de existență a stației.

Conductele vor fi amplasate, pe cât posibil, în spațiul cuprins între limita de proprietate și carosabil conform planurilor anexate. Amplasarea conductelor de distribuție s-a făcut cu respectarea distanțelor minime admise prevăzute de STAS 8591/1 și de normativul **NORMATIVULUI DE PROIECTARE, EXECUTIE SI EXPLOATARE A SISTEMELOR DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE**—indicativ NTPEE 2018.

Conductele vor fi amplasate în următoarele ordine, de preferință:

- zone verzi;
- trotuare;
- alei pietonale;
- zona carosabilă a strazii.

Riscuri

În etapele de dezvoltare și funcționare pot apărea două categorii de risc, care trebuie tratate cu atenție :

Riscurile de construcție, care pot avea ca efect depășiri de costuri pot proveni din

- vicii ascunse de execuție și vicii ascunse de proiectare, dar și vicii ale evoluției din punct de vedere al soluțiilor tehnice avute în vedere,
- întârzieri în derularea procedurilor de achiziție a contractelor de furnizare servicii, bunuri sau lucrări,
- nerespectarea graficului de activități al proiectului.

Riscuri financiare care pot proveni din :

- evoluția negativă a rezultatelor sectorului energetic cu repercusiuni directe în încasările necesare funcționării,
- modificarea costurilor creditării cu efecte directe în activitatea operatorului,
- creșterea costurilor de operare peste nivelul previzionat
- din insolvență,
- din modificări ale sistemului de impozitare.

Riscuri de întreținere și operare care se pot datora incapacității financiare a beneficiarului de a întreține investiția realizată sau a imposibilității de a obține beneficiile prevăzute. Principalele riscuri ce vizează activitatea de operare și întreținere sunt defectarea echipamentelor, gradul redus de suportabilitate a tarifelor minime, înrăutățirea situației economice generale, litigii, publicitatea negativă, reparații majore neprevăzute, necesitatea unor investiții suport etc.

În vederea minimizării riscurilor de construcție cu efecte directe asupra costurilor de execuție se impune implementarea unui sistem riguros de supervizare, care va presupune organizarea de recepții parțiale pentru fiecare stadiu al lucrărilor în parte. Sistemul de supervizare va consta în :

- Încadrarea în standardele de calitate și în termenele prevăzute,
- Respectarea specificațiilor referitoare la materiale, echipamente și proiectare,
- Îndeplinirea cerințelor referitoare la protecția și conservarea mediului înconjurător.
- Se recomandă includerea procedurilor aferente în contractele care se vor încheia.

Riscul de operare

Atribuirea unei concesiuni de lucrări și/sau de servicii implică întotdeauna transferul către concesionar a unei părți semnificative a riscului de operare de natură economică, în legătură cu exploatarea lucrărilor și/sau a serviciilor respective.

Se consideră că o parte semnificativă a riscului de operare a fost transferată atunci când pierderea potențială estimată suportată de concesionar nu este una neglijabilă.

Riscul de operare este riscul care îndeplinește, în mod cumulativ, următoarele condiții:

a) este generat de evenimente care nu se află sub controlul părților la contractul de concesiune;

b) implică expunerea la fluctuațiile pieței;

c) ca efect al asumării riscului de operare, concesionarului nu i se garantează, în condiții normale de exploatare, recuperarea costurilor investițiilor efectuate și a costurilor în legătură cu exploatarea lucrărilor sau a serviciilor.

Riscul de operare în cazul de față poate consta în:

a) fie riscul de cerere - riscul privind cererea reală pentru lucrările sau serviciile care fac obiectul concesiunii de lucrări sau de servicii;

b) fie riscul de ofertă - riscul legat de furnizarea lucrărilor sau a serviciilor care fac obiectul concesiunii de lucrări sau a concesiunii de servicii, în special riscul că furnizarea serviciilor nu va corespunde cererii.

Riscul de ofertă poate fi împărțit în riscul de construcție și riscul operațional legat de disponibilitatea serviciilor atunci când construcția și operarea constituie cele două mari faze ale proiectului de concesiune;

c) fie ambele riscuri, de cerere și de ofertă.

În situația de față se transferă întreg riscul de operare concesionarului, iar autoritatea contractantă/concedentul nu se obligă la nici o plată pentru operarea sistemului de distribuție către concesionar.

Alte tipuri de riscuri

- a) *Riscuri legislative / politice* generate de schimbări legislative în domeniul energiei.
- b) *Riscuri naturale* provocate de cutremure și calamități naturale, acte de terorism, război etc.
- c) *Riscurile etapei de pregătire / atribuire* provocate de pregătirea necorespunzătoare a documentației de atribuire, opoziția publică față de proiect etc.
- d) *Riscuri legate de activitatea de informare și publicitate a proiectului* - Acțiuni de promovare insuficiente la nivelul comunității pentru a asigura sprijinul pentru derularea proiectului de investiții

Nivelul minim al redevenței

Din punct de vedere fiscal, redevența este definită ca o datorie, o obligație care este plătită, în bani sau în natură, sub formă de cote, periodic și la date fixe.

Scopul principal al contractului de concesiune este să asigure, pe baza unei gestionări optime, efectuarea la un nivel corespunzător a activităților, la prețuri accesibile pentru utilizatorii finali, precum și întreținerea și dezvoltarea oricăror bunuri de retur încredințate concesionarului pentru efectuarea respectivelor activități. În acest sens, indiferent de modul de distribuire a riscurilor, modul de recuperare a costurilor de către concesionar trebuie stabilit astfel încât să îl determine pe acesta să depună toate diligențele necesare pentru reducerea costurilor respective.

Modul în care se realizează recuperarea costurilor de către concesionar trebuie să includă, în mod obligatoriu, preluarea celei mai mari părți din riscurile de operare aferente contractului de concesiune.

Concedentul nu se obligă la plata niciunei sume de bani dacă prin contract se stabilește faptul că riscul de operare este preluat integral de concesionar.

În cazul în care concedentul are dreptul (așa cum este cazul nostru) de a primi o redevență care poate fi stabilită la un nivel fix sau într-un anumit procent din cuantumul veniturilor încasate de concesionar de la utilizatorii finali ca urmare a activităților realizate, în conformitate cu prevederile HG 209 / 2019, unul din criteriile de atribuire ale contractului de concesiune este nivelul redevenței.

În conformitate cu art.5 lit. d, din HG 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul cadru al caietului de sarcini, nivelul minim al redevenței trebuie să fie de 1%.

Propunem să se concesioneze serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale pentru o redevență minimă de 1% din veniturile realizate cu serviciul de distribuție a gazelor naturale. Redevența va fi plătită trimestrial, până la data de 30 ale lunii următoare a trimestrului încheiat.

Modalitatea de acordare a concesiunii

În vederea atribuirii contractului de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, se va aplica procedura de licitație deschisă în conformitate cu prevederile HG 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul-cadru al Caietului de sarcini.

Procedura de atribuire a contractului de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, are următoarele etape:

1. Inițierea procedurii de concesionare, cu următoarele etape:

- aprobarea întocmirii studiului de fezabilitate prin hotărâre a consiliului local;
- elaborarea Studiului de fezabilitate de către un operator economic autorizat de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE) în conformitate cu prevederile legale;
- Studiul de fezabilitate este parte integrantă din Documentația de atribuire a concesiunii;
- întocmirea dosarului preliminar.

Dosarul preliminar întocmit în vederea concesionării serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale va conține:

- a) datele de identificare ale solicitantului;

b) obiectul concesiunii;

c) hotărârile consiliului local privind:

(i) punerea la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier pe durata realizării investiției; hotărârea consiliului local cu privire la terenurile din proprietatea unității administrativ-teritoriale la care are competență legală de autoritate deliberativă trebuie să prevadă în mod explicit modalitatea de punere la dispoziție a terenurilor cu titlu gratuit; în cazul în care lucrările vor afecta și terenurile altor unități administrativ-teritoriale, se vor prezenta și hotărârile consiliilor locale aferente cuprindere la terenurile din proprietatea unităților administrativ-teritoriale la care acestea au competență legală. Autoritatea contractantă va menționa dacă punerea la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier pe durata realizării investiției se face cu titlu oneros, în condițiile legii sau în cazul terenurilor proprietate a terților. În cazul în care se va face cu titlu oneros, este necesar a se indica și cuantumul pretențiilor financiare;

(ii) modalitatea de punere la dispoziția operatorului sistemului de transport a terenurilor necesare amplasării instalației de racordare la Sistemul național de transport, cu respectarea cerințelor legale;

(iii) regimul juridic al terenurilor pe care sunt amplasate rețelele de distribuție a gazelor naturale și, după caz, al stațiilor de reglare/măsurare/predare (SRMP) și al stațiilor dereglare/măsurare de sector (SRMS). Hotărârea trebuie să precizeze clar apartenența fiecărei părți componente a sistemului de distribuție la bunurile proprietate publică/privată a comunei/orașului sau a unor persoane fizice/juridice;

d) dovada deținerii de către consiliul local a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale și, după caz, cele aferente realizării racordării la Sistemul național de transport sau la conductele din amonte după caz, pe toată durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier pe durata realizării investiției;

e) în cazul în care alimentarea viitoarei rețele de distribuție proiectate se va realiza dintr-un sistem de distribuție a gazelor naturale existent într-o localitate vecină este necesar avizul operatorului de distribuție din acea localitate, cu respectarea art. 147 și 148 din Legea nr.123/2012, cu modificările și completările ulterioare, precum și o estimare a tarifului de distribuție pentru tranzitarea gazelor naturale prin rețeaua de distribuție existentă în localitatea vecină (NU E CAZUL);

f) certificatul de urbanism eliberat de primăria unității administrativ-teritoriale unde urmează a se concesiona serviciul și avizele de principiu privind asigurarea utilităților;

g) avizele/acordurile emise conform lit. d) și f) nu vor putea fi schimbate pe perioada execuției lucrărilor de investiții decât în situații temeinic justificate

2.Elaborarea Studiului de fundamentare a deciziei de concesionare și aprobarea procedurii de atribuire a Contractului de concesiune;

3.Elaborarea documentației de atribuire aferentă procedurii de atribuire a Contractului de concesiune;

Documentația de atribuire se va întocmi conform prevederilor HG 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul cadru al Caietului de sarcini și cuprinde:

a) informații generale;

b) criterii de calificare, precum și documentele care urmează să fie prezentate de participanți pentru dovedirea îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție;

c) elaborarea ofertei;

d) prezentarea ofertei;

e) modalitatea de deschidere și evaluare a ofertelor;

f) cerințele impuse de autoritatea contractantă;

g) formularele-tip care vor fi completate de fiecare participant;

h) anexele: Studiu de fezabilitate, Caiet-cadru de sarcini și Contract-cadru de concesiune;

i) alte informații.

4.Publicarea în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a Achiziții Publice, în conformitate cu art.8, alineat 2 din HG 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul cadru al Caietului de sarcini.

5. Organizarea și desfășurarea licitației publice deschise și încheierea contractului de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale.

Anunțul privind organizarea licitației publice deschise se publică în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, Achiziții publice, cu cel puțin 45 de zile înainte de data de depunere a ofertelor și pe site-ul organizatorului procedurii, în cel mult două zile lucrătoare de la publicarea anunțului în Monitorul Oficial al României.

După publicarea anunțurilor privind organizarea licitației publice deschise se procedează la organizarea acesteia.

Durata estimată a concesiunii

Durata concesiunii va fi de maximum 49 de ani, începând cu data semnării Contractului de concesiune. Perioada de până la 49 de ani este stabilită în conformitate cu prevederile Legii 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare.

Termenele prevăzute pentru realizarea procedurii de concesiune :

Nr. Crt.	Termen	Activitatea
1	Etapă de planificare, fundamentare și pregătire a procesului de concesiune	
1.1		Dispoziție / Hotărâre de Consiliu Local pentru numirea comisiei de coordonare și supervizare (CCS) pentru pregătirea și planificarea procesului de concesiune
1.2		Elaborarea și aprobarea planului de activități pentru realizarea procesului de concesiune
1.3		Elaborarea unui raport de evaluare a Studiului de fezabilitate și aprobarea acestuia
1.4		Supunerea spre aprobare a Consiliului Local Ciofrângeni a Studiului de fezabilitate
1.5		Elaborarea Studiului de fundamentare a procesului de concesiune și aprobarea acestuia
1.6		Supunerea spre aprobare Consiliului Local Ciofrângeni a Studiului de fundamentare
2	Etapă de organizare și derulare a procedurii și atribuirea Contractului de concesiune	
2.1		Elaborarea strategiei de contractare și a documentației de atribuire
2.2		Aprobarea documentației de atribuire și publicarea în MO a anunțului de concesiune
2.3		Dispoziție pentru numirea comisiei de evaluare a ofertelor (CEO) pentru pregătirea și planificarea procesului de concesiune
2.4		Derularea perioadei de solicitare clarificări din partea participanților la procedură
2.5		Primirea ofertelor
2.6		Sedința de deschidere a ofertelor
2.7		Verificarea și evaluarea ofertelor
2.8		Finalizarea procedurii de atribuire și încheierea Contractului de concesiune
3	Etapă postatribuire a Contractului de concesiune, respectiv executarea și monitorizarea implementării acestuia	
3.1		Executarea și monitorizarea Contractului de concesiune
3.2		Finalizarea Contractului de concesiune

Rezultatele Studiului de fundamentare a deciziei de concesiune

Rezultatele Studiului de fundamentare elaborat sunt următoarele:

- Este justificată necesitatea și oportunitatea concesiunii prin delegare a serviciului de alimentare cu gaze naturale al Comunei Ciofrângeni, județul Argeș.
- Proiectul este realizabil prin concesiunea serviciilor de administrare și operare prin delegare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul-cadru al Caietului de sarcini conform prevederilor HG 209 / 2019.
- proiectul răspunde cerințelor și politicilor entității contractante –în concordanță cu obiectivele stabilite la realizarea investiției
- au fost luate în considerare diverse alternative de realizare a proiectului:

- opțiunea de a achiziționa conform L98/2016 servicii de administrare și operare prin delegare pe baza de contract – achiziții publice clasice (riscurile nu se transferă la prestator, acestea rămân în sarcina achizitorului, respectiv Comuna Ciofrângenii, județul Argeș)
- opțiunea de a concesiona serviciile în baza HG 209 / 2019
- varianta de realizare a proiectului prin atribuirea unui contract de delegare este mai avantajoasă în raport cu varianta prin care proiectul este prevăzut a fi realizat prin atribuirea unui contract de achiziție publică
- proiectul nu beneficiază de susținere financiară din partea entității contractante, respectiv Comuna Ciofrângenii, județul Argeș

Modalitatea de acordarea concesiunii

În vederea atribuirii contractului de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale se va aplica procedura de licitație deschisă în conformitate cu prevederile HG 209 / 2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul – cadru al Caietului de sarcini.

În conformitate cu prevederile art. 6, 7 și 8 ale Cadrului general, pe baza Studiului de fundamentare a deciziei de concesionare, Consiliul Local al comunei Ciofrângenii, județul Argeș va aproba demararea procedurii de concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în UAT Ciofrângenii, județul Argeș, întrunindu-se astfel, condițiile de trecere la elaborare a documentației de atribuire, care cuprinde :

- a) Informații generale,
- b) Criterii de defalcare, precum și documentele care urmează să fie prezentate de participanți pentru dovedirea îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție,
- c) Elaborarea ofertei,
- d) Modalitatea de deschidere și evaluarea ofertelor,
- e) Cerințele impuse de autoritatea contractantă,
- f) Formularele-tip care vor fi completate de fiecare participant,
- g) Anexele, Studiul de fezabilitate, Caiet-cadru de sarcini și Contractul-cadru de concesiune,
- h) Alte informații.

Anunțul privind organizarea licitației publice deschise se publică în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, Achiziții publice, cu cel puțin 45 de zile înainte de data de depunere a ofertelor și pe site-ul organizatorului procedurii, în cel mult două zile lucrătoare de la publicarea anunțului în Monitorul Oficial al României.

După publicarea anunțurilor privind organizarea licitației publice deschise se procedează la organizarea acesteia.

Procedura recomandată de urmat

În conformitate cu prevederile art. 14 din HG 867/2016 "entitatea contractantă determină, pe baza analizei economico-financiare prevăzute la art. 13, modul în care proiectul ar trebui realizat: fie printr-o concesiune, fie printr-un contract de achiziție publică".

În conformitate cu prevederile art. 73 din HG 867/2016,

- "În cazul prevăzut la art. 11 alin. (2) din Lege, entitatea contractantă atribuie contractul de concesiune prin aplicarea procedurii simplificate, conform prezentului paragraf."

Valoarea estimată a concesiunii face ca procedura recomandată de urmat să fie –procedură licitație deschisă. Anexe la Studiul de fundamentare a deciziei de concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție gaze naturale în UAT Ciofrângenii, județul Argeș:

1. Aviz de principiu nr 6205 / 31.01.2019 emis de SNTGN Transgaz SA Mediaș prin care se comunica posibilitatea tehnică de alimentare cu gaze naturale a localitatilor ce fac obiectul proiectului: „Înființare sistem de distribuție gaze naturale medie presiune în comuna Ciofrângenii, județul Argeș"
2. Studiul de fezabilitate, întocmit în 2024 de S.C. ROCIP INSTAL SRL PITEȘTI
3. Graficul de execuție a obiectivului de investiții, conform variantei recomandate de elaboratorul Studiului de fezabilitate.

PRIMĂRIA COMUNEI CIOFRANGENI, JUDEȚUL ARGES

DOCUMENTAȚIE DE ATRIBUIRE

A contractului de concesiune a serviciului public de distribuție a gazelor naturale în comuna Ciofrangeni, județul Argeș

LICITAȚIE PUBLICĂ DESCHISĂ

A. INFORMAȚII GENERALE

A.1. Informații privind autoritatea contractantă:

- Denumirea autorității contractante: UAT Comuna Ciofrângeni, în calitate de concedent;
- Primar: Florin Dorin PANȚERU
- cod fiscal primărie: 4121943;
- Cod postal localitate: 117250
- Adresa Primărie: Comuna Ciofrângeni, cu sediul în Comuna Ciofrângeni, Jud Argeș, cod poștal 117250;
- număr de telefon: 0248 747155, fax 0248 747066; e-mail: primarie@ciofrangeni.cjarges.ro,
- Cont trezorerie
- persoane de contact: Panțeru Dorin-Florin funcția primar.

Adresa unde se va depune oferta: Comuna Comuna Ciofrângeni, cu sediul în Comuna Ciofrângeni, Jud Argeș, cod poștal 117250.

A.2. Obiectul contractului de concesiune

Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, reprezentând ansamblul activităților și operațiunilor desfășurate de către concesionar pentru sau în legătură cu activitatea de distribuție a gazelor naturale în cadrul perimetrului concesiunii în comuna Ciofrângeni, Jud Argeș, inclusiv construcția, exploatarea, dezvoltarea și reabilitarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale și utilizarea acestora, conform precizărilor din caietul de sarcini

Perioada de concesionare: maximum **49 de ani** începând de la data semnării contractului de concesiune

A.3. Vizitarea amplasamentului

Ofertantului i se recomandă să viziteze și să examineze amplasamentul și împrejurimile acestuia și, după caz, obiectivele aferente rețelei de distribuție a gazelor naturale deja executate și să obțină pentru el însuși, pe propria răspundere, toate informațiile necesare pentru elaborarea ofertei și încheierea contractului. Costul acestei vizite este suportat de ofertant. Vizitarea amplasamentului se poate face la o dată stabilită de comun acord cu Consiliul Local al Comunei Ciofrângeni, Jud Argeș, după anunțarea datei licitației.

A.4. Procedura aplicată: licitație publică deschisă

A.5. Legislație aplicabilă

Atribuirea contractului de concesiune se realizează potrivit Normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, aprobate prin hotărâre a Guvernului.

B. CRITERII DE CALIFICARE PENTRU OFERTANȚI

B.1. Cerințe minime de calificare în vederea stabilirii ofertelor admisibile pentru deschidere

Documente obligatorii:

- a) prezentarea în original a scrisorii de garanție bancară - formularul nr. 7 la prezenta documentație; cuantumul garanției pentru participare este de 2% din valoarea investiției, **respectiv 29.253.125,90 lei**, perioada de valabilitate a garanției pentru participare este de 60 de zile de la data deschiderii ofertelor;
- b) dovada depunerii ofertei, în termenul-limită de depunere a ofertelor prevăzut în anunțul de participare;
- c) împuternicirea scrisă din partea ofertantului pentru persoanele desemnate să asiste la ședința de deschidere a ofertelor.

al Registrului Comerțului pot participa la licitație numai în numele societății-mamă, prin împuternicire. În acest caz, documentele de calificare și de selecție ce se vor prezenta vor fi cele ale societății-mamă, iar contractul se încheie cu împuternicire din partea acesteia;

– filialele firmelor străine înregistrate în România, cu personalitate juridică proprie, pot participa la licitație în nume propriu, cu condiția îndeplinirii criteriilor de calificare, fără luarea în considerare a datelor de calificare a firmelor străine care au subscris și au vărsat capitalul filialei și care, din punct de vedere contractual, sunt persoane juridice diferite de ofertant. Sucursalele și reprezentanțele societăților străine care nu sunt înregistrate la Oficiul Național al Registrului Comerțului nu pot participa la licitație în nume propriu și nici în numele societății-mamă.

Ofertantul este descalificat în situația în care:

- a) nu prezintă documentele prevăzute mai sus;
- b) prezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

Situația economică și financiară

Documente obligatorii:

- a) copii ale bilanțurilor contabile din ultimii 2 ani, vizate și înregistrate de organele competente, și o scrisoare de bonitate financiară emisă de o bancă din România sau cu corespondent în România, care să conțină obligatoriu următorii indicatori financiari obținuți pe baza ultimului bilanț contabil:
 - lichiditatea generală = active circulante/datorii pe termen scurt;
 - solvabilitatea patrimonială = capital propriu/total pasiv x 100;
 - rata de rentabilitate a activelor = (profit net/active totale) x 100.

Este obligatoriu ca ofertanții să prezinte lichiditate generală și solvabilitate patrimonială pozitivă;

- b) Ofertanții vor face dovada disponibilului financiar cert, reprezentând minimum 3% din întreaga valoare a investiției preconizată a fi suportată de către concesionar, printr-o scrisoare de bonitate emisă de o bancă din România sau cu corespondent în România;

- c) structura organizatorică a ofertantului și capitalul său social:

- în virtutea obligațiilor ce decurg după încheierea contractului de concesiune, concesionarul trebuie să demonstreze că prin structura sa organizatorică și capitalul său social este capabil să asigure exploatarea eficientă, în regim de siguranță, continuitate și permanență a serviciului de distribuție a gazelor naturale;
- ofertantul trebuie să demonstreze capacitatea financiară în scopul realizării investiției și punerii în funcțiune a sistemului de distribuție a gazelor naturale, iar ulterior în scopul exploatarea și dezvoltării acestuia;

- d) Metoda obținerii finanțării externe, în situația în care există:

- ofertantul prezintă în ofertă, în cazul în care intenționează să obțină finanțare externă pentru realizarea investiției, metoda prin care obține această finanțare;
- ofertantul se angajează să asigure finanțarea investiției potrivit celor descrise în caietul de sarcini.

Ofertantul este descalificat în situația în care:

- a) nu prezintă documentele și cerințele minime prevăzute mai sus;
- b) prezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

Capacitatea tehnică și/sau profesională

Documente obligatorii:

- a) informații generale în conformitate cu datele cuprinse în Formularul nr. 4 la prezenta documentație, În cazul participării unui ofertant care are sucursale și filiale în subordine se vor prezenta certificate atât pentru societatea-mamă, cât și pentru sucursala sau filiala împuternicită;

- b) fișă/fișe de informare privind serviciile similare, ca natură și complexitate, cu obiectivul supus licitației, realizată/realizate de ofertanți în conformitate cu cerințele prevăzute în prezenta documentație

Ofertantul este descalificat în situația în care:

- a) nu prezintă documentele prevăzute mai sus;

b) prezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

Standarde de asigurare a calității

Documente obligatorii:

La data depunerii ofertelor, ofertanții, în cazul persoanelor juridice, vor prezenta acreditările de conformitate cu standardele de calitate și de mediu în vigoare - ISO 9001 și ISO 14001, în copie, semnate de reprezentantul legal al ofertantului și ștampilate pentru atestarea conformității.

În cazul în care solicitantul nu deține acreditările amintite mai sus, acesta va face dovada inițierii procedurii de acreditare în acest sens.

Ofertantul este descalificat în situația în care:

- a) nu prezintă documentele prevăzute mai sus;
- b) prezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

Ofertantul prezintă toate documentele obligatorii în original sau copie legalizată.

C. ELABORAREA OFERTEI

Ofertantul suportă toate costurile asociate elaborării și prezentării ofertei sale, precum și documentelor care o însoțesc, iar autoritatea contractantă nu este responsabilă sau răspunzătoare pentru costurile respective.

Limba de redactare a ofertei: limba română

Perioada de valabilitate a ofertelor: 60 de zile de la data deschiderii

Oferta elaborată de ofertant trebuie să cuprindă:

1. Propunerea tehnică

Ofertantul elaborează propunerea tehnică, astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele prevăzute în caietul de sarcini. Modul de prezentare a propunerii tehnice trebuie să asigure posibilitatea verificării corespondenței propunerii tehnice cu specificațiile prevăzute în caietul de sarcini.

2. Propunerea financiară

Ofertantul trebuie să prezinte formularul de ofertă indicat în documentația de atribuire (formularul nr. 6 la prezenta documentație).

Documentele care însoțesc oferta sunt cele prevăzute la lit. B.

3. Dreptul de a solicita clarificări

Orice operator economic care a obținut un exemplar din documentația de atribuire are dreptul de a solicita în scris clarificări despre elementele cuprinse în aceasta. Solicitățile de clarificări vor fi transmise la numărul de fax: 0248/747066.

D. PREZENTAREA OFERTEI

Ofertele pot fi depuse sau transmise prin poștă la adresa indicată în anunțul de participare și în documentația de atribuire.

Adresa la care se depune/transmite oferta: Comuna Ciofrângenii, cu sediul în Comuna Ciofrângenii, Jud Argeș, cod poștal 117250.

Data-limită pentru depunerea ofertei:, ora 10.00

Oferta se prezintă în două exemplare, un exemplar în original și unul în copie. Fiecare exemplar se introduce în câte un plic sigilat, denumit plic interior, notând corespunzător plicurile cu „Original” și „Copie”.

Acestea împreună cu documentele de calificare vor fi introduse într-un alt plic, denumit plic exterior, care se sigilează. Pe plicul exterior este lipită eticheta prevăzută în formularul nr. 8 la prezenta documentație.

Plicului exterior sigilat i se vor atașa formularul nr. 9 „Scrisoarea de înaintare” și formularul nr. 7 „Scrisoare de garanție bancară” (scrisoarea de garanție bancară și scrisoarea de înaintare nu se introduc în

plicul exterior). Plicul exterior cuprinde toate documentele obligatorii prevăzute la lit. B (documente de calificare) și plicurile interioare („Original” și „Copie”).

Conținutul plicului interior

În plicul exterior ofertantul introduce două plicuri, notând corespunzător plicurile cu „Original” și „Copie”, care vor conține:

- a) oferta financiară (formularul nr. 6 la prezenta documentație);
- b) oferta tehnică;
- c) contractul-cadru de concesiune - condițiile din contractul-cadru de concesiune vor fi însușite prin semnătură și parafă, cu sau fără obiecțiuni.

Observație: Ofertanții au obligația de a numerota și semna fiecare pagină a ofertei, precum și de a anexa un opis al documentelor prezentate.

Oferte întârziate

Data și ora până la care pot fi depuse, respectiv pot fi primite ofertele sunt denumite termenul-limită de depunere a ofertelor. Ofertele primite și înregistrate de către autoritatea contractantă după termenul-limită de depunere a ofertelor prevăzut în anunțul de participare, respectiv data de, ora 10.00 vor fi excluse de la licitație și vor fi înapoiate ofertanților fără a fi deschise.

Oferta care este depusă/transmisă la o altă adresă a autorității contractante decât cea stabilită în anunțul de participare ori care este primită de către autoritatea contractantă după expirarea termenului-limită pentru depunere se returnează nedeschisă.

Nu se acceptă ofertă comună.

E. DESCHIDEREA ȘI EVALUAREA OFERTELOR

Ora, data și locul deschiderii ofertelor: ora 11.00, la sediul autorității contractante din comuna Ciofrângeni, cu sediul în Comuna Ciofrângeni, Jud Argeș, cod poștal 117250.

- Direcția/Compartiment Achiziții Publice

Modul de lucru al Comisiei de evaluare

1. Comisia de evaluare are obligația de a deschide ofertele la data, ora și locul indicate în anunțul de participare.

2. Orice ofertant are dreptul de a participa la deschiderea ofertelor.

3. În cadrul ședinței de deschidere nu este permisă respingerea niciunei oferte, cu excepția celor care:

- au fost depuse după data și ora de depunere sau la o altă adresă decât cele stabilite în anunțul de participare;

- nu sunt însoțite de garanția de participare, astfel cum a fost solicitată în documentația de atribuire.

4. Ședința de deschidere se finalizează printr-un proces-verbal semnat de membrii Comisiei de evaluare și de reprezentanții ofertanților, în care se consemnează modul de desfășurare a ședinței respective, aspectele formale constatate la deschiderea ofertelor și elementele principale ale fiecărei oferte.

5. Comisia de evaluare are obligația de a transmite un exemplar al procesului-verbal de deschidere tuturor ofertanților participanți la procedura de atribuire, indiferent dacă aceștia au fost sau nu prezenți la ședința de deschidere.

6. Orice decizie cu privire la calificarea ofertanților sau, după caz, cu privire la evaluarea ofertelor se adoptă de către Comisia de evaluare în cadrul unor ședințe ulterioare ședinței de deschidere a ofertelor.

7. Comisia de evaluare are obligația verificării modului de îndeplinire a criteriilor de calificare de către fiecare ofertant.

8. Comisia de evaluare are obligația de a analiza și de a verifica fiecare ofertă atât din punctul de vedere al elementelor tehnice propuse, cât și din punctul de vedere al aspectelor financiare pe care le implică.

9. Propunerea tehnică trebuie să corespundă cerințelor minime prevăzute în caietul de sarcini.

10. Pe parcursul analizării și verificării documentelor prezentate de ofertanți, Comisia de evaluare are dreptul de a solicita oricând clarificări sau completări ale documentelor prezentate de aceștia pentru demonstrarea îndeplinirii criteriilor de calificare sau pentru demonstrarea conformității ofertei cu cerințele solicitate.

11. Oferta este considerată inacceptabilă în următoarele situații:

- a) se încadrează în categoria celor prevăzute la art. 10 alin. (3) din cadrul general;
- b) a fost depusă de un ofertant care nu îndeplinește cerințele minime de calificare;

c) nu asigură respectarea reglementărilor obligatorii referitoare la condițiile specifice de muncă și de protecție a muncii.

12. Oferta este considerată neconformă în următoarele situații:

a) valoarea investițiilor din oferta financiară nu asigură executarea întregului volum fizic al lucrărilor de investiții;

b) durata minimă de finalizare prevăzută în caietul de sarcini nu este respectată;

c) redevența nu corespunde solicitărilor minime din caietul de sarcini;

d) în cazul în care nu răspunde la clarificări în termenul precizat de Comisia de evaluare;

e) nu sunt îndeplinite orice alte cerințe care se regăsesc în cadrul caietului de sarcini.

13. Ofertele care nu se încadrează în niciuna dintre situațiile prevăzute la art. 10 alin. (11) și (12) din cadrul general sunt singurele oferte care pot fi considerate admisibile.

14. Oferta câștigătoare se stabilește numai dintre ofertele admisibile; Comisia de evaluare declară câștigătoare oferta care a întrunit cel mai mare punctaj.

15. Orice decizie a Comisiei de evaluare trebuie să întrunească votul majorității membrilor săi; votul membrilor Comisiei de evaluare se reflectă prin punctajul individual acordat fiecărei oferte.

16. Membrii Comisiei de evaluare care nu sunt de acord cu decizia adoptată au obligația de a-și prezenta punctul de vedere în scris, elaborând în acest sens o notă individuală, care se atașează procesului-verbal.

17. După ce a finalizat evaluarea ofertelor, Comisia de evaluare are obligația de a elabora, în termen de 3 zile lucrătoare de la momentul deschiderii ofertelor, un raport al procedurii de atribuire, semnat de toți membrii acesteia și de președinte, care se înaintează conducătorului autorității contractante, în vederea aprobării acestuia, în termen de maximum 7 zile lucrătoare de la data elaborării.

În cazul în care comisia solicită clarificări sau completări ale documentelor prezentate de ofertanți, termenul de 3 zile lucrătoare începe de la data înregistrării clarificărilor sau completărilor la autoritatea contractantă.

18. Autoritatea contractantă are obligația de a informa toți ofertanții în legătură cu rezultatul aplicării procedurii de atribuire, nu mai târziu de 3 zile lucrătoare de la aprobarea raportului procedurii de atribuire.

În adresa transmisă fiecărui ofertant se specifică punctajul obținut de acesta, precum și numele și punctajul societății câștigătoare.

19. Activitatea Comisiei de evaluare încetează după elaborarea raportului procedurii de atribuire.

20. Dacă în urma desfășurării procedurii de licitație publică deschisă nu a fost desemnat un câștigător, procedura de licitație publică deschisă se încheie.

21. Criteriul aplicat pentru atribuirea contractului de concesiune: oferta care a întrunit cel mai mare punctaj

22. Comisia de evaluare face evaluarea ofertelor admise pe baza criteriilor prezentate mai jos și în conformitate cu numărul maxim de puncte acordat pentru fiecare criteriu.

Criteriile de evaluare a ofertelor admise sunt:

Nr. Crt.	Criteriul	Nr. maxim	Observații
Aspecte economice ale ofertei - 40 de puncte			
1	Situația economică și financiară a ofertantului	10	
2.	Planul de finanțare pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale, inclusiv documente justificative privind surse de finanțare	10	
3	Valoarea redevenței ofertată - % din tariful de distribuție	10	
4	Ofertantul a cărui ofertă însumează cea mai mare valoare a investițiilor și a beneficiilor suplimentare ofertate	10	
Aspecte tehnice ale ofertei - 45 de puncte			
5.	Pregătirea organizatorică și tehnică a ofertantului	10	
6.	Experiența ofertantului în executarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale	5	
7.	Experiența ofertantului privind punerea în funcțiune și/sau exploatarea sistemului de distribuție gaze naturale	15	

8.	Programul de construcție, care specifică data începerii, etapizarea și finalizarea investițiilor conform Caietului de Sarcini.	15	
Aspecte juridice ale ofertei – 15 puncte			
9.	Condițiile concesiunii acceptate de către ofertant și prezentate în Caietul de Sarcini	15	
Număr maxim de puncte		100	

23. Acordarea punctelor în cadrul procesului de evaluare se efectuează după cum urmează:

(i) Punctajul pentru criteriul 1 se acordă astfel:

a) cifra de afaceri medie anuală din domeniul de distribuție a gazelor naturale al ofertantului (se utilizează Formularul nr. 4 - Informații generale) = maximum 2,5 puncte.

Ofertantul care are cifra de afaceri cea mai mare obține maximum de puncte. Pentru ceilalți ofertanți se va aplica principiul proporționalității directe:

b) lichiditate generală $> 1 = 2,5$ puncte;

lichiditate generală $= 1 = 1$ punct;

lichiditate generală $< 1 = 0$ puncte;

c) solvabilitate patrimonială peste 30% = 2,5 puncte;

solvabilitate patrimonială 10%-30% = 1 punct;

solvabilitate patrimonială $< 10\% = 0$ puncte;

d) rata de rentabilitate a activelor = maximum 2,5 puncte.

Ofertantul care are rata de rentabilitate cea mai mare va obține maximum de puncte. Pentru ceilalți ofertanți se va aplica principiul proporționalității directe.

(ii) Punctajul pentru criteriul 2 se va acorda astfel:

Se prezintă un plan de finanțare pentru realizarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale. Ca documente justificative privind sursele de finanțare se vor prezenta: scrisoare bancară privind o linie de credit la nivelul valorii participării ofertantului ca aport la obiectivul de investiții (în cazul în care există cofinanțare din partea primăriilor locale) sau la nivelul valorii totale a obiectivului de investiții, în cazul în care ofertantul participă singur la finanțare, contract de împrumut, documente din care să rezulte disponibilitățile financiare ale participantului.

Se acordă punctaj maxim ofertantului care prezintă valoarea cea mai mare, demonstrată printr-o linie de credit, contract de împrumut; pentru restul ofertanților se aplică principiul proporționalității directe.

(iii) Punctajul pentru criteriul 3

Obține punctajul maxim ofertantul care se angajează să plătească cea mai mare redevență, iar pentru restul ofertanților se aplică principiul proporționalității directe.

(iv) Punctajul pentru criteriul 4

Ofertantul a cărui ofertă însumează cea mai mare valoare a investițiilor și a beneficiilor suplimentare oferite, iar pentru restul ofertanților se aplică principiul proporționalității directe.

(v) Punctajul pentru criteriul 5

Se prezintă schema organizatorică, precum și o listă cu personalul tehnic calificat și autorizat în domeniul gazelor naturale. De asemenea, se vor prezenta o listă și o descriere amănunțită a utilajelor/aparaturii specifice execuției/operării rețelelor de distribuție a gazelor naturale.

Obține punctaj maxim de 5 puncte ofertantul care deține cel mai mare număr de personal calificat și punctaj maxim de 5 puncte ofertantul care deține cel mai mare număr al utilajelor specifice execuției/operării de sisteme de distribuție a gazelor naturale; pentru restul ofertanților se aplică principiul proporționalității directe.

(vi) Punctajul pentru criteriul 6

Se va prezenta o listă cu sistemele de distribuție de gaze naturale aferente localităților concesionate de ofertant și/sau localităților în care nu este concesionar, dar în care a participat la execuția acestor sisteme.

Punctajul maxim îl va obține ofertantul care a executat numărul cel mai mare de sisteme de distribuție finalizate. Se vor prezenta și procesele-verbale de recepție a sistemelor de distribuție executate.

(vii) Pentru punctarea criteriului 7

Ofertanții vor prezenta o listă a localităților în care au avut loc puneri în funcțiune ale rețelelor de distribuție a gazelor naturale, specificând numărul de km de rețele de distribuție puși în funcțiune corespunzător fiecărei localități și suma totală a km de rețea PIF până la momentul licitației. Se va puncta cu punctaj maxim de 15 puncte cel mai mare număr total de km puși în funcțiune; pentru restul ofertanților se va aplica principiul proporționalității directe.

Ofertanții vor prezenta pentru fiecare locație unde există puneri în funcțiune ale rețelelor de distribuție a gazelor naturale orice document care atestă îndeplinirea criteriului.

(viii) Pentru punctarea criteriului 8

Se prezintă graficul fizic și valoric de execuție și finalizare a investiției pe obiective, etape și punere în funcțiune. Se punctează cu punctaj maxim durata cea mai scurtă de realizare și finalizare a investiției.

(ix) Pentru punctarea criteriului 9

Ofertantul care acceptă toate condițiile prezentate în caietul de sarcini obține punctajul maxim de 15 puncte.

24. Pe parcursul evaluării și comparării ofertelor, Comisia de evaluare poate solicita consultarea firmei de proiectare care a întocmit documentația de licitație, precum și a ofertanților în scopul soluționării corecte a unor situații neclare.

25. Comisia de evaluare declară câștigătoare oferta care a întrunit cel mai mare punctaj, întocmindu-se procesul-verbal și raportul de evaluare.

26. Dacă în urma desfășurării procedurii de licitație publică deschisă nu au fost depuse oferte sau niciuna dintre ofertele depuse nu a fost admisă, procedura de licitație publică deschisă se încheie.

27. Dacă în urma desfășurării procedurii de licitație publică deschisă există o singură ofertă admisibilă pentru evaluare, se procedează la aplicarea criteriilor de evaluare și este declarată de către Comisia de evaluare ofertă câștigătoare, dacă obține minimum 70 de puncte.

28. Comisia de evaluare înaintează, în termen de 3 zile lucrătoare, raportul procedurii de atribuire conducerii autorității contractante, spre aprobare.

29. După aprobarea raportului prevăzut mai sus, autoritatea contractantă comunică fiecărui ofertant rezultatul aplicării procedurii, precizând punctajul obținut de acesta și punctajul obținut de oferta câștigătoare.

Ofertantului câștigător i se transmite și invitația pentru semnarea contractului de concesiune.

30. Ofertanții se consideră a fi informați prin simpla primire a scrisorilor recomandate cu confirmare de primire - care conțin acceptarea sau respingerea ofertelor, începând de la data primirii acestora.

31. Contractul de concesiune se încheie cu ofertantul declarat câștigător, în perioada de valabilitate a ofertei, dar nu mai devreme de 5 zile lucrătoare de la data comunicării rezultatului procedurii de atribuire.

32. Autoritatea contractantă execută scrisoarea de garanție bancară de participare la licitația publică deschisă în următoarele situații:

a) ofertantul își retrace oferta după deschiderea acesteia;

b) ofertantul declarat câștigător refuză să semneze contractul de concesiune.

F. CERINȚE IMPUSE DE AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

Contractul de concesiune se încheie cu ofertantul declarat câștigător, în perioada de valabilitate a ofertei, dar nu mai devreme de 5 zile lucrătoare de la data comunicării rezultatului procedurii de atribuire. Semnarea și parafarea contractului de concesiune se fac la sediul autorității contractante, cu această ocazie părțile prezentând și documentele de împuternicire în vederea semnării - dacă este cazul.

După încheierea contractului de concesiune, concedentul transmite în 30 de zile calendaristice la Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE) un exemplar original al contractului de concesiune.

Concesionarul are obligația de a solicita ANRE toate autorizațiile și licențele necesare pentru desfășurarea activităților de distribuție a gazelor naturale conform legislației în vigoare.

Ofertant,

.....
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE
privind eligibilitatea**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al

.....
(denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic) declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu ne aflăm în situația prevăzută la subcap. B.2, respectiv în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

De asemenea, declar că la prezenta procedură nu particip în două sau mai multe asocieri de operatori economici, nu depun candidatură/ofertă individuală și o altă candidatură/ofertă comună, nu depun ofertă individuală, fiind nominalizat ca subcontractant în cadrul unei alte oferte.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispunem.

Prezenta declarație este valabilă până la data de (Se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei.)

Data completării

Operator economic,

.....
(semnătura autorizată)

Ofertant,

.....
(denumirea/numele)

DECLARAȚIE privind situația personală

Subsemnatul, (se inserează numele operatorului economic - persoană juridică.), în calitate de ofertant la procedura de pentru aprobarea concesiunii și inițierea procedurii de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Ciofrângeni, Jud Argeș în cadrul proiectului „Înființare sistem de distribuție gaze naturale medie presiune în comuna Ciofrângeni, satele Burluși, Ciofrângeni și Lacurile, județul Argeș” la data de, organizată de Primăria Comunei Ciofrângeni, Jud Argeș, declar pe propria răspundere că:

a) nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, în ultimii 5 ani, pentru participare la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, pentru fraudă și/sau pentru spălare de bani;

b) nu sunt în stare de faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul-sindic;

c) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilit, până la data solicitată

d) nu am fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;

e) în ultimii 2 ani mi-am îndeplinit obligațiile contractuale, fără producerea de prejudicii beneficiarilor;

f) am prezentat informațiile solicitate de autoritățile contractante;

g) nu am prezentat informații false în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Ofertant,

.....

(semnătura autorizată)

Ofertant,

.....

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE
privind îndeplinirea obligațiilor contractuale

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al

.....
(denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că mi-am îndeplinit în mod corespunzător obligațiile contractuale și că nu am produs prejudicii beneficiarilor

.....
(denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic) în ultimii 2 ani.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispunem.

Data completării

Ofertant,

.....

(semnătura autorizată)

Ofertant,

(denumirea/numele)

INFORMAȚII GENERALE

Subsemnatul, reprezentant legal al societății, declar pe propria răspundere următoarele:

1. Firma:
(denumirea și forma de organizare a operatorului economic)

2. Sediul social:
(adresa completă și a sediului central, telefon / telex / telefax)

3. Certificatul de înmatriculare al operatorului economic la Oficiul Național al Registrului Comerțului
.....
(numărul și data înmatriculării)

4. Capitalul social (mii lei):
(subscris și vărsat)

5. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani (milioane lei)

Nr. Crt.	Domeniile de activitate	Cifra de afaceri anuală (milioane lei) pe domenii de activitate, aferentă exercițiului financiar pe ultimii 3 ani			Cifra medie anuală
					
0	1	2	3	4	5
1					
2					
3					
4					
Total					

6. Până la data de la dosarul firmei nu s-au operat cereri de înscrieri de mențiuni conform art. 21 din Legea nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

7. Birourile sucursalelor (filialelor) locale (dacă este cazul) sunt:

(adresele complete, nr. de telefon/telex/fax)

8. Certificatele de înmatriculare ale sucursalelor (filialelor) locale la Oficiul Național al Registrului Comerțului (județul):

(numerele și datele înmatriculării)

9. Obiectul de activitate, pe domenii, este
(conform celor înscrise în statutul societății)

10. Informații despre acționarii societății care au rol hotărâtor în domeniul principal de activitate și din punct de vedere financiar (nume acționari, cotă-parte deținută din capitalul social)

Semnătura

.....

Ofertant,

.....

FIȘA DE INFORMARE
privind serviciile similare, ca natură și complexitate, cu obiectivul supus licitației, realizate de
ofertanți

Denumirea serviciului

Date tehnice și economice

Ofertant,

.....

(semnătura autorizată)

L.S.

Ofertant,
.....

FORMULAR DE OFERTĂ

Către

PRIMĂRIA COMUNEI CIOFRÂNGENI, JUDEȚUL ARGES

Domnilor,

1. Examinând caietul de sarcini, subsemnații ne oferim să finanțăm lucrările de investiție, conform caietului de sarcini, cu o sumă exprimată în lei fără TVA reprezentând lei (în cifre și litere) sau contravaloarea realizării unei rețele în lungime de metri, oricare dintre aceste sume va fi mai mică la momentul realizării investiției.

2. Pe durata concesiunii pentru exploatarea concesiunii oferim o redevență de% (dar nu mai puțin de 1%) din valoarea tarifului de distribuție.

3. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este acceptată, să solicităm la Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei toate autorizațiile și licențele necesare pentru operarea sistemului de distribuție a gazelor naturale și să începem lucrările prevăzute în caietul de sarcini cât mai curând posibil și să terminăm lucrările în (cifre și litere) luni calendaristice.

4. Acceptăm să menținem această ofertă pentru o durată de valabilitate de 60 de zile de la termenul-limită de depunere a ofertelor stabilit de dumneavoastră, care rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea acestei perioade.

5. Până la încheierea contractului de concesiune întocmit și semnat de dumneavoastră, această ofertă, împreună cu acceptarea ei în scris de către dumneavoastră, constituie un angajament ferm.

6. Condițiile de acordare a concesiunii cuprinse în documentele licitației ni le însușim cu/fără obiecții.

În plus, în cazul adjudecării licitației în favoarea noastră, mai oferim următoarele facilități:
.....

Data în ziua de luna anul de către
..... (denumirea societății ofertante) în calitate de
....., legal autorizat să semneze ofertele pentru și în numele
.....

Semnătura

.....

Banca

.....
(denumirea)

SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ
pentru participare cu ofertă la procedura de atribuire a contractului de concesiune a serviciului de
utilitate publică de distribuție a gazelor naturale

Către (denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului (denumirea contractului de concesiune), noi, (denumirea băncii), având sediul înregistrat la (adresa băncii), ne obligăm față de (denumirea autorității contractante) să plătim suma de (în litere și în cifre) la prima sa cerere scrisă și fără ca aceasta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă, cu condiția ca în cererea sa autoritatea contractantă să specifice că suma cerută de ea și datorată ei este din cauza existenței uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:

a) ofertantul (denumirea/numele) și-a retras oferta în perioada de valabilitate a acesteia;

b) oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul (denumirea/numele) nu a constituit garanția de bună execuție în perioada de valabilitate a ofertei;

c) oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul (denumirea/numele) a refuzat să semneze contractul de concesiune în perioada de valabilitate a ofertei.

Prezenta garanție este valabilă până la data de

Parafată de Banca în ziua luna anul

.....

(semnătură autorizată)

Eticheta

Sediul organizatorului licitației

PRIMĂRIA COMUNEI CIOFRÂNGENI, JUDEȚUL ARGES**OFERTĂ**

Pentru licitația publică deschisă privind concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în perimetrul indicat în anunțul din Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, nr. /data.....

A nu se deschide înainte de data ora

Ofertantul înregistrat la sediul autorității contractante
nr. /
(denumirea/numele)

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE
Către PRIMĂRIA COMUNEI CIOFRÂNGENI, JUDEȚUL ARGES

Ca urmare a anunțului de participare publicat în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, nr.
din (ziua, luna, anul) privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de
concesiune noi,

..... (denumirea ofertantului), vă transmitem
alăturat următoarele:

- documentul (tipul, seria/numărul și
emitentul) privind garanția pentru participare, în cuantumul și în forma stabilite de dumneavoastră prin
documentația de atribuire;
- coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând în original și un număr de copii;
- oferta;
- documentele care însoțesc oferta.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și vă satisface cerințele.

Data completării de către ofertant

.....
(semnătura autorizată)

CONȚINUTUL-CADRU

al Caietului de Sarcini al concesiunii serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale

Cuprinsul Caietului de Sarcini:

1. Obiectul concesiunii
2. Obiectivele concedentului
3. Durata concesiunii
4. Investițiile pe care concesionarul este obligat să le realizeze. Termene de realizare
5. Regimul bunurilor utilizate de concesionar în derularea concesiunii
6. Redevența și garanțiile financiare
7. Responsabilități privind protecția mediului
8. Interdicția subconcesiunii serviciului de utilitate publică concesionat
9. Forma de control și de monitorizare cerută de concedent
10. Alte condiții

Anexe:

1. Anexa - avizul de principiu nr. 6205 / 31.01.2019 emis de SNTGN Transgaz SA Mediaș prin care se comunica posibilitatea tehnica de alimentare cu gaze naturale a localitatilor ce fac obiectul proiectului: „Înființare sistem de distribuție gaze naturale medie presiune în comuna Ciofrangeni, județul Argeș”

Acest document este necesar pentru ca ofertantul să fie informat corect în legătură cu costurile necesare pentru punerea în funcțiune a sistemului de distribuție a gazelor naturale.

1. Obiectul concesiunii

Obiectul concesiunii îl constituie serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Ciofrângeni, județul Argeș având ca temei legal Legea nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului pentru aprobarea Normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale.

Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale

Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale reprezintă ansamblul activităților și operațiunilor desfășurate de către concesionar pentru sau în legătură cu activitatea de distribuție a gazelor naturale în cadrul perimetrului concesiunii, inclusiv construcția, exploatarea, dezvoltarea și reabilitarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale și utilizarea acestora.

Distribuția gazelor naturale reprezintă activitatea de vehiculare a gazelor naturale printr-un sistem de conducte de distribuție pentru a fi furnizate clienților, dar neincluzând furnizarea.

Delimitarea unui sistem de distribuție se realizează, după caz:

- a) de obiectivele de producție de la robinetul aflat la ieșirea din stația de reglare-măsurare-predare a producătorului;
- b) de sistemul de transport de la ieșirea din stația de reglare-măsurare-predare a operatorului de transport;
- c) de alt sistem de distribuție de la ieșirea din stația de reglare/măsurare dintre operatorii de distribuție;
- d) de clienții finali de la ieșirea din stațiile/posturile de reglare/măsurare sau, după caz, ieșirea din robinetul de bransament către instalațiile de utilizare ale acestora.

Prin *zonă delimitată* se înțelege cel puțin o localitate (municipiu, oraș, comună) care formează o unitate administrativ-teritorială.

Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, în contextul legislației în vigoare, se realizează de către operatorul licențiat de ANRE, acesta având drepturile și obligațiile precizate în legislația în vigoare.

2. Obiectivele concedentului

2.1. Alimentarea în condiții de siguranță și de continuitate cu gaze naturale a tuturor clienților din zona delimitată Comuna Ciofrângeni, județul Argeș, cu respectarea legislației în vigoare, inclusiv a celei referitoare la protecția mediului și protecția muncii.

2.2. Realizarea investițiilor - finalizarea investițiilor, dacă acestea au fost începute, necesare pentru îndeplinirea obiectivului menționat la pct. 2.1

2.3. Creșterea veniturilor prin încasarea redevenței pentru concesiunea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale

2.1. Alimentarea în condiții de siguranță și de continuitate cu gaze naturale a tuturor clienților din zona delimitată Comuna Ciofrângeni, județul Argeș, cu respectarea legislației în vigoare, inclusiv a celei referitoare la protecția mediului și protecția muncii.

Conform Studiului de fezabilitate, întocmit în 2024 de S.C. ROCIP INSTAL SRL PITEȘTI pentru investiția "Înființare sistem de distribuție gaze naturale medie presiune în comuna Ciofrângeni satele: Burlusi, Ciofrângeni și Lacurile, județul Argeș", Alimentarea cu gaze naturale a satelor care compun comuna Ciofrângeni se va asigura prin racordarea la conducta de gaze naturale care funcționează în regim de presiune înaltă și prin intermediul unei stații de reglare măsurare predare (SRMP) care se va amplasa pe teritoriul comunei Ciofrângeni.

De la conducta de transport cu Dn 500 aparținând Sistemului Național de Transport, existentă în zonă, se va executa un racord de înaltă presiune cu Dn 100 mm și lungimea de 80 m. La capătul racordului propus se va instala o stație de reglare măsurare de predare (SRMP) care va avea capacitatea de 2.160,00 mc/h și va asigura reducerea și reglarea presiunii gazelor naturale (de la presiune înaltă la presiune medie), odorizarea gazelor naturale și măsurarea cantității de gaze livrate (prin sistemul de măsurare de bază). Racordul de înaltă presiune și SRMP-ul se vor executa conform legislației în vigoare, de către S.N.T.G.N. „Transgaz” S.A. Mediaș, în baza cererii de acces la sistem înaintată de către beneficiarul investiției.

Beneficiarul investiției va pune la dispoziția S.N.T.G.N. „Transgaz” S.A. Mediaș, cu titlul gratuit, terenul necesar amplasării stației de reglare măsurare predare, pe toată perioada de existență a stației.

Soluția de alimentare, precum și proiectarea / realizarea racordului de la operatorul economic din amonte, inclusiv SRMP, nu fac obiectul prezentului studiu de fezabilitate.

Alimentarea cu gaze naturale a viitorilor beneficiari și abonați se va asigura prin intermediul unei rețele de distribuție gaze naturale noi.

Proiectarea sistemului de distribuție gaze naturale s-a făcut în conformitate cu „Normele tehnice pentru proiectarea, executia și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale – NTPEE/2018”, aprobate prin Ord. ANRE 89/10.05.2018, Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții (cu modificările și completările ulterioare).

Rețeaua de distribuție gaze naturale se va realiza de-a lungul principalelor căi de comunicație care străbat comuna Ciofrângeni prin satele componente: Burlusi, Ciofrângeni, Lacurile, Piatra și Schitu-Matei și va funcționa în regim de presiune medie.

Satele Burlusi, Ciofrângeni, Lacurile, Piatra și Schitu-Matei ce aparțin din punct de vedere administrativ Comunei Ciofrângeni, jud. Argeș au un număr de 1060 potențiali consumatori, iar situația pe localități este următoarea:

Localitate	Burluși	Ciofrângeni	Lacurile	Piatra	Schitu-Matei
Potențiali consumatori	223	630	151	38	18
TOTAL = 1060 potențiali consumatori					

Rețeaua de distribuție gaze naturale presiune medie se poate realiza de-a lungul tuturor căilor publice administrate de Primăria Comunei Ciofrângeni, județul Argeș.

Tronsoanele care compun sistemul de distribuție propus vor fi executate din PE100 SDR11, vor fi montate îngropat și vor fi amplasate pe o singură parte a străzilor existente. Conductele vor fi montate îngropat în spațiul verde aparținând domeniului public situat în intravilan, în lungul actualelor căi de

comunicații.

Lungimea totală conductelor: 38254 m.

Debitul de calcul pentru dimensionarea rețelei în regim de presiune medie: 2160 Nmc/h.

Structura rețelei, în funcție de diametrele conductelor de distribuție gaze naturale care o compun, este următoarea:

- PE 100 SDR11 Dn 180 mm - 405 m
- PE 100 SDR11 Dn 160 mm - 1362 m
- PE 100 SDR11 Dn 140 mm - 1121 m
- PE 100 SDR11 Dn 125 mm - 13512 m
- PE 100 SDR11 Dn 90 mm - 5452 m
- PE 100 SDR11 Dn 63 mm - 16402 m

Total lungime conducte: 38254 m

Necesarul de gaze naturale pentru încălzire și preparare hrană s-a stabilit ținând seama de numărul de gospodării individuale, obiective social-culturale, agenți economici cu activitate comercială și/sau de service și societăți comerciale cu activitate productivă, existente în comună.

Pentru gospodăriile individuale, s-a prevăzut să fie echipate cu centrală termică pentru încălzirea spațiilor și prepararea apei calde menajere.

Pentru obiectivele social-culturale și agenții economici cu activitate productivă, comercială sau de service, s-a estimat ca debit de calcul, necesarul orar aferent desfășurării activității fiecăruia în parte (încălzire, preparare hrană, consum tehnologic, etc.), conform datelor transmise de administrația locală.

Proiectul propune o contribuție la îmbunătățirea managementului rețelei, prin conceptul „Smart energy transmission system” în SRMG-P, aplicabil și rețelelor inteligente de transport gaze naturale, care va gestiona problemele legate de siguranța și utilizarea instrumentelor inteligente în domeniul presiunii, debitelor, contorizării, inspecției interioare a conductelor, odorizare, protecție catodică, reacții anticipative, trasabilitate, toate generând creșterea flexibilității în operare a sistemului, îmbunătățind integritatea și siguranța în exploatare a acestuia și implicit creșterea eficienței energetice.

De asemenea proiectul contribuie la obiectivele de dezvoltare durabilă și modul în care acestea au fost luate în considerare, inclusiv în ceea ce privește schimbările climatice conform tabelului de emisii atasat se vede analiza carburanților folosiți în prezent comparative cu emisiile în atmosfera după arderea gazelor naturale, de asemenea se evidențiază eficiența resurselor, reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, rezistența la efectele schimbărilor climatice etc.

Proiectul asigură conformarea cu directivele de mediu relevante, inclusiv în relație cu condiționalitățile ex-ante aplicabile.

Regimul juridic al terenului: Terenurile pe care se amplasează investițiile propuse aparțin bunurilor publice ale comunei, rețeaua de gaze naturale se amplasează pe terenurile publice la distanța legală față de limita de proprietate, fără să afecteze alte rețele existente. Rețelele de distribuție se vor realiza în ampriza străzilor (domeniul public), cu respectarea tehnologiei de execuție, în funcție de materialul folosit.

În prezent nu există revendicări sau litigii care ar putea afecta implementarea investiției. Terenul pe care urmează a fi amplasată lucrarea de investiții aparține domeniului public, acesta urmând a fi ocupat temporar sau definitiv, în funcție de caracterul lucrărilor.

Suprafața ocupată necesară pentru executia lucrărilor este:

- definitiv:
 - pentru stația de reglare măsurare- predare (SRMP): $25,00 \text{ m} \times 25,00 \text{ m} = 625,00 \text{ mp}$
 - temporar:
 - pentru conducte: $0,65 \text{ m} \times 11113 \text{ m} = 7223,45 \text{ mp}$
 - pentru refulatori : $0,5 \text{ m} \times 10 \text{ buc.} \times 3 \text{ m (Lmed)} = 15,00 \text{ mp}$
- TOTAL: $625,00 \text{ mp} + 7223,45 \text{ mp} + 15,00 \text{ mp} = 7873,45 \text{ mp}$.

Pentru realizarea obiectivului de investiții este necesară ocuparea temporară a suprafeței de teren de 7873,45mp.

Regimul economic al terenului: folosința actuală a terenului: teren neproductiv (căi comunicații).

Regimul tehnic al terenului:

Lățimea de 0.5 m constituie șanțul și depozitarea pământului rezultat din săpătură.

Terenul ocupat temporar are următoarea folosință:

-spațiu verde (în afara zonei de siguranță a DJ și limite de proprietate - pentru rețele de gaze naturale).
Terenul pe care urmează să fie amplasată conducta constituie domeniu public.

Studiul topografic, pus la dispoziție de Primăria Ciofrângenii pentru investiția analizată, cuprinde planuri topografice cu amplasamentele reperelor, liste cu repere în sistem de referință național ce au stat la baza întocmirii documentațiilor tehnice. Studiul topografic a fost realizat cu stații totale și dispozitive cu tehnologie GPS și are scopul de a prezenta situația existentă în cadrul amplasamentelor în care se propune realizarea investiției.

Măsurătorile din teren au dus la identificarea următoarelor elemente topografice: margini și axuri de drum, rigole, limite de proprietate, clădiri, stâlpi pentru iluminat și de distribuție a energiei electrice, stâlpi L.E.A., reprezentarea acestora făcându-se în cadrul planurilor de situație.

Ridicarea topografică a fost executată în sistem de coordonate STEREO 70, iar cotele au fost determinate în sistemul național de referință Marea Neagră 1975.

Materializarea pe teren s-a făcut printr-un număr de stații care să permită ridicarea profilurilor transversale, astfel încât punctele radiate să ocupe toată zona de studiu, asigurându-se o densitate optimă pentru proiectare.

Trasarea lucrărilor se va realiza topografic, înainte de începerea lucrărilor pe baza datelor specificate în planul de trasare ce va fi realizat de o persoană autorizată, în baza planurilor puse la dispoziție de proiectant, respectiv fișier de coordonate (x,y,z) și planuri de trasare.

Studiul topografic va fi vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară și anexat prezentei documentații.

Măsurarea comercială a gazelor naturale se realizează prin intermediul sistemului de măsurare montat în punctul de predare- preluare comercială (SRMP).

Sistemele/mijloacele de măsurare utilizate la măsurarea cantităților de gaze naturale pe piața gazelor naturale trebuie să corespundă legislației metrologice în vigoare.

În vederea creșterii eficienței energetice, SRMP-ul va fi echipat, prin intermediul operatorului sistemului de transport gaze naturale, cu sisteme inteligente de:

- reglare;
- odorizare;
- măsurare a cantităților de gaze livrate către consumatorii finali.

Verificări și probe de rezistență și etanșeitate la presiune a conductelor

Verificările de rezistență și etanșeitate la presiune a conductelor de gaze naturale se efectuează de către executant pe parcursul realizării lucrărilor.

Probele de rezistență și etanșeitate la presiune a conductelor de gaze naturale se efectuează de către executant la terminarea lucrărilor în vederea recepției tehnice.

Verificările și probele de rezistență și etanșeitate la presiune se efectuează cu aer comprimat. Valorile presiunilor la care se vor executa probele sunt prezentate în tabelul numărul 8 din Ordinul nr. 89/2018 emis de președintele ANRE privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale.

Categoria instalațiilor și treapta de presiune	Presiunea pentru verificarea și proba de rezistență, în Pa și în bar	Presiunea pentru verificarea și proba de etanșare, în Pa și în bar
Rețele de distribuție și instalații de utilizare subterane:		
1.1. Presiune medie	$9 \cdot 10^5$ (9)	$6 \cdot 10^5$ (6)
1.2. Presiune redusă	$4 \cdot 10^5$ (4)	$2 \cdot 10^5$ (2)
1.3. Presiune joasă	$2 \cdot 10^5$ (2)	$1 \cdot 10^5$ (1)

Efectuarea verificărilor și probelor de rezistență și etanșeitate la presiune a sistemului de distribuție din polietilenă se efectuează după răcirea, la nivelul temperaturii exterioare, a ultimei suduri efectuate pe tronsonul respectiv.

Timpul de realizare a probei de rezistență la presiune este de 1 oră, la presiunea de 9 bar, iar pentru proba de etanșeitate la presiune este de 24 de ore, la presiunea de 6 bar.

La efectuarea probelor de rezistență și etanșeitate, aparatele de bază pentru măsurarea presiunii și temperaturii sunt de tipul cu înregistrare continuă. Clasa de exactitate a aparatelor de măsură trebuie să fie de minimum 1,5. Înregistrarea parametrilor de presiune și temperatura pe diagrama sau pe protocolul tipărit dat de echipamentul electronic, constituie dovada probelor de rezistență și de etanșeitate.

Verificările și probele de rezistență și etanșeitate la presiune se efectuează după egalizarea temperaturii aerului din conductă cu temperatura mediului ambiant. Timpul necesar pentru egalizarea temperaturii este în funcție de volumul conductei, conform valorilor date în tabelul 9 din Ordinul nr. 89/2018 emis de președintele ANRE privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale.

Condițiile de efectuare a probelor și rezultatele acestora se consemnează în procesul verbal de recepție tehnică. Este interzisă remedierea defectelor la conducte și bransamente în timpul efectuării probelor. În timpul verificărilor și probelor nu se admit pierderi de presiune.

Necesitatea și oportunitatea executării lucrărilor

Necesitatea a fost fundamentată și pe baza nivelului actual al dezvoltării economico-sociale a comunei Ciofrângenii, județul Argeș. Dezvoltarea economică și socială durabilă a unei comune depinde în mare măsură de amploarea echipării edilitare a acesteia, de asigurare a tuturor utilităților necesare desfășurării activității potențialilor investitori sau consumatori, prin creșterea nivelului de trai.

În acest sens, a fost formulată cererea Primăriei Comunei Ciofrângenii și adresată Sistemului Național de Transport Transgaz pentru înființarea serviciului de distribuție gaze naturale în satele Ciofrângenii, Burlui și Lacurile ce aparțin din punct de vedere administrativ Comunei Ciofrângenii, jud. Argeș.

În nici unul dintre satele aparținătoare comunei Ciofrângenii nu există în prezent sistem de distribuție gaze naturale.

Alimentarea cu gaze naturale a satelor care compun comuna Ciofrângenii se va asigura prin racordarea la conductă de gaze naturale care funcționează în regim de presiune înaltă și prin intermediul unei stații de reglare măsurare predare (SRMP) care se va amplasa pe teritoriul comunei Ciofrângenii.

Oportunitatea: Instalațiile de gaze naturale care se vor realiza în zonă vor aduce cu siguranță un impact pozitiv asupra mediului înconjurător și vor duce la îmbunătățirea infrastructurii prin realizarea instalațiilor de gaze naturale individuale și reducerea tăierilor de păduri, precum și a noxelor eliminate în aer provenite din alte surse de încălzire și preparare a hranei.

Prezenta documentație are ca scop înființarea unui sistem inteligent de distribuție de gaze naturale în comuna CIOFRÂNGENII, județul ARGEȘ.

Obiectiv principal - Creșterea nivelului de funcționalitate inteligentă a infrastructurii de distribuție de gaze naturale utilizate pentru realizarea serviciului comunitar de utilitate publică de alimentare cu gaze naturale a populației, în conformitate cu legislația în vigoare, prin îmbunătățirea flexibilității, siguranței, eficienței în operare, precum și prin integrarea activităților de transport, distribuție și consum final.

Obiectiv general: dezvoltarea locală în zonele rurale.

Obiective specifice:

Pentru îndeplinirea obiectivului general se vor atinge următoarele obiective specifice:

- Înființarea rețelei de gaze naturale și bransamente la gospodării și obiectivele din zona comunei Ciofrângenii;
- asigurarea serviciilor de gaze naturale la tarife acceptabile pentru populația comunei;
- crearea unor condiții mai bune pentru dezvoltarea economică, socială și culturală a comunității;
- creșterea nivelului de trai al locuitorilor;
- reducerea și limitarea impactului negativ asupra mediului.

Necesitatea și oportunitatea investiției sunt evidente, influențând în mod pozitiv nivelul de trai al

locuitorilor, având efecte benefice și asupra mediului înconjurător.

Beneficiari direcți și indirecti:

Beneficiarul direct al programului este comuna CIOFRANGENI, județul ARGES

Beneficiarii indirecti sunt:

- populația comunei care va dispune de rețeaua de distribuție gaze naturale. Deoarece realizarea unei astfel de investiții se efectuează pentru o perioadă lungă de timp, este însă necesar a se stabili numărul populației în dinamica sa.
- instituțiile publice, școlile generale și grădinițele cu elevii săi ce urmează a beneficia de investiția menționată și implicit, creșterea frecvenței școlare și scăderea abandonului școlar.
- comunitatea locală;
- investitori existenți sau potențiali;
- *Agentii economici* din Comuna Ciofrângeni: Prin implementarea proiectului, agenții economici din aceste zone vor beneficia de o infrastructură de distribuție a gazului la care se pot racorda și își pot dezvolta afacerile.
- *Angajații societății*: Creșterea profiturilor societății va garanta o siguranță mai mare a locului de muncă pentru angajații furnizorului/concesionarului de gaze naturale agreeat ANRE.
- *Mediul înconjurător*: Implementarea proiectului va însemna o reducere a emisiilor de noxe în atmosfera, datorită schimbării modului prin care agenții economici din regiune se vor încălzi. De asemenea, va scădea consumul de lemne folosite la foc sau alte materiale naturale a căror consum și procurare are conotații negative asupra mediului înconjurător.
- *Populația* – racordarea la un sistem de gaze naturale va contribui la creșterea calității vieții populației din zona.
- *Economia locală* – implementarea proiectului va avea un impact pozitiv asupra economiei locale prin:
 - crearea de noi locuri de muncă;
 - scăderea ratei șomajului pe plan local;
 - colectare de taxe și impozite (creșterea bazei de impozitare atât pentru salarii cât și pentru profit sau TVA)

Rezultate așteptate:

- îmbunătățirea calității vieții prin ridicarea nivelului de confort atât al localnicilor, cât și în cadrul obiectivelor social culturale;
- creșterea atractivității zonei pentru potențialii investitori cu implicații în revigorarea și dezvoltarea activității economice, atât de necesară mai ales în condițiile actuale;
- crearea unor oportunități ocupaționale pe plan local;
- dinamizarea și dezvoltarea activităților sociale (școală, grădinițe, cămin de bătrâni)
- reducerea gradului de sărăcie, prin consecințele economice a celor arătate mai sus;
- reducerea cheltuielilor privind asigurarea combustibililor necesari (folosiți în prezent);
- protecția fondului forestier prin diminuarea tăierilor pentru lemne de foc;
- diminuarea poluării aerului, știut fiind faptul că gazele arse provenite de la gazele naturale conțin mai puține noxe decât cele rezultate din arderea altor combustibili solizi.

Beneficii socio-economice ale proiectului

Aceste beneficii socio-economice ale proiectului trebuie percepute și interpretate în funcție de impactul lor asupra întregii comunități. Ca un rezultat direct putem preciza:

- Creșterea nivelului de trai al populației localităților.
- Creșterea potențialului economic al zonei, întrucât din punctul de vedere al infrastructurii doar gazele naturale mai lipsesc, celelalte facilități fiind asigurate, pentru a se prevedea premisele dezvoltării economice a zonei.

Impactul socio-economic este distribuit pe mai multe direcții:

a) impactul macroeconomic

Realizarea obiectivelor de transport și distribuție gaze naturale va avea un impact economic pozitiv, constând în îmbunătățirea condițiilor infrastructurii energetice cu rol în stimularea dezvoltării socio-economice a zonelor defavorizate din punct de vedere economic;

b) *impactul asupra mediului de afaceri*

- asigurarea continuității și siguranței în alimentarea consumatorilor;
- creșterea competitivității industriale;
- investiții atractive cu rol esențial în revitalizarea sectorului industriei în zonă, cu impact pozitiv asupra bugetului național.

c) *impactul social*

Proiectul creează locuri de muncă la nivel local.

Beneficii indirecte pentru economia regională

Realizarea rețelei distribuție a gazelor naturale în zona creează premisele dezvoltării de noi activități economice în regiune sau revigorarea celor deja existente ca urmare a asigurării infrastructurii necesare. Din punct de vedere economic aceasta se traduce prin noi locuri de muncă, diminuarea ratei șomajului și creșterea nivelului de viață.

Prin realizarea investiției privind înființarea sistemului de distribuție gaze naturale în comună, se vor înlocui combustibili folosiți în prezent, ceea ce va conduce la următoarele rezultate așteptate:

- îmbunătățirea calității vieții prin ridicarea nivelului de confort atât al localnicilor, cât și în cadrul obiectivelor social culturale ;
- creșterea atractivității zonei pentru potențialii investitori cu implicații în revigorarea și dezvoltarea activității economice, atât de necesară mai ales în condițiile actuale;
- crearea unor oportunități ocupaționale pe plan local;
- dinamizarea și dezvoltarea activităților sociale (școală, grădinițe)
- dinamizarea și dezvoltarea activităților culturale (cămin cultural);
- crearea condițiilor de dezvoltare a agroturismului, ținând seama că zona este foarte frumoasă;
- reducerea gradului de sărăcie, prin consecințele economice a celor arătate mai sus;
- reducerea cheltuielilor privind asigurarea combustibililor necesari (folosiți în prezent);
- protecția fondului forestier prin diminuarea tăierilor pentru lemne de foc;
- diminuarea poluării aerului, știut fiind faptul că gazele arse provenite de la gazele naturale conțin mai puține noxe decât cele rezultate din arderea altor combustibili solizi.

Baza legală a proiectului

Proiectul propus „Înființare sistem de distribuție gaze naturale medie presiune în comuna Ciofrângeni, satele Burluși, Ciofrângeni și Lacurile, județul Argeș”, intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și sub incidența OUG 57/2007, privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice.

Înființarea rețelei de distribuție a gazelor naturale în comună va avea efecte benefice asupra mediului prin diminuarea noxelor și creșterea calității aerului, prin înlocuirea arderii combustibililor solizi și lichizi cu arderea gazului natural, compușii de ardere rezultați mai puțin poluanți.

Pentru prevenirea și reducerea impactului negativ asupra mediului se vor lua măsuri atât în perioada de construcție cât și de exploatare.

Terenul pe care se amplasează investiția este în domeniul public al comunei și este constituit în general de drumuri sătești, comunale și naționale. Terenurile și investiția se desfășoară în intravilanul localităților.

Elaborarea *Analizei Cost-Beneficiu* a avut la bază următoarele documente:

1. Regulamentul de punere în aplicare a (UE) 2015/207 al Comisiei din 20.01.2015 de stabilire a normelor detaliate de punere în aplicare a Regulamentului (UE) nr. 1303/2013 al Parlamentului European și al Consiliului în ceea ce privește modelele pentru raportul de progres, transmiterea informațiilor privind un proiect major, planul de acțiune comun, rapoartele de implementare pentru obiectivul privind investițiile pentru creștere economică și locuri de muncă, declarația de gestiune, strategia de audit, opinia de audit și raportul anual de control și în ceea ce privește metodologia de realizare a analizei cost-beneficiu și, în temeiul Regulamentului (UE) nr. 1299/2013 al Parlamentului European și al Consiliului, în ceea ce privește modelul pentru rapoartele de implementare pentru obiectivul de cooperare teritorială europeană.
2. Manualul CE privind ACB (Guide to Cost-Benefit Analysis of Investment Projects - Economic appraisal tool for Cohesion Policy 2014 - 2020).

3. Secțiunea III (Metoda de calculare a venitului net actualizat al operațiunilor generatoare de venituri nete) din Regulamentul delegat (UE) nr. 480/2014 al Comisiei.

4. Articolul nr. 61 din cadrul R(UE) nr.1303/2013 – Operațiuni generatoare de venituri nete ulterior finalizării lor.

Obiectivul Analizei Cost-Beneficiu este acela de a identifica și cuantifica toate impacturile posibile ale proiectului luat în discuție, în vederea determinării costurilor și beneficiilor corespunzătoare.

Proiectul este sustenabil din punct de vedere economic, prin prisma beneficiilor generate care sunt în măsură să compenseze valoarea negativă a fluxului de numerar, caracteristică specifică proiectelor care au nevoie de finanțare.

Raportul beneficiu/cost este supraunitar, aspect important care argumentează oportunitatea economică a implementării proiectului.

Breviarul de calcul al căderii de presiune. Breviarul de calcul al vitezei gazelor naturale

Calculul s-a făcut în conformitate cu „Normele tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale”, aprobate prin Ordinul Președintelui ANRE nr. 89/2018. Numerotarea tronsoanelor s-a făcut de la ieșire din SRMP și pentru ramificațiile principale. S-au luat în calcul toate localitățile care se vor alimenta din SRMP-ul propus.

Conform prescripțiilor din “Normele tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale”, aprobate prin Ordinul Președintelui ANRE nr. 89/2018, diametrul minim admis pentru conducte subterane din oțel este de 2”.

Alte prevederi legale, norme juridice

- HG 209 / 2019 pentru aprobarea cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune, a serviciilor de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale,
- Legea energiei electrice și a gazelor naturale 132 / 2012 cu modificările și completările ulterioare,
- OUG nr. 95 / 2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”,
- OUG nr. 40 / 06.04.2022
- Ordinul MDLPA 278 / 167 / 2022

Avize, acorduri, studii

- Avizul tehnic de principiu nr. 6205 / 31.01.2019 emis de operatorul sistemului din amonte, SNTGN Transgaz SA

- Hotarea Consiliul Local CIOFRANGENI, județul ARGES

- Certificatul de urbanism nr. 10/21.03.2024 emis de Primăria Comunei Ciofrângenii, jud. Argeș

- Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

- Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică

- Avize conforme privind asigurarea utilităților

- Studiu topografic a fost pus la dispoziție de către Primărie.

- Avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții și care pot condiționa soluțiile tehnice

În conformitate cu HG 766 / 1997 lucrarea se încadrează în categoria C - de importanță normală

Situația proiectată

1. Rețea de distribuție gaze naturale

Tipul de rețea de distribuție, conform schemei, este de tip arborescent, montată în lungul strazilor, la o adâncime minimă de min. 0,90 m (măsurată de la generatoarea superioară a conductelor). Rețeaua de distribuție gaze naturale se va realiza de-a lungul principalelor căi de comunicație care străbat comuna Ciofrângenii prin satele componente: Burlusi, Ciofrângenii și Lacurile și va funcționa în regim de presiune medie (2 – 6 bar).

Conductele de gaze naturale vor fi executate din polietilena de înaltă densitate PEHD 100 - SDR 11, cu diametre cuprinse între Dn 180 mm și Dn 63 mm, în lungime totală de 38254 m.

Sistemul de distribuție gaze naturale comun propus va fi cuplat în punctul de delimitare dintre sistemul de transport și sistemul de distribuție gaze naturale (ventilul de izolare care se va monta la ieșirea din stația de reglare măsurare de predare - SRMP CIOFRANGENI) și va străbate comuna CIOFRANGENI în lungul arterei principale de circulație: strada DJ 678A și satele componente în lungul drumurilor comunale existente.

Se va executa o rețea de distribuție gaze naturale din PE100SDR11, proiectată să funcționeze în regim de medie presiune, care să permită alimentarea cu gaze a 1015 gospodării și 45 obiective social- culturale (școli, grădinițe, primăria, biserici, post poliție, spital, dispensar etc) din comuna CIOFRANGENI, județul ARGES, din totalul de 1.060 imobile existente în comună.

Tronsoanele care compun sistemul de distribuție vor fi executate din polietilena PE 100 SDR11 și vor fi amplasate pe o parte a străzii care asigură accesul în comună (DN73C, DJ 678A) sau pe o parte a străzilor care asigură accesul în satele aparținătoare.

Conductele vor fi montate la adâncimea de 0,9 m măsurată de la generatoarea superioară a materialului tubular și cota de amenajare a terenului.

i) Categoriile de lucrări care se vor efectua la subtraversările căilor de acces:

Subtraversările drumurilor se vor face prin foraj orizontal dirijat, iar conductele vor fi montate în tuburi de protecție din oțel la adâncimea de minim 1,5 m între generatoarea superioară a tuburilor de protecție și cota de nivel a carosabilului. La amplasarea conductelor se vor respecta prevederile STAS 9312/87 privind subtraversările de drumuri și SR8591/97 pentru amplasare rețelelor edilitare.

ii) Categoriile de lucrări care se vor efectua la supratraversările cursurilor de ape

Cursurile de ape vor fi supratraversate prin intermediul unor tronsoane care se vor executa din OL, vor fi montate aerian și vor fi susținute pe elementele de construcții existente.

La intersecția unui curs de apă, pe traseul conductei de distribuție gaze naturale propuse se vor monta două piese de tranzit PE-OL, prin intermediul cărora se va realiza legătura între cele două tipuri de materiale tubulare, plasate în amonte, respectiv în aval de podul existent peste cursul de apă. Piese de tranzit OL-PE vor fi montate la cota -1,0 m fata de cota terenului amenajat, iar tronsoanele verticale vor fi amplasate lângă peretii de garda ai podului și vor fi acoperite cu pamant compactat până la nivelul actual al terenului. Materialele utilizate pentru patul de pozare și umplutura trebuie să poată asigura stabilitatea permanentă și rezistența mecanică a conductei.

Din punct de vedere constructiv, traversarea supratrană a unui curs de apă este de tip portantă (rezemată): conducta proiectată are rolul de vehiculare a gazelor, iar elementele de susținere ale acesteia îndeplinesc funcția de asigurare a rezistenței și stabilității. În amonte de supratraversarea unui curs de apă, pe tronsonul aerian se va monta o vană de închidere cu acționarea manuală.

Sustinerea conductei montate aerian se va face prin intermediul grinzii laterale din beton, prin rezemare simplă și cu suporturi de tip colier, profil metalic tip „I” și talpa, cu glisare pe suprafața de sprijin (placa de baza). Placa de baza va fi fixată în blocurile de beton cu suruburi de fixare tip conexpand și ancore chimice și va fi prevăzută cu profile de ghidare. Profilele de ghidare vor fi sudate pe placa de baza și vor avea un singur grad de libertate, permitând glisarea liberă a suportului în lungul axului conductei. Atât asamblarea partilor componente cât și fixarea colierului pe placa suport (talpa) se vor face prin sudare manuală. Toate elementele metalice se vor proteja anticoroziv.

Amplasarea aeriană a conductei propuse nu va conduce la obturări ale secțiunii de curgere a apei în zona podului și nu poate fi afectată de eventuale viituri sau curgeri de apă cu sloiuri de gheață.

Soluția adoptată pentru supratraversarea unui curs de apă a fost concepută astfel încât atât în perioada execuției cât și ulterior, pe întreaga perioadă a exploatării, să nu fie afectată funcționalitatea acesteia sau să nu fie afectate cerințele de stabilitate și rezistență mecanică.

Condițiile impuse pentru montarea, susținerea și fixarea conductei aeriene din OL vor asigura respectarea cerințelor esențiale de calitate în ceea ce privește rezistența și stabilitatea atât în perioada de montaj cât și pe întreaga durată de existență a acesteia.

Conductele din PE100 SDR11 sunt considerate o alternativă de succes la materialele clasice utilizate în instalații întrucât prezintă următoarele avantaje:

- rezistență sporită la coroziune
- greutate specifică redusă
- exploatare avantajoasă (rata defecțiunilor redusă)
- elasticitate deosebită

- durata de serviciu ridicată (în funcție de temperatură și solicitări)
- rugozitatea pereților redusă și constantă în timp
- tehnici de îmbinări multiple – pentru rezolvarea diverselor probleme tehnice
- tehnologie relativ simplă de montaj
- productivitate mare de montaj, cu consum redus de forță de muncă.

În conformitate cu ORDIN privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, nr. 89/ 2018, publicat în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 462/ 5 VI 2018 se va ține cont de următoarele considerente principale:

- în localități rețelele de distribuție se montează numai în domeniu public;
- zona de protecție a conductelor din rețeaua de distribuție se întinde la suprafața solului, de ambele părți ale conductei, se măsoară în proiecție orizontală de la generatoarea exterioară a conductei și este de 0.5m;
- adâncimea de montaj a conductelor de distribuție va fi sub cota de îngheț a terenului (minim 0,8m);
- la subtraversări de drum național adâncimea de pozare va fi de minim 1,5 m, măsurată de la generatoarea superioară a tubului de protecție din oțel la cota carosabilului conform STAS 312-87 (subtraversări de căi ferate și drumuri cu conducte). Idem căi ferate.
- distanțele minime admise dintre conductele de gaz din PE și alte instalații, construcții sau obstacole subterane, vor fi în conformitate cu tabelul nr. 1 din NTPEE- 2018 (prezentat în extras).

Tabel– Distanțe de siguranță între conductele (conductele de distribuție/ racordurile/instalațiile de utilizare) subterane de gaze naturale și diferite construcții sau instalații

Nr. crt.	Instalația, construcția sau obstacolul	Distanța minimă de la conducta de gaze naturale din PE, în mm			
		PJ	PR	PM	PI
1	Clădiri cu subsoluri sau alinamente de terenuri susceptibile de a fi construite	1,0	1,0	2,0	3,0
2	Clădiri fără subsoluri	0,5	0,5	1,0	3,0
3	Canale pentru rețele termice, canale pentru instalații telefonice, televiziune, etc.	0,5	0,5	1,0	2,0
4	Conducte de canalizare	1,0	1,0	1,5	1,5
5	Conducte de apă, cabluri de forță, cabluri telefonice montate direct în sol, cabluri TV sau căminele acestor instalații	0,5	0,5	0,5	1,5
6	Cămine pentru rețele termice, telefonice și canalizare sau alte cămine subterane	0,5	0,5	1,0	1,5
7	Copaci	0,5	0,5	0,5	1,5
8	Stâlpi	0,5	0,5	0,5	0,5
9	Linii de cale ferată, exclusiv cele din stații, triaje și incinte industriale;	1,5*	1,5*	1,5*	2,0*
	- în rambleu				
	- în debleu la nivelul terenului	3,0**	3,0**	3,0**	5,5*

*) De la piciorul taluzului

**) Din axul liniei de cale ferată

Nota: Distanțele, exprimate în metri, se măsoară în proiecție orizontală între limitele exterioare ale conductelor și construcțiile sau instalațiile subterane.

Când respectarea acestor distanțe nu este posibilă, ele se pot reduce conform articolului 3.17. din NTPEE- 2018.

Presiunile pentru efectuarea verificărilor și probelor de rezistență și etanșeitate vor fi:

Nr. Crt.	Categoria instalațiilor și	Presiunea pentru verificarea și proba de rezistență în Pa și în bar	Presiunea pentru verificarea și proba de etanșare în Pa și în bar
----------	----------------------------	---	---

	treapta de presiune		
1	Rețele de Distribuție subterane și suprateran 1.1 Presiune medie	4×10^5 (9)	2×10^5 (6)

Efectuarea verificărilor și probelor la presiune a sistemelor de alimentare se realizează astfel:

- verificarea se efectuează pe tronsoane de până la 500 m și se consideră corespunzătoare dacă presiunea se menține constantă timp de minim 4 ore.
- proba se efectuează pe conductele terminate și se consideră corespunzătoare dacă presiunea se menține constantă 24 ore.

2. Stația de reglare măsurare predare gaze naturale (SRMP)

De la conducta de transport cu Dn 500 aparținând Sistemului Național de Transport, existentă în zonă, se va executa un racord de înaltă presiune cu Dn 100 mm și lungimea de 80 m. La capătul racordului propus se va instala o stație de reglare măsurare de predare (SRMP) care va avea capacitatea de 2.160,00 mc/h și va asigura reducerea și reglarea presiunii gazelor naturale (de la presiune înaltă la presiune medie), odorizarea gazelor naturale și măsurarea cantității de gaze livrate (prin sistemul de măsurare de bază). Racordul de înaltă presiune și SRMP-ul se vor executa conform legislației în vigoare, de către S.N.T.G.N. „Transgaz” S.A. Mediaș, în baza cererii de acces la sistem înaintată de către beneficiarul investiției.

Beneficiarul investiției va pune la dispoziția S.N.T.G.N. „Transgaz” S.A. Mediaș, cu titlul gratuit, terenul necesar amplasării stației de reglare măsurare predare, pe toată perioada de existență a stației. Soluția de alimentare, precum și proiectarea / realizarea racordului de la operatorul economic din amonte, inclusiv SRMP, nu fac obiectul prezentului studiu de fezabilitate.

SRMP reduce presiunea gazelor de la presiune înaltă ~63 bar la presiune medie 2-6 bar și va asigura capacitatea de gaze solicitată (debitul de gaze necesar, la presiunea 2-6 bar).

Măsurarea comercială a gazelor naturale se realizează prin intermediul sistemelor de măsurare sau al mijloacelor de măsurare montate în punctul de predare-preluare comercială (SRMP).

Sistemele/mijloacele de măsurare utilizate la măsurarea cantităților de gaze naturale pe piața gazelor naturale trebuie să corespundă legislației metrologice în vigoare.

Sistemele/mijloacele de măsurare utilizate trebuie să corespundă parametrilor de curgere (viteză, debit, presiune, temperatură, număr Reynolds), de calitate a gazelor naturale măsurate și de mediu în care acestea sunt montate.

Pentru gazele naturale măsurate pe piața gazelor naturale este obligatorie conversia volumelor măsurate în condiții de lucru la condiții de bază.

Condițiile de bază sunt $P = 1,01325$ bar și $T = 288,15$ K.

Sistemele/mijloacele de măsurare sunt în proprietatea titularului de autorizație de funcționare / licență care predă gazele naturale.

Sistemele/mijloacele de măsurare precizate sunt sisteme de măsurare pentru decontare fiscală și sunt denumite sisteme de bază.

În vederea asigurării funcționării normale și evitării punerii în pericol a persoanelor, bunurilor și mediului, în zona de protecție a SRMP se impun terților restricții și interdicții prevăzute de legislația în vigoare.

Distanța de securitate față de stațiile sau posturile de reglare sau reglare-măsurare se măsoară de la partea exterioară a incintei (împrejmuirii) și este indicată în „NTPEE-2018”.

SRMP-ul va fi echipat cu sisteme de:

- reglare;
- filtrare;
- detectare prezență gaze naturale în atmosferă;
- măsurare a cantităților de gaze livrate către consumatorii finali.

3. Racord de înaltă presiune

Racordarea cu gaze naturale se va face printr-un racord de înaltă presiune de la conducta de transport cu Dn 500 aparținând Sistemului Național de Transport, existentă în zonă, se va executa un racord de înaltă presiune cu Dn 100 mm și lungimea de 80 m. La capătul racordului propus se va instala o stație de reglare

măsurare de predare (SRMP) care va avea capacitatea de 2.160.00 mc/h și va asigura reducerea și reglarea presiunii gazelor naturale (de la presiune înaltă la presiune medie), odorizarea gazelor naturale și măsurarea cantității de gaze livrate (prin sistemul de măsurare de bază).

Racordul de înaltă presiune și SRMP-ul se vor executa conform legislației în vigoare, de către S.N.T.G.N. „Transgaz” S.A. Mediaș, în baza cererii de acces la sistem înaintată de către beneficiarul investiției.

Beneficiarul investiției va pune la dispoziția S.N.T.G.N. „Transgaz” S.A. Mediaș, cu titlul gratuit, terenul necesar amplasării stației de reglare măsurare predare, pe toată perioada de existență a stației.

2.2. Realizarea investițiilor - finalizarea investițiilor, dacă acestea au fost începute, necesare pentru îndeplinirea obiectivului menționat la pct. 2.1

2.3. Creșterea veniturilor prin încasarea redevenței pentru concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale

3. Durata concesiunii

Durata concesiunii este de maximum 49 de ani, începând de la data semnării contractului de concesiune.

4. Investițiile pe care concesionarul este obligat să le realizeze. Termene de realizare

4.1. Localitățile aferente licitației pentru concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale din data de sunt prezentate în Anexa 1 la prezentul Caiet de Sarcini

4.2. Investițiile aferente realizării sistemului de distribuție, așa cum rezultă din Studiul de fezabilitate, sunt prezentate în Anexa 2 la prezentul Caiet de Sarcini (Devizul general).

4.3. Tariful aferent realizării racordării la Sistemul național de transport, așa cum rezultă din Studiul de fezabilitate întocmit de S.C. ROCIP INSTAL SRL PITEȘTI., este prezentat în anexa la prezentul Caiet de sarcini.

4.4. Alte cheltuieli necesare realizării investiției, așa cum rezultă din Studiul de fezabilitate, sunt prezentate în anexa 2 la prezentul Caiet de sarcini (Devizul general).

4.5. Durata maximă de realizare a investiției (lucrările de execuție-montaj) este de 36 de luni de la data semnării contractului de concesiune. În ofertă concesionarul prezintă graficul fizic și valoric de execuție și finalizare a investiției pe obiective, etape și punere în funcțiune. Durata de realizare a proiectului (perioada cuprinsă între semnarea contractului de proiectare și data finalizării ultimei activități prevăzute), este estimată conform graficului de realizare a activităților anexat la Studiul de Fezabilitate. Graficul este întocmit la faza SF și ia în calcul perioade de gratie calculate respectând legislația în vigoare, perioadele reale de evaluare a dosului de finanțare, licitații, etc.

4.6. Pentru obiectivele care nu au fost precizate prin contractul de concesiune al serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale din zonele delimitate, concesionarul are obligația de a proceda conform legislației în vigoare.

5. Regimul bunurilor utilizate de concesionar în derularea concesiunii

5.1. În derularea prezentului contract, concesionarul utilizează următoarele categorii de bunuri:

a) *bunuri de retur* - bunurile care revin de drept, gratuit și libere de orice sarcini, concedentului, la expirarea contractului de concesiune. Sunt bunuri de retur bunurile care au făcut obiectul concesiunii, precum și cele care au rezultat în urma investițiilor impuse prin caietul de sarcini;

b) *bunuri de preluare* - bunurile care, la expirarea contractului de concesiune, pot reveni concedentului, în măsura în care acesta din urmă își manifestă intenția de a prelua bunurile respective în schimbul plății unei compensații egale cu valoarea contabilă actualizată, conform dispozițiilor caietului de sarcini. Sunt bunuri de preluare bunurile care au aparținut concesionarului și au fost utilizate de către acesta pe durata concesiunii;

c) *bunuri proprii* - bunurile care, la expirarea contractului de concesiune, rămân în proprietatea concesionarului. Sunt bunuri proprii bunurile care au aparținut concesionarului și au fost folosite de către acesta pe durata concesiunii, cu excepția celor prevăzute la lit. b).

5.2. În contractul de concesiune se menționează repartitia acestor bunuri la încetarea, din orice cauză, a concesiunii.

6. Redevența și garanțiile financiare

6.1. Redevența este de cel puțin 1% din tariful de distribuție a gazelor naturale, aplicat la totalul cantității distribuite, plătită trimestrial, la data de 30 a lunii următoare trimestrului încheiat.

6.2. Obligația de plată a redevenței începe la data punerii în funcțiune a sistemului de distribuție a gazelor naturale.

6.3. Plata cu întârziere a redevenței conduce la aplicarea de penalități, în cuantumul prevăzut pentru plata cu întârziere a obligațiilor fiscale. Se consideră întârziere la plata redevenței depășirea termenului scadent.

6.4. Concesionarul are obligația ca, în termen de 70 de zile de la data semnării contractului de concesiune, să depună cu titlu de garanție a plății redevenței o scrisoare de garanție bancară necondiționată, valoarea acesteia reprezentând o cotă-parte din redevența datorată către concedent pentru primul an de activitate.

6.5. În cazul depășirii cu 30 de zile a scadenței de plată, redevența și penalitățile aferente se vor încasa cu prioritate din garanția constituită conform pct. 6.4, cu înștiințarea prealabilă a concesionarului în acest sens.

6.6. Concesionarul are obligația de a reconstitui garanția depusă conform pct. 6.4, în cazul executării acesteia, în termen de 30 de zile calendaristice.

6.7. În termen de maximum 20 de zile de la data semnării contractului de concesiune, concesionarul prezintă concedentului scrisoarea de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor asumate, în cuantum de 3% din valoarea investiției asumate de către concesionar, având valabilitate pentru toată perioada de realizare a investiției.

6.8. În cazul în care concesionarul nu face dovada realizării programului de investiții la care s-a obligat prin angajamentul investițional, la termenele expres menționate în graficul fizic și valoric de execuție și finalizare a investiției pe obiective, prevăzut la pct. 4.5, din culpa sa, acesta este notificat de către concedent și are o perioadă de 30 de zile pentru rezolvarea situației. După această perioadă concesionarul achită o despăgubire în cuantumul valorii redevenței calculate la cantitatea de gaze estimată a fi distribuită corespunzătoare perioadei în care se află în întârziere. Plata despăgubirilor nu îl exonerează pe concesionar de realizarea investițiilor angajate, cu excepția situației în care solicită expres încetarea contractului.

6.9. Despăgubirile prevăzute la pct. 6.8 se vor executa proporțional din valoarea scrisorii de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor.

6.10. Concesionarul are obligația de a reconstitui scrisoarea de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor asumate, depusă conform pct. 6.7, în cazul executării acesteia, în termen de 30 de zile calendaristice de la data executării.

6.11. Despăgubirile și daunele-interese nu se cer de către concedent atunci când executarea obligațiilor de către concesionar a devenit imposibilă din cauze neimputabile acestuia.

7. Responsabilități privind protecția mediului

7.1. Responsabilitățile de mediu revin în exclusivitate concesionarului, începând de la preluarea terenului pe care execută investiția până la încetarea contractului de concesiune, respectiv refacerea cadrului natural după execuția lucrărilor de orice fel - de exemplu: investiție, organizare de șantier, intervenție, exploatare și menținerea acestuia în condiții normale, utilizarea de echipamente nepoluante pentru mediul ambiant și lipsite de riscuri pentru personalul din exploatare și întreținere, precum și pentru așezările umane.

7.2. În cursul lucrărilor de înființare și după terminarea acestora, concesionarul are obligația să nu afecteze în niciun fel suprafețele de teren din afara celor alocate pentru concesiune.

7.3. Concesionarul are obligația de a deține, pe cheltuiala sa, toate acordurile și avizele solicitate de legislația privind mediul.

8. Interdicția subconcesionării serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale

Concesionarul nu are drept de subconcesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale concesionat sub sancțiunea nulității absolute a contractului și plata, după caz, de penalități și daune-interese.

9. Forma de control și de monitorizare cerută de concedent

9.1. Pe durata contractului de concesiune, concedentul are dreptul să verifice respectarea obligațiilor asumate de concesionar. Astfel, concedentul are dreptul să inspecteze bunurile, să verifice stadiul de

realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea activității sau serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale.

9.2. Verificarea se exercită cu notificarea prealabilă a concesionarului și în condițiile stabilite în contract.

10. Alte condiții

10.1. Concesionarul, pentru îndeplinirea obligațiilor prevăzute în contractul de concesiune, trebuie să dețină toate acordurile, avizele, autorizațiile și licențele prevăzute de legislația în vigoare și să achite contravaloarea tarifelor aferente acestora.

10.2. Concesionarul asigură executarea lucrărilor de investiții în conformitate cu proiectele avizate, cu respectarea legislației și reglementărilor tehnice în vigoare.

10.3. La data depunerii ofertelor, ofertanții vor prezenta acreditările de conformitate cu standarde de calitate și de mediu în vigoare - ISO 9001 și ISO 14001.

10.4. Echipamentele, instalațiile, aparatele, produsele și procedeele utilizate de concesionar în sectorul gazelor naturale vor fi în conformitate cu oferta și vor respecta cerințele legislației în vigoare.

10.5. Concesionarul este obligat să asigure personal calificat și în număr suficient pentru realizarea obligațiilor ce îi revin prin contractul de concesiune, conform reglementărilor, standardelor de performanță, condițiilor de valabilitate ale autorizațiilor și licențelor în vigoare. În cazul în care concesionarul contractează anumite lucrări cu alți operatori economici, aceștia trebuie să dețină autorizațiile necesare desfășurării acestor lucrări.

10.6. Concesionarul are obligația de a pune la dispoziția concedentului toate informațiile, datele și documentele solicitate de acesta în legătură cu derularea contractului de concesiune.

10.7. Pentru protecția și funcționarea normală a sistemului de distribuție a gazelor naturale din comuna Ciofrângenii, județul Argeș, în zonele de protecție și de siguranță, se instituie în sarcina terților interdicțiile stabilite prin legislația în vigoare.

10.8. Asupra terenurilor și altor bunuri proprietate privată a persoanelor fizice și juridice, precum și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacităților, concesionarul beneficiază, cu acordul proprietarilor și al titularilor de activități, pe durata lucrărilor de realizare, de exploatare și de întreținere a capacităților respective, de drepturile prevăzute la art. 108-112 din Legea nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare.

10.9. Ofertanții vor face dovada disponibilului financiar cert reprezentând minimum 3% din întreaga valoare a investiției preconizate, printr-o scrisoare de bonitate emisă de o bancă din România sau cu corespondent în România.

**LISTA LOCALITĂȚILOR AFERENTE LICITAȚIEI PENTRU CONCESIONAREA
SERVICIULUI DE UTILITATE PUBLICĂ DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE**

Conform HCL Ciofrangeni nr. 26/2024, investiția prevede "Înființare sistem de distribuție gaze naturale medie presiune în comuna Ciofrângeni, satele Burluși, Ciofrângeni și Lacurile, județul Argeș"

Astfel, localitățile aferente licitației sunt comuna Ciofrângeni din județul Argeș, cu satele aparținătoare Burluși și Lacurile.

ANEXA 2 la Caietul de Sarcini

Investițiile aferente realizării sistemului de distribuție, conform Studiului de Fezabilitate

DEVIZ GENERAL

Valoare fără TVA	29.253.125.90
TVA	5.503.763.33
Valoare totală cu TVA	34.756.889,23
C + M fără TVA	25.995.500.00
TVA	4.939.145.00
C + M cu TVA	30.934.645,00

**CONTRACT-CADRU
DE CONCESIUNE A SERVICIULUI DE UTILITATE PUBLICĂ DE DISTRIBUȚIE A
GAZELOR NATURALE**

Nr. anul luna ziua

Părțile contractante

- Primăria comunei Ciofrângenii, cu sediul în Comuna Ciofrângenii, Jud Argeș, cod poștal **117250**, număr de telefon: 0248 747155, fax 0248 747066; e-mail: primarie@ciofrangeni.cjarges.ro, cod fiscal 412943, contul nr., deschis la, reprezentată legal prin domnul Florin Dorin PANȚERU, având funcția de Primar, în calitate de concedent,

și

- Societatea, cu sediul social în localitatea, str. nr., cod poștal, telefon, fax, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului din cu nr., cod unic de înregistrare, reprezentată legal prin domnul, având funcția de, în calitate de concesionar, au încheiat prezentul contract de concesiune, în baza Raportului procedurii de atribuire nr. din data de

ART. 1

Definiții

Termenii și expresiile din cuprinsul contractului au înțelesul prevăzut de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 2

Obiectul contractului de concesiune

(1) Obiectul prezentului contract îl constituie concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Ciofrângenii, Jud Argeș, în condițiile convenite de părți.

(2) Concesionarul realizează lucrările de investiții în conformitate cu prevederile caietului de sarcini.

(3) Concedentul acordă concesionarului prin prezentul contract dreptul exclusiv de a exploata serviciul în cadrul perimetrului concesiunii și de a efectua pentru aceasta toate investițiile necesare, cu respectarea contractului și a legislației în vigoare. Atât obligația de realizare a investițiilor, în conformitate cu graficul lucrărilor de investiții, cât și obligația de exploatare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale reprezintă obligații principale ale concesionarului.

(4) Concesionarul este responsabil de realizarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, în conformitate cu contractul și cu legislația în vigoare.

(5) Concesionarul va presta serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale pe propriul risc și va răspunde pentru lucrările efectuate, bunurile în folosință, precum și pentru prestarea serviciului.

ART. 3

Redevența și modalitățile de plată a acesteia

(1) Redevența stabilită în condițiile ofertei financiare este de% din tariful de distribuție aplicat la totalul cantității de gaze naturale distribuite.

(2) Plata redevenței se va efectua trimestrial, cel târziu până la data de 30 a primei luni a trimestrului următor; redevența se va calcula în baza cantităților de gaze naturale distribuite în trimestrul precedent.

(3) Plata cu întârziere a redevenței conduce la aplicarea de penalități, în cuantumul prevăzut pentru plata cu întârziere a obligațiilor fiscale. Redevența și penalitățile aferente se vor executa cu prioritate

de către concedent din scrisoarea de garanție bancară a plății redevenței prevăzute în prezentul contract.

(4) În situația executării garanției de plată a redevenței, conform alin. (3), scrisoarea de garanție respectivă va fi reînnoită sau completată de către concesionar în termen de 30 de zile calendaristice de la data executării.

(5) Plata redevenței se face în contul conform prevederilor legale în vigoare.

(6) Cheltuielile înregistrate cu plata redevenței vor fi suportate de concesionar și reprezintă suma datorată de acesta pentru prestarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale.

ART. 4

Garanții și asigurări

(1) În termen de 70 de zile de la data semnării prezentului contract, concesionarul va depune, cu titlu de garanție a plății redevenței, o scrisoare de garanție bancară necondiționată, în forma prevăzută în anexa nr. 3.

(2) Scrisoarea de garanție bancară se reînnoiește anual, până cel târziu la data expirării celei precedente.

(3) Suma acoperită de scrisoarea de garanție va fi:

a) 50% din redevența calculată în baza cantității de gaze naturale estimate a fi distribuită în primul an de funcționare a sistemului de distribuție a gazelor naturale din perimetrul concesiunii, pentru scrisorile depuse în perioada de timp cuprinsă între termenul prevăzut alin. (1) și până la împlinirea unui an de la data punerii în funcțiune a investițiilor prevăzute în art. 9;

b) 50% din redevența calculată în baza de date înregistrată cu privire la cantitatea de gaze naturale distribuită în anul precedent, pentru scrisorile depuse după împlinirea unui an de la data punerii în funcțiune a investițiilor prevăzute în prezentul contract.

(4) În cazul în care concesionarul va încălca obligațiile ce îi revin potrivit art. 3 alin. (4) și nu remediază situația în termen de 5 zile, concedentul este în drept să considere contractul încetat fără nicio punere în întârziere și fără nicio formalitate prealabilă.

(5) În termen de maximum 20 de zile de la data semnării contractului de concesiune, concesionarul va prezenta concedentului scrisoarea de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor asumate, în cuantum de 3% din valoarea totală a investiției, având valabilitate pentru toată perioada de realizare a investiției, conform anexei nr. 4.

(6) În cazul neexecutării obligației de realizare a investițiilor, la termenele expres menționate în graficul fizic și valoric, acesta va fi notificat, având un termen de 30 de zile pentru rezolvarea situației.

(7) În cazul în care termenul final pentru punerea în funcțiune se va modifica prin act adițional la prezentul contract, din culpa concesionarului, acesta va achita, începând cu data de la care se află în întârziere, o despăgubire în cuantumul valorii redevenței calculate la cantitatea de gaze ce ar fi trebuit livrată, corespunzătoare perioadei în care se află în întârziere.

(8) Concesionarul nu se poate libera oferind despăgubirea convenită, iar concedentul poate cere executarea clauzei penale fără a fi ținut să dovedească vreun prejudiciu.

(9) Penalitățile și daunele-interese nu se cer de către concedent atunci când executarea obligațiilor de către concesionar a devenit imposibilă din cauze neimputabile acestuia.

(10) Concedentul cere, în cazul prevăzut la alin. (7), atât îndeplinirea obligației de realizare a investiției, cât și plata despăgubirii. Plata despăgubirii nu îl exonerează pe concesionar de realizarea investițiilor angajate, cu excepția situației în care solicită expres încetarea contractului.

(11) Concedentul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție pentru garantarea investițiilor oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, începând cu data neexecutării obligației de realizare a investițiilor, din culpa concesionarului, cu notificarea prealabilă a acestuia.

(12) În situația executării scrisorii de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor, scrisoarea de garanție respectivă va fi reînnoită sau completată de către concesionar, în termen de 30 de zile calendaristice de la data executării.

(13) Neprezentarea scrisorii bancare de bună execuție pentru garantarea investițiilor în termenul prevăzut la alin. (5), precum și neîndeplinirea obligației de reînnoire sau completare a acestei scrisori conform alin. (12) vor atrage încetarea deplin drept a contractului fără nicio punere în întârziere și fără nicio formalitate prealabilă, dacă situația nu se remediază în 15 zile de la data scadentă.

ART. 5

Tarifele practicate de concesionar

(1) Pe întreaga durată a derulării contractului, concesionarul se obligă să respecte tarifele de distribuție reglementate în contractele de distribuție a gazelor naturale.

(2) Tarifele prevăzute la alin. (1) pot fi modificate pe durata de valabilitate a contractului, conform reglementărilor în vigoare.

(3) Până la data la care concesionarul/afiliatul, după caz, asigură furnizarea gazelor naturale la preț reglementat și în baza contractelor-cadru conform prevederilor legale în vigoare, acesta se obligă să respecte, în contractele de furnizare, prețurile finale reglementate și metodologiile de reglementare a acestora, aprobate de către ANRE.

ART. 6

Durata contractului

(1) Prezentul contract se încheie pe o perioadă de ani, începând cu data semnării lui de către ambele părți.

(2) Contractul poate fi modificat în condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

ART. 7

Drepturile și obligațiile concedentului

(1) Concedentul are următoarele drepturi:

a) să verifice, în conformitate cu prezentul contract, stadiul de realizare a lucrărilor de investiții în sarcina concesionarului, modul de îndeplinire de către concesionar a obligațiilor specifice serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale ce îi revin acestuia și modul în care se prestează serviciul, conform clauzelor contractului;

b) să urmărească îndeplinirea obligației de plată a redevenței conform contractului;

c) orice alte drepturi prevăzute de prezentul contract sau de lege.

(2) Concedentul are următoarele obligații:

a) să nu îl împiedice pe concesionar în exercitarea drepturilor rezultate din acest contract;

b) să nu modifice unilateral contractul decât din motive excepționale în legătură cu interesul național;

c) orice alte obligații prevăzute de prezentul contract sau de lege;

d) să participe la finanțare cu cota-parte din realizarea investiției necesară înființării sistemului de gaze naturale care este nerentabilă pentru concesionar, conform obligațiilor asumate prin caietul de sarcini.

ART. 8

Drepturile și obligațiile concesionarului

(1) Concesionarul, în calitate sa de operator de distribuție a gazelor naturale, la momentul obținerii licenței de operare are, în principal, următoarele drepturi:

a) să desfășoare activități comerciale legate de serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale;

b) să încaseze contravaloarea tarifelor corespunzătoare serviciilor prestate, să limiteze și/sau să întrerupă prestarea serviciului, conform reglementărilor specifice;

c) să întrerupă funcționarea obiectivelor sistemului de distribuție și alimentarea cu gaze naturale a clienților pentru timpul strict necesar executării lucrărilor de întreținere și reparații sau în caz de forță majoră, cu anunțarea prealabilă a dispecerilor sistemelor afectate și, după caz, a clienților;

d) să folosească, cu titlu gratuit, terenurile proprietate publică locală ocupate de obiectivele sistemului de distribuție, precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere și reparații, în condițiile legii;

e) să aibă acces la instalațiile de utilizare ale clienților finali pentru verificarea informațiilor referitoare la debitele instalate, modificările efectuate, precum și ori de câte ori este necesară intervenția în scopul menținerii siguranței în funcționare a acestora;

f) să sisteze alimentarea cu gaze naturale a aparatelor/instalațiilor de utilizare care nu respectă prevederile legislației în vigoare și care pot pune în pericol securitatea persoanelor sau integritatea bunurilor, după certificarea neconformităților de către un operator economic autorizat de ANRE, altul decât viitorul operator de distribuție;

g) să stocheze gaze naturale în sistemele de distribuție, conform reglementărilor aprobate de ANRE;

h) să refuze racordarea la sistemul de distribuție în condițiile art. 150 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;

i) să elaboreze norme tehnice/comerciale specifice activității proprii și să le supună spre aprobare ANRE;

j) în cazul intervențiilor de către persoane neautorizate asupra instalațiilor de reglare-măsurare aflate la limita de proprietate, care pun în pericol siguranța alimentării cu gaze naturale, operatorul de distribuție la momentul obținerii licenței de operare este îndreptățit să întrerupă alimentarea, în conformitate cu reglementările specifice ale ANRE.

(2) Concesionarul, în calitate sa de distribuitor de gaze naturale, are, în principal, următoarele obligații:

a) să opereze, să întrețină, să repare, să modernizeze și să dezvolte sistemul de distribuție în condiții de siguranță, eficiență economică și de protecție a mediului, activitățile urmând a fi desfășurate în baza autorizațiilor specifice pentru proiectare și execuție a sistemelor de distribuție a gazelor naturale, iar operarea urmând să se desfășoare în baza licenței de distribuție;

b) să realizeze interconectări cu alte sisteme, după caz, și să asigure capacitatea sistemului de distribuție pe termen lung;

c) să asigure accesul terților la sistemele de distribuție, în condiții nediscriminatorii, în limitele capacităților de distribuție, cu respectarea regimurilor tehnologice, conform reglementărilor specifice elaborate de ANRE;

d) să asigure echilibrul permanent al sistemului operat;

e) să asigure condițiile de securitate în alimentarea cu gaze naturale;

f) să desfășoare activități conexe celei de operare a sistemului, conform reglementărilor specifice elaborate de ANRE, în limitele stabilite prin condițiile de valabilitate asociate licenței.

(3) Pentru realizarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, în cazul utilizării bunurilor proprietate a terților, concesionarul are următoarele drepturi:

a) să folosească aceste bunuri prin efectul legii;

b) să utilizeze bunurile conform condițiilor prevăzute în procesul-verbal de predare în exploatare și/sau în contract;

c) să includă costurile aferente lucrărilor de exploatare, întreținere, reparații și modernizare și altele, efectuate pentru bunuri, la stabilirea tarifului pentru serviciul prestat, în condițiile reglementărilor ANRE specifice;

d) cu acordul proprietarului, să preia aceste bunuri în proprietatea sa, cu o justă despăgubire;

e) să dezvolte sistemul;

f) să utilizeze întreaga capacitate a bunului;

g) să asigure accesul unor noi solicitanți, cu respectarea uneia dintre următoarele condiții:

(i) prezentarea acceptului proprietarului;

(ii) prezentarea acordului solicitantului de acces privind despăgubirea proprietarului; acordul solicitantului se prezumă atunci când acesta consimte în scris, printr-un act autentic, să îl despăgubească pe proprietar pentru partea ce îi revine din investiția făcută;

h) să solicite proprietarului bunului documente tehnico-economice care să facă dovada calității materialelor și lucrărilor efectuate, precum și a valorii investiției;

i) să înlocuiască bunurile în urma unor necesități apărute în scopul modernizării, măririi capacității sistemului sau ca urmare a creșterii gradului de uzură ori deteriorării acestora; concesionarul are obligația să înlocuiască aceste bunuri în conformitate cu reglementările aprobate de ANRE în acest scop; concesionarul este proprietarul bunurilor astfel înlocuite.

(4) Corelativ cu drepturile prevăzute la alin. (3), operatorii sistemelor de distribuție se obligă:

a) să finanțeze, la expirarea duratei de funcționare, investițiile aferente înlocuirii bunurilor;

b) să opereze și să întrețină bunurile pentru funcționarea în condiții de siguranță a sistemului.

(5) În vederea asigurării continuității și a siguranței în alimentarea cu gaze naturale a clienților, în cazul în care prestarea serviciului de utilitate publică de distribuție se realizează prin intermediul bunurilor proprietate a terților, se interzice schimbarea destinației pentru care aceste bunuri au fost construite.

(6) Pentru realizarea obiectului contractului, concesionarul exercită drepturile și îndeplinește obligațiile prevăzute de art. 109-116 din Legea nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 9

Investiții

(1) Concesionarul dezvoltă și reabilitează sistemul de distribuție a gazelor naturale în perimetrul concesiunii, în conformitate cu prevederile prezentului contract și cu reglementările ANRE în materie.

(2) Investițiile care urmează să fie realizate de concesionar, în primele luni de derulare a prezentului contract, sunt în valoare delei, conform graficului lucrărilor de investiții.

ART. 10

Siguranța exploatarei serviciului

Concesionarul se angajează să exploateze serviciul asigurând cu prioritate siguranța persoanelor și a bunurilor, inclusiv prin respectarea dispozițiilor legale și a prevederilor contractuale privind condițiile de executare a lucrărilor și alte aspecte legate de siguranța exploatarei.

ART. 11

Controlul concesiunii

(1) Concedentul poate să procedeze la toate verificările utile pentru exercitarea drepturilor sale și poate să ia cunoștință pe loc sau prin copii de pe orice document tehnic ori contabil, care poate fi relevant pentru controlul efectuat de concedent, sub rezerva obligației de confidențialitate prevăzute în prezentul contract. Controlul va avea loc cu un preaviz de minimum 48 de ore, în care se va preciza obiectul acestuia.

(2) Controlul va avea loc în timpul programului de lucru al concesionarului, pe costul și cheltuiala concedentului.

(3) Concedentul nu poate interveni în niciun caz în gestiunea serviciului.

(4) Concesionarul are obligația să permită concedentului accesul deplin pentru exercitarea de către acesta a dreptului de control.

ART. 12

Răspunderea contractuală

(1) În cazul în care activitățile concesionarului menționate în prezentul contract nu pot fi realizate din cauza neîndeplinirii obligațiilor asumate de către concedent, acesta din urmă este obligat să îl despăgubească pe concesionar, în condițiile legii.

(2) În cazul în care concesionarul nu își îndeplinește obligațiile contractuale ori și le îndeplinește în mod necorespunzător, iar concedentul nu reziliază contractul conform art. 13 alin. (1) lit. e), acesta

este obligat să îl despăgubească pe concedent, în condițiile legii și prezentului contract, în mod corespunzător prejudiciului adus, precum și să plătească, după caz, penalități și daune-interese, conform legislației în vigoare, în termen de 30 de zile de la data notificării primite de la acesta.

(3) Concedentul și concesionarul vor lua măsurile necesare pentru îndeplinirea în bune condiții a prevederilor prezentului contract în vederea evitării pagubelor față de părți.

(4) În cazul în care concesionarul își îndeplinește obligațiile contractuale din punct de vedere fizic, acesta va notifica concedentul în acest sens, iar concedentul, după analizare, va considera îndeplinite obligațiile contractuale chiar dacă acestea nu au fost îndeplinite din punct de vedere valoric.

ART. 13

Încetarea contractului de concesiune

(1) Prezentul contract încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei de valabilitate a contractului de concesiune;

b) la retragerea de către ANRE a licenței de distribuție a gazelor naturale și/sau a autorizațiilor corelative;

c) la retragerea dreptului de concesiune de către concedent, în condițiile legii, în situațiile în care titularul:

(i) nu efectuează volumul de lucrări în termenele prevăzute în contract;

(ii) nu respectă clauzele esențiale definite ca atare de către părțile din contract, care includ obligatoriu clauzele privind plata redevențelor și protecția mediului;

d) încalcă în mod sistematic condițiile de valabilitate ale licențelor de distribuție a gazelor naturale sau ale legislației privitoare la siguranța în funcționare a obiectivelor;

e) prin reziliere:

(i) de către concedent, în cazul nerespectării de către concesionar a obligațiilor contractuale prevăzute în sarcina sa la art. 3, 4, 8 și 9 și în alte cazuri admise de legislația în vigoare, cu plata unei despăgubiri, stabilită în condițiile legii; sau

(ii) de către concesionar, în cazul nerespectării de către concedent a obligațiilor contractuale prevăzute în sarcina sa la art. 7 alin. (2) lit. a) și b), cu plata unei despăgubiri de către concedent, stabilită în condițiile legii;

f) în cazuri de forță majoră sau caz fortuit, când concesionarul se află în imposibilitatea de a continua contractul, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

g) din alte cauze de încetare a contractului de concesiune, convenționale sau legale;

h) prin denunțare unilaterală de către concedent, în cazul în care interesul național sau local o impune, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concedentului.

(2) Cu excepția cazurilor în care se prevede altfel în prezentul contract, pentru a putea să treacă la rezilierea contractului de concesiune, conform alin. (1) lit. e), concedentul/ concesionarul va notifica mai întâi concesionarul/concedentul cu privire la încălcările identificate și va indica termenul în care concesionarul/concedentul va trebui să remedieze situația, în cazul în care remedierea este practic posibilă. Acest termen nu poate fi mai mare de două luni.

(3) În termen de maximum 60 de zile de la încetarea contractului de concesiune, indiferent de motivul acesteia, concesionarul are obligația să predea concedentului, cu titlu gratuit, toate datele și documentele tehnice, indiferent de forma de stocare, în legătură cu realizarea serviciului și documentația privind activitatea desfășurată în baza prezentului contract până la data încetării.

(4) Concesionarul poate renunța la contractul de concesiune, sub rezerva îndeplinirii cumulative a următoarelor condiții:

a) a notificat concedentului și ANRE intenția sa de renunțare;

b) a pus la dispoziție concedentului documentația privind activitatea desfășurată în baza prezentului contract până la data renunțării, precum și rezultatele acesteia;

c) a achitat concedentului redevența datorată până la momentul încetării concesiunii.

(5) În situația prevăzută la alin. (4) concesionarul are obligația asigurării continuității serviciului pe o perioadă determinată, dar nu mai mult de 120 de zile.

(6) După îndeplinirea de către concesionar a condițiilor prevăzute la alin. (4), concedentul emite decizia de încuviințare a renunțării, care va fi publicată, pe cheltuiala concesionarului, în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a. Renunțarea la contract devine efectivă în termen de 60 de zile calendaristice de la data notificării intenției de renunțare.

(7) Indiferent de motivul încetării contractului de concesiune, concesionarul rămâne răspunzător față de cei interesați pentru toate prejudiciile cauzate de exploatarea concesiunii și de lucrările efectuate, precum și pentru cele rezultate din relațiile contractuale cu aceștia, până la data încetării, inclusiv pentru pagubele constatate după data încetării, dar având cauze anterioare acestei date.

(8) La încetarea din orice motiv a contractului de concesiune, bunurile aferente serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale aflate în proprietatea concesionarului pot fi preluate, în tot sau în parte, de către concedent sau de către un alt concesionar, cu acordul concedentului, în schimbul plății unei compensații egale cu valoarea reglementată rămasă neamortizată, stabilită de ANRE.

(9) În cazul în care contractul de concesiune încetează din vina exclusivă a concesionarului, acesta nu poate beneficia de compensații de la concedent sau alt concesionar, cu excepția unei compensații egale cu valoarea reglementată rămasă neamortizată stabilită de ANRE.

(10) La cererea scrisă a concedentului, concesionarul are obligația să asigure, la încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât ajungerea la termen și forța majoră, continuitatea prestării serviciului, în condițiile stipulate prin contractul de concesiune, până la preluarea acestuia de către un alt concesionar, în termenul prevăzut de lege; în acest caz concesionarul va beneficia și de drepturile corelative ale acestei obligații, inclusiv să perceapă tarife. Perioada pentru care concesionarului i se poate cere să își asume o astfel de obligație nu poate depăși 90 de zile.

(11) Concedentul are obligația:

a) să asigure, la încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât ajungerea la termen și forța majoră, preluarea serviciului de către alt concesionar de la concesionarul care este în situația de a nu își mai putea îndeplini obligația de prestare în regim de continuitate a serviciului, într-o perioadă determinată, care nu va putea depăși 120 de zile;

b) în termen de 120 de zile de la încetarea concesiunii potrivit prevederilor prezentului contract:

(i) să notifice concesionarului intenția sa cu privire la achiziționarea bunurilor aferente serviciului, aflate în proprietatea concesionarului, la valoarea rămasă neamortizată, recunoscută în tarifele reglementate, în baza unui contract de vânzare-cumpărare cu acesta; contractul de vânzare-cumpărare va fi încheiat cu un concesionar în termen de maximum 120 de zile calendaristice de la notificarea concedentului; sau

(ii) să organizeze o licitație pentru adjudecarea concesiunii și să prevadă expres, în caietul de sarcini și în contractul de concesiune care urmează să fie încheiat de către concedent cu noul concesionar, obligația noului concesionar de a achiziționa bunurile aferente serviciului, aflate în proprietatea vechiului concesionar, la aceeași valoare și nu mai târziu de 120 de zile;

(12) Decizia de retragere a concesiunii emisă de concedent poate fi contestată, în termen de 60 de zile de la comunicare, la instanța de contencios administrativ competentă. Decizia rămasă definitivă va fi publicată conform prevederilor legale.

(13) Licența corelativă concesiunii se retrage de ANRE, în condițiile încetării contractului de concesiune.

ART. 14

Forța majoră

(1) Partea care invocă un caz de forță majoră este obligată să îl notifice celeilalte părți în termen de 3 zile de la producerea acestuia și să transmită documentele justificative în termen de 30 de zile calendaristice de la încetarea sa.

(2) Partea care invocă un caz de forță majoră este obligată să ia toate măsurile posibile pentru limitarea consecințelor produse de un asemenea caz.

(3) Cazurile de forță majoră vor fi certificate de către instituțiile abilitate, în condițiile legii.

(4) În cazul în care îndeplinirea vreunei obligații contractuale de către oricare dintre părți este împiedicată sau întârziată din motive de forță majoră:

a) pentru o perioadă consecutivă mai mare de 10 zile calendaristice de la data producerii acesteia, părțile vor începe discuții pentru a atenua efectele;

b) pentru o perioadă mai mare de 90 de zile calendaristice de la data producerii acestuia, partea căreia îi este opusă forța majoră are dreptul să solicite încetarea de drept și fără nicio formalitate a contractului, fără să poată pretinde daune-interese pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale ca urmare a cazului de forță majoră, în perioada afectată.

ART. 15

Comunicări

(1) Părțile sunt obligate ca pe parcursul derulării prezentului contract să își notifice reciproc orice modificare a circumstanțelor avute în vedere la data semnării acestuia.

(2) Comunicările în legătură cu prezentul contract se vor face la sediile prevăzute în partea introductivă a contractului de concesiune sau la adresele desemnate ca având această destinație.

(3) Termenul de comunicare este de 15 zile calendaristice de la data producerii modificării respective, dacă prin prezentul contract nu se prevede un alt termen.

(4) În cazul în care comunicarea se face prin poștă, aceasta va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire, considerându-se primită de către destinatar la data menționată pe această confirmare de oficiul poștal primitor.

(5) Comunicările transmise prin fax, telex sau poștă electronică (e-mail) se consideră primite în momentul transmiterii, cu condiția existenței dovezii de primire.

ART. 16

Clauza de confidențialitate

(1) Părțile convin că termenele și clauzele prezentului contract sunt confidențiale, fiecare dintre părți obligându-se să nu transmită terților documente, date sau informații rezultate din derularea acestuia.

(2) Părțile se obligă să nu dezvăluie, pe durata concesiunii sau după încetarea contractului de concesiune, pentru niciun motiv și față de nicio persoană, și nici să utilizeze vreo informație confidențială ori secretă obținută pe parcursul contractului, în legătură cu cealaltă parte.

(3) În înțelesul prezentului contract, informații confidențiale sau secrete includ datele referitoare la activitățile comerciale, procesele tehnice, design sau finanțare ori relative la know-how, invenții sau inovații ori la alte aspecte în legătură cu serviciul prestat conform contractului de concesiune.

(4) Părțile vor lua măsurile care se impun pentru respectarea de către personalul propriu a prevederilor alin. (1) și (2).

(5) Sunt exceptate de la prevederile alin. (1) următoarele documente, date și informații:

a) cele pentru a căror dezvăluire s-a primit acordul scris al celeilalte părți contractante;

b) cele care sunt sau ajung la dispoziția publicului altfel decât prin încălcarea contractului de concesiune;

c) cele pe care oricare dintre părți trebuie să le dezvăluie conform legii;

d) cele primite de către oricare dintre părți din partea terților, fără asumare de obligații privind păstrarea caracterului confidențial al acestora;

e) cele pe care concedentul este dator să le dezvălui în cadrul îndeplinirii atribuțiilor sale publice și administrative;

f) cele care sunt dezvăluite de către oricare dintre părți directorilor, funcționarilor, angajaților, subcontractanților, agenților sau consultantților săi, finanțatorilor și consultantților acestora, în măsura necesară pentru ca părțile să ducă la îndeplinire sau să asigure îndeplinirea ori să realizeze oricare dintre drepturile sale rezultând din contractul de concesiune, cu condiția ca toate aceste persoane să fie ținute de obligații de confidențialitate similare celor prevăzute de prevederile alin. (1) și (2) în legătură cu aceste informații.

ART. 17

Transmiterea drepturilor și obligațiilor contractuale

Sub sancțiunea inopozabilității, concesionarul nu are dreptul să subconcesioneze, în tot sau în parte, obiectul concesiunii altei persoane.

ART. 18

Legea aplicabilă și soluționarea litigiilor

- (1) Contractul este guvernat de legea română.
- (2) Părțile convin ca neînțelegerile privind validitatea contractului sau cele privind interpretarea, executarea sau încetarea acestuia să fie realizate pe cale amiabilă în termen de 10 zile lucrătoare, urmând ca, în cazul în care nu se ajunge la o înțelegere, acestea să fie supuse jurisdicției instanțelor judecătorești competente din România.

ART. 19

Amendamente

- (1) Cu excepția dreptului concedentului de a modifica partea reglementară a acestui contract, potrivit Legii nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, și cu excepția cazului în care se prevede altfel în prezentul contract, orice modificare și/sau completare a contractului de concesiune se va face prin act adițional, încheiat cu acordul ambelor părți contractante, în condițiile legii.
- (2) Părțile vor conveni modificarea contractului prin act adițional în următoarele situații:
 - a) în mod regulat, cu cel puțin luni înainte de începerea fiecărei perioade de reglementare, așa cum sunt acestea definite de reglementările ANRE;
 - b) în caz de modificare a cadrului legislativ sau reglementar cu privire la distribuția gazelor naturale sau cu privire la producția, importul ori transportul de gaze naturale și care ar avea incidență asupra distribuției de gaze naturale.

ART. 20

Documentele contractului

- (1) Documentele prezentului contract sunt următoarele:
 - a) graficul lucrărilor de investiții - anexa nr. 1, cu pagini;
 - b) lista zonelor delimitate care fac parte din perimetrul concesiunii - anexa nr. 2, cu pagini;
 - c) scrisoare de garanție bancară pentru redevență - anexa nr. 3, cu pagini;
 - d) scrisoare de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor asumate - anexa nr. 4, cu pagini;
 - e) caiet de sarcini, anexa nr. 5, cu pagini;
 - f) propunerea tehnică și propunerea financiară, anexa nr. 6, cu pagini.
- (2) Anexele nr. 1-6 fac parte integrantă din prezentul contract.

ART. 21

Clauze finale

Prezentul contract ce conține pagini, împreună cu anexele sale în număr de, ce fac parte integrantă din acesta, reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere anterioară dintre acestea.

Contractul a fost încheiat astăzi, în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și unul pentru ANRE, fiecare exemplar având aceeași valoare.

Concedent,

.....

Concesionar,

.....

ANEXA 1

la Contractul de concesiune nr.

Graficul lucrărilor de investiții

ANEXA 2

la Contractul de concesiune nr.

LISTA

zonelor delimitate (municipii, orașe, comune cu satele aparținătoare), care fac parte din perimetrul concesiunii

1.
2.

ANEXA 3

la Contractul de concesiune nr.
Scrisoare de garanție bancară

Către:

Denumirea autorității contractante, cu sediul, reprezentat legal prin domnul, având funcția de, întrucât (numele și adresa concesionarului), numit în cele ce urmează concesionar, s-a angajat, în conformitate cu Contractul nr. din data de, să presteze serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în anumite zone delimitate, denumit în cele ce urmează contract; și

întrucât ați stipulat în contract obligația prezentării de către concesionar a unei scrisori de garanție bancară, emisă de o bancă recunoscută, pentru suma specificată în contract cu titlu de garanție pentru îndeplinirea obligației de plată a redevenței, în conformitate cu art. 4 alin. (1) din contract;

și întrucât am fost de acord să acordăm concesionarului această garanție bancară, prin prezenta afirmăm că vom acționa în calitate de garant și vom răspunde în fața dumneavoastră, în numele concesionarului, până la concurența sumei de/....., care va fi plătită în moneda în care se plătește redevența respectivă, și înțelegem să plătim (suma garanției) (suma în litere) imediat la prima dumneavoastră cerere, fără nicio tergiversare sau obiecție, orice sumă sau sume în limita (suma garanției) menționată mai sus, fără a mai fi necesar să dovedim sau să argumentăm cererea dumneavoastră pentru suma specificată.

În continuare, suntem de acord că nicio modificare sau suplimentare ori amendare a termenilor și condițiilor contractului sau a oricăror documente contractuale care pot fi încheiate de dumneavoastră și concesionar nu ne va exonera în niciun fel de răspunderea pe care o avem în baza prezentei garanții și, prin prezenta, renunțăm la obligația notificării în caz de modificare, suplimentare sau amendare.

Prezenta garanție va fi valabilă pentru o perioadă de un an.

Semnătura și ștampila garantului

Numele băncii

Adresa

Data

ANEXA 4

la Contractul de concesiune nr.

BANCA

.....
(denumirea)

Scrisoare de garanție bancară de bună execuție pentru garantarea investițiilor asumate

Întrucât (numele/denumirea concesionarului), în calitate de concesionar, având domiciliul/sediul social în a încheiat Contractul nr. de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în localitățile aparținătoare municipiului/orașului/comunei județul cu (denumirea autorității contractante), în calitate de concedent, prin licitație publică deschisă, noi, Banca cu sediul în, ne obligăm prin prezenta să plătim imediat în favoarea concedentului, până la concurența sumei de lei, reprezentând 3% din valoarea investiției de realizat prevăzută în contractul de concesiune, orice sumă cerută de concedent la prima sa cerere însoțită de o declarație cu privire la neîndeplinirea obligațiilor ce îi revin concesionarului, astfel cum sunt acestea prevăzute în contractul de concesiune mai sus menționat. Plata se va face în termenul menționat în cerere, fără nicio altă formalitate suplimentară din partea concedentului sau a concesionarului.

Scrisoarea de garanție bancară este valabilă de la data de până la data de

În cazul în care părțile sunt de acord să prelungească perioada de valabilitate a garanției sau să modifice unele prevederi contractuale care au efecte asupra angajamentului băncii, se va obține acordul nostru prealabil; în caz contrar, prezenta scrisoare de garanție își pierde valabilitatea.

Parafată de Banca

.....

(semnătura autorizată)

OPIS DOCUMENTAȚIE DE ATRIBUIRE
Comuna Ciofrângenii, județul Argeș

Nr. crt	Denumire document	Pag


Președinte de ședință,


Sabie Ana-Maria

Contrasemnează,
Secretar general,
Anghel Alina-Denisa

