

## PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

|                                   |                                                          |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Județul ARGEȘ<br>Comuna CICĂNEȘTI | Registrul de evidență NR. <u>7</u> din <u>26/01/2026</u> |
| Primăria comunei<br>CICĂNEȘTI     |                                                          |

Încheiat astăzi, 26.01.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 20 / 19.11.2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Cicănești, tarlăua pe la CĂPĂRIȘI parcela \_\_\_\_\_, categoria de folosință FĂNEȚE, identificat prin nr. Cadastral 51112, și număr carte funciară \_\_\_\_\_, în suprafață de 0,0751 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Cicănești, depusă de: BOIAN IOAN, în calitate de vânzător/ coproprietar.

\_\_\_\_\_ cetățenia română, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea CICĂNEȘTI, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul ARGEȘ, țara ROMÂNIA, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, cetățenia română, starea civilă CĂSĂTORIT; în

conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. \_\_\_\_\_, nr. Cadastral 51112, suprafață 0,0751 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 20/14.11.2025, a ofertei de vânzare nr. 20/14.11.2026 pentru terenul agricol în suprafață de 0,0741 ha depusă de BOIAN ION, în calitate de vânzător/proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 120 / 14.11.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei Cicănești/site VAT CICĂNEȘTI, în data de 14.11.2025;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 120 / 14.11.2025 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 26.01.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 25.02.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei Cicănești/site VAT CICĂNEȘTI, în data de 26.01.2026.

Primar,  
ION IONESCU

.....  
L.S. ....

Secretar general,  
NADIA-MIHAELA STRĂUȚ

Inspector asistent,  
Florina-Cristina Bîrlogeanu

.....