

JUDETUL ARGES  
PRIMARIA COMUNEI CICANESTI  
TEL/FAX 0248/735058  
NR122 /14 . 11 .2025

C A T R E ,

DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA ARGES  
Pitesti, str. Armand Calinescu, nr.44

Prin prezenta,va inaintam alaturat in conformitate cu prevederile art.6 alin.(3) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii – cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infintarea Agentiei Domeniilor Statului coroborate cu prevederile art.3,lit e din Ordinul MADR nr.719/2014 dosarul cuprinzand lista preemtorilor,respectiv copiile cererii de afisare ale ofertei de vanzare si ale documentelor doveditoare privind pe BOIAN ION pentru terenul agricol in suprafata de 0,0781 ha fanete, cota 1/1 situat in extravilanul localitatii Cicanesti, punctul "CARAMIZI", avand nr. Cadastral 81112, in vederea emiterii avizului final necesar instrainarii terenului.

PRIMAR,  
I O N E S C U I O

SECRETAR GENERAL,  
STRAUT NADIA-MIHAELA

|                               |                                          |
|-------------------------------|------------------------------------------|
| Judetul/Localitatea CÎCĂNEȘTI | Registrul de evidenta nr. <u>120</u> din |
| Primaria COMUNEI CÎCĂNEȘTI    | <u>14.11.2025</u> (zi/luna/an)           |

**PROCES-VERBAL**  
de afisare a ofertei de vanzare

Incheiat astazi, 14.11.2025, in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 20 din data de 14.11.2025, depusa de catre BOIAN ION, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/actionar, al terenului agricol situat in extravilanul localitatii CICANEȘTI, judetul ARGES, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet <https://www.cjarges.ro/en/web/cicanesti>, in data de 14.11.2025.

Oferta de vanzare nr. 20 din data de 14.11.2025 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 20 din data de 14.11.2025 a terenului agricol situat in extravilan.

Primar,  
IONESCU ION,  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

Secretar general,

STRĂNĂ NADIA MINAELA  
(numele si numele in clar)

Semnatura .....

Referent

MIRCEA NICOLAE TRONIA

**OPISUL DOCUMENTELOR CONTINUTE DE DOSARUL  
PRIVIND CEREREA DE AFISARE A OFERTEI DE VANZARE DEPUASA DE  
DOMNUL BOIAN ION PENTRU TERENUL AGRICOL IN SUPRAFATA DE  
0,0781 HA, COTĂ1/1, TEREN FÂNEȚE, SITUAT IN EXTRAVILANUL  
LOCALITATII CICANESTI**

1 .Adresa de inaintare dosar cuprinzand lista preemtorilor, respectiv copiile cererii de afisare ale ofertei de vanzare si ale documentelor doveditoare nr. 122 / 14 . 11 .2025;

2 Cererea domnului Boian Ion din com. Cicanesti sat Barasti ,jud. Arges. . pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului agricol in suprafata de 0,0781 ha situat in extravilanul localitatii Cicanesti, punctul 'CARAMIZI' conform Anexei nr. 1 A la Normele Metodologice de aplicare a Legii nr.17/2014, inregistrata sub nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare nr. 20 /14 .11.2025;

3 Oferta de vanzare teren agricol in suprafata de 0,0781 ha situat in extravilanul localitatii Cicanesti, punctul ,CARAMIZI', conform Anexei nr. 1 B la Normele Metodologice de aplicare a Legii nr.15/07.02.2017 a terenului agricol in suprafata de 0,0781 ha ,situat in extravilanul localitatii Cicanesti, punctul ,CARAMIZI', precum si a listei preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta nr.119 /14 .11.2025 ;.

4 Documente justificative prevazute de art. 3 lit a) din Ordinul MADR nr. 719/2014 si anume ;

5 -Copie CI Boian Ion,

- Cadastru nr.81112.

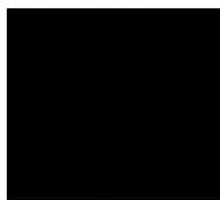
- Adeverinta de rol nr . 3412 / 14.11.2025 emisa de Primaria comunei Cicanesti.

- certificat de atestare fiscala , emis de catre Primaria comunei Cicanesti,judetul Arges;

6. Lista preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta conform Anexei nr. 1C la Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 17/2014;

7.Adresa Primariei comunei Cicanesti,nr. 3423 /14 .11.2025, conform Anexei nr. 3 A la Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 17/2014.

I N T O C M I T ,  
Inspector asistent  
BÎRLOGEANU FLORINA CRISTINA



|                                                       |                                                                             |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Județul/localitatea (*)<br><u>ARGHES / CIOBANESTI</u> | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare<br>din Registrul de evidență |
| Primăria (*)<br><u>CIOBANESTI</u>                     | Nr. <u>2</u> din <u>14/11/2024</u> (zi/lună/an) (*)                         |

## CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(\*) Subsemnatul/Subsemnata, BOIAN ION,  
in calitate de proprietar, [redacted]

[redacted] etatenia ROMANIA, nationalitatea ROMANIA nr.  
[redacted]

(\*\*) cu domiciliul în: localitatea CIOBANESTI,  
bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul ARGHES, codul postal  
[redacted], țara ROMANIA, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail  
[redacted]

(\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea [redacted], str. [redacted] nr.  
[redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul postal  
[redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

(\*\*\*) prin . (numele si prenumele) [redacted], CNP [redacted], in calitate  
de [redacted], conform [redacted], localitatea [redacted], str.  
[redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul  
[redacted], codul postal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail  
[redacted]

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexate, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine;

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii .....

det

Ad

Ad

Ad

Ad

Ad

Ad

Ad

Ad

Ad

Ad

Ad

Ad

Ad

☐ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, .....

SAMTIR MIHAJ / ENCE ICI'E / SAMTIR TEODORINA / PRIMARIA  
ORANESTI

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

☐ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

☐ preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 9.979,1 ha, reprezentand cota-parte 1/1; situat in extravilanul localitatii ORANESTI, identificat cu numar cadastral 91112, inscris in cartea funciara nr. ..... a unitatii administrativ-teritoriale ....., care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silita: Da ☐ Nu ☒

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun la primarie cererea de afisare a ofertei, insotita de urmatoarele documente:

1. Act. Cad 91112
2. Act. 10 2, bl. 101

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului

CU ORANESTI

(UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
DOAN ION  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura



(U)  
perso  
Data 14.11.2025  
acc  
modif

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare ale calitatii de imputernicit.
- Campurile notate cu (\*) din tabelul cu documentele depuse se marcheaza cu bifa in casuta aferenta.



## Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata 1), BOIAN ION, BOIANESTI, str. .....,  
 având adresa de comunicare în: localitatea .....,  
 nr. ..... bl. ..... sc. ..... et. ....., ap. .....,  
 județul/sectorul ARGES, codul poștal ..... e-mail ....., tel. .....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0781 (ha), reprezentând cota  
 parte 1/1, la prețul de (\*) 11.267 (lei)

2) Condițiile de vânzare sunt următoarele: Se vând împreună cu suprafața de 0,0781 ha  
față de terenul

Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                    |            |                         |                                 |                         | Categoria de folosință 3) (**) | Obs.         |
|----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|------------|-------------------------|---------------------------------|-------------------------|--------------------------------|--------------|
|                                  | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) |            | Număr cadastral (**) 5) | Număr de carte funciară (**) 6) | Număr tarla/lot (**) 7) | Număr parcelă (**) 8)          |              |
| Se completează de către vânzător | <u>BOIANESTI</u><br><u>ARGES</u>           | <u>0,0781</u>      | <u>1/1</u> | <u>81112</u>            | <u>.....</u>                    | <u>.....</u>            | <u>.....</u>                   | <u>.....</u> |
| Verificat primărie 4)            | <u>+</u>                                   | <u>x</u>           | <u>x</u>   | <u>x</u>                | <u>7</u>                        | <u>x</u>                | <u>x</u>                       | <u>.....</u> |

(\*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să tina loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

BOIAN ION

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

..... L.S.

Data 14.11.2015

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

|                                                  |                                                               |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Județul (*)<br><i>ARGES</i>                      | Registrul de evidență<br>Nr. <i>119</i> din <i>16.11.2025</i> |
| Unitatea administrativ-teritorială <i>COMUNA</i> |                                                               |

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință.

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. *22/14.11.2025* depusă de *BOIAN IORD* în calitate de vânzător, pe baza evidentelor detinute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 2.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| ....     |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 2.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | <i>GAMFIR MINA - COMUNA</i>                                                                                                                                                                                        | <i>Lid. Ligei</i>                |
| 2.       | <i>ENG. ILIE - COMUNA</i>                                                                                                                                                                                          | <i>Lid. Ligei</i>                |
| 3.       | <i>GAMFIR TEODORINA - COMUNA</i>                                                                                                                                                                                   | <i>Lid. Ligei</i>                |
| 4.       | <i>TRIMBACU - COMUNA</i>                                                                                                                                                                                           | <i>Lid. Ligei</i>                |
| 5.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire | Adresă |
|----------|------------------------------------------|--------|
|          |                                          |        |

|    |                                                                                                                                                                           |                           |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
|    | persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | domiciliu/reședință/sediu |
| 1. |                                                                                                                                                                           |                           |
| 2. |                                                                                                                                                                           |                           |

5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Sisestiu” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Sisestiu” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 2.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 2.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 2.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

Primar,

IONESCU ION

(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar general,

STRĂUȚ NANA MIHAELA

(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ: Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

|                                                         |                                                               |
|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Județul (*)<br><i>ARGES</i>                             | Registrul de evidență<br>Nr. <i>11</i> din <i>11.2025</i> (*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>CICĂNEȘTI</i> |                                                               |

## Notificare preemptori

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință *PRIMĂRIA CICĂNEȘTI*, CNP/CIF *6121960*, (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de *PREEMTOR*, având domiciliul/resaedinta/sediul social/secundar în: localitatea *CICĂNEȘTI*, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul *ARGES*, ..... e-mail ..... tel. ...., Oferta de vânzare nr. *20* din data de *14.11.2025*, depusă de *BOIAȘA ION*, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de *9081* (ha), reprezentând cota-parte *1/1*, nr. cadastral *51112*, nr. carte funciara ..... nr. tarla *0101121*, nr. parcela ..... categoria de folosință *TANET*, la prețul de *2267* lei, de vânzare *2000* lei, afișată la sediul *VAI CICĂNEȘTI*, site-ul <https://www.cjarges.ro/en/web/cicanești>.  
Primăriei Căcănești, județul Argeș.

Primar,

(numele și prenumele/semnatura)

L.S.

Secretar general,

(numele și prenumele/semnatura)

Data *14.11.2025*

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

|                                                         |                                                                   |
|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Județul (*)<br><u>ARGES</u>                             | Registrul de evidență<br>Nr. <u>120</u> din <u>14.11.2025</u> (*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>CICANEȘTI</u> |                                                                   |

## Notificare preemptori

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SAMIR TEODORIN, CNP/CIF PREMTOIL având (\*) nr. de înregistrare CICANEȘTI (\*\*), în calitate de CICANEȘTI domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: localitatea ARGES, bl. sc. et. ap., judetul/sectorul ARGES, codul postal 10, e-mail tel., Oferta de vânzare nr. 10 din data de 14.11.2025, depusă de BOIAN ION, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,001 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 1112, nr. carte funciara PARMIH, nr. tarla PARMIH, nr. parcela PARMIH, categoria de folosință TANETE, la prețul de 2467 lei, afișată la sediul VAT CICANEȘTI, site-ul <https://www.cjarges.ro/en/web/cicanesti> Primăriei Cănești, județul Argeș.

Primar, IONESCU ION  
(numele și prenumele/semnatura)  
L.S.

Secretar general, STRACU MIHAELA  
(numele și prenumele/semnatura)

Data 14.11.2025

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

|                                                         |                                                                   |
|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Județul (*)<br><u>ARGES</u>                             | Registrul de evidență<br>Nr. <u>120</u> din <u>14/11/2025</u> (*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>CICĂNEȘTI</u> |                                                                   |

## Notificare preemptori

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta CICĂNEȘTI, CNP/CIF PREEMPTOR (\*)  
(\*), nr. de inregistrare PREEMPTOR (\*\*), in calitate de PREEMPTOR avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea CICĂNEȘTI, ARGES, codul postal 141100, bl. SC. ARGES, et. 1, ap. 1, judetul/sectorul ARGES, tel. 0744 100 100, Oferta de vanzare nr. 141100 din data de 14/11/2025, depusa de BOIAN ION, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,0081 (ha), reprezentand cota-parte 1/11, nr. cadastral 141100, nr. carte funciara ARGES, nr. tarla ARGES, nr. parcela ARGES, categoria de folosinta ARGES, la pretul de 1200 lei, afisata la sediul UAT CICĂNEȘTI, site-ul <https://www.cjarges.ro/en/web/cicanesti>.  
Primariei Cicănești, judetul Argeș.

Primar, BOIAN ION  
(numele si prenumele/semnatura)  
L.S.

Secretar general, STRACU MIHAELA  
(numele si prenumele/semnatura)

Data 14.11.2025

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

|                                                         |                                                              |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Județul (*)<br><u>ARGES</u>                             | Registrul de evidență<br>Nr. <u>20</u> din <u>14.11.2025</u> |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>CICĂNEȘTI</u> |                                                              |

## Notificare preemptori

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SAMFIR MIHAI, CNP/CIF PRCE1702 având (\*), nr. de înregistrare GOANESTI (\*\*), în calitate de PRCE1702 domiciliul/resaedinta/sediul social/secundar în: localitatea GOANESTI, sc. GOANESTI, et. GOANESTI, ap. GOANESTI, județul/sectorul ARGES, codul postal GOANESTI, e-mail GOANESTI, tel. GOANESTI, Oferta de vânzare nr. GOANESTI din data de 14.11.2025, depusă de BOARI ION, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de GOANESTI (ha), reprezentând cota-parte GOANESTI, nr. cadastral GOANESTI, nr. carte funciara GOANESTI, nr. tarla GOANESTI, nr. parcela GOANESTI, categoria de folosinta GOANESTI, la prețul de GOANESTI (lei), afișată la sediul UAT Cicănești, site-ul <https://www.cjarges.ro/en/web/cicanesti> lo.

Primăriei Cicănești, județul Argeș.

Primar,  
IONESCU ION  
(numele și prenumele/semnatura)  
L.S.

Secretar general,  
STRAIU NAADA MIHAELA  
(numele și prenumele/semnatura)

Data 14.11.2025

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

|                                                    |                                                 |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Județul(*)<br>ARGES                                | Registrul de evidență                           |
| Unitatea administrativ-teritorială(*)<br>CIOĂNEȘTI | Nr. 3423 din 14.11.2025(*)                      |
| Primar(*)                                          | Numele și prenumele(*)<br>IONESCU ION           |
| Secretar primărie(*)                               | Numele și prenumele(*)<br>STRĂUT NAADA-MICHAELA |

## ADRESA

In baza cererii depuse de BOIAN ION, domiciliat în str. CIOĂNEȘTI, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul sectorul ARGES, în calitate de vânzător, și înregistrată la primărie cu nr. 20 din 14.11.2025.

ținând cont de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființare Agentiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, pentru terenul în suprafața de 0,0711 ha identificat cu număr cadastral 91112, înscris în cartea funciara nr. [REDACTED] a localității [REDACTED] pri prezenta adresă se certifica următoarele:

- pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice, au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potențial arheologic evidențiat întâmplător:

Da\* [ ] Nu [x]

\* Dacă aceasta opțiune este bifată, avizul specific al Ministerului Culturii este necesar.

- pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice clasate ca monument istoric:

Da\* [ ] Nu [x]

\* Dacă această opțiune este bifată, vânzarea-cumpărarea se supune dispozițiilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare.

Se întocmește în 4 exemplare, din care unul pentru solicitant, unul pentru primărie, unul pentru direcția județeană pentru cultură și unul pentru biroul de cadastru și publicitate imobiliară competent.

Primar,

Secretar

GENERAL,

IONESCU ION

STRĂUT NAADA-MICHAELA

L.S.



PRIMARIA CICANESTI  
JUDETUL ARGES  
TEL /FAX 0248735058  
E-MAIL primarie@cicanesti.cj arges.ro  
NR. 3412/14.11.2025

## ADEVERINTA

Se adevereste prin prezenta ca numitul/numita BOIAN ION  
din comuna Cicanesti, judetul Arges, figurează în evidentele noastre, la registrul agricol al satului  
BARABUT tipul L volumul 111 la pozitia nr. 121 cu rol agricol PERSONAL în  
rolul agricol al numitului..... cu:  
1. Terenuri in suprafata totala de .....mp. din care:

PK 6. OARAMIZI - 1224 mp - famete intra nika  
81 mp - famete extranika

### 2. Constructii:

Eliberam prezenta pentru a-i servi la.....

Primar,

IONESCU ION

Inspector asistent,

Birlogeanu Florina Cristina

ROMANIA  
PRIMARIA COMUNEI CICANESTI  
NR. 3422 din 14.11.2025

ANEXA NR 1

## CERTIFICAT

Pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar

In baza cererii formulate de BOIAN ION domiciliat(a)  
in comuna CICANESTI si a verificarilor efectuate  
de catre compartimentul de specialitate al Primariei, se constata ca petentul  
(petenta) BOIAN ION figureaza in scris(a)  
in registrul tipul I, vol. II pozitia nr. 12 asupra imobilului compus din  
2005 mp, cu vecinii;  
N. SAMFIR MIHAI,  
S. SAMFIR TEODORINA,  
E. ENG LIE,  
V. PRIMARIA CIOANESTI - IN CAD. JOGOS,  
in punctul CARANIZI sau a constructiei din

S-a eliberat prezentul certificate in temeiul art.        din Regulamentul de  
organizare si functionare a birourilor de carte funciara aprobat prin Ordinul Agentiei  
nationale de cadastru si Publicitate Imobiliara nr.600/2023 cu modificarile si  
completarile ulterioare.

PRIMARUL LOCALITATII.,

JUDETUL ARGES  
PRIMARIA COMUNEI CICAŢEŞTI  
TEL/FAX 0248735058  
E-MAIL: primarie@cicanesti.cjarges.ro  
NR 3422 / 14.11. 2025

Anexa nr 2

**PROCES VERBAL**  
**de identificare a imobilului**  
Incheiat azi 14.11.2025

Subsemnatii : IONESCU ION, în calitate de primar, STRĂUȚ NADIA MIHAELA –  
secretar general al comunei Cicanesti, BIRLOGEANU FLORINA-CRISTINA referent , am  
constatat ca imobilul situat in intravilanul / extravilanul comunei Cicanesti , punctul  
CARAMIZ satul CICANEŞTI nr. Cadastral 5112 proprietate  
(coproprietatea) lui BOIAN ION in suprafata de  
2005 m.p. are urmatoarele vecinatati :

N DAMFIR MIHAEL  
S DAMFIR GEORGINA  
E CNE IULIE  
V PRIMARIA CICAŢEŞTI M. cad POGOŞ

Cu ocazia identificarii am constatat ca nu exista nici un litigiu cu privire la intinderea  
suprafetei si vecinatati .

Identificarea are la baza planul de amplasament si delimitare a bunului imobil intocmit de  
ing. DRAGHICI PETRE VICTOR

Prezentul proces verbal s-a incheiat in trei exemplare si in prezenta urmatoarelor persoane  
BOIAN ION

(dupa caz: proprietar , ruda , vecin etc)

Prezentul in scris insoteste in mod obligatoriu „ Certificatul pentru atestare ca petentul  
BOIAN ION este cunoscut ca proprietar (anexa 1)

SECRETAR GENERAL,  
STRĂUȚ NADIA MIHAELA

REFERENT,  
BÎRLOGEANU FLORINA-CRISTINA

Persoane care au participat la identificare ,

CONFIRMARE  
CU OTIMUL



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges**

Adresa: Localitate: Curtea de Arges, Str. Valea Danului, nr. 2, Cod postal 115300,  
Telefon: 0374478899; Fax: 0248729610

|           |      |
|-----------|------|
| Nr.cerere | 9971 |
| Ziua      | 26   |
| Luna      | 05   |
| Anul      | 2025 |

**REFERAT DE ADMITERE**  
(Prima inregistrare imobil)

Domnului/Doamnei BOIAN ION  
Domiciliul Jud. Arges, UAT Cicănești, Loc. Barasti

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **9971** din data **26-05-2025**, vă informăm:

În urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă inregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizând documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor în vigoare și în consecință, imobilul a fost înregistrat provizoriu în evidența OCPI ARGES cu numărul cadastral

1) **81112**, Loc. Cicanesti, Jud. Arges, Punctul "Cărămizi", UAT Cicănești, , în suprafață măsurată de 2005 mp și suprafață din acte 2005 mp,

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI ARGES la data: 04-06-2025.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector  
**ANDREI IULIAN MOCANU CHIVA**



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges**

Localitate: Curtea de Arges, Str. Valea Danului, nr. 2, Cod postal 115300, Telefon: 0374478899; Fax: 0248729610

|           |      |
|-----------|------|
| Nr.cerere | 9971 |
| Ziua      | 26   |
| Luna      | 05   |
| Anul      | 2025 |

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 81112 / UAT Cicănești**

**TEREN** Partial Intravilan

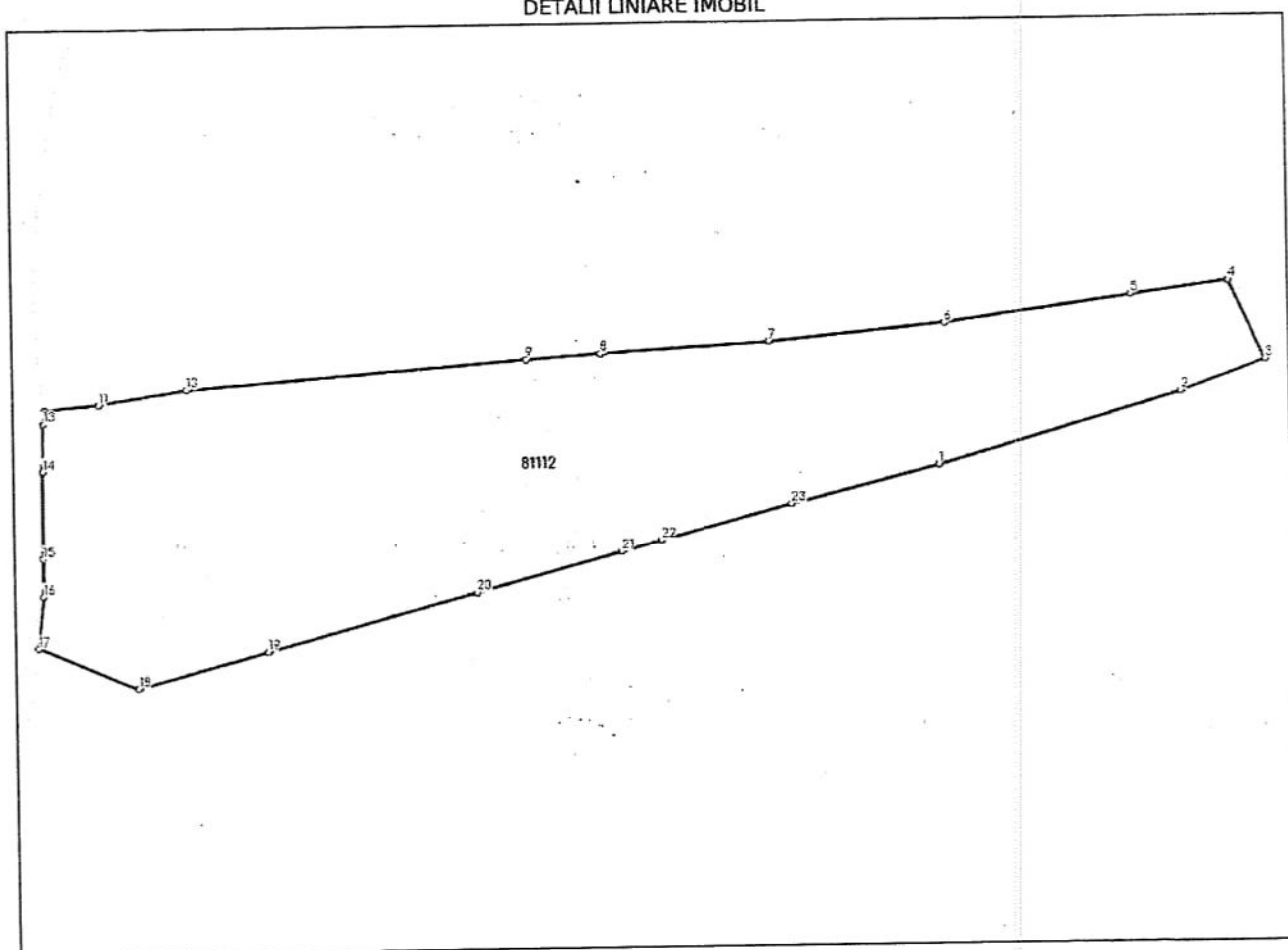
**Adresa:** Jud. Arges, UAT Cicănești, Loc. Cicanesti, Punctul "Cărămizi"

Comuna/Oraș/Municipiu: Cicănești

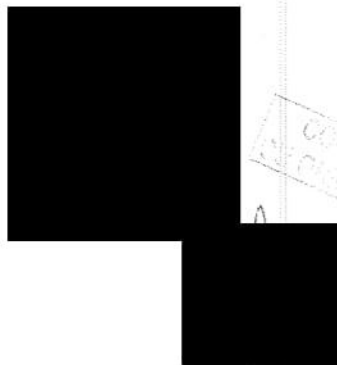
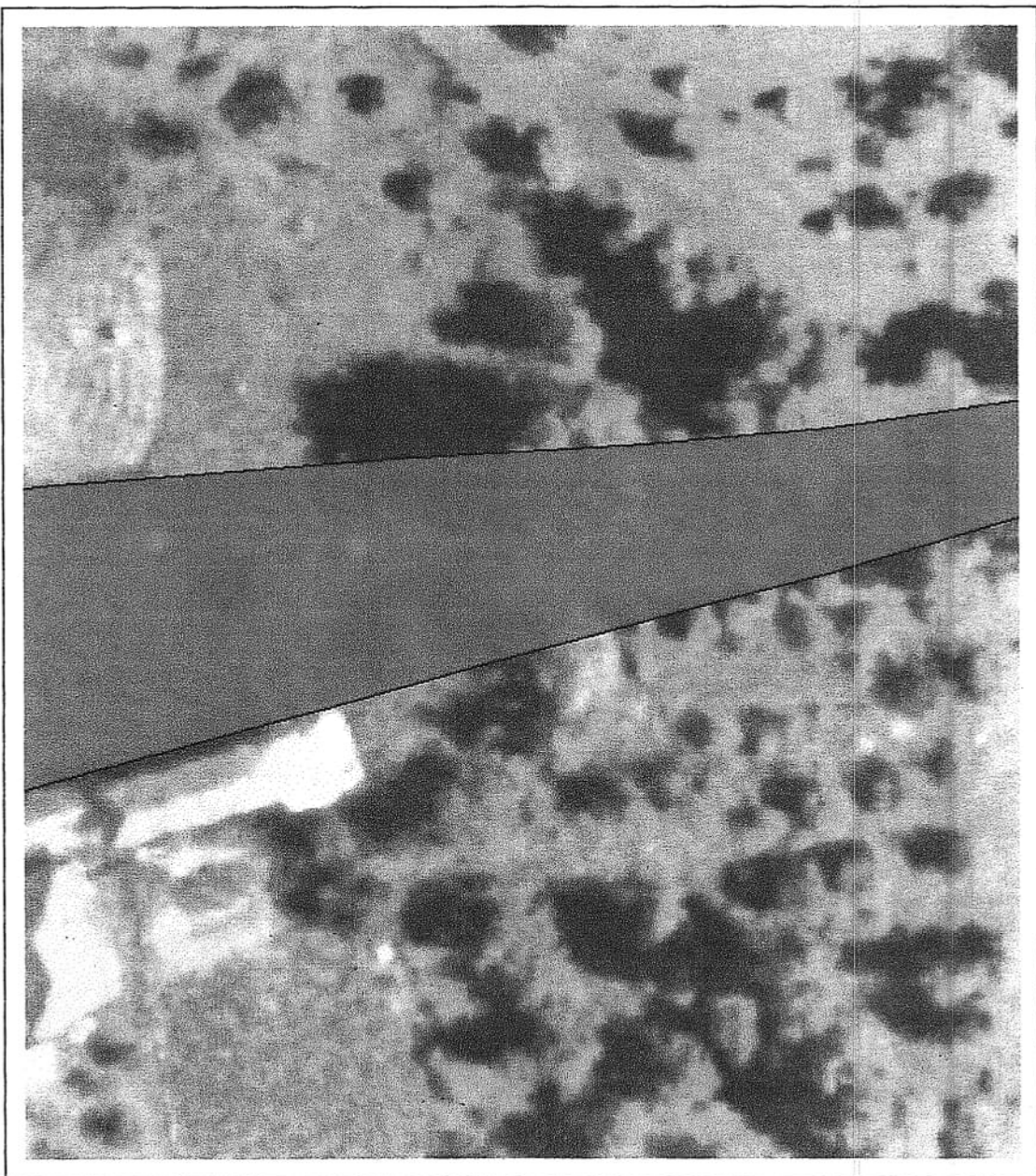
| Nr. cadastral | Suprafața măsurată | Observații / Referințe |
|---------------|--------------------|------------------------|
| 81112         | 2005               |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Incadrare în zonă**  
**scara 1:500**



## Date referitoare la teren

| Crt | Categoria de folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Observații / Referințe |
|-----|------------------------|-------------|----------------|-------|---------|------------------------|
| 1   | faneata                | DA          | 1.224          |       |         |                        |
| 2   | faneata                | NU          | 781            |       |         |                        |
|     | <b>TOTAL:</b>          |             | <b>2.005</b>   |       |         |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt                                       | Numar | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|-------------------------------------------|-------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------|
| Imobilul nu are în componență construcții |       |                        |              |                   |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) |
|---------------|---------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
| 1             | 2             | 23.463              | 2             | 3             | 8.321               |
| 3             | 4             | 8.045               | 4             | 5             | 9.11                |
| 5             | 6             | 17.486              | 6             | 7             | 16.379              |
| 7             | 8             | 15.641              | 8             | 9             | 6.958               |
| 9             | 10            | 31.578              | 10            | 11            | 8.342               |
| 11            | 12            | 4.988               | 12            | 13            | 1.238               |
| 13            | 14            | 4.387               | 14            | 15            | 8.14                |
| 15            | 16            | 3.48                | 16            | 17            | 4.82                |
| 17            | 18            | 9.97                | 18            | 19            | 12.521              |
| 19            | 20            | 20.159              | 20            | 21            | 13.958              |
| 21            | 22            | 3.806               | 22            | 23            | 12.579              |
| 23            | 1             | 14.116              |               |               |                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

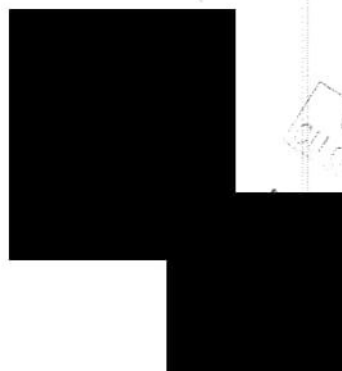
\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI ARGES la data: 04-06-2025

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

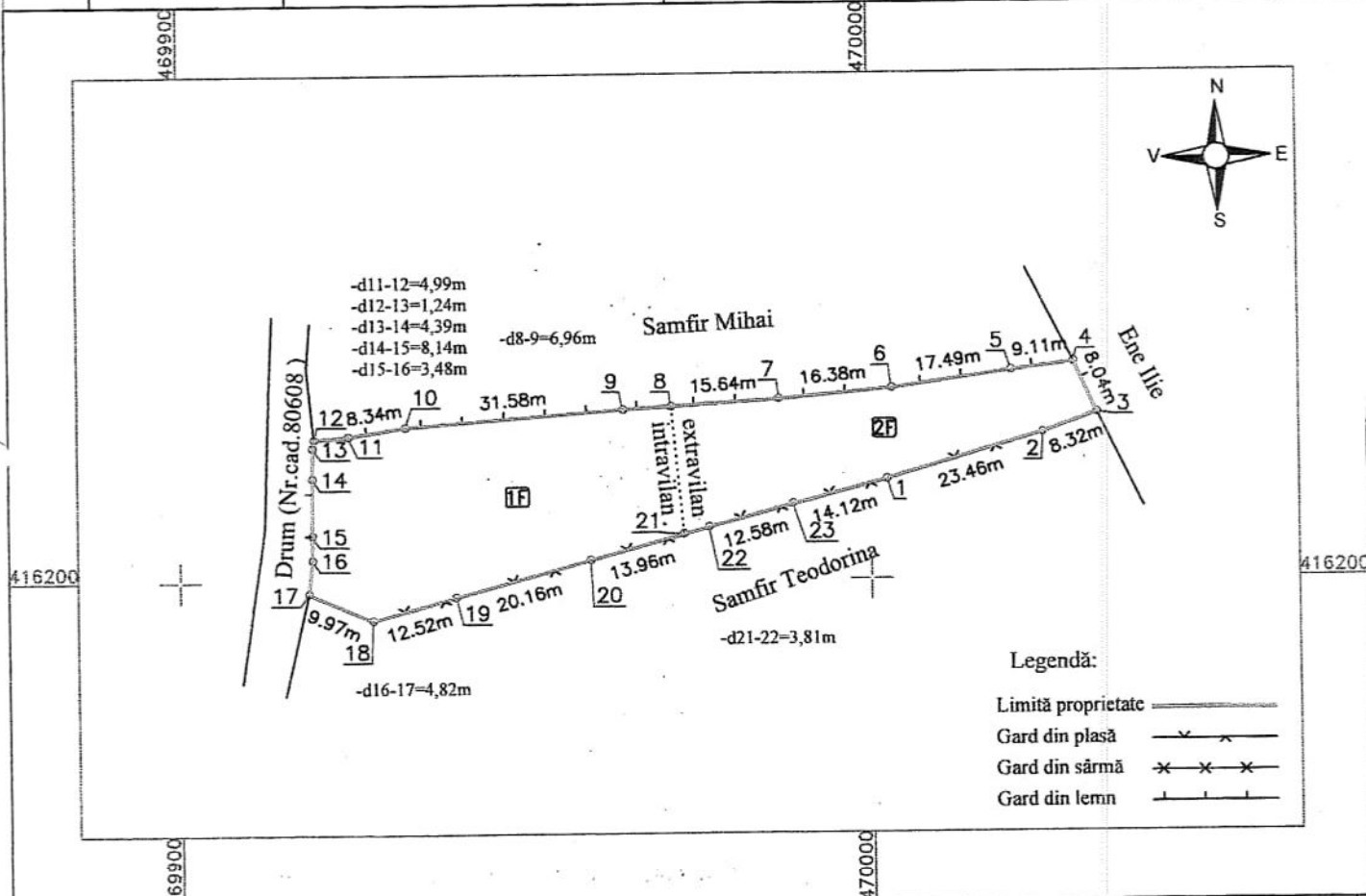
ANDREI IULIAN MOCANU CHIVA



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI  
Scara 1 : 1000

ANEXA nr.10

| Nr. cadastral       | Suprafața măsurată a imobilului (mp) | Adresa imobilului:                                        |
|---------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 81112               | 2005                                 | Punctul "Cărămizi", Sat Cicănești - intravilan/extravilan |
| Cartea Funciară nr. |                                      | Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)                  |
|                     |                                      | CICĂNEȘTI, Județul Argeș                                  |



A. Date referitoare la teren

| Nr. parcelă | Categoria de folosință | Suprafața (mp) | Mențiuni                                                                                         |
|-------------|------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1           | F                      | 1224           | - Parcelă fânețe intravilan;                                                                     |
| 2           | F                      | 781            | - Parcelă fânețe extravilan;                                                                     |
| Total       |                        | 2005           | Teren împrejmuit cu gard din lemn între pct.17-12-4-3 și cu gard din plasă între pct.3-22-18-17. |

B. Date referitoare la construcții

| Cod constr. | Destinația | Suprafața construită la sol ( mp ) | Mențiuni |
|-------------|------------|------------------------------------|----------|
|             |            |                                    |          |
|             |            |                                    |          |
| Total       |            |                                    |          |

Suprafața totală măsurată a imobilului=2005 mp  
Suprafața din acte=2005 mp

Executant, ing. Drăghici Petre -Victor  
Autorizație categoria B  
Seria RO-AG-F, Nr.0161

Confirm executarea măsurătorilor la teren,  
corectitudinea întocmirii documentației  
cadastrale și corespondența acestora cu  
realitatea din teren.

Semnătura,

[Semnătură]

Data : 05.2025

Inspector,

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și  
atribuirea numărului cadastral

Semnătura,

[Semnătură]

9971/26.05.2025

Data :

CONFIRM  
CU ORIGINALUL



Nr. 3424 din 14.11.2025

Ca urmare a cererii D-lui / D-nei BOIAN C ION nr. 3424/data 14.11.2025 cu domiciliul in [REDACTED], bl. ...., sc. ...., ap. ...., sector ....., judet Argeş, localitatea Cicăneşti, comuna CICĂNEŞTI, tara ROMÂNIA [REDACTED] avand calitatea de proprietar\*(1)\*2)\*3) si a verificarilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autoritatilor administratiei publice locale la nr. de rol nominal unic 0355 se atesta urmatoarele:  
BOIAN C ION [REDACTED] cu domiciliul in [REDACTED] nr. ...., bl. ...., sc. ...., ap. ...., sector ....., localitatea Cicăneşti, comuna CICĂNEŞTI, judet Argeş, tara ROMÂNIA,\*4)\*5)

| Tip Bun     | Descriere                                                                                                                               |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| TERENURI    | Impozit - Intravilan, Faneata, Cicănești, str. Cicănești, sector/judet Argeș, supraf. totala 1224.00 mp, zona B, impozit 0.00, CARAMIZI |
| TERENURI    | Impozit - Extravilan, Faneata, Cicănești, str. Cicănești, sector/judet Argeș, supraf. totala 781.00 mp, zona B, impozit 0.00, CARAMIZI, |
| ALTE BUNURI | CLADIRI, TERENURI, ALTE TAXE                                                                                                            |

| DENUMIREA CREANTEI BUGETARE | CURENT | RAMASITA | MAJORARI DE INTARZIERE | TOTAL |
|-----------------------------|--------|----------|------------------------|-------|
| TOTAL                       | 0,00   | 0,00     | 0,00                   | 0,00  |

In cazul utilizarii pentru deschiderea procedurii succesorale certificatul se poate elibera cu debitele inregistrate pana la data decesului\*6) iar notarul are obligatia inscrierii in certificatul de mostenitor a debitorilor ce revin mostenitorilor si comunicarea catre organul fiscal a unei copii de pe certificatul de mostenitor.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: dadr legea 17/2014

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: dadr legea 17/2014  
 Pentru instrainarea dreptului de proprietate asupra cladirilor, terenurilor, si a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se instraineaza trebuie sa prezinte certificate de atestare fiscala prin care sa ateste achitarea tuturor obligatiilor de plata datorate bugetului local al unitatii administrativ teritoriale in a carei raza se afla inregistrat fiscal bunul ce se instraineaza. Pentru bunul ce se instraineaza, proprietarul bunului trebuie sa achite impozitul datorat pentru anul in care se instraineaza bunul, cu exceptia cazului in care pentru bunul ce se instraineaza impozitul se datoreaza de alta persoana decat proprietarul. Actele prin care se instraineaza cladiri, terenuri, respectiv mijloace de transport cu incalcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare sint nule de drept.

Precizam ca prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate si nu confera aceasta calitate.

Alte mentiuni ale organului fiscal

local .....

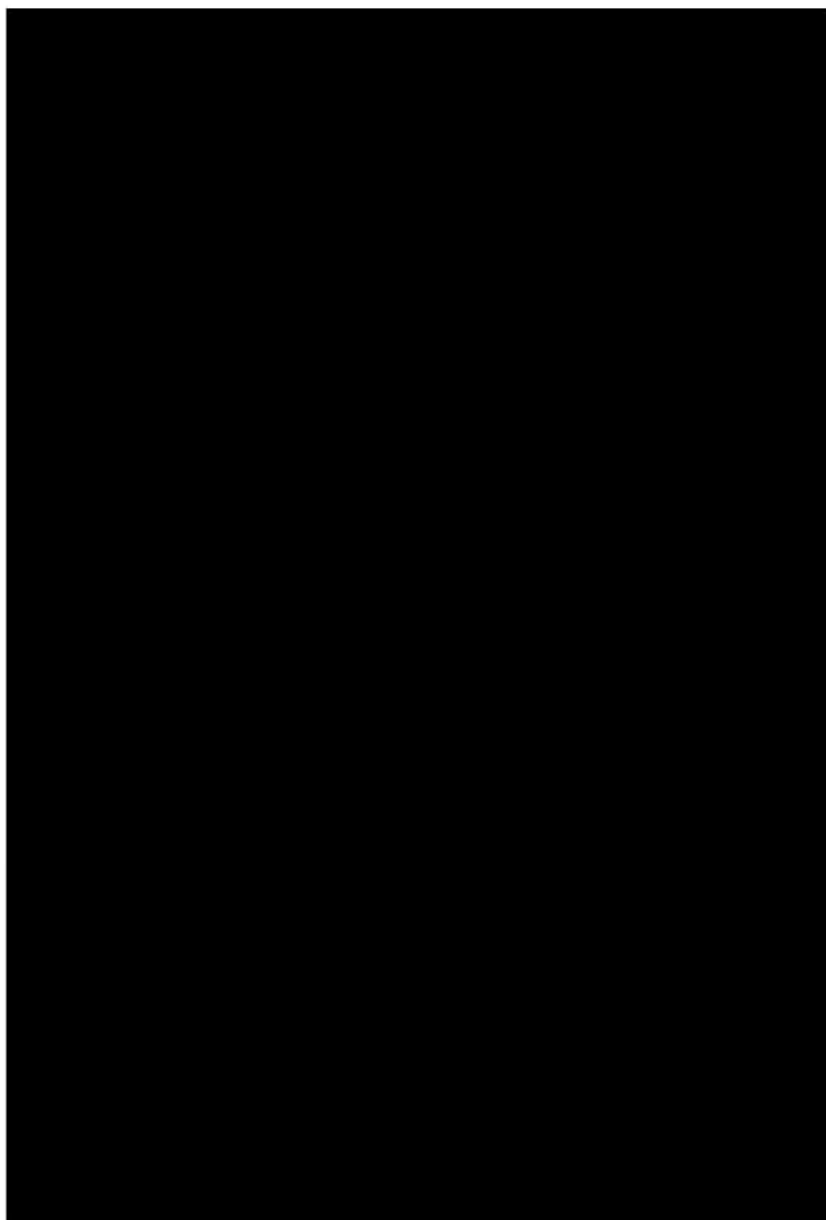
Termenul de valabilitate: 30 zile de la data emiterii.

CONDUCTOR ~~ORGANIS~~ FISCAL

Intocmit azi 14.11.2025  
Gheorghe BADEA

Potrivit Art. 627 alin(1) din Codul Administrativ certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente fără aplicarea vreunui sigiliu.

- \*1) Spre exemplu notarul public conform delegarii date de catre contribuabil.  
 \*2) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executori judecatoresti/bancari  
 \*3) Mostenitorii trebuie sa faca dovada decesului titularului cu copia actului de deces.  
 \*4) Contribuabilii figureaza in evidentele fiscale cu urmatoarele bunuri ..... proprietate-folosinta din data ...../alte situatii.  
 \*5) In cazul in care informatiile nu au loc in aceasta sectiune, organul fiscal local poate elibera o anexa la certificatul de atestare fiscala, facand mentiune asupra acestui aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscala va avea antet si va purta semnaturile si stampila organului fiscal local. Anexa este valabila doar insotita de certificat.  
 \*6) Debitele inregistrate pana la data decesului vor completa pasivul masei succesorale. Debitele inregistrate dupa data decesului reprezinta de drept sarcina fiscala a mostenitorilor.  
 \*) Certificatul de atestare fiscala se poate elibera si in format electronic.



CONFIDENTIAL  
CU OBLIGATII

COMUNA CIGANESTI-JUDET ARGES  
REGISTRATURA  
INTRARE NR. 3419  
14.11.2025

DOMNULE PRIMAR



Subsemnatul BOIAN ION cu domiciliul in com. Ciganesti, [redacted] judetul Arges, va rog sa-mi eliberati o adresa catre D.A.D.R Arges-Pitesti din care sa rezulte ca pe terenul din punctul " CARAMIZI" situat in extravilanul comunei Ciganesti, judetul Arges, in suprafata de 0.0781 ha de categorie fânețe nu exista situri arheologice.

Data 14.11.2025

Semnatura [redacted]

