



**ROMANIA**  
**COMUNA CĂNEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ**  
**Serviciul de impozite și taxe locale**  
Comuna Cănești, județ Argeș  
Tel: 0248/735.058, Fax: 0248/735.058  
E-mail: primarie@cicanesti.cjarges.ro

Codul de înregistrare fiscală al unității  
administrativ-teritoriale 4121960

Nr. 3304 din 05.11.2025

**CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA PENTRU PERSOANE FIZICE**  
**PRIVIND IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE SI ALTE VENITURI ALE BUGETULUI LOCAL \*)**

Ca urmare a cererii D-lui / D-nei TRAZNEA GH ELENA nr. 3304/data 05.11.2025 cu domiciliul în [REDACTED],  
sc. ...., ap. ...., sector ....., județ Argeș, localitatea Cănești, comuna CĂNEȘTI, țara ROMÂNIA, [REDACTED]  
[REDACTED] având calitatea de proprietar\*(1)\*(2)\*(3) și a verificărilor  
efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autorităților administrației publice locale la nr. de rol nominal unic 0642 se  
atestă următoarele:  
TRAZNEA GH ELENA [REDACTED] cu domiciliul în [REDACTED],  
sector ....., localitatea Cănești, comuna CĂNEȘTI, județ Argeș, țara ROMÂNIA,\*(4)\*(5)

Tip Bun	Descriere
CLADIRI	MAGAZIE, Urechești, str. Urechești, sector/județ Argeș, suprafață 28.00 mp, an constr. 1957, material Lemn, val. imp. 1917.86, MAGAZIE
CLADIRI	COTET, Urechești, str. Urechești, sector/județ Argeș, suprafață 10.00 mp, an constr. 1957, material Caramida arsa, val. imp. 1602.65, COTET
CLADIRI	GRAJD, Urechești, str. Urechești, sector/județ Argeș, suprafață 57.00 mp, an constr. 1957, material Caramida arsa, val. imp. 4338.00, GRAJD
CLADIRI	COTET., Urechești, str. Urechești, sector/județ Argeș, suprafață 8.00 mp, an constr. 1957, material Caramida arsa, val. imp. 1282.12, COTET.
TERENURI	Impozit - Extravilan, Teren cu construcții, Urechești, str. Urechești, sector/județ Argeș, suprafață totală 349.00 mp, zona C, impozit 0.00, ACASA.
TERENURI	Impozit - Extravilan, Teren cu construcții, Urechești, str. Urechești, sector/județ Argeș, suprafață totală 578.00 mp, zona C, impozit 0.00, ACASA.
TERENURI	Impozit - Extravilan, Faneata, Urechești, str. Urechești, sector/județ Argeș, suprafață totală 3704.00 mp, zona C, impozit 0.00, ACASA.
TERENURI	Impozit - Extravilan, Drumuri și cai ferate, Urechești, str. Urechești, sector/județ Argeș, suprafață totală 292.00 mp, zona C, impozit 0.00, ACASA.
TERENURI	Impozit - Extravilan, Faneata, Urechești, str. Strada extravilan, sector/județ Argeș, suprafață totală 86.00 mp, zona B, impozit 21.00, ACASA
ALTE BUNURI	ALTE TAXE

DENUMIREA CREANȚEI BUGETARE	CURRENT	RAMASITA	MAJORARI DE INTARZIERE	TOTAL
TOTAL	0,00	0,00	0,00	0,00

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii succesorale certificatul se poate elibera cu debitele înregistrate până la data decesului\*(6) iar notarul are obligația înscrierii în certificatul de moștenitor a debitorilor ce revin moștenitorilor și comunicarea către organul fiscal a unei copii de pe certificatul de moștenitor.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: dăd legea 17/2014

Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor, și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepția cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul. Actele prin care se înstrăinează clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport cu încălcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare sunt nule de drept.

Precizăm că prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate.

Alte mențiuni ale organului fiscal

local .....

Termenul de valabilitate: 30 zile de la data emiterii.

CONDUCĂTORUL ORGANULUI FISCAL

Intocmit azi 05.11.2025

Gheorghe BADEA