

## PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtione

Județul ARGEŞ Comuna CICĂNEŞTI Primăria comunei CICĂNEŞTI	Registrul de evidență NR. <u>76</u> din <u>26.10.2025</u>
--	---

Încheiat astăzi, 26.10.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtione, privind oferta de vânzare nr. 1/16.04.2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Cicănești, parcela POSTE SCAL, categoria de folosință împărți, identificat prin nr. Cadastral 81096, și număr carte funciară 81096, în suprafață de 0,267 ha, reprezentând cota-partă 1/1, județul Cicănești, depusă de: 06100 VICTORIA, în calitate de vânzător/ coproprietar.

cetățean română, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea CICĂNEŞTI, str. [REDACTAT], nr. [REDACTAT], et. [REDACTAT], ap. [REDACTAT], judetul/sectoarul APD069, [REDACTAT], țara [REDACTAT], fax [REDACTAT], e-mail [REDACTAT], cetățenia română, starea civilă NECASATORITĂ; în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. I și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobată prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerate în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemtione pentru-vânzarea terenului agricol inscris în cartea funciară nr. 81096, nr. Cadastral 81096, suprafață 0,267 ha, sens în care certificăm următoarele:

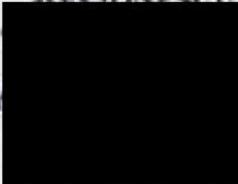
1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 9/16.04.2025, a ofertei de vânzare nr. 9/16.04.2025 pentru terenul agricol în suprafață de 0,1667 ha depusă de, în calitate de vânzător/proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 49 / 16.04.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei Cicânești/site UAT Cicânești, în data de 16.04.2025;
3. notificarea preemitorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 16 / 16.04.2025 preemitorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>3</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.04.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însotită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 26.04.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempiere a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei Cicânești/site UAT Cicânești în data de 27.04.2025.

Primar,

ION IONESCU



Secretar general,

NADIA-MIHAELA STRAUT



Inspector asistent,

Florina-Cristina Birlogcanu

