

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul ARGES Comuna CICĂNEȘTI	Registrul de evidență NR. <u>31</u> din <u>11/03/2025</u>
Primăria comunei CICĂNEȘTI	

Încheiat astăzi, 11.03.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 26 / 20.12.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Cicănești, tarlăuă _____, parcela _____, categoria de folosință GRADINĂ, identificat prin nr. Cadastral 81048, și număr carte funciară _____, în suprafață de 0,4642 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Cicănești, depusă de: ANUȚA GEORGETA.

_____ în calitate de vânzător/ coproprietar, _____, cetățenia română, naționalitatea, ROMÂNIA, cu domiciliul în localitatea VALCEA JIULUI sat _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul ARGES, codul postal _____, țara ROMÂNIA, _____, e-mail _____, cetățenia română, starea civilă _____; în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. _____, nr. Cadastral 81048, suprafață 0,4642 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 24/20.12.2024, a ofertei de vânzare nr. 24/20.12.2024 pentru terenul agricol în suprafață de 0,4642 ha depusă de, în calitate de vânzător/proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 140 / 20.12.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei Cicănești/site UAT CĂCĂNEȘTI, în data de 20.12.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 139 / 20.12.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 11.03.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei Cicănești/site UAT CĂCĂNEȘTI, în data de 11.03.2025.

Primar
ION IONESCU

L.S.

Secretar general
NADIA-MIHAELA STRĂUT

Referent,
Florina-Cristina Bîrlogeanu