

JUDETUL ARGES
PRIMARIA COMUNEI CICANESTI
TEL/FAX 0248/735058
NR. 41/20 .12 .2024

C A T R E ,

DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA ARGES
Pitesti, str. Armand Calinescu, nr.44

Prin prezenta, va inaintam alaturat in conformitate cu prevederile art.6 alin.(3) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii – cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infintarea Agentiei Domeniilor Statului coroborate cu prevederile art.3, lit e din Ordinul MADR nr.719/2014 dosarul cuprinzand lista preemtorilor, respectiv copiile cererii de afisare ale ofertei de vanzare si ale documentelor doveditoare privind pe ANUTA GEORGETA pentru terenul agricol in suprafata de 0,4642 ha fanete, cota 1/1 situat in extravilanul localitatii Cicanesti, punctul "SUB COASTA LA NICOLESTI", avand nr. Cadastral 81047, in vederea emiterii avizului final necesar instrainarii terenului.

PRIMAR
IONESCU ION

SECRETAR GENERAL,
STRĂUȚ NADIA-MIHAELA

Judetul/Localitatea CICĂNEȘTI	Registrul de evidenta nr. <u>140</u> din
Primaria COMUNEI CICĂNEȘTI	<u>20</u> / <u>12</u> / <u>2024</u> (zi/luna/an)

PROCES-VERBAL
de afisare a ofertei de vanzare

Incheiat astazi, 20 / 12 / 2024, in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 24 din data de 20 / 12 / 2024, depusa de catre ANUTA GEORGETA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/actionar, al terenului agricol situat in extravilanul localitatii CICĂNEȘTI, judetul ARGES, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet <https://www.cjarges.ro/en/web/cicanesti>, in data de 20 / 12 / 2024.

Oferta de vanzare nr. 24 din data de 20 / 12 / 2024 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 24 din data de 20 / 12 / 2024 a terenului agricol situat in extravilan.

Primar,
IONESCU ION
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
L.S.

Secretar general,
STRĂNȚĂ NANA MIHAILA
(numele si numele in clar)

Semnatura

Referent
BIRLOGEANU FLORINA PRIGITINA

OPISUL DOCUMENTELOR CONTINUTE DE DOSARUL
PRIVIND CEREREA DE AFISARE A OFERTEI DE VANZARE DEPUASA DE
DOAMNA ANUTA GEORGETA PENTRU TERENUL AGRICOL IN
SUPRAFATA DE 0,4642 HA, COTĂ 1/1, TEREN FANETE SITUAT IN
EXTRAVILANUL LOCALITATII CICANESTI

- 1 .Adresa de inaintare dosar cuprinzand lista preemtorilor, respectiv copiile cererii de afisare ale ofertei de vanzare si ale documentelor doveditoare nr. 191/20.12.2024;
- 2 Cererea doamnei Anuta Georgeta din com. Valea Danului sat Valea Danului nr jud. Arges.
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului agricol in suprafata de 0,4642 ha situat in extravilanul localitatii Cicanesti, punctul 'SUB COASTA -LA NICOLESTI' conform Anexei nr. 1 A la Normele Metodologice de aplicare a Legii nr.17/2014, inregistrata sub nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare nr. 24/20.12.2024.
- 3 Oferta de vanzare teren agricol in suprafata de 0,4642 ha situat in extravilanul localitatii Cicanesti, punctul 'SUB COASTA-LA NICOLESTI', conform Anexei nr. 1 B la Normele Metodologice de aplicare a Legii nr.15/07.02.2017 a terenului agricol in suprafata de 0,4642 ha ,situat in extravilanul localitatii Cicanesti, punctul 'SUB COASTA LA NICOLESTI', precum si a listei preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta nr. 138/20.12.2024 ;.
- 4 Documente justificative prevazute de art. 3 lit a) din Ordinul MADR nr. 719/2014 si anume ;
- 5 -Copie CI ANUTA GEORGETA,
- Cadastru nr.81047.
- Adeverinta de rol nr. 6699/20.12.2024 emisa de Primaria comunei Cicanesti.
- certificat de atestare fiscala , emis de catre Primaria comunei Cicanesti, judetul Arges;
6. Lista preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta conform Anexei nr. 1C la Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 17/2014;
7. Adresa Primariei comunei Cicanesti, nr. 6496/20.12.2024 , conform Anexei nr. 3 A la Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 17/2014.

INTOCMIT,
REFERENT
BÎRLOGEANU FLORINA CRISTINA



Județul/localitatea (*) <i>ARGES / CIOĂNEȘTI</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) <i>COM. CIOĂNEȘTI</i>	Nr. <i>24</i> din <i>20/12/2014</i> (zi/lună/an) (*)

CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, *ANUȚA GEORGETA*, CNP [redacted]
în calitate de proprietar, [redacted]

[redacted] denia *ROMÂNĂ*, nationalitatea *ROMÂNĂ*
(**) cu domiciliul în: localitatea *VALCA DANUCCI*, nr. [redacted]
bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul *ARGES*, codul postal [redacted]
[redacted], țara *ROMÂNIA*, fax [redacted], e-mail [redacted]

(**) resedinta în România (daca este cazul): localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted]
[redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul postal [redacted]
[redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

(***) prin . (numele si prenumele) [redacted], CNP [redacted], în calitate de [redacted], conform [redacted], localitatea [redacted], str. [redacted]
[redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted]
[redacted], codul postal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

avand în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine;

☐ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

☐ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare,

UAT. CĂPĂNEȘTI, POPESCU NICOLAE, RĂDULESCU CRISTIAN
ONICIOIU ELEONORA

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

☐ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisestii” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisestii” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

☐ preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.4642 ha, reprezentand cota-parte 1/1, situat in extravilanul localitatii CĂPĂNEȘTI, identificat cu numar cadastral 81044, inscris in cartea funciara nr. a unitatii administrativ-teritoriale CĂPĂNEȘTI care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silita: Da ☐ Nu ☒

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun la primarie cererea de afisare a ofertei, insotita de urmatoarele documente:

1. actul de posesie
2. extras din cartea funciara nr. 1002, c/m. cadastral 81044

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului

CONFORM
CU ORIGINALUL

(UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
.....*ANULIA GEORGETA*.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data *20.12.2024*

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare ale calitatii de imputernicit.
- Campurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marcheaza cu bifa in casuta aferenta.

Județul (*) <i>ARGEȘ</i>	Registrul de evidență Nr. <i>139</i> din <i>20.12.2024</i> (*),
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>CICĂNEȘTI</i>	

Notificare preemptori

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință *UAT CICĂNEȘTI*, CNP/CIF, (*) , nr. de înregistrare (**), în calitate de *PREEMPTOR* având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea *CICĂNEȘTI*, bl., sc., et., ap., județul/sectorul *ARGEȘ*, codul postal e-mail data de vânzare nr. *24* din data de *20.12.2024* depusă de *ANULIA GEORGETA*, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de *0,4642* (ha), reprezentând cota-parte *1/1*, nr. cadastral *81048*, nr. carte funciara *508*, nr. tarla *508*, nr. parcelă *508*, categoria de folosință *sanct.*, la prețul de *2500* (lei), afișată la *deputatului ei aut.* sediul *UAT CICĂNEȘTI*, site-ul <https://www.cjarges.ro/en/web/cicanesti> Primăriei Căcănești, județul Argeș.

Primar,
IONESCU ION
(numele și prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar general,
STRANU MARIA-MIRABELA
(numele și prenumele/semnatura)

Data *20.12.2024*

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Județul (*)	Registrul de evidență
ARGEȘ	Nr. 139 din 20.12.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	CICĂNEȘTI

Notificare preemptori

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință TOPESCU NICOLAE, CNP/CIF, (*) nr. de înregistrare, (**), în calitate de PREEMPTOR, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: localitatea CICĂNEȘTI, s. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul ARGEȘ, codul postal [REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED], Oferta de vânzare nr. 24 din data de 20.12.2024, depusă de ANUȚA GEORGETA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,6642 (ha), reprezentând cota-parte 1/4, nr. cadastral 81098, nr. carte funciara [REDACTED], nr. tarla [REDACTED], nr. parcelă [REDACTED], categoria de folosință 70000, la prețul de 2500 (lei), afișată la [REDACTED] sediul UAT CICĂNEȘTI, site-ul <https://www.cjarges.ro/en/web/cicanesti> Primăriei Căcănești, județul Argeș.

Primar:
IONESCU IOAN
 (numele și prenumele/semnatura)
 L.S.

Secretar general,
STRANU NADIA-MINAELEA
 (numele și prenumele/semnatura)

Data 20.12.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*)	Registrul de evidență
ARGES	Nr. 139 din 20.12.2024
Unitatea administrativ-teritorială (*) CĂPÂNEȘTI	

Notificare preemptori

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință DOMICILIUL ELEONORA, CNP/CIF, (*) , nr. de înregistrare (**), în calitate de PREEMPTOR, având domiciliul/resaedinta/sediul social/secundar în: localitatea CĂPÂNEȘTI, județul/sectorul ARGES, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 84 din data de 20.12.2024, depusă de ANULIA GEORGETA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.4642 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 81042, nr. carte funciara 508 SUB COASTA LA NICOLEȘTI, nr. tarla, nr. parcela, categoria de folosință zanet, la prețul de 2500 (lei), afișată la dava nu obținut sediul UAT CĂPÂNEȘTI, site-ul <https://www.cjarges.ro/en/web/cicanesti> Primăriei Căpânești, județul Argeș.

Primar, IONESCU ION
(numele și prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar general
STRAIU NANA MINA ELA
(numele și prenumele/semnatura)

Data 20.12.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Județul (*) <i>ARGES</i>	Registrul de evidență Nr. <i>139</i> din <i>20.12.2024</i>
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>CICANEȘTI</i>	

Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta *RASULESEU CRISTIAN*, CNP/CIF, (*) , nr. de inregistrare, (**), in calitate de *PREEMTOR* avand, domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea *ALBENTII DE ARGES*, str., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul *ARGES*, codul postal, e-mail, tel., Oferta de vanzare nr. *24* din data de *20.12.2024* depusa de *ANUȚIA GEORGETA*, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de *0,1642* (ha), reprezentand cota-parte *1/11*, nr. cadastral *81044*, nr. carte funciara *nr. 500 COASTA LA NICOLEȘTI*, nr. tarla, nr. parcela, categoria de folosinta *teren*, la pretul de *2500* (lei), afisata la *(deveni cunoscuta la)* sediul *UAT CICANEȘTI*, site-ul <https://www.cjarges.ro/en/web/cicanesti> Primariei Cicănești, judetul Argeș .

Primar,
IONEȘCU ION
(numele si prenumele/semnatu
L.S.

Secretar general,
STRANU NANA-MICHAELA
(numele si prenumele/semnatu)

Data *20.12.2024*

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Județul (*) <i>ARGES</i>	Registrul de evidență Nr. <i>138</i> din <i>20.12.2024</i> (*)
Unitatea administrativ-teritorială <i>CICĂNEȘTI</i>	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință.

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. *24/20.12.2024* depusă de *ANUȚA GEORGETA* în calitate de vânzător, pe baza evidentelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
.....		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>UAT Cicănești</i>	<i>Jud. Argeș</i>
2.	<i>Comuna Cicănești - clau Cicănești</i>	<i>Jud. Argeș</i>

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	<i>Comuna Cicănești - clau Cicănești</i>	<i>Jud. Argeș</i>

1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

IONESCU ION

(numele și prenumele/s

L.S.

Secretar general,

STRĂUȚ MARIA MIHAELA

(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

Județul(*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) VICĂNEȘTI	Nr. 1496 din 20.12.2024 (*)
Primar(*)	Numele și prenumele(*) IONESCU ION
Secretar primărie(*)	Numele și prenumele(*) STRĂUȚ

ADRESA

În baza cererii depuse de ANUȚA GEORGETA, CNP. [REDACTAT],
domiciliat în str. VALCA DANILCU, nr. [REDACTAT], bl. [REDACTAT], sc. [REDACTAT], ap. [REDACTAT], județul/
sectorul ARGES, [REDACTAT], [REDACTAT], [REDACTAT], [REDACTAT], [REDACTAT], [REDACTAT], [REDACTAT], [REDACTAT], [REDACTAT],
[REDACTAT], în calitate de vânzător, și înregistrată la primărie
cu nr. 24 din 20.12.2024,

ținând cont de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, pentru terenul în suprafața de 0,462 ha identificat cu număr cadastral. 81047, înscris în cartea funciara nr. [REDACTAT] a localității [REDACTAT] prin prezenta adresă se certifica următoarele:

- pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice, au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potențial arheologic evidentiat întâmplător:

Da* [] Nu [x]

* Dacă această opțiune este bifată, avizul specific al Ministerului Culturii este necesar.

- pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice clasate ca monument istoric:

Da* [] Nu [x]

* Dacă această opțiune este bifată, vânzarea-cumpărarea se supune dispozițiilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare.

Se întocmește în 4 exemplare, din care unul pentru solicitant, unul pentru primărie, unul pentru direcția județeană pentru cultură și unul pentru biroul de cadastru și publicitate imobiliară competent.

Primar, [REDACTAT]

IONESCU ION

L.S.

Secretar GENERAL

STRĂUȚ NAȚIA MIHAELA

Formular pentru persoane fizice –

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata1), ANUȚA GEORGETA, CNP [REDACTED],
având adresa de comunicare în: localitatea VALEA SANULUI, str.
[REDACTED] nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED],
județul/sectorul ARGHES, codul poștal [REDACTED], e-mail [REDACTED], tel.
[REDACTED]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4642 (ha), reprezentând cota
parte 1/1, la prețul de (*) 2500 (lei) (două mii cinci sute lei)

2) Condițiile de vânzare sunt următoarele: [REDACTED]

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință 3) (**)	Obs.
	Orașul/ Comun a/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)		Număr cadast ral (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lo t (**)	Număr parcel ă (**)	
		Suprafat a totala (*)	Cota- parte s)					
Se completează de către vânzător	<u>GICĂNEȘTI</u>	<u>0,4642</u>	<u>1/1</u>	<u>81047</u>		<u>SUBCOASTĂ LA NICOLEȘTI</u>	<u>foamete</u>	
Verificat primărie4)	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>		<u>✓</u>	<u>✓</u>	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA NU ✓

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ANUȚA GEORGETA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 20.12.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

JUDETUL ARGES
PRIMARIA COMUNEI CICĂNEȘTI
TEL/FAX 0248735058
E-MAIL: primarie@cicanesti.cjarges.ro
NR 4494 / 20.12. 2024

Anexa nr 2

PROCES VERBAL
de identificare a imobilului
Incheiat azi 20.12.2024

Subsemnatii : IONESCU ION, în calitate de primar, STRĂUȚ NADIA MIHAELA –
secretar general al comunei Cicanesti, BIRLOGEANU FLORINA-CRISTINA referent , am
constatat ca imobilul situat în intravilanul / extravilanul comunei Cicănești , punctul
SUB COASTA LA satul NICOLEȘTI nr. Cadastral 91047, proprietate
(coproprietatea) lui ANUȚA GEORGETA în suprafața de
4642 m.p. are următoarele vecinatati :

N ARUN
S ONICIDIU ELEONORA
E POPESCU NICOLAE
V RADULESCU CRISTIAN

Cu ocazia identificării am constatat ca nu exista nici un litigiu cu privire la întinderea
suprafetei si vecinatati .

Identificarea are la baza planul de amplasament si delimitare a bunului imobil intocmit de
ing. PRĂGHICI PETRE VICTOR

Prezentul proces verbal s-a încheiat în trei exemplare si în prezenta următoarelor persoane
ANUȚA GEORGETA
(dupa caz: proprietar , ruda , vecin etc)

Prezentul înscris însoțește în mod obligatoriu „ Certificatul pentru atestare ca petentul
ANUȚA GEORGETA este cunoscut ca proprietar (anexa 1)

SECRETAR GENERAL,
STRĂUȚ NADIA MIHAELA

REFERENT,
BÎRLOGEANU FLORINA- CRISTINA

Persoane care au participat la identificare ,

ROMANIA
PRIMARIA COMUNEI CICANESTI
NR. 4494 din 20 12 2024

ANEXA NR 1

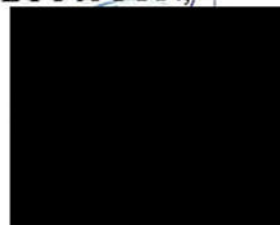
CERTIFICAT

Pentru atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar

In baza cererii formulate de ANUTA GEORGETA domiciliat(a)
in comuna VALCA SANNICI s-a verificat verificariilor efectuate
de catre compartimentul de specialitate al Primariei, se constata ca petentul (petenta)
figureaza inregistrat(a) in registrul tipul II, vol. IX pozitia nr. 439 asupra
imobilului compus din 4642 mp, cu
vecinii; N. ARUM, S. ONISOIU ELEONORA.
E. POPESCU NICOLAE, V. RADULESCU CRISTIAN in
punctul sub COASTA LA sau a constructiei din _____ in _____ cu _____
camere. NICOLESTI

S-a eliberat prezentul certificate in temeiul art. _____ din Regulamentul de
organizare si functionare a birourilor de carte funciara aprobat prin Ordinul Agentiei
nationale de cadastru si Publicitate Imobiliara nr. _____.

PRIMARUL LOCALITATII. /





PRIMARIA CICANESTI
JUDETUL ARGES
TEL /FAX 0248735058
E-MAIL primarie@cicanesti.cj arges.ro
NR. 4499/20.12.2024

ADEVERINTA

Se adevereste prin prezenta ca numitul/numita..... ANUȚA GEORGETA
.....
din comuna CICANESTI, județul ARGES, figurează în evidențele noastre, la registrul agricol al satului
..... MIDARELE tipul II volumul IX la poziția nr. 439 cu rol agricol PERSONAL în
rolul agricol al numitului..... cu:

1. Terenuri în suprafața totală de mp. din care:

..... peș "SUB COASTĂ LA NICULEȘTI" - 4642 m² / faundă
..... extranaturale.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

2. Construcții:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Eliberam prezenta pentru a-i servi la..... DATE de 17/12/24

Primar,

IONESCU



Referent,

Birlogeanu Florina Cristina





Codul de înregistrare fiscală al unității
administrativ-teritoriale 4121960

Nr. 4500 din 20.12.2024

**CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA PENTRU PERSOANE FIZICE
PRIVIND IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE SI ALTE VENITURI ALE BUGETULUI LOCAL *)**

Ca urmare a cererii D-lui / D-nei ANUTA GEORGETA nr. 4500/data 20.12.2024 cu domiciliul în str. Valea Danului, nr., bl.
sc., ap. 0, sector, județ Argeș, localitatea Valea Danului, comuna VALEA DANULUI, țara ROMÂNIA,, având calitatea de proprietar*1)*2)*3) și a verificărilor
efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autorităților administrației publice locale la nr. de rol nominal unic 1650 se
atestă următoarele:
ANUTA GEORGETA,, cu domiciliul în,
sector, localitatea Valea Danului, comuna VALEA DANULUI, județ Argeș, țara ROMÂNIA,*4)*5)

Tip Bun	Descriere
TERENURI	Impozit - Extravilan, Faneata, Mioarele (Cîcănești), str. Mioarele, sector/județ Argeș, suprafață totală 4642.00 mp, zona C, impozit 0.00, SUB COASTA LA NICOLEȘTI

DENUMIREA CREANȚEI BUGETARE	CURRENT	RAMASITA	MAJORARI DE INTARZIERE	TOTAL
TOTAL	0.00	0.00	0.00	0.00

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii succesorale certificatul se poate elibera cu debitele înregistrate până la data
decesului*6) iar notarul are obligația înscrierii în certificatul de moștenitor a debitelor ce revin moștenitorilor și comunicarea către
organul fiscal a unei copii de pe certificatul de moștenitor.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: VANZARE TEREN LG NR 17/2014

Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor, și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se
înstrăinează trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate
bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se
înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepția cazului în
care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul. Actele prin care se înstrăinează
clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport cu încălcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind codul de
procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare sunt nule de drept.

Precizăm că prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate.

Alte mențiuni ale organului fiscal local

Termenul de valabilitate: 30 zile de la data emiterii.

CONDUCĂTORUL ORGANULUI FISCAL

Intocmit azi 20.12.2024

Gheorghe BADEA

Potrivit Art. 627 alin(1) din Codul Administrativ certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de
semnătura persoanei competente fără aplicarea vreunui sigiliu.

*1) Spre exemplu notarul public conform delegații date de către contribuabil.

*2) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executorii judecătorești/bancari

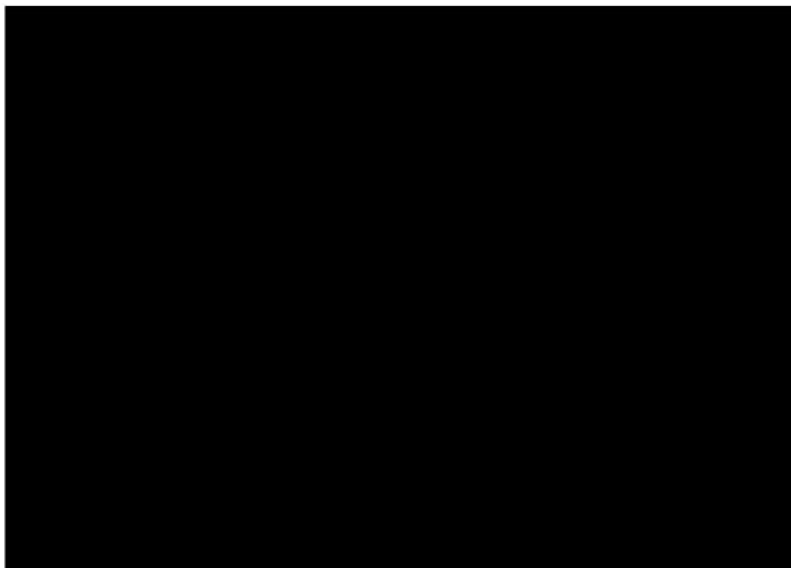
*3) Moștenitorii trebuie să facă dovada decesului titularului cu copia actului de deces.

*4) Contribuabilul figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri proprietate-folosință din data/alte situații.

*5) În cazul în care informațiile nu au loc în această secțiune, organul fiscal local poate elibera o anexă la certificatul de atestare fiscală, făcând mențiune asupra acestui
aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscală va avea amflet și va purta semnăturile și stampila organului fiscal local. Anexa este valabilă doar însoțită de certificat.

*6) Debitele înregistrate până la data decesului vor completa pasivul masei succesorale. Debitele înregistrate după data decesului reprezintă de drept sarcina fiscală a
moștenitorilor.

*) Certificatul de atestare fiscală se poate elibera și în format electronic.



CONFIDENTIAL
CU ORIGINAL



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges
Adresa: Localitate: Curtea de Arges, Str. Valea Danului, nr. 2, Cod postal 115300,
Telefon: 0374478899; Fax: 0248729610

Nr.cerere	30371
Ziua	31
Luna	10
Anul	2024

REFERAT DE ADMITERE

(Prima inregistrare imobil)

Domnului/Doamnei ANUȚA GEORGETA
Domiciliul Loc. Valea Danului, Jud. Arges

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **30371** din data **31-10-2024**, vă informăm:

În urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă înregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizând documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor în vigoare și în consecință, imobilul a fost înregistrat provizoriu în evidența OCPI ARGES cu numărul cadastral

1) **81047**, Jud. Arges, Punctul "Sub Coastă - La Nicorești", UAT Cicănești, , în suprafață măsurată de 4642 mp și suprafață din acte 4642 mp,

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI ARGES la data: 04-11-2024.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
ELENA BUCUR





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

Localitate: Curtea de Arges, Str. Valea Danului, nr. 2, Cod postal 115300, Telefon: 0374478899; Fax: 0248729610

Nr. cerere	30371
Ziua	31
Luna	10
Anul	2024

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 81047 / UAT Cicănești

TEREN Extravilan

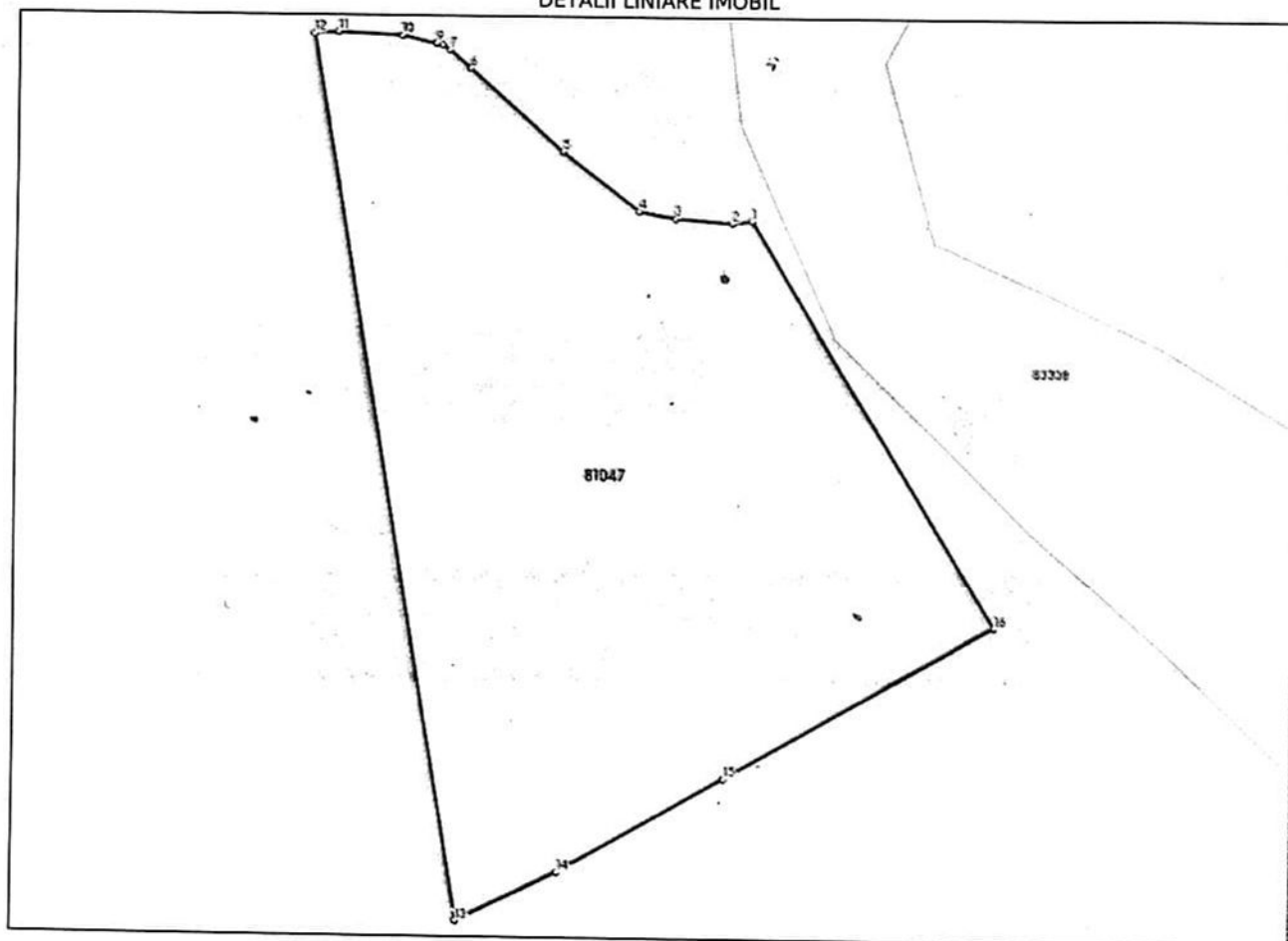
Adresa: Jud. Arges, Punctul "Sub Coastă - La Nicorești"

Comuna/Oraș/Municipiu: Cicănești

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
81047	4642	Teren împrejmuit parțial.

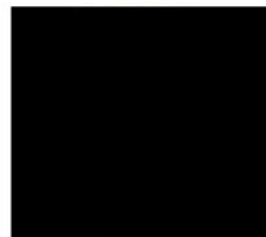
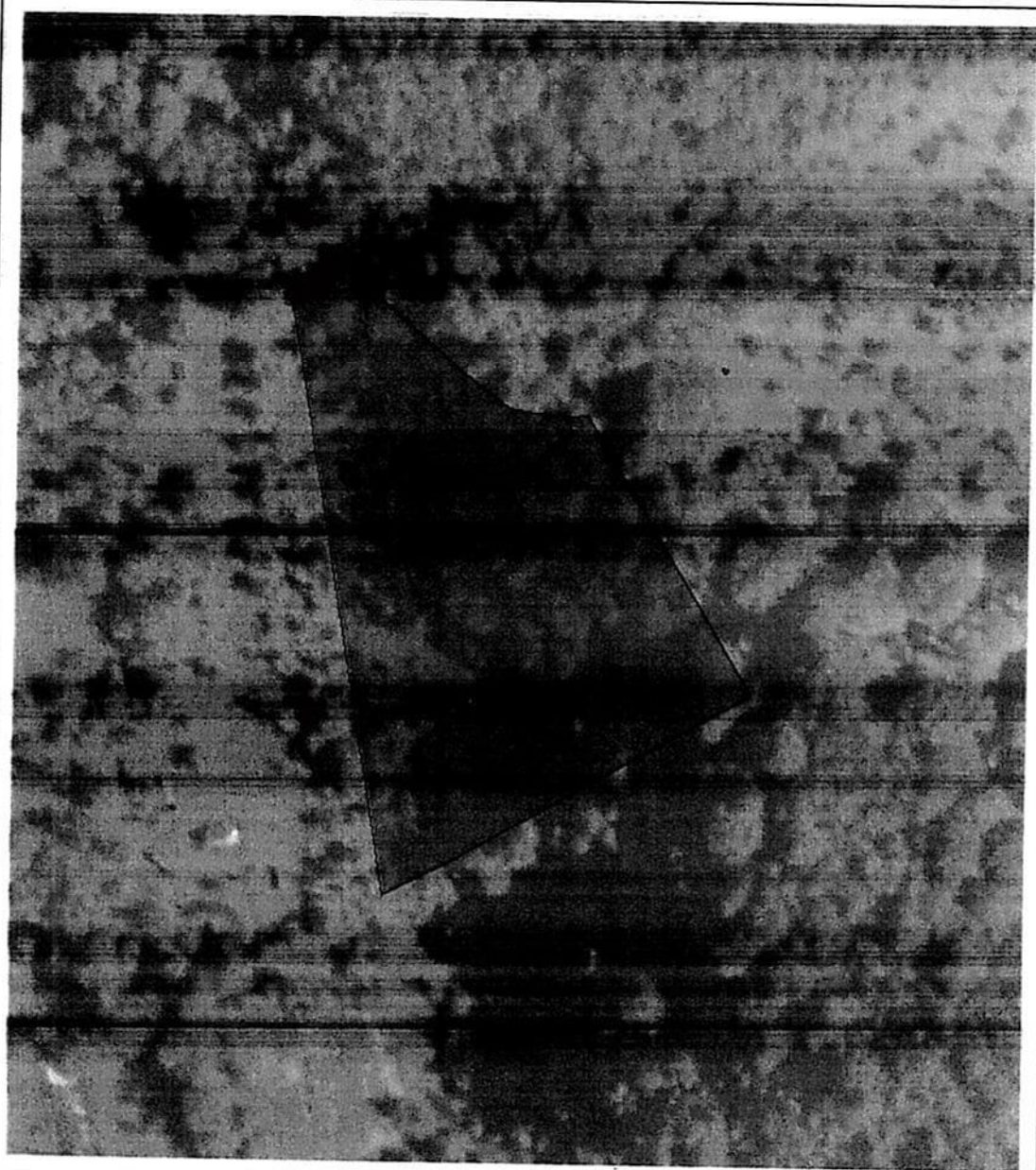
* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



CONFORM
CU ORDINULUI

Incadrare în zonă
scara 1:1000



CONFORM
CU ORIGINALUL

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	.Parcelă	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.642			
	TOTAL:		4.642			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație Juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime Segment (m)
1	2	2.424
2	3	6.782
3	4	4.426
4	5	11.489
5	6	14.805
6	7	3.268
7	8	1.125
8	9	0.687
9	10	4.212
10	11	7.574
11	12	2.891
12	13	106.849
13	14	13.39
14	15	22.761
15	16	36.794
16	1	56.167

CONFORM
CU ORIGINALUL

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI ARGES la data: 04-11-2024
 Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

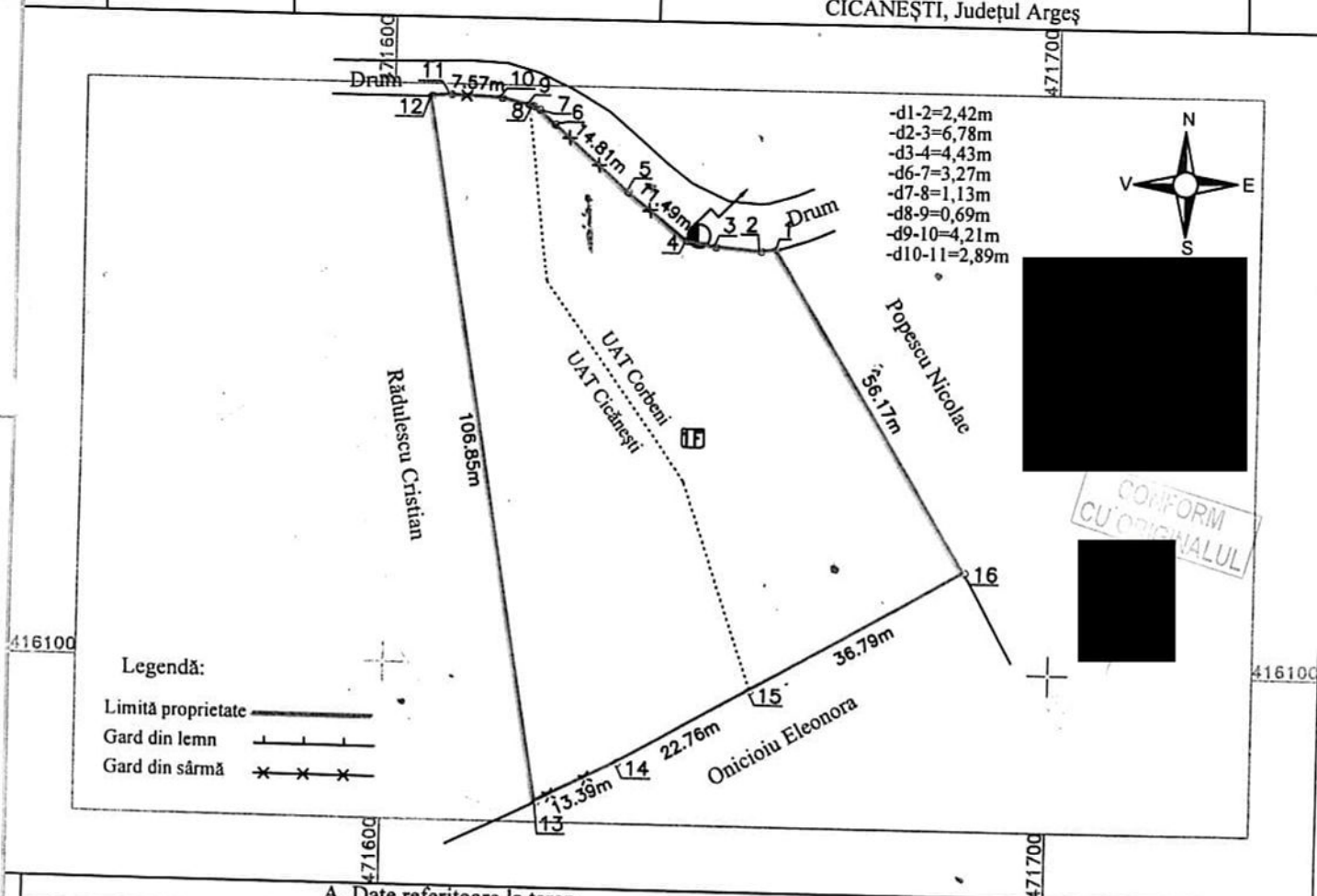
ELENA BUCUR

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 1000

ANEXA nr.10

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului:
81047	4642	Punctul "Sub Coastă - La Nicorești" - extravilan
Cartea Funciară nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		CICĂNEȘTI, Județul Argeș



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	F	4642	- Parcelă fânețe extravilan;
			teren împrejmuit parțial cu gard din sârmă între punctele 12-6-4 și 14-13.
Total		4642	"Imobil traversat de limita UAT Cicănești și UAT Corbeni"

B. Date referitoare la construcții			
Cod constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

COMUNA CĂNĂNEȘTI-JUDEȚ ARGEȘ	
REGISTRATURĂ	
INTRARE	NR.: 6493
IEȘIRE	20
Luna	12
Anul	2024

DOMNULE PRIMAR

Subsemnta ANUTA GEORGETA cu domiciliul in com. Valea Danului, sat Valea Danului, judetul Arges, va rog sa ne eliberati o adresa catre D.A.D.R Arges-Pitesti din care sa rezulte ca pe terenul din punctul " SUB COASTA- LA NICOLEȘTI " situat in extravilanul comunei Cicanesti, judetul Arges, in suprafata de 0.4642 ha de categorie fanete nu exista situri arheologice.

Data 20.12.2024

Semnatura



**CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA PENTRU PERSOANE FIZICE
PRIVIND IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE SI ALTE VENITURI ALE BUGETULUI LOCAL *)**

Ca urmare a cererii D-lui / D-nei ANUTA GEORGETA nr. 4500/data 20.12.2024 cu domiciliul în str. Valea Danului, nr., bl., sc., ap. 0, sector, județ Argeș, localitatea Valea Danului, comuna VALEA DANULUI, țara ROMÂNIA,, având calitatea de proprietar*1)*2)*3) și a verificărilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autorităților administrației publice locale la nr. de rol nominal unic 1650 se atesta următoarele:
ANUTA GEORGETA, cu domiciliul în, sector, localitatea Valea Danului, comuna VALEA DANULUI, județ Argeș, țara ROMÂNIA,*4)*5)

Tip Bun	Descriere
TERENURI	Impozit - Extravilan, Faneata, Mioarele (Cîcănești), str. Mioarele, sector/județ Argeș, suprafață totală 4642.00 mp, zona C. impozit 0.00. SUB COASTA LA NICOLEȘTI

DENUMIREA CREANȚEI BUGETARE	CURRENT	RAMASITA	MAJORARI DE INTARZIERE	TOTAL
TOTAL	0,00	0,00	0,00	0,00

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii succesorale certificatul se poate elibera cu debitele înregistrate până la data decesului*6) iar notarul are obligația înscrierii în certificatul de moștenitor a debitelor ce revin moștenitorilor și comunicarea către organul fiscal a unei copii de pe certificatul de moștenitor.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: VANZARE TEREN LG NR 17/2014

Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor, și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepția cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul. Actele prin care se înstrăinează clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport cu încălcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare sunt nule de drept.

Precizăm ca prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate.

Alte mențiuni ale organului fiscal local

Termenul de valabilitate: 30 zile de la data emiterii.

/ CONDUCTORUL ORGANULUI FISCAL

Intocmit azi 20.12.2024
Gheorghe BADEA

Potrivit Art. 627 alin(1) din Codul Administrativ certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente fără aplicarea vreunui sigiliu.

*1) Spre exemplu notarul public conform delegării date de către contribuabil.

*2) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executori judecătorești/bancari

*3) Moștenitorii trebuie să facă dovada decesului titularului cu copia actului de deces.

*4) Contribuabilul figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri, proprietate-folosință din data/alte situații.

*5) În cazul în care informațiile nu au loc în această secțiune, organul fiscal local poate elibera o anexă la certificatul de atestare fiscală, făcând mențiune asupra acestui aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscală va avea antet și va purta semnăturile și stampila organului fiscal local. Anexa este valabilă doar însoțită de certificat.

*6) Debitele înregistrate până la data decesului vor completa pasivul masei succesorale. Debitele înregistrate după data decesului reprezintă de drept sarcina fiscală a moștenitorilor.

*) Certificatul de atestare fiscală se poate elibera și în format electronic.