

2967/13.11.2024

JUDETUL ARGES
PRIMARIA COMUNEI CICANESTI
TEL/FAX 0248/735058
NR. 116/11.11.2024

C A T R E ,

DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA ARGES
Pitesti, str. Armand Calinescu, nr.44

Prin prezenta, va inaintam alaturat in conformitate cu prevederile art.6 alin.(3) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii – cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infintarea Agentiei Domeniilor Statului coroborate cu prevederile art.3, lit e din Ordinul MADR nr.719/2014 dosarul cuprinzand lista preemptorilor, respectiv copiile cererii de afisare ale ofertei de vanzare si ale documentelor doveditoare privind pe MÎNZATU MARIA pentru terenul agricol in suprafata de 0,0268 ha fanete, cota 1/1 situat in extravilanul localitatii Cicanesti, punctul "LA BĂRĂȘTI", avand nr. Cadastral 80985, in vederea emiterii avizului final necesar instrainarii terenului.

PRIMAR,
I O N E S C U I O N

SECRETAR GENERAL
STRAUT NADIA-MIHAELA

Judetul/Localitatea CICĂNEȘTI	Registrul de evidenta nr. <u>115</u> din
Primaria COMUNEI CICĂNEȘTI	<u>11/11/2024</u> (zi/luna/an)

PROCES-VERBAL
de afisare a ofertei de vanzare

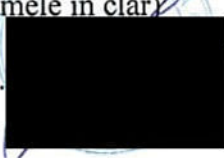
Incheiat astazi, 11.11.2024, in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 20 din data de 11.11.2024, depusa de catre MÎNZATU MARIA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/actionar, al terenului agricol situat in extravilanul localitatii CICĂNEȘTI, judetul ARGHES, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet <https://www.cjarges.ro/en/web/cicanesti>, in data de 11.11.2024.

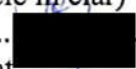
Oferta de vanzare nr. 20 din data de 11.11.2024 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 20 din data de 11.11.2024 a terenului agricol situat in extravilan.

Primar, IONEȘCU
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
L.S. 

Secretar general, STIRĂU MARIA-VIRGINIA
(numele si numele in clar)

Semnatura 

Referent BÎRLĂCĂȘANU FLORENTINA-CRISTINA


Județul/localitatea (*) <i>ARGES / OIOĂNEȘTI</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) <i>OIOĂNEȘTI</i>	Nr. <i>8</i> din <i>11/11/2011</i> (zi/lună/an) (*)

CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, *MINZATU MARIA*, CNP. *[redacted]*,
in calitate de proprietar, *[redacted]*,

[redacted] data nașterii *ROMANIA*, nationalitatea *ROMANIA*,
(**) cu domiciliul in: localitatea *OIOĂNEȘTI* nr. *[redacted]*
bl. *[redacted]*, sc. *[redacted]*, et. *[redacted]*, ap. *[redacted]*, județul/sectorul *ARGES*, codul postal
[redacted], tara *ROMANIA*, e-mail *[redacted]*

(**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea *[redacted]*, str. *[redacted]* nr. *[redacted]*
bl. *[redacted]*, sc. *[redacted]*, et. *[redacted]*, ap. *[redacted]*, județul/sectorul *[redacted]*, codul postal
[redacted], telefon *[redacted]*, fax *[redacted]*, e-mail *[redacted]*,

(***) prin (numele si prenumele) *[redacted]*, CNP *[redacted]*, in calitate
de *[redacted]*, conform *[redacted]*, localitatea *[redacted]*, str. *[redacted]*
nr. *[redacted]*, bl. *[redacted]*, sc. *[redacted]*, et. *[redacted]*, ap. *[redacted]*, județul/sectorul
[redacted], codul postal *[redacted]*, telefon *[redacted]*, fax *[redacted]*, e-mail
[redacted],

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexate, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemțiune asupra ofertei mele de vanzare:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine;

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

☒ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare,

N. OLTEANU FILOFTIA / MINZATO MARIA S. MARINESCU SILVIA
E. HERCIANU VAGILE V. IAT

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

☐ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

☐ preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,0261 ha, reprezentand cota-parte 1/1, situat in extravilanul localitatii IOANESTI, identificat cu numar cadastral 50261, inscris in cartea funciara nr. a unitatii administrativ-teritoriale, care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silita: Da ☐ Nu ☒

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun la primarie cererea de afisare a ofertei, insotita de urmatoarele documente:

1. actul de proprietate
2. carta cadastrala

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului

(UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
.....*MINZATE MARE*.....
(numele si prenumele in clar)



Data *11.11.2024*

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare ale calitatii de imputernicit.
- Campurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marcheaza cu bifa in casuta aferenta.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata), MÎNZATU MARIA, CNP [REDACTED],
 având adresă de comunicare în: localitatea CIȘĂNEȘTI, str.
[REDACTED] nr. [REDACTED] bl. [REDACTED] sc. [REDACTED] et. [REDACTED] ap. [REDACTED],
 județul/sectorul ARGHES, [REDACTED] e-mail [REDACTED], tel.
[REDACTED]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0968 (ha), reprezentând cota
 parte 1/1, la prețul de (*) 35000 (lei)

2) Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință 3) (**)	Obs
	Orașul/ Comun a/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)		Număr cadast ral (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lo t (**)	Număr r parcel ă (**)	
		Suprafat a totala (*)	Cota- parte 5).					
Se completează de către vânzător	<u>CIȘĂNEȘTI</u> <u>ARGHES</u>	<u>0,0968</u>	<u>1/1</u>	<u>5087</u>		<u>LA BĂRĂȘTI</u>	<u>Parcel</u>	
Verificat primărie4)	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>		<u>x</u>	<u>x</u>	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

MÎNZATU MARIA

(numele și prenumele în clar)

[REDACTED]

Data 11.11.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*) ARGHES	Registrul de evidență Nr. 113 din 11.11.2024
Unitatea administrativ-teritorială OLCANENI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință.

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. **20/11.11.2024** depusă de **MINZATU MARIA** în calitate de vânzător, pe baza evidentelor detinute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în aceasta ordine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
.....		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	OLTEANU FILOTIA / MINZATU MARIA - Cămin. Grădina	
2.	MARINCEAN SILVIA - Cămin. Grădina	
4.	PERISANU VASILE - Cămin. Grădina	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.		
2.		

5. preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

IONESCU ION
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar general

STRĂN NANA MIHAELA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

Județul(*) <u>ARGHES</u>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) <u>COȘANESTI</u>	Nr. <u>4087</u> din <u>11.11.2024</u> (*)
Primar(*)	Numele și prenumele(*) <u>IONESCU ION</u>
Secretar primărie(*)	Numele și prenumele(*) <u>STRĂCUȚ MARIA MIHAELA</u>

ADRESA

In baza cererii depuse de MIHAELA MARIA, CNP. [REDACTED],
domiciliat în str. SAT COȘANESTI, nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], județul/
sectorul ARGHES, [REDACTED], [REDACTED]

[REDACTED], în calitate de vânzător, și înregistrată la primărie
cu nr. 20 din 11.11.2024,

ținând cont de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, pentru terenul în suprafața de 0,0087 ha identificat cu număr cadastral. 10085, înscris în cartea funciara nr. [REDACTED] a localității [REDACTED] prin prezenta adresă se certifica următoarele:

- pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice, au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potențial arheologic evidențiat întâmplător:

Da* [] Nu [x]

* Dacă această opțiune este bifată, avizul specific al Ministerului Culturii este necesar.

- pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice clasate ca monument istoric:

Da* [] Nu [x]

* Dacă această opțiune este bifată, vânzarea-cumpărarea se supune dispozițiilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare.

Se întocmește în 4 exemplare, din care unul pentru solicitant, unul pentru primărie, unul pentru direcția județeană pentru cultură și unul pentru biroul de cadastru și publicitate imobiliară competent.

Primar,

IONESCU ION

L.S.

Secretar, GENOVEA R. UT

STRĂCUȚ MARIA MIHAELA



ANCP

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de ArgesAdresa: Localitate: Curtea de Arges, Str. Valea Danului, nr. 2, Cod postal 115300,
Telefon: 0374478899; Fax: 0248729610

Nr.cerere	3850
Ziua	27
Luna	02
Anul	2024

REFERAT DE ADMITERE

(Prima inregistrare imobil)

Domnului/Doamnei MÎNZATU MARIA
Domiciliul Loc. Cicanesti, Jud. Arges

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 3850 din data 27-02-2024, vă informăm:

In urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă înregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizand documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor in vigoare și in consecință, imobilul a fost înregistrat provizoriu in evidența OCPI ARGES cu numărul cadastral

1) 80985, Loc. Barasti, Jud. Arges, strada Puisu, punctul La Bărăști, UAT Cicănești, , in suprafață măsurată de 1413 mp și suprafață din acte 1413 mp,

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI ARGES la data: 15-03-2024.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

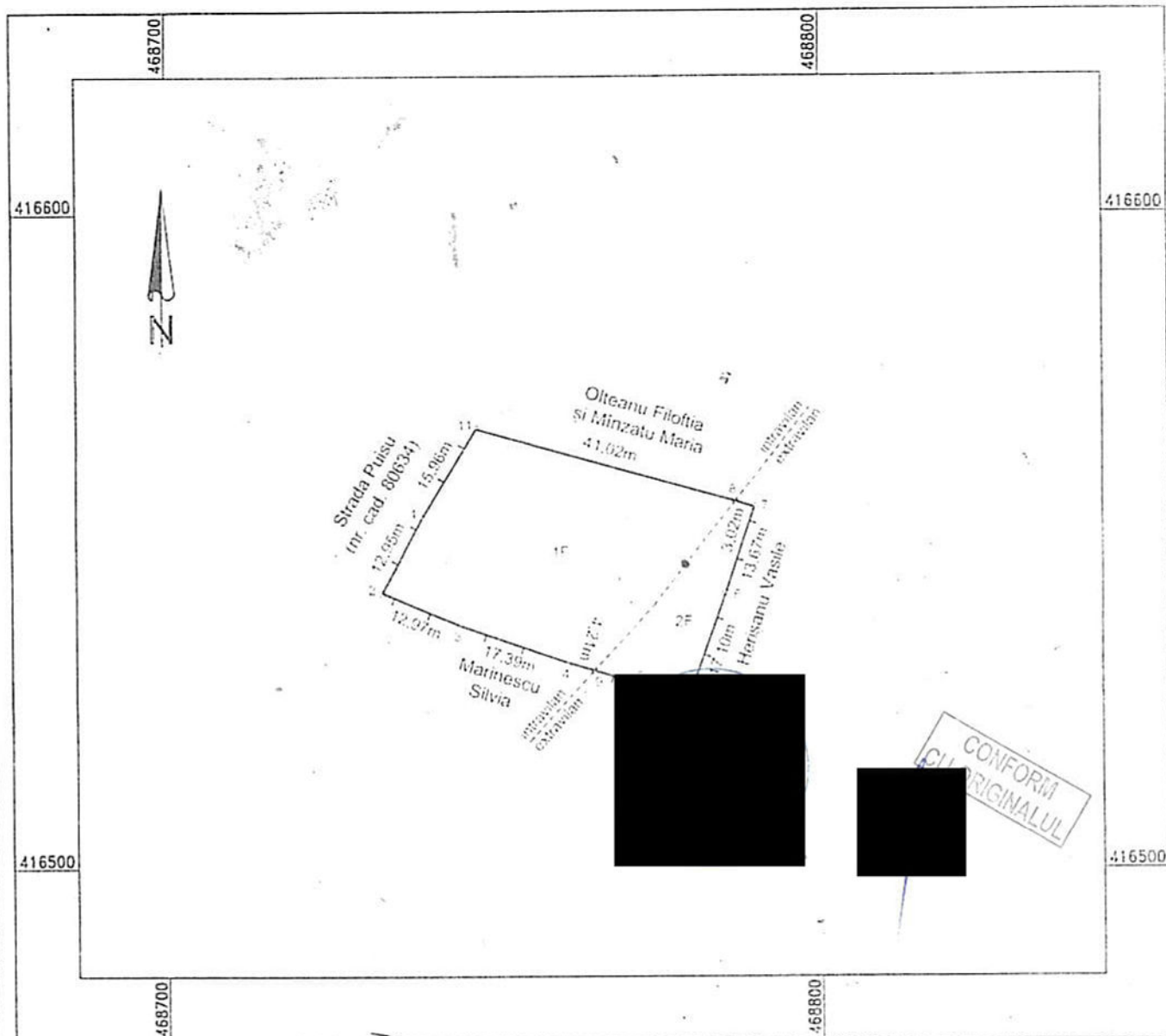
Inspector
ELENA BUCURCONFORM
CU ORIGINALUL

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Teren intravilan/extravilan

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
80985	1413 mp	Comuna Cicanesti, satul Băraști, strada Puiu punctul La Băraști, județul Argeș
Nr. carte funciara	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	CICĂNEȘTI	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiun
1	F	1145	Teren intravilan-extravilan împreună pe laturile de S, E și V cu gard din uic de lemn în rest delimitat prin țărâși din teren 1F = intravilan 2F = extravilan
2	F	265	
Total		1413	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1413 mp
Suprafața din act = 1413 mp

Executant: IACOBESCU EDUARD Confirm executarea măsurărilor la teren, corectitudinea întocmirii documentelor cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura și stampila EDUARD IACOBESCU Data: 23.11.2023	Inspector 3850/27.02.2024 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafă Ștampila BCPI
---	--



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Argeș

Localitate: Curtea de Argeș, Str. Valea Danului, nr. 2, Cod postal 115300, Telefon: 0374478899; Fax: 0248729610

Nr. cerere	3850
Ziua	27
Luna	02
Anul	2024

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 80985 / UAT Cicănești

TEREN Partial Intravilan

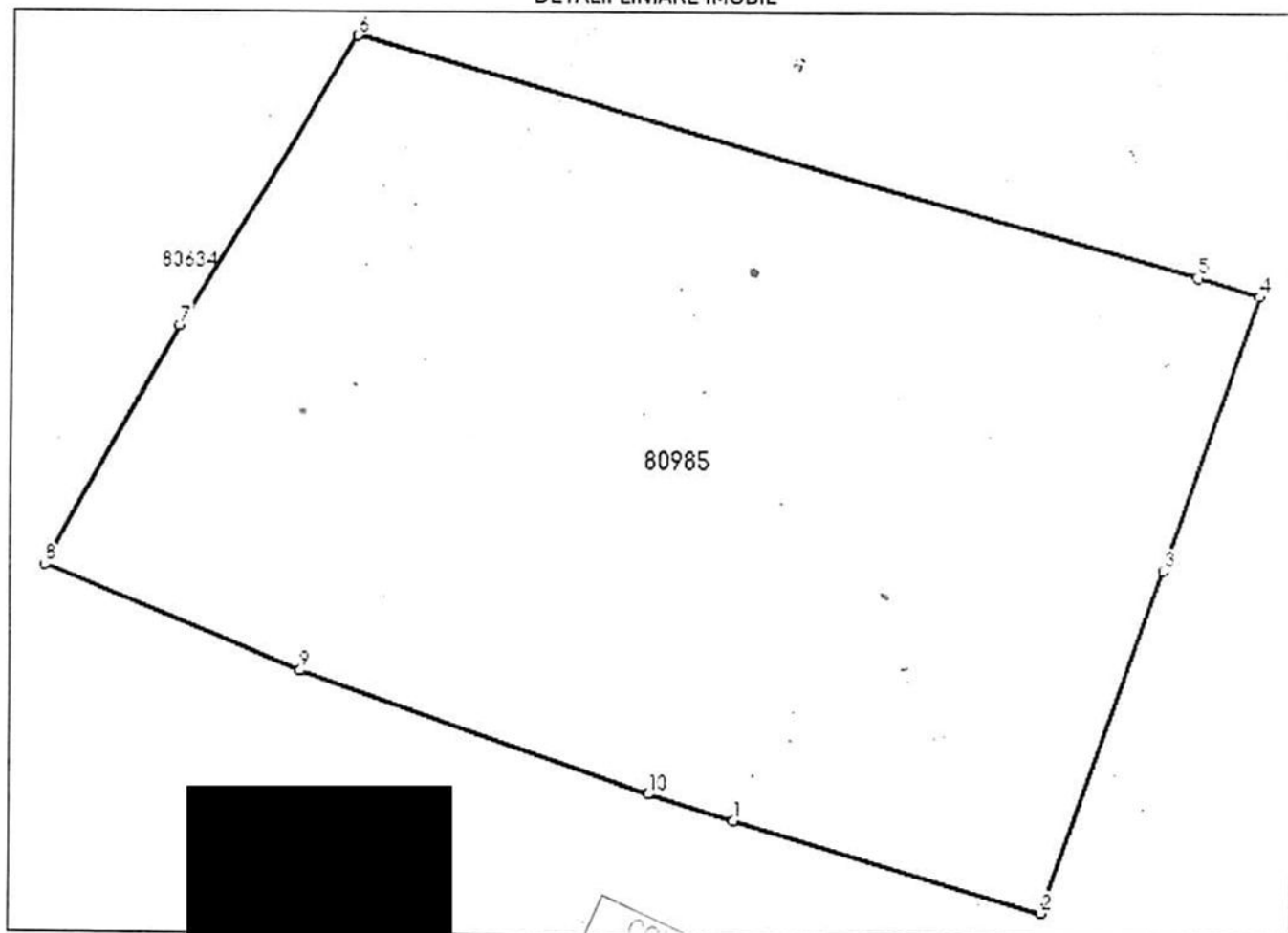
Adresa: Loc. Baraști, Jud. Argeș, strada Puiu, punctul La Bărăști

Comuna/Oraș/Municipiu: Cicănești

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
80985	1413	Teren imprejmuit partial

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



CONFORM
CU ORIGINALUL

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.145			
2	faneata	NU	268			
	TOTAL:		1.413			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
1	2	14.959
2	3	17.103
3	4	13.673
4	5	3.017
5	6	41.017
6	7	15.957
7	8	12.955
8	9	12.974
9	10	17.39
10	1	4.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI ARGES la data: 15-03-2024

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

ELENA BUCUR

