

PROCES-VERBAL AL SEDINTEI ORDINARE DIN DATA DE 31.10.2025, convocata
prin Dispozitia primarului nr.235 din 24.10.2025

Presedinte de sedinta este domnul consilier local Ciobanu Claudiu. La sedinta participa 9 consilieri locali, din totalul de 10 consilieri in functie. Se supune aprobarii si se voteaza de toti cei prezenti ca domnul consilier local Oncioiu Eduard Marian, avand in vedere ca este in interes de serviciu si in acest moment se afla pe drumul de intoarcere din Tulcea, sa i se aduca la cunostinta ordinea de zi suplimentara si sa i se accepte votul prin telefon, la cele patru proiecte de hotarare inscrise pe ordinea de zi a sedintei.

Domnul Marian Oncioiu este de acord cu suplimentarea ordinii de zi cu cele doua proiecte nou-introduse si, voteaza "pentru" la cele patru proiecte de hotarare.

Domnul primar precizeaza ca aceasta este o exceptie, nu trebuie sa se faca abuz din aceasta exceptie iar domnii consilieri considera ca este omeneste sa intelegem cand se pot ivi astfel de situatii pentru fiecare dintre noi.

Domnul presedinte de sedinta supune aprobarii procesul-verbal al sedintei anterioare iar acesta este aprobat in unanimitate, fara obiectiuni.

De asemenea este supus aprobarii proiectul ordinii de zi suplimentare, care cuprinde urmatoarele proiecte de hotarari: 1. Proiect de hotarare privind aprobarea scoaterii la licitatie, **in vederea concesiunii, a unui spatiu in suprafata de 18,90 m.p., aparținând domeniului public al comunei CETATENI**, situat in incinta imobilului "Local Posta", initiator primar Minciuna Ion-Mugurel.

2. Proiect de hotarare privind **rectificare buget local pe anul 2025**, initiator primar Minciuna Ion-Mugurel, iar acesta este aprobat in unanimitate.

In legatura cu ordinea de zi suplimentara, domnul primar precizeaza ca, avand o solicitare de concesiune a spatiului din imobilul Local Posta, este bine pentru bugetul local iar pentru acest spatiu, se va face mutarea sediului PSD -Cetateni in spatiul comun cu cel in care isi desfasoara activitatea FCS Cetateni. Deci, nu se va renunta la sediu, dar activitatea se va desfasura in acelasi spatiu si pentru clubul sportiv.

Lasand liber acest spatiu din imobilul "Local Posta", in suprafata de 18,90 m.p. putem demara procedura de licitatie in vederea concesiunii.

In ce priveste cel de al doilea proiect de hotarare introdus suplimentar pe ordinea de zi, in data de joi 30 octombrie 2025 a avut loc sedinta Consiliului Judetean Arges. Dupa cum se stie, avem alocati 250 mii lei pentru Podul lui Anghel si ca sa nu pierdem cofinantarea de la Consiliul Judetean am relocat acesti bani.

Astfel, vom folosi 200 mii lei pentru asfaltarea de pe strada Alunis iar suma de 50 mii lei sa fie folosita pentru Punte, care trebuie facuta asa-cum trebuie. Domnul consilier local Corneci Marius spune ca aceasta punte este cunoscuta de "Puntea lui domnul Paul".

Domnul presedinte de sedinta supune dezbaterii primul proiect de hotarare introdus pe ordinea de zi a sedintei, respectiv Proiectul de hotarare **privind aprobarea executiei bugetare la 30 septembrie 2025**, initiator Minciuna Ion-Mugurel si invita la dezbateri.

Domnul consilier local Nedelea Gabriel-Nicolae doreste sa stie ce reprezinta suma prezentata in executie ca indemnizatii, prinsa la capitolul autoritati executive iar domnul primar precizeaza ca sa nu fie vorba despre suma la care s-a mai facut referire si care cuprinde chiar remuneratia pentru domnii consilieri.

Domnul consilier local Nedelea Gabriel mai are nedumerirea in ce priveste zerourile care sunt trecute pe formularul de executie. Acestea reprezinta codul de program Forex si sunt prevazute si la ordinele de plata prezentate in Trezorerie.

Nu mai sunt discutii pe marginea proiectului de hotarare , acesta este supus aprobarii si este aprobat in unanimitate. Astfel , cu 10 voturi "pentru" este adoptata **HOTĂRÂREA nr. 58 din 31.10.2025 privind aprobarea execuției bugetare la 30 septembrie 2025.**

Domnul presedinte de sedinta da citire urmatorului proiect de hotarare in scris pe ordinea de zi , respectiv :Proiect de hotarare privind rezilierea contractului de închiriere pășuni nr. 3200/12.05.2025 încheiat între Comuna Cetateni și Rautoiu Elena si invita la dezbatere.Domnul consilier local Visan Daniel intreaba de ce intr-un timp atat de scurt, respectiv de la data de 12 mai 2025 pana in prezent s-a ajuns la rezilierea acestui contract.

Domnul primar precizeaza ca nu au fost respectate clauzele din contract si aceeasi masura trebuie luata pentru toata lumea. Nu au fost respectate obligatiile contractuale.Domnul consilier Ciobanu Claudius intreaba daca dansa a fost de acord iar domnul primar precizeaza ca vorbim despre reziliere si nu de incetare prin acordul partilor, pentru ca nu si-a indeplinit obligatiile si nu este in regula. Nu inchiriem izlazul doar de dragul de a inchiria. Aceeasi situatie am avut-o si cu Oancea Mihai si trebuie mers cu aceeasi masura pentru toata lumea . Am constatat ca nu si-a indeplinit clauzele contractuale . Domnul consilier Visan Daniel face remarca : de ce oamenii nu gandesc inainte de a inchiria ? iar domnul primar precizeaza ca licitatie este libera, pot participa la licitatie toti cei care indeplinesc toate conditiile si este treaba lor ce fac mai tarziu. Doamna Rautoiu a licitat si izlazul "Pleasa" si izlazul "Mincaru". Domnul consilier local Visan Daniel considera ca datorita lacomiei unii oameni procedeaza asa iar domnul primar este de parere ca nu este treaba noastra iar doamna Rautoiu a platit chiria la zi, dar, in afara de plata chiriei, in contract mai sunt prevazute si alte clauze care trebuie respectate. Daca izlazul ramane asa , in cativa ani nu vom mai putea intra acolo.Nu mai sunt discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, acesta este supus aprobarii si este votat in unanimitate. Astfel, cu 10 voturi "pentru" este adoptata **HOTĂRÂREA nr 59 din 31.10.2025 privind rezilierea contractului de închiriere pășuni nr. 3200/12.05.2025** încheiat între Comuna Cetateni și Rautoiu Elena.

Domnul presedinte de sedinta da citire primului proiect de hotarare introdus suplimentar pe ordinea de zi, respectiv .Proiect de hotarare privind aprobarea scoaterii la licitatie, **în vederea concesiunii, a unui spațiu în suprafață de 18,90 m.p., aparținând domeniului public al comunei CETATENI**, situat în incinta imobilului " Local Posta", initiator primar Minciuna Ion-Mugurel si invita la dezbatere.Domnul primar , in legatura cu acest proiect de hotarare mai precizeaza ca este pacat sa nu fim de acord cu atragerea veniturilor la bugetul local ,prin concesiune, indiferent cine vrea sa faca ceva in comuna. Noi suntem de acord sa ne mutam sediul PSD , acest spatiu ii leaga pe ei(SC Pizza Focaccia SRL), care au facut solicitarea , dar procedura de licitatie se va desfasura legal, ati vazut si pretul de pornire fixat in raportul de evaluare .

Nu mai sunt alte discutii, domnul presedinte de sedinta supune aprobarii proiectul de hotarare iar acesta este aprobat in unanimitate. Astfel, cu 10 voturi "pentru" este adoptata **HCL nr H O T Ă R Ă R E A nr. 60 din 31.10.2025 privind aprobarea scoaterii la licitatie, în vederea concesiunii, a unui spațiu în suprafață de 18,90 m.p.,**

aparținând domeniului public al comunei CETATENI, situat în incinta imobilului "Local Posta" .

Domnul presedinte de sedinta supune dezbaterilor si aprobarii cel de al doilea proiect de hotarare in scris pe ordinea de zi suplimentara , respectiv : 2. Proiect de hotarare privind **rectificare buget local pe anul 2025**, initiator primar Minciuna Ion-Mugurel si invita la dezbateri. Domnul primar precizeaza din nou , faptul ca avem repartizati cei 250 mii lei pentru Podul lui Anghel. Dupa cum stim , proiectele sunt depuse pe CNI, iar CNI nu a avut bani nici pentru proiecte din 2020 si nu are rost sa tragem sperante. Problema este sa nu pierdem acesti bani. Domnul consilier local Nedelea Gabriel -Nicolae intreaba daca vom pierde acesti bani, in caz ca raman necheltuiti pana la sfarsitul anului iar domnul primar precizeaza ca asa este.

Nu mai sunt discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, proiectul este supus aprobarii si este aprobat in unanimitate. Astfel, cu 10 voturi "pentru" este adoptata **HCL nr 61 din 31.10.2025 privind rectificarea bugetului local pe anul 2025**.

Urmeaza punctul "Diverse". Se inscrie la cuvânt domnul consilier local Visan Daniel. Prima problema adusa in discutie de catre domnul Visan : solicita ca , toti angajatii din Primarie , cu exceptia domnului primar, a domnului vice si a doamnei secretar , sa prezinte raport de activitate . Dansul considera ca are acest drept, in calitate de consilier local si spune ca cere acest lucru cu argumente .

Dansul intreaba cati angajati sunt in Primarie si iar domnul primar precizeaza ca ar trebui sa stie numarul de angajati, deoarece a votat Organigrama si Statul de functii al aparatului de specialitate al primarului. Domnul primar mentioneaza ca este aparatul de specialitate al primarului si numai cu acordul dansului poate sa obtina ceea ce a solicitat.

Domnul Visan Daniel spune ca si Consiliul Local are dreptul sa stie despre activitatea celor din Primaria, asa-cum si dansul a cerut raport de activitate zilnic pentru Tinca Giorgiana. Domnul consilier local Visan Daniel arata domnului consilier local Nedelea Gabriel -Nicolae o copie de pe Dispozitia emisa de domnul primar si precizeaza ca in ea se solicita o raportare zilnica a activitatii desfasurate de mediatorul sanitar Tinca Giorgiana si de asistentul medical comunitar , Iordache Ionela-Camelia.

Domnul primar precizeaza ca cele doua salariate trebuie sa depuna zilnic raport de activitate . Am avut control , chiar pe serviciul de asistenta comunitara de la AJPIS Arges, pe data de 28.10.2025 , domnilor inspectori li s-a cerut un punct de vedere referitor la aceasta dispozitie iar acestia au precizat ca nu este nimic gresit in a solicita un raport de activitate zilnic pentru cele doua slariate.

Domnul consilier local Visan Daniel spune ca au trecut 5 ani si il considera pe domnul primar dictator . Dansul nu se considera o persoana care sa stea in pozitie de drepti in fata nimanui, nici a domnului primar iar ceea ce face domnul primar tine de bunul simt, deoarece dansul a considerat ca nu este obligat sa asculte aceste insulte si a parasit sala de sedinta.

Domnul consilier Eremia Aurelian considera ca domnul Visan Daniel foloseste cuvinte grele la adresa domnului primar si mentioneaza ca nu este corect sa ia parte la discutiile despre domnul primar in lipsa acestuia, parasind sala de sedinta.

De asemenea si domnul consilier local Serb Gheorghe paraseste sala de sedinta, motivand ca au loc discutii despre domnul primar, nefiind si dansul de fata.

Domnul presedinte de sedinta , consilier local Ciobanu Claudius, considera ca ar trebui ca , cel putin anual , sa fie prezentat un raport de activitate al salariatilor din cadrul Primariei.

Domnul consilier local Visan Daniel considera ca are acest drept si intreaba si pe doamna secretar , sa ceara domnului primar sa prezinte diplomele care arata pregatirea scolara a dansului, respectiv diploma de bacalaureat si cea de facultate.

Intervine domnul consilier local Nedelea Gabriel Nicolae si precizeaza ca domnul primar este o persoana aleasa, iar pentru alesii locali nu se cer diplome de studii,persoana poate sa aiba si 4 clase, nu este conditionat de nivelul studiilor pentru a fi ales.Asadar nu este obligat sa prezinte in fata Consiliului Local diplomele de studii , fie ele de : bacalaureat, licenta sau master.

Domnul consilier local Visan Daniel aduce in atentia domnilor consilieri trei probleme pe care le are cu domnul primar si care sunt legate de :

- 1 Abuzul in serviciu
2. Hartuirea verbala, fata de Tinca Giorgiana si fata de Tinca Bombonel
3. Amenintarea.

Domnul consilier Nedelea Gabriel Nicolae considera ca nu este treaba domnilor consilieri, cel care se simte abuzat sa faca sesizare catre organele in drept.

Domnul consilier Ciobanu Claudius mentioneaza ca domnul consilier Visan Daniel doar aduce la cunostinta anumite aspecte.

Domnul consilier Visan Daniel spune ca domnul primar i-a spus doamnei Tinca Giorgiana ca vine la Primarie ca la bordel . Dansul spune ca nu a vazut-o niciodata imbracata indecent, ca este o persoana care isi vede de atributii si sunt teancuri de dosare de incalzire completate de ea.Intreaba pe domnii consilieri daca li se pare normal ca ea sa lucreze la biroul de asistenta sociala.Dansul spune ca vor ajunge si la DSP si vor lamuri si zilele state numai in Primarie .

Domnul consilier local Nedelea Gabriel precizeaza ca mediatorul sanitar nu este platit de Primarie.

Doamna secretar cere permisiunea sa intervina si mentioneaza ca aceasta problema s-a iscat in urma postarilor de pe reseaua de socializare Tik-Tok, filmari facute in birou, in timpul programului de lucru , pe muzica de manele , de catre doamna Tinca Giorgiana iar aceste filmari puteau compromite imaginea institutiei .

Doamnei Tina Giorgiana i s-a atras atentia de catre domnul primar ca nu a respectat normele de etica profesionala prin acest comportament , asa-cum este prevazut in fisa postului , dar fapta nu a fost sesizata ca abatere disciplinara si nu a fost inaintata catre comisia de disciplina .

Domnul consilier local Visan Daniel spune ca vrea sa vada cum o sa mearga in comunitate domnul primar ,in 2028 , pentru a cere voturi, cu toate ca a anuntat public faptul ca nu mai candideaza ca primar.

Dansul spune ca domnul primar a intrat anul acesta tare in cei de etnie roma , in ce priveste taxele si impozitele.

De patru ani a fost persoana care a vrut sa demonstreze ca este diferit de domnul Ciobanu Claudius.

Domnul consilier local Nedelea Gabriel mentioneaza ca nu trebuie sa se discute in lipsa domnului primar, despre dansul si ar trebui sa sistam discutiile.

Domnul consilier Ciobanu Claudius mentioneaza ca domnul primar a plecat de bunavoie.

Domnul consilier local Nedelea Gabriel refuza sa creada ca domnul primar a avut un comportament abuziv fata de salariata Tinca Giorgiana si intreaba de ce nu vine ea sa spuna ce s-a intamplat.

Domnul consilier local Visan Daniel spune ca nu minte si nu-i place minciuna , dansul este reprezentantul Partidei Romilor si de aceea aduce in dezbateri problemele lor.

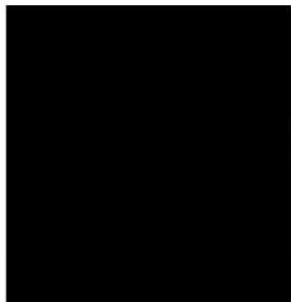
Dansul precizeaza ca a facut , impreuna cu Tinca Bombonel, o sesizare la un post de televiziune si nu intelege cum domnul primar a intrat in posesia acelui mesaj, deoarece moderatoarea i-a spus domnului Tinca Bombonel ca nu il cunoaste pe domnul primar si nu a vorbit niciodata cu el .

Domnul profesor Nedelea Gabriel-Nicolae intreaba daca domnilor consilieri li se pare normal ca aceste probleme sa fie discutate in lipsa domnului primar.

Nu mai sunt discutii iar domnul presedinte de sedinta declara lucrarile sedintei ordinare din data de 31.10.2025 inchise.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces-verbal.

Presedinte de sedinta
Consilier local
Ciobanu Claudius



Contrasemneaza
Secretar general comuna
Corlet Maria