



Cod fiscal 4122434

Comuna Cetateni

www.primariecetateni.ro

Tel/fax 0248544005/0248544090

email: conscetateni@gmail.com

CONSILIUL LOCAL CETATENI



HOTĂRÂREA nr 24 din 29.04.2025

privind aprobarea planului de amplasament si delimitare pentru imobilul teren ,în suprafață totală de 11390 mp, situat în Comuna Cetateni , sat Laicai , punctul "Lunca lui Socol ", judetul Arges

Consiliul local al comunei Cetateni, întrunit în ședința ordinara din data de 29.04.2025,

Analizând:

- Referatul de aprobare al primarului Comunei Cetateni, nr 1768/03.03.2025 în calitatea sa de initiator al proiectului de hotarare ;
 - Raportul de specialitate întocmit de secretarul general al comunei Cetateni , cu nr.1769 din 03.03.2025 ,prin care se propune atestarea apartenentei terenului la domeniul public al comunei Cetateni ;
 - Planul de amplasament si delimitare a imobilului-executant MEGAGIS SRL,prin PFA Staver Corneliu, autorizatie seria RO-B-F, Nr 1970 ;
 - Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Cetateni ;
 - Prevederile art 129 alin (1) si (2) , art 286 alin (1) si alin (4) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare;
 - art. 10 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile din Ordinul ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară nr. 600/2023 , cu modificările și completările ulterioare,
 - Anexa 4 din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019,cu modificarile ulterioare ;
 - art. 861, art. 881 și ale art. 888 din Legea 287 privind Codul Civil, republicata, cu modificari si completari ulterioare ;
 - Prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificari si completari ulterioare ;
- În temeiul prevederilor art 196 alin (1) lit a din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificari si completari ulterioare ;

HOTĂRÂȘTE :

Art. 1 (1) Se atestă apartenența la domeniul public al comunei Cetateni a unui teren aflat în intravilanul /extravilanul comunei Cetateni , sat Laicai „punctul "Lunca lui Socol " , județ Argeș, identificat conform Anexei, care face parte integranta din prezenta hotărâre.

(2)Se însuseste documentatia cadastrala "Plan de amplasament si delimitare a imobilului,, elaborata de MEGAGIS SRL , executant autorizat , prin PFA Staver Corneliu, autorizatie seria RO-B-F, Nr 1970 , conform Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se dispune înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară la O.C.P.I. Arges ,a terenului mentionat la art 1 .

Art. 3 Se actualizeaza in mod corespunzator inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Comunei Cetateni, respectiv evidentele financiar-contabile.

Art. 4 Se mandateaza domnul primar sa semneze, in numele si pentru Comuna Cetateni-Consiliul Local Cetateni, toate actele intocmite in baza prevederilor prezentei HCL ,precum si a oricaror modificari intervenite ulterior.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se încredințează primarul comunei Cetateni, prin aparatul de specialitate .

Art. 6 Prezenta hotarare se comunica, prin intermediul secretarului general al comunei , în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Cetateni , Instituției Prefectului judetul Arges și O.C.P.I. Arges , se afiseaza la avizier si se publica pe site-ul institutiei.

Nr total consilieri in functie 11, prezenti 10, pentru 10, impotriva-, abtineri-

Presedinte de sedinta
Consilier local
Iorgulescu Alin-Nicolae



Contrasemneaza
Secretar general al comunei
Corlet Maria



