



ROMANIA
Judetul Arges
Comuna Cetateni
Cod fiscal 4122434



www.primarietateni.ro
Tel/fax 0248544005/0248544090
email: conscetateni@gmail.com
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETATENI

HOTARAREA nr. 63 din 15.11.2024

privind aprobarea

„Programului de masuri privind gospodărirea, întreținerea și înfrumusețarea localităților”

Consiliul Local al Comunei CETATENI, judetul ARGES, întrunit în sedinta extraordinara din 15.11.2024:

Avand in vedere:

- **raportul de specialitate** al viceprimarului comunei, înregistrat la nr. 7722 din 01.11.2024 ;
 - **referatul de aprobare** al primarului comunei, înregistrat la nr. 7705/30.10.2024, în calitatea sa de initiator al proiectului de hotarare ;
 - prevederile art. 8, 9 și 10 din O.G. nr. 21/30.01.2002 privind gospodărirea localitatilor urbane și rurale, cu modificarile și completarile ulterioare;
 - prevederile art. 31 și 90 din O.U.G. nr. 195/22.12.2005 privind protecția mediului, cu modificarile și completarile ulterioare;
 - prevederile art. 5, 7, 8 și 16 din Legea nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, cu modificarile și completarile ulterioare;
 - prevederile art. 5, alin. (1) și (2), lit. a) și h) din Legea nr. 101/25.04.2006 privind serviciul de salubritate al localităților, cu modificarile și completarile ulterioare;
 - prevederile art. 3 din Anexa la Ordinul nr. 1549/04.12.2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi, cu modificarile și completarile ulterioare;
 - **avizul favorabil** al comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului Local Cetateni.
- În temeiul art. 196, alin. (1) lit a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile și completarile ulterioare, adopta urmatoarea

HOTARARE:

Art. 1 (1) Se aprobă **normele referitoare la îmbunătățirea activității de gospodărire, întreținere și înfrumusețare a comunei Cetateni**, conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotarare.

(2) Se stabilesc **obligatiile și responsabilitatile** instituțiilor publice, ale agenților economici, ale celorlalte persoane juridice și a cetățenilor cu privire la asigurarea bunei gospodării, păstrării curățeniei, respectării normelor de igienă, precum și înfrumusețării comunei CETATENI, conform **Anexei nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotarare.

(3) Se stabilesc **faptele care constituie contravenții** în domeniul bunei gospodării a localității și sancțiunile ce se pot aplica pentru acestea, conform **Anexei nr. 3** care face parte integrantă din prezenta hotarare.

Art. 2 Viceprimarul comunei și compartimentul administrativ, vor aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotarare intra în vigoare la data aducerii ei la cunostinta publica, în condițiile legii și se comunica prin grija secretarului comunei, compartimentului de specialitate, potrivit competențelor, primarului comunei CETATENI, precum și Institutiei Prefectului judetului ARGES, în vederea verificării legalității.

Total consilieri în funcție 11, prezenți //, pentru //, împotriva , abțineri

Presedinte de sedinta
Consilier local
Ciobanu Claudiu

Contrasemneaza
Secretar general al comunei
Corlet Maria

Privind aprobarea normelor referitoare la imbunatatirea activitatii de gospodarie, intretinere si infrumusetare a comunei si a obligatiilor institutiilor publice, persoanelor juridice si cetatenilor, precum si stabilirea faptelor ce constituie contraventii si a sanctiunilor pentru savarsirea acestora

Norme referitoare la imbunatatirea activitatilor de gospodarie, intretinere, infrumusetare si salubritate a comunei

Art. 1 – Constituie o **obligatie permanenta** a tuturor cetatenilor, agentilor economici, institutiilor din comuna de a asigura buna gospodarie, pastrarea curateniei, respectarea stricta a normelor de igiena si infrumusetare a comunei.

Art. 2 – Consiliul local asigura si raspunde pentru adoptarea si infaptuirea celor mai potrivite si adecvate masuri necesare imbunatatirii activitatilor de gospodarie si infrumusetare a comunei, pentru cresterea gradului de salubritate, igienizare si curatenie a acestora avand in vedere urmatoarele:

- Stabilirea obiectivelor si lucrarilor de buna gospodarie, curatenie, intretinere si infrumusetare, iluminat public pentru fiecare sat si strada, cu respectarea mijloacelor financiare si materiale necesare, acordandu-se prioritate activitatilor de colectare si depozitare a rezidurilor menajere si stradale, reparatii, intretinerea si modernizarea drumurilor, arterelor de circulatie a trotuarelor si santurilor de colectarea apei, intretinerea spatiilor verzi si a arborilor, deratizarea locurilor infectate.

- Gunoarele menajere sunt colectate saptamanal de **operatorul Financiar Urban in ziua de joi**;

- Interzicerea depozitarii gunoiului menajer si de grajd, deseurilor metalice, resturilor de ingrasaminte chimice, cadavrelor de animale si pesticide in apropierea digurilor sau in albia raului Dambovita sau alte cursuri de apa, si amplasarea in locuri vizibile a unor panouri cu inscriptia „**Interzis depozitarea gunoiului** ” sau „ Interzis depozitarea gunoiului in albiile si pe malurile paraurilor si a canalelor de scurgere ”;

- Asigurarea contractarii cu agenti economici specializati a lucrarilor necesare in scopul repararii si intretinerii drumurilor, asigurarii marcajelor si semnalizarii rutiere corespunzatoare, sigurantei auto si pietonale precum si a podetelor si santurilor de colectare a apelor.

- Amplasarea de tomberoane pentru gunoi menajer si reciclabil la toate locuintele;

- Determinarea crescatorilor de animale pentru infiintarea de platforme de gunoi de grajd in gospodariile proprii in vederea fertilizarii suprafetelor de teren ce le apartin.

- Impunerea tuturor agentilor economici de a-si confectiona si amplasa in imediata vecinatate a locurilor de desfasurare a activitatii cosuri de gunoi in vederea prevenirii imprastierii ambalajelor provenite de la produsele comercializate.

- Incurajarea agentilor economici de la nivelul localitatilor pentru desfasurarea activitatii de colectare a deseurilor reciclabile (ambalaje recuperabile sticle PET, bidoane).

- Se vor urmari cu strictete respectarea normelor igienico sanitare in unitatile de alimentatie publica, unitatile prestatoare de servicii si unitatile de cultura de la nivelul localitatii. Se vor interzice comercializarea de produse sau prestarea de servicii care pot pune in pericol viata, sanatatea sau securitatea consumatorilor comunei.

- Consiliul local al comunei Cetateni , prin **SC Edilul Apa Cetateni SRL** , vor lua urmatoarele masuri: realizarea permanenta a controlului privind calitatea apei din bazinele de la reseaua de alimentare cu apa potabila a localitatii; asigurarea unui stoc de subsatante clorigene, in scopul clorurarii apei din bazinele de apa a localitatii.

- **Medicul veterinar** va urmari realizarea urmatoarelor masuri: eliminarea efectivelor de animale bolnave de TBC, leucoza, anemie infectioasa ecvina; respectarea normelor sanitare veterinare privind producerea, depozitarea, transportul si valorificarea produselor de origine animala in sectorul gospodariilor populatiei; se vor lua masuri pentru deratizarea, dezinfectia si dezinsctia impotriva rozatoarelor, prin afisarea in locurile publice a firmelor care presteaza asemenea servicii.

- Societatile agricole, societatile comerciale si persoanele fizice care utilizeaza pesticide sau alte substante chimice nocive, sunt obligate sa foloseasca pentru combaterea bolilor, daunatorilor, buruenilor, fertilizarea solurilor sau in alte scopuri, numai produsele autorizate de organele de specialitate, legal imputernicite. Folosirea pesticidelor si a altor substante nocive in agricultura si silvicultura, se face numai sub supravegherea organelor de specialitate, cu respectarea intocmai a indicatorilor acestora.

- Se vor asigura spatii in vederea amplasarii de containere pentru colectare selectiva a deseurilor de ambalaje recuperabile, precum si confectionarea sau achizitionarea de containere pentru acestea si constientizarea cetatenilor si elevilor comunei in vederea depunerii selective a deseurilor de ambalaje.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Consilier local

Ciobanu Claudius



Contrasemneaza,

Secretar comuna,

Corlet Maria



Privind aprobarea normelor referitoare la îmbunătățirea activității de gospodărire, întreținere și înfrumusețare a comunei și a obligațiilor instituțiilor publice, persoanelor juridice și cetățenilor, precum și stabilirea faptelor ce constituie contravenții și a sancțiunilor pentru săvârșirea acestora

1. Obligațiile instituțiilor publice, ale agenților economici și ale celorlalte persoane juridice

- să întrețină în stare corespunzătoare imobilele în care își desfășoară activitatea, prin efectuarea lucrărilor de reparații, amenajări și a altor lucrări specifice;
- să asigure repararea, spălarea geamurilor și a vitrinelor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor și a fațadelor imobilelor în care își desfășoară activitatea, inclusiv spălarea, curățarea și zugrăvirea periodică a acestora;
- să asigure curățenia la locurile de depozitare a materialelor în curțile interioare și pe celelalte terenuri pe care le dețin, precum și pe căile de acces;
- să asigure igiena în imobilele și incintele deținute sub orice formă, prin activități de curățare, dezinsecție și deratizare;
- să depoziteze corespunzător reziduurile menajere, industriale, agricole, precum și materialele refolosibile;
- să efectueze și să mențină curățenia trotuarelor, a părții carosabile a străzii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc și să îndepărteze zăpada și gheața de pe trotuarele din dreptul imobilelor și incintelor în care își desfășoară activitatea;
- să respecte măsurile stabilite pentru asigurarea igienei publice și curățeniei în localitate;
- să asigure curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice.

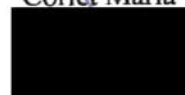
2. Obligațiile cetățenilor

- întreținerea și curățenia locuințelor pe care le dețin în proprietate sau cu chirie, a anexelor gospodărești, a curților și împrejmuirilor acestora;
- curățarea fațadelor locuințelor și a altor construcții amplasate la frontul străzii, tencuirea și zugrăvirea periodică a acestora;
- finalizarea construcțiilor începute, pe baza autorizațiilor eliberate, în condițiile și în termenele stabilite de acestea;
- repararea și întreținerea instalațiilor aferente imobilelor;
- menținerea curățeniei pe trotuare, pe partea carosabilă a străzii sau a drumului, pe porțiunea din dreptul gospodăriei și a locurilor de parcare pe care le folosesc;
- păstrarea curățeniei pe arterele de circulație și în locurile publice;
- respectarea măsurilor pentru asigurarea igienei publice și a curățeniei în localitate;
- depozitarea reziduurilor menajere și a gunoaielor în pubele și containere;
- curățarea mijloacelor de transport la intrarea acestora pe drumurile publice;
- curățarea și întreținerea șanțurilor, rigolelor și podețelor aferente proprietății.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local
Ciobanu Claudiu



Contrasemneaza,
Secretar comuna,
Cornea Maria



Privind aprobarea normelor referitoare la imbunatatirea activitatii de gospodarire, intretinere si infrumusetare a comunei si a obligatiilor institutiilor publice, persoanelor juridice si cetatenilor, precum si stabilirea faptelor ce constituie contraventii si a sanctiunilor pentru savarsirea acestora

Faptele ce constituie contraventii si sanctiunile pentru savarsirea acestora

Art. 1 - Urmatoarele fapte sunt considerate contraventii si se sanctioneaza dupa cum urmeaza:
Pentru institutiile publice, agentii economici si celelalte persoane juridice:

- a) intrebuintarea in stare necorespunzatoare a imobilelor in care isi desfasoara activitatea (neefectuarea lucrarilor de reparatii, amenajari si a altor lucrari specifice) se sanctioneaza cu avertisment sau amenda de la 100 lei la 500 lei;
- b) nerepararea, nespalarea geamurilor si a vitrinelor, neinlocuirea celor sparte, neintretinerea firmelor si a fatadelor imobilelor in care isi desfasoara activitatea se sanctioneaza cu avertisment sau cu amenda de la 50 lei la 300 lei;
- c) nedepozitarea corespunzatoare in locurile special amenajate a reziduurilor menajere, industriale, agricole, precum si materialele re folosibile se sanctioneaza cu avertisment sau amenda de la 200 lei la 2500 lei;
- d) neasigurarea curateniei trotuarelor, a partii carosabile a strazii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc si neandepartarea zapezii si a ghetei de pe trotuarele din dreptul imobilelor si incintelor in care isi desfasoara activitatea se sanctioneaza cu avertisment sau amenda de la 100 lei la 500 lei.
- e) nedecolmatarea şanţurilor şi a podeţelor din dreptul proprietăţii sau spaţiului închiriat sau blocarea acestora cu gunoi, balast sau alte materiale de construcţii se sanctioneaza cu avertisment sau amenda de la 200 lei la 1000 lei.
- f) neasigurarea conditiilor de igiena, prin operatii de curatire, dezinfectie si deratizare a imobilelor si incintelor pe care le detin se sanctioneaza cu avertisment sau amenda de la 100 lei la 500 lei;
- g) neîmprejmuirea cu panouri aliniate, inscriptionate cu denumirea unitatii constructoare si cu aspect corespunzator a lucrarilor de constructie in limita suprafetelor legal aprobate si cu asigurarea neamprastierii in zona imediata a materialelor de constructii, a moluzului sau a pamantului se sanctioneaza cu avertisment sau amenda de la 200 lei la 1000 lei;
- h) deteriorarea sau distrugerea din culpa a materialelor sau dotarilor necesare intretinerii curateniei satelor se sanctioneaza cu avertisment sau amenda de la 200 lei la 1000 lei;
- i) folosirea suprafetei strazilor pentru depozitarea gunoaielor sau a altor materiale se sanctioneaza cu avertisment sau amenda de la 200 lei la 1000 lei;
- j) interventia neautorizata asupra reţelei de apa sau a altor bunuri publice, ori degradarea acestora se sanctioneaza cu avertisment sau amenda de la 1000 lei la 2500 lei;
- k) desfasurarea de activitati comerciale sau productive de catre orice agent comercial, institutie, fara aprobare, in locurile nepermise, se sanctioneaza cu avertisment sau amenda de la 200 lei la 1000 lei ;
- l) executarea de constructii definitive sau provizorii pe domeniul public al comunei CETATENI fără acceptul Consiliului Local CETATENI se sanctioneaza cu avertisment sau amenda de la 1000 lei la 2500 lei ;
- m) utilizarea domeniului public prin parcare de maşini, utilaje fără acceptul Consiliului Local CETATENI sau al primarului comunei CETATENI se sanctioneaza cu avertisment sau amenda de la 100 lei la 500 lei

Pentru locuitorii comunei CETATENI:

- a) neintretinerea curateniei locuintelor pe care le detin in proprietate sau cu chirie, a anexelor gospodaresti, a curtilor si imprejmuirilor acestora se sanctioneaza cu avertisment sau amenda de la 50 lei la 200 lei;
- b) necuratarea fatadelor locuintelor si a altor constructii amplasate la frontul strazii, netencuirea si nezugravirea periodica a acestora se sanctioneaza cu avertisment sau amenda de la 50 lei la 200 lei;
- c) neandepartarea zapezii si a ghetei de pe trotuarele din dreptul imobilelor in care locuiesc sau pe care le folosesc in alte scopuri se sanctioneaza cu avertisment sau amenda de la 50 lei la 200 lei.

d) nepastrarea curateniei pe arterele de circulatie, in targ, locuri de joaca pentru copii si in alte locuri publice se sanctioneaza cu avertisment sau amenda de la 50 lei la 200 lei;

e) nedepozitarea reziduurilor menajere si a gunoaielor in tomberoane si containere se sanctioneaza cu avertisment sau amenda de la 100 lei la 500 lei;

f) nedecolmatarea şanţurilor şi a podeţelor din dreptul proprietăţii sau spaţiului închiriat sau blocarea acestora cu gunoi, balast sau alte materiale de construcţii se sanctioneaza cu avertisment sau amenda de la 100 lei la 500 lei.

g) neasigurarea conditiilor de igiena, prin operatii de curatire, dezinfectie si deratizare a imobilelor si incintelor pe care le detin se sanctioneaza cu avertisment sau amenda de la 100 lei la 500 lei;

h) neamprejmuirea cu panouri aliniate, inscriptionate cu denumirea unitatii constructoare si cu aspect corespunzator a lucrarilor de constructie in limita suprafetelor legal aprobate si cu asigurarea neamprastierii in zona imediata a materialelor de constructii, a moluzului sau a pamantului se sanctioneaza cu avertisment sau amenda de la 200 lei la 1000 lei;

i) deteriorarea sau distrugerea din culpa a platformelor, a materialelor sau dotarilor necesare intretinerii curateniei satelor se sanctioneaza cu avertisment sau amenda de la 200 lei la 1000 lei;

j) folosirea suprafetei strazilor pentru depozitarea gunoaielor sau a altor materiale se sanctioneaza cu avertisment sau amenda de la 200 lei la 1000 lei;

k) intervenţia neautorizată asupra reţelei de apa sau a altor bunuri publice, ori degradarea acestora se sanctioneaza cu avertisment sau amenda de la 1000 lei la 2500 lei;

l) desfasurarea de activitati comerciale sau productive de catre orice agent comercial, institutie, fara aprobare in locurile nepermise se sanctioneaza cu avertisment sau amenda de la 100 lei la 500 lei ;

m) executarea de construcţii definitive sau provizorii pe domeniul public al comunei CETATENI fără acceptul Consiliului Local CETATENI se sanctioneaza cu avertisment sau amenda de la 1000 lei la 2500 lei ;

n) utilizarea domeniului public prin parcare de maşini, utilaje fără acceptul Consiliului Local CETATENI sau al primarului comunei CETATENI se sanctioneaza cu avertisment sau amenda de la 100 lei la 500 lei

Art. 2 - Protectia spatiilor verzi, a arborilor, a drumurilor si santurilor.

Constituie contravenție in aceasta privinta urmatoarele fapte:

a) ruperea arborilor;

b) pasunarea animalelor in zone verzi si lasarea lor libera;

c) fixarea pe arbori a anunturilor de orice fel sau a reclamelor;

d) negreblarea frunzelor uscate si netransportarea lor imediata la locurile de depozitare (din jurul incintelor);

e) distrugerea sau profanarea de morminte, a statuilor, a cimitirelor si a monumentelor;

f) evacuarea apei uzate direct in strada.

Acestea se sanctioneaza astfel:

- de la 50 lei la 200 lei pentru lit.f);

- de la 50 lei la 250 lei pentru lit. a) si c);

- de la 50 lei la 200 lei pentru lit. d);

- de la 100 lei la 300 lei pentru lit. e)

- de la 50 lei la 200 lei pentru lit. b).

Art. 3 - Contravenientul poate achita, pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, jumătate din minimul amenzii prevăzute în actul normativ, agentul constatator făcând menţiune despre această posibilitate în procesul-verbal. În actul normativ de stabilire a contravenţiilor această posibilitate trebuie menţionată în mod expres. Termenele statornicite pe ore încep să curgă de la miezul nopţii zilei următoare, iar termenul care se sfârşeşte într-o zi de sărbătoare legală sau când serviciul este suspendat se va prelungi până la sfârşitul primei zile de lucru următoare.

Art. 4 - Prezentele contravenţii pot fi constatate şi aplicate de organele din cadrul postului de Poliţie al comunei CETATENI

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier local

Ciobanu, Claudiu

Contrasemneaza,

Secretar comuna

CORLEA MARIA