



HOTĂRÂREA nr 42 din 26.07.2024 privind aprobarea planului de amplasament si delimitare pentru imobilul teren ,în suprafață totală de 2575 mp, situat în Comuna Cetateni , sat Laicai , judetul Arges

Consiliul local al comunei Cetateni, întrunit în ședința ordinară , din data de 26.07.2024

Analizând:

- proiectul de hotărâre înregistrat sub nr .4554 din 16.07.2024 , initiat de domnul primar Minciuna Ion Mugurel ,
- referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr..4555 din 16.07.2024 în calitate de inițiator,
- raportul de specialitate , înregistrat sub nr.4556 din 16.07.2024 .intocmit de compartimentul de specialitate ;
- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Cetateni,

Luând în considerare prevederile:

- art. 10 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile din Ordinul ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară nr. 600/2023 , cu modificările și completările ulterioare,
- Anexa 4 din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019,cu modificarile ulterioare ;
- art. 861, art. 881 și ale art. 888 din Legea 287 privind Codul Civil, republicata, cu modificari si completari ulterioare ;

Ținând seama de prevederile Legii privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și a art. 286 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă S T E :

Art. 1 . Se insuseste documentatia cadastrala **"Plan de amplasament si delimitare a imobilului ,,** elaborata de **GEOTOPOCAD CONCEPT SRL** , executant autorizat ,conform **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se dispune **înscrierea** în evidențele de publicitate imobiliară la O.C.P.I. Arges ,a **imobilului-teren** ,mentionat la art 1 , **in proprietatea publica a UAT Cetateni** .

Art 3 **Se actualizeaza** in mod corespunzator inventarul bunurilor care alcatuiesc **domeniul public** al Comunei Cetateni, respectiv evidentele financiar-contabile.

Art 4. Se mandateaza domnul primar sa semneze, in numele si pentru Comuna Cetateni-Consiliul Local Cetateni, toate actele intocmite in baza prevederilor prezentei HCL , precum si a oricaror modificari intervenite ulterior.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se încredințează primarul comunei Cetateni, prin aparatul de specialitate .

Art. 6 Prezenta hotarare se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei , în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Cetateni , Instituției Prefectului județul Arges și O.C.P.I. Arges , se afiseaza la avizier si se publica pe site-ul institutiei.

Total consilieri in functie 11, prezenti 10, pentru 8, impotriva-, abtineri -2

Presedinte de sedinta

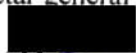
Consilier local

Ciobanu Claudiu



Contrasemneaza

Secretar general comuna



Corlet Maria

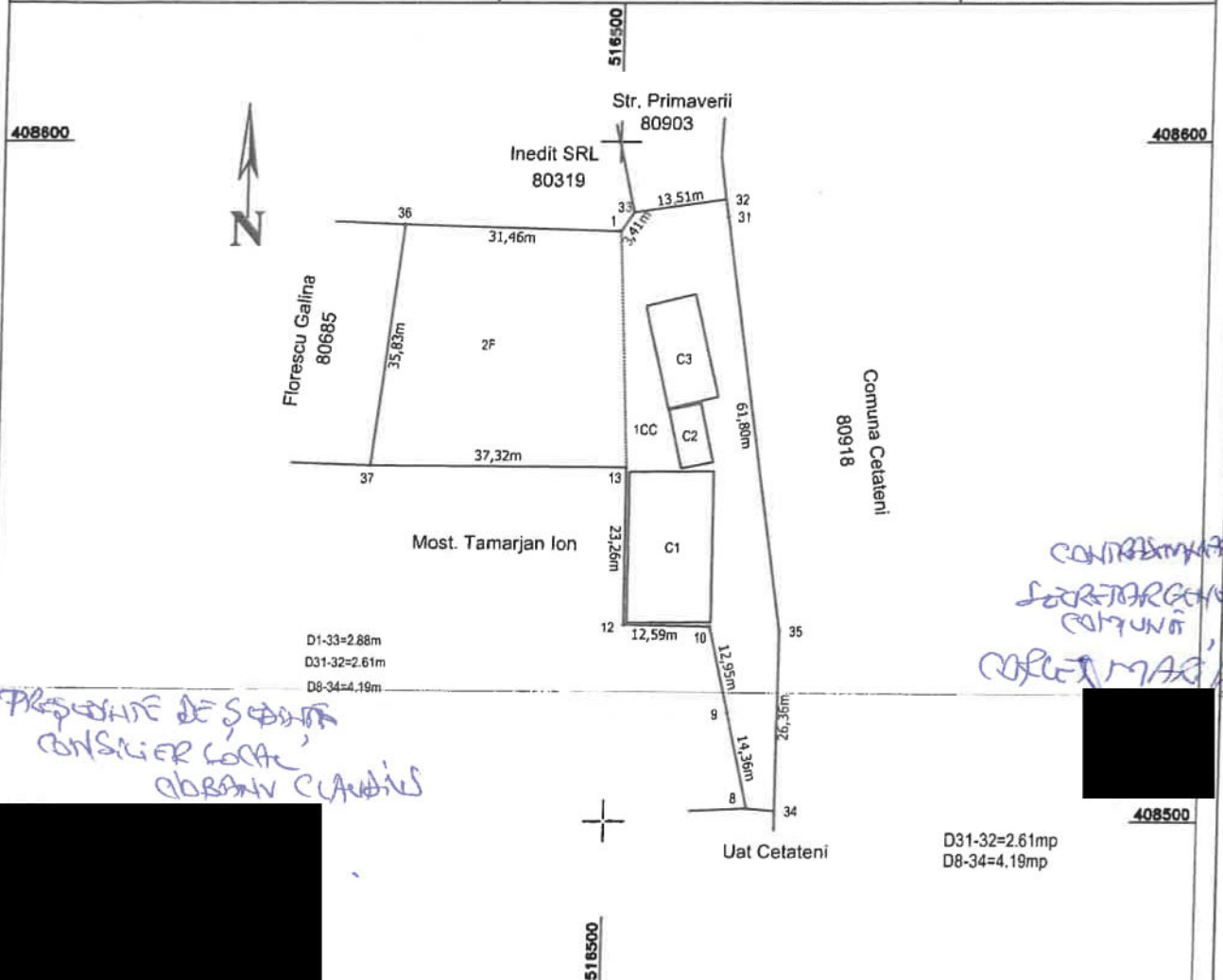


ANEXA LA HCL 42/26.02.2021

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
	2575mp	sat Laicai	
Cartea Funciară nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
		Cetateni	Intravilan



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
GABRIEL CLAUDIU

CONFIRMAREA
SECRETAR GENERAL
COMUNĂ
CORNELIA

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	CC	1363	Terenul este împrejmuit partial.
2	F	1212	
Total		2575	

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Destinație	Suprafața construită la sol [mp]	Mențiuni
1	CA	274	Anexă - Suprafața construită desfășurată = 274mp
2	CA	42	Anexă - Suprafața construită desfășurată = 42mp
3	CA	115	Anexă - Suprafața construită desfășurată = 115mp
Total		431	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 2575 mp
Suprafața din act = mp

Executant: GEOTOPCAD CONCEPT SRL

AUT SERIA RO-B-J NR. 2361 CLASA III
ING. DUMITRESCU IOANA SORINA
AUT SERIA RO-AG-F NR. 0162 CATEG B

Semnatura și stampila

Data: 05.02.2024

Inspector:

Confirmă introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatura și parafa

Data:

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL

NR. 42/26.07.2024

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate o simplă o absolută o calificată	26.07.2024.	
2	Comunicarea către primar	29.07.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului	29.07.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică	29.07.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	29.07.2024	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice ,după caz	29.07.2024	