



ROMANIA
Județul Arges
Comuna Cetateni
Cod fiscal 4122434



www.primariecetateni.ro
Tel/fax 0248544005/0248544090
email: conscetateni@gmail.com
Consiliul Local Cetateni

Hotărârea nr 14 din 29.02.2024

Priveste: prelungirea contractului de inchiriere nr.2927 din 02.05.2017 avand ca obiect inchirierea suprafetei de 95,25 ha pajiste situata in punctul "Leaota", comuna Runcu, judetul Dambovita, aflata in domeniul public al comunei Cetateni

Consiliul Local al comunei Cetateni , judetul Arges intrunit in sedinta ordinara in data de 29.02.2024;

avand in vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Cetateni inregistrat la nr.1921/16.02.2024
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cetateni inregistrat la nr.1922/16.02.2024
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Comunei Cetateni;
- contractul de inchiriere nr.2927 din 02.05.2017 avand ca obiect inchirierea suprafetei de 95,25 ha islaz comunal aflat in domeniul public al comunei Cetateni;
- cererea nr.263 din 16.01.2024 , prin care domnul **Androne Catalin** solicita prelungirea contractului de inchiriere nr.2927 din 02.05.2017 ;
- prevederile art. 87 alin.(5), art. 129 alin.(2) lit.(c) coroborat cu alin.(6) lit.(b), art.362 , alin.(1) si alin.(3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- art. 9 din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajjiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările si completările ulterioare;
- Legii nr. 44/ 2018 de modificare și completare a OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajjiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările si completările ulterioare;
- art. 6, alin. (3) și (4) din H.G. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor privind organizarea, administrarea și exploatarea pajjiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- Ordinului comun al M.A.D.R / M.D.R.A.P. nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/public al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

- Ordinului 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activitatii de imbunatatire și exploatare a pajjiștilor la nivel national , pe termen mediu și lung, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 1777 și urmatoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata cu modificările și completările ulterioare ;
- În temeiul prevederilor art.139 alin.3) lit.g) si art.196 (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE :

Art.1 Se aproba prelungirea contractului de inchiriere nr.2927 din 02.05.2017 pe o perioada **de 3 ani** .

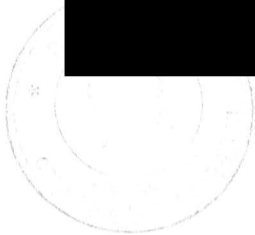
Art.2 Prelungirea contractului de inchiriere nr.2927 din 02.05.2017 avand ca obiect inchirierea suprafetei de 95,25 hapajiste situata in punctul “Leaota’, comuna Runcu, judetul Dambovita, aflata in domeniul public al comunei Cetateni
se va face prin **act additional** incheiat intre Comuna Cetateni si domnul **Androne Catalin**.

Art.4 Se imputerniceste Primarul comunei Cetateni pentru a semna actul additional la contractul de inchiriere nr. 2927 din 02.05.2017 incheiat de parti.

Art.5. Prin grija secretarului general al comunei Cetateni, prezenta hotarare va fi transmisa Institutiei Prefectului judetului Arges pentru verificarea legalitatii, Primarului comunei Cetateni, autoritatilor si persoanelor interesate.

Nr total consilieri in functie 11, prezenti 11, pentru 11

Presedinte de sedinta
Consilier local
Serboiu Ion



Contrasemneaza
Secretar general comuna
Corlet Maria



Act additional nr. 1

la **Contractul de inchiriere nr.2927 din 02.05.2017** avand ca obiect inchirierea suprafetei de 95,25 ha pajiste situata in punctul "Leaota", comuna Runcu, judetul Dambovita, aflata in domeniul public al comunei Cetateni

I. Partile contractante:

1.COMUNA Cetateni, JUDETUL ARGES ,adresa comuna Cetateni ,judetul Arges,telefon/fax0248/544005;0248/544090 ,email:primariacetateni@gmail.com , avand codul de inregistrare fiscal 4122434 , cont deschis la Trezoreria Campulung Muscel, reprezentant legal prin primar, dl. Minciuna Ion Mugurel , in calitate de locator,

Si

2.Domnul Androne Catalin, domiciliat in comuna Cetateni, sat Cetateni,str.Zorilor,nr 69,judetul Arges, cu exploatatia in comuna Cetateni, judetul Arges, avand CNP 1690812030022, Nr din Registrul National al Exploatatilor (RNE) RO 0154110191, contul nr RO31CECEAG4308RON0618381 deschis la CEC BANK SA , telefon 0733201538, ,in calitate de locatar ;

Partile de comun acord ,avand in vedere prevederile H.C.L. nr 14/29.02.2024 privind **prelungirea contractului de inchiriere nr.2927 din 02.05.2017** avand ca obiect inchirierea suprafetei de 95,25 ha pajiste situata in punctul "Leaota", comuna Runcu, judetul Dambovita, aflata in domeniul public al comunei Cetateni, au procedat la incheierea prezentului act aditional ,dupa cum urmeaza :

I. "Se prelungeste contractul de inchiriere nr.2927 din 02.05.2017 pe o perioada de 3 ani, incepand cu data de 02.05.2024.

Prezentul act aditional a fost incheiat in 2 exemplare, cate un exemplar pentru fiecare parte.

LOCATOR

COMUNACetateni

PRIMAR

Minciuna Ion Mugurel

LOCATAR,

Androne Catalin

Secretar comun

Corlet Maria