

PROCES-VERBAL AL SEDINTEI ORDINARE din data de 30.08.2023, convocata prin Dispozitia primarului nr 231/24.08.2023

Presedinte de sedinta este domnul consilier local Corneci Marius. Sunt prezenti 9 consilieri locali din cei 11 consilieri in functie, fiind absenti 2 dintre consilieri: domnul consilier local Iarca Florian si domnul consilier local Tinca Filica .

Inainte de a da citire la ordinea de zi a sedintei, domnul primar solicita suplimentarea proiectului de zi cu doua proiecte de hotarare, respectiv;

7. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind **rezilierea contractului de închiriere pășuni** nr. 3329/25.06.2020 încheiat între Comuna CETATENI și OANCEA MIHAI , initiator ,primar Minciuna Ion Mugurel ;

8 PROIECT DE HOTĂRÂRE privind **modificarea numărului de posturi de asistenți personali** ai persoanelor cu handicap grav, pentru anul 2023, initiator ,primar Minciuna Ion Mugurel ;

Domnul presedinte de sedinta supune aprobarii proiectele suplimentare introduse pe ordinea de zi iar acestea sunt aprobate de toti cei prezenti . Se supun aprobarii procesele-verbale ale sedintelor anterioare si se face constatarea ca au fost transmise procesele verbale din sedinta ordinara din 30.06.2023 si din sedinta extraordinara din 21.07.2023. Doamna secretar si a asumat eroarea si a mentionat ca procesul-verbal al sedintei ordinare din data de 27.07.2023 va fi transmis la urmatoarea sedinta. Referitor la Procesul-Verbal din data de 21.07.2023 domnul profesor, consilier local Nedelea Gabriel mentioneaza ca a fost punctata corespunzator polemica dintre dansul si domnul consilier Stan Gheorghe , referitor la acuzatiile aduse , legate de precizarile dansului despre activitatea consilierilor locali. Este mentionat in procesul-verbal faptul ca domnii consilieri locali si-au adus aportul la realizarile din comunitate, fara acordul Consiliului Local Cetateni, neputandu-se pune in aplicare proiectele de hotarari initiale.

Domnul presedinte de sedinta da citire primului proiect de hotarare in scris pe ordinea de zi a sedintei, respectiv:

1 Proiect de Hotărâre privind **aprobarea neasumării responsabilității organizării și derulării procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor-cadru pentru achiziția produselor și a contractelor/acordurilor-cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, aferente Programului pentru școli în perioada 2023-2029** , initiator , primar Minciuna Ion Mugurel ; Domnul profesor, consilier local Nedelea Gabriel Nicolae întreaba de ce trebuie sa fim de acord cu neasumarea responsabilitatii pentru Programul pentru școli iar domnul primar precizeaza ca , acest lucru s-a facut si anii trecuti iar Consiliul Judetean Arges este in masura sa demareze

achiziția produselor și a contractelor/acordurilor-cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, aferente Programului pentru școli în perioada 2023-2029. Domnul consilier local Visan Daniel, deoarece s-au adus în discuție probleme legate de școala, dorește să aducă în discuție problema lemnului, deoarece mai este puțin și începe anul școlar. În Consiliul de administrație al Școlii, a discutat cu doamna directoare ca, pentru fiecare școală să se asigure, de la început cantitatea de lemn necesară întregului an. Domnul președinte îi atrage atenția că acest aspect poate fi discutat la punctul „Diverse”, și supune spre aprobare proiectul de hotărâre sus-mentionat. Acesta este aprobat de toți cei prezenți, astfel, cu 9 voturi „pentru” este aprobată **HOTĂRÂREA nr 62 din 30.08.2023** privind aprobarea neasumării responsabilității organizării și derulării procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor-cadru pentru achiziția produselor și a contractelor/acordurilor-cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, aferente Programului pentru școli în perioada 2023-2029.

Domnul președinte de ședință da citire următorului proiect de hotărâre înscris pe Ordinea de zi a ședinței, respectiv :

2 Proiect de Hotărâre privind **achiziționarea de servicii de consultanță pentru implementarea proiectelor cu finanțare din fonduri europene nerambursabile**, initiator, primar, Minciuna Ion Mugurel și invită la dezbateri. Domnul consilier Ciobanu Claudiu menționează că, oricum sumele pentru consultanță sunt sume eligibile și consideră că nu ar fi neapărat necesară inițierea acestui proiect.

Nu mai sunt discuții legate de acest proiect, proiectul este supus aprobării și este aprobat de toți cei prezenți. Astfel, cu 9 voturi „pentru” este adoptată **HOTĂRÂREA nr 63 din 30.08.2023** privind achiziționarea de servicii de consultanță pentru implementarea proiectelor cu finanțare din fonduri europene nerambursabile.

Domnul președinte supune aprobării următorul proiect înscris pe ordinea de zi a ședinței, respectiv:

3 Proiect de Hotărâre privind **prelungirea duratei Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă în Comuna Cetateni** încheiat cu societatea S.C.EDILUL APA CETATENI S.R.L. la data de 27.09.2018, initiator, primar Minciuna Ion Mugurel și invită la discuții. Doamna administrator Dumitrescu Ionela Corina, precizează că mâine va merge la ANRSC în vederea depunerii documentelor pentru **prelungirea licenței de funcționare** și este necesară și hotărârea de prelungire a contractului de delegare a gestiunii, acesta fiind semnat, pe o perioadă de 5 ani, în data de 27.09.2023. Nu mai sunt discuții pe marginea acestui proiect iar domnul președinte supune la vot proiectul de hotărâre care este votat de toți cei prezenți. Astfel cu 9 voturi „pentru” este adoptată **HOTĂRÂREA nr 64 din 30.08.2023** privind prelungirea duratei Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă în Comuna

Cetateni încheiat cu societatea S.C.EDILUL APA CETATENI S.R.L. la data de 27.09.2018. Domnul presedinte de sedinta da citire urmatorului proiect de hotarare in scris pe ordinea de zi a sedintei, respectiv

4 Proiect de Hotărâre privind aprobarea situatiilor financiare aferente semestrului I , an 2023, la SC Edilul Apa Cetateni SRL, initiator , primar Minciuna Ion Mugurel , si invita la dezbateri. Doamna administrator precizeaza ca acestea sunt situatiile financiare ce cuprind executia pe semestrul I al anului 2023. Domnul profesor, consilier local Nedelea Gabriel Nicolae intreaba pe doamna administrator cum stam cu incasarile, comparativ cu cheltuielile iar doamna administrator mentioneaza ca este un minus , care provine din pierderi si din costul la energie . Domnul consilier local Ciobanu Claudius considera ca cea mai mare cheltuiala o reprezinta consumul de energie. Domnul primar intervine si mentioneaza ca , asa-cum bine stim , datorita secetei, am fost la un pas de a redacta un **Program -orar de distributie pentru apa** , pentru ca nu este in regula sa uzi gradina cu furtunul cu apa de la retea. Domnul consilier Ciobanu Claudius spune ca macar daca s-ar plati apa consumata in exces .

Domnul presedinte, constatand ca nu mai sunt discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, il supune aprobarii. Acesta este aprobat de toti cei prezenti. Astfel cu 9 voturi „pentru” este adoptata HOTARAREA nr 65 din 30.08.2023 privind aprobarea situatiilor financiare aferente semestrului I , an 2023, la SC Edilul Apa Cetateni SRL. Domnul presedinte supune aprobarii ultimul proiect de hotarare in scris pe ordinea de zi a sedintei, respectiv :

5 Proiect de Hotărâre privind **rezilierea contractului de închiriere pășuni nr. 3338/25.06.2020** încheiat între Comuna CETATENI și II STOICA C MIHAITA, initiator , primar Minciuna Ion Mugurel si invita la dezbateri. Domnul primar mentioneaza ca , asa-cum suntem obligati prin lege , trebuie sa mergem sa verificam daca sunt respectate prevederile din contractele de inchiriere pentru pasuni. Comisia constituita in acest scop s-a deplasat pe izlazurile inchiriate iar probleme majore au fost constatate la Stoica Mihaita si Oancea Mihai, in sensul ca acestia, pe langa faptul ca nu au curatit suprafetele inchiriate , au incalcat prevederile contractelor si nu au pasunat cu animalele lor aceste suprafete. Oancea Mihai nu a pasunat deloc suprafata inchiriata din punctul „Mincaru Plai” iar suprafata inchiriata de Stoca Mihaita a fost pasunata , pe toata perioada, cu acordul lui ,de alte animale. Acestia au incalcat o clauza din contractul de inchiriere iar incalcarea acesteia duce la rezilierea contractului. Contractul de inchiriere a fost intocmit dupa **contractul- cadru** iar daca noi am constatat ca nu se respecta acest contract si nu luam masuri ,suntem partasi la infractiunea savarsita . In plus , acesta este in scris la APIA si primeste subventie . APIA a fost sesizata si vor veni in control si alte organe si vor intreba . Avem si declaratii de la oameni ca a luat bani pentru grajd si pentru pasunat. Dansul precizeaza ca este dator sa aduca la cunostinta consiliului local aceste aspecte

semnalate de catre comisia care a mers in teren si a constatat .Nu vrem sa fim partasi la infractiunile comise , mai ales ca nu a fost gasit cu animalele pe izlaz . Domnul consilier Visan Daniel intraba cine face parte din comisie si daca s-au facut controale si anii trecuti si daca anii trecuti s-au constatat aceleasi nereguli ca acum. Doamna secretar precizeaza ca problema principala constatata este faptul ca nu au fost gasite animalele celor care au inchiriat cele doua izlazuri ,cu toate ca si anii trecuti curatenia pe izlazuri s-a facut partial. Domnul consilier local este de parere ca , in prima faza , acestora sa li se aplice contraventiile prevazute de OUG 34/2013 pentru nerespectarea obligatiilor asumate si sa nu fie reziliate contractele dintr-o data .Domnul primar precizeaza ca nu s-au respectat clauzele trecute in contractul de inchiriere pe care si l-au insusit si pentru care este prevazuta rezilierea. In contract nu este stipulata clauza privind aplicarea contraventiilor, acestea sunt prevazute la modul general , dar noi ne raportam la contractul- cadru care a fost semnat de ambele parti si in care clauza de reziliere este prevazuta clar .Domnul consilier Ciobanu Claudius precizeaza ca Stoica Mihaita nu a desfasurat nicio activitate dar el are o investitie destul de mare, respectiv grajdul si dupa ce se incheie paasunatul el coboara cu animalele acolo . Unde le va tine daca i se reziliaza contractul? Domnul primar precizeaza ca prin aceasta atitudine se incurajeaza sa se mearga in continuare cu infractiunea. Domnul consilier Ciobanu Claudius intreaba de ce nu amanam sedinta pentru a fi si cele doua persoane interesate prezente la dezbatere.Domnul primar precizeaza ca atata timp cat are sesizare la APIA, aceasta institutie va veni in control si ne va intreba si pe noi ce masuri am luat dupa ce am avut Nota de constatare intocmita de comisie .

Domnul consilier Dumitrescu Constantin Alin este de parere ca ar trebui sa respectam prevederile OUG 34/2013 si sa-l amendam , deocamdata, sa ii punem in vedere sa curete izlazul si apoi , daca nu respecta masurile care i se dau, sa reziliem contractul . Domnul profesor , consilier local Nedelea Gabriel Nicolae intreaba daca acestia au fost convocati la discutii. Domnul primar mentioneaza ca au fost convocati ambii iar , cu Stoica Mihaita s-a convocat comisia si din discutiile purtate acesta a recunoscut verbal ca are o parte din animale in Pleasa, pazite de Braga si o parte de animale la Catalin Androne. Domnul profesor precizeaza ca trebuie sa lasam deoparte animozitatile dintre noi si sa intelegem ca nu s-au respectat niste obligatii contractuale si noi nu ne putem abate de la contract (Gabriel, care are si el inchiriate 10 ha. izlaz le-a curatit, a dat cu ierbicid si si-a marit suprafata eligibila). Domnul primar precizeaza ca nu putem fi partasi cu el, deoarece singur a spus, atunci cand a fost invitat la discutii ca are 10 vaci la Braga iar daca gaseam animalele pe izlazul Iuda nu era nicio problema, chiar daca nu a curatit pasunea asacum a curatit-o Iordache . Domnul Dumitrescu Constantin Alin considera ca este problema lui cu APIA.Domnul consilier local Nedelea Gabriel Nicolae considera ca trebuie pus in garda pentru a nu pati cum au mai patit-o si altii , sa ii atragem atentia. Domnul primar considera ca , prin aceasta atitudine este sustinut de domnii consilieri.Domnul consilier local Ciobanu Claudius intreaba de ce Oancea nu a facut cerere de reziliere, daca nu a trecut pe acolo

cu animalele. Domnul consilier local Dumitrescu Constantin Alin este de parere ca ar trebui procedat la Oancea ca si la Stoica , ambii sa fie sanctionati , pentru inceput ,contraventional, conform O.U.G. 34/2013. Domnul profesor Nedelea Gabriel Nicolae aminteste domnilor consilieri situatia anterioara , legata de pajisti, cand s-au confruntat cu D.N.A. si au suportat consecintele si persoane nevinovate. Domnul primar propune domnilor consilieri, daca sunt de acord, sa mergem impreuna pe izlazul Iuda , in momentul de fata, sa se constate la fata locului ca cele spuse sunt adevarate.

Nu mai sunt discutii iar domnul presedinte de sedinta supune la vot proiectul de hotarare. Astfel , proiectul este votat cu 5 voturi” pentru” si 4 voturi – „ abtineri” , dintre cei 9 consilieri prezenti. Astfel, s-au abtinut domnii consilieri locali:

- Dumitrescu Constantin Alin , pe motivul ca ar trebui amendat (sa se puna in aplicare prevederile OUG 34/2013 si sa se aplice o sanctiune contraventionala in prima faza) , sa li se dea termen de remediere si daca nu respecta termenul sa se rezilieze contractul ;

-Vatasescu Ion , considera ca nu doreste sa voteze acest proiect iar daca ei trebuie sa plateasca, va veni APIA si va decide ;

-Ciobanu Claudius , considera ca ar trebui amanata aceasta sedinta si ar trebui invitate si cele doua persoane interesate la dezbateri ;

-Visan Daniel considera ca nu poate fi obligat sa dea explicatii pentru ca se abtine , au mai fost abtineri si in sedintele anterioare si nu s-au motivat.

Astfel cu 5 voturi „pentru” si 4 „ abtineri” din 9 consilieri prezenti, deoarece nu a fost intrunita majoritatea absoluta prevazuta de lege , a fost adoptata **HOTĂRÂREA Nr. 66 din 30.08.2023 privind respingerea proiectului de hotărâre privind rezilierea contractului de închiriere pășuni nr. 3338/25.06.2020 încheiat între Comuna CETATENI și II STOICA C. MIHAITA.**

Domnul presedinte supune la vot si primul proiect suplimentar in scris pe ordinea de zi a sedintei, respectiv:

7 PROIECT DE HOTĂRÂRE privind rezilierea contractului de închiriere pășuni nr. 3329/25.06.2020 încheiat între Comuna CETATENI și OANCEA MIHAI , initiator ,primar Minciuna Ion Mugurel ;.

Asemănător ,proiectului de hotarare anterior s-a supus la vot si ,cu 5 voturi „pentru” si 4 „ abtineri” din 9 consilieri prezenti, deoarece nu a fost intrunita majoritatea absoluta prevazuta de lege, a fost adoptata **HOTĂRÂREA nr 67 din 30.08.2023 privind respingerea proiectului de hotărâre privind rezilierea contractului de închiriere pășuni nr. 3329/25.06.2020 încheiat între Comuna CETATENI și OANCEA MIHAI.**

Domnul presedinte da citire ultimului proiect de hotarare in scris pe ordinea de zi a dezbaterilor, respectiv:

8 PROIECT DE HOTĂRÂRE privind **modificarea numărului de posturi de asistenți personali** ai persoanelor cu handicap grav, pentru anul 2023, initiator, primar Minciuna Ion Mugurel și invita la dezbateri. Domnul consilier local Ciobanu Claudius întreaba dacă mai sunt cereri iar domnul primar precizează că este o persoană care a depus actele iar un loc este bine să îl avem rezerva pentru că nu se știe, până la sfârșitul anului dacă mai apare un nou caz.

Nu mai sunt discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre, proiectul este supus aprobării și este votat de toți cei prezenți. Astfel, cu 9 voturi "pentru" este adoptată **HOTĂRÂREA nr 68 din 30.08.2023 privind modificarea numărului de posturi de asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav, pentru anul 2023**

Domnul presedinte precizează că se trece la punctul "Diverse" și invita la discuții.

Domnul primar menționează că s-a transmis spre analiză cererea numitului **Chelcea Madalin**, băiatul din Boteni care are închiriat sediul administrativ din Târgul Laicăi. Acesta își exprimă intenția de a cumpăra acest imobil și se interesează de preț. După cum bine știm acest imobil se află în domeniul public iar pentru a lua hotărârea de trecere din domeniul public în domeniul privat trebuie să avem o motivație foarte puternică, imobilul fiind de utilitate publică. De aceeași părere este și domnul profesor, consilier local Nedelea Gabriel-Nicolae, în sensul că nu putem vinde fără o motivare temeinică. Domnul consilier local aduce în dezbateri problema containerului de la Cruce la vechea rampă cu aceeași distanță dintre stație și pompă iar domnul vice menționează să nu fie sub rețea. Domnul primar precizează că este vorba de înălțimea de 7 metri să poată fi ridicat cu macaraua. Domnul profesor precizează că le ridică atunci când sunt pline dar oamenii sunt lipsiți de educație și nu citesc ce scrie foarte clar, de exemplu sticle și borcane fără capace. Domnul consilier Serboiu Ion aduce în discuție problema drumului stricat unde ar trebui să se vîna cu nisip, pentru că să poată circula mașina școlii. Domnul consilier local Nedelea Gabriel Nicolae îl roagă pe domnul primar să menționeze care mai este stadiul lucrărilor de la sistemul de alimentare apă. Domnul primar menționează că a fost convocată o ședință, la care au participat proiectantul, dirigintele de șantier, domnul avocat Ciprian Nicolae și doamna Nestor iar domnul constructor a refuzat să vină. Domnul primar arată mesajul pe care l-a primit de la domnul Eugen, ca motivatie a lipsei dansului de la ședință, considerând că de vina este proiectul întocmit de proiectant. Domnul consilier Ciobanu Claudius precizează că s-au făcut și extinderi care nu au fost prevăzute în proiect. Dansul spune că l-a întrebat pe proiectant ce s-a întâmplat și i-a atras atenția de nenumărate ori, dar acesta era încrezător și motiva că are tehnologie performantă: PN 20, PN 10, dar nu au luat în calcul diferențele de înălțime. Domnul primar menționează că nu s-a luat în calcul varianta cu Valea lui Coman. Domnul consilier Ciobanu considera că

este un parau cu debit fluctuant. Domnul consilier local Dumityrescu Constantin Alin mentioneaza ca depinde unde s-a uitat , pentru ca pe Gaina este un izvor care curge tot timpul. Domnul consilier Ciobanu precizeaza ca a intentionat sa se faca o sursa de captare la Vadu Lin. Domnul primar precizeaza ca nu conteaza pe ce teritoriu este sursa de apa si da exemplul cu localitatea Raul Alb , din Dambovita , care are sursa de apa in Malu cu Flori. Domnul consilier Ciobanu Claudius considera ca nu este suficienta sursa de apa de la Valea lui Coman, pentru ca ei nu au niciodata nici pentru ei , necesarul de apa.

Domnul consilier local Visan Daniel readuce in discutie problema lemnului de la Scoala Valea Cetatuia. Domnul primar precizeaza ca a discutat cu doamna directoare care i-a prezentat o oferta neconvenabila de 800 lei , apoi a discutat la Campulung, a primit o oferta de 500 lei fara TVA, 525 lei cu TVA(pentru lemne de foc TVA -ul este de 5 % si considera ca este o oferta corecta). Lemnele se vor aduce si se va veni cu 3 oferte ,fiind luata in calcul cea mai mica oferta. Domnul consilier local Visan Daniel spune ca nu este multumit si vrea sa fie luat in calcul si sa se rezolve acest aspect, pentru a nu se mai repeta situatia cand se ducea cate o roaba de lemne la Scoala la Valea Cetatuia , atunci cand nu mai erau .

Domnul primar mentioneaza ca lemnele se terminau pentru ca nu erau depozitate imediat dupa ce se duceau . Domnul consilier Stan Gheorghe , in calitate de membru in Consiliul de Administratie al Scolii , mentioneaza faptul ca , de cate ori a mers la Scola de la Valea Cetatuia a gasit caldura si considera ca nu au stat copiii pe frig.

Nemaifiind discutii, domnul presedinte de sedinta , consilier local Corneci Marius, declara sedinta ordinara din data de 30 august 2023 inchisa.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces- verbal.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier local

Corneci Marius Claudiu

CONTRASEMNEAZA

Secretar general comuna

Corlet Maria