



HOTĂRÂREA nr 29 din 30.03.2023

privind aprobarea planului de amplasament si delimitare pentru imobilul teren ,în suprafață totală de 250 mp, situat în Comuna Cetateni , sat Valea Cetatuia ,judetul Arges

Consiliul local al comunei Cetateni, întrunit în ședința ordinara , din data de 30 martie 2023

Analizând:

- proiectul de hotărâre înregistrat sub nr 2229 din 29.03.2023 , initiat de domnul primar Minciuna Ion Mugurel ,
- referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr.2230 din 29.03.2023 în calitate de inițiator,
- raportul de specialitate , înregistrat sub nr. 2231 din 29.03.2023 intocmit de compartimentul de specialitate ;
- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Cetateni,

Luând în considerare prevederile:

-**art. 10** din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile

art. 23 alin. 1 lit. a și ale **art. 78** din Ordinul ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare,

Anexa 4 din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările ulterioare ;

-**art. 861, art. 881 și ale art. 888** din Legea 287 privind Codul Civil, republicata, cu modificari si completari ulterioare ;

Ținând seama de prevederile Legii privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și a art. 286 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă S T E :

Art. 1 Se insuseste documentatia cadastrala “Plan de amplasament si delimitare a imobilului „, elaborata de GEOTOPOCAD CONCEPT SRL , executant autorizat ,conform **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aproba dezmembrarea imobilului , lot 68 ,situat in Valea Cetatuia, jud .Arges , uat Cetateni , nr cadastral 81441, bun ce apartine domeniului privat al comunei Cetateni ,suprafata de teren de 8549 m.p.

Art. 3 Se aproba efectuarea operatiunilor notariale de dezmembrare si se dispune înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară la O.C.P.I. Arges .

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei Cetateni .

Art. 5 Prezenta hotarare se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei , în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Cetateni , Instituției Prefectului judetul Arges și O.C.P.I. Arges , se afiseaza la avizier si se publica pe site-ul institutiei.

Nr consilieri in functie 11, prezenti 11, pentru 11

Presedinte de sedinta

Consilier local

Serboiu Ion



Contrasemneaza

Secretar general comuna

Corlet Maria



CEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL

29/30.03.2023

Operațiuni efectuate	ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate o simplă o absolută o calificată	.30/03/2023	
Comunicarea către primar	03/04/2023	
Comunicarea către prefectul județului	03/04/2023	
Aducerea la cunoștința publică	03/04/2023	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	.03/04/2023	
Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice ,după caz	.03/04/2023	

Data: