

Proces-verbal al sedintei ordinare din data de 31 august 2022

Presedinte de sedinta este domnul consilier local Visan Daniel .Sunt prezenti 10 consilieri locali din totalul de 11 consilieri in functie iar domnul Tinca Filica isi exprima prin telefon votul **favorabil** privind aprobarea : Proceselor verbale ale celor doua sedinte anterioare, a Ordinii de zi a sedintei, a ordinii de zi suplimentara a sedintei si a proiectelor de hotarare supuse dezbaterilor .

Domnul presedinte de sedinta supune aprobarii cele doua procese verbale ale sedintelor anterioare iar acestea sunt aprobate fara obiectiuni. In continuare, domnul primar supune aprobarii **suplimentarea** Ordinii de zi a sedintei , cu urmatoarele proiecte:

- 1 Proiect de hotarare privind participarea la Programul PNRR/2022/C13/I1, Componenta 13 -Reforme Sociale,Investi ia I1 - „Crearea unei re ele de centre de zi pentru copiii expu i riscului de a fi separa i de familie ” , initiator primar Minciuna Ion Mugurel ;
- 2 Proiect de hotarare privind : **aprobarea Devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati privind obiectivul de investitie ”Modernizare strada Sperantei pentru imbunatatirea conditiilor sociale in comuna Cetateni, judetul Arges;** initiator primar Minciuna Ion Mugurel ;
- 3 Proiect de hotarare privind **aprobarea Devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati privind obiectivul ”Modernizare drumuri comunale si locale in comuna Cetateni, jud Arges: str Raului, str.Moraresti, str.Capitan Socol si str Plaiul Radului ”** initiator primar Minciuna Ion Mugurel

Se aproba in unanimitate suplimentarea Ordinii de zi a sedintei cu cele trei proiecte. Domnul presedinte supune dezbaterilor primul proiect in scris pe Ordinea de zi , respectiv:Proiect de hotarare **privind darea in folosinta a unui spatiu compus dintr-un birou in suprafata totala de 14,00 m.p.,apartinand domeniului public al Comunei Cetateni, situat in incinta Primariei Comunei Cetateni ,in vederea amenajarii unui sediu notarial.**

Domnul presedinte invita sa se inscrie la cuvnt . Domnul consilier local, profesor Nedelea Gabriel Nicolae intreaba cine a solicitat acest spatiu iar domnul primar precizeaza ca , momentan nu avem o solicitare anume dar este

in discutii cu doi notari din Campulung si incercam sa aducem un notar , sa vina o data pe saptamana iar care din cei doi va fi de acord i se va asigura spatiul. Legea notarilor publici, lege cu regim special prevede ca , in cazul in care un notar public isi exprima dorinta acesta face solicitare iar Consiile Locale sunt obligate sa le asigure spatiul, prin inchiriere ,fara licitatie publica. Domnul consilier local Ciobanu Claudius intreaba despre suportarea utilitatilor : energie, caldura ,in sensul ca hotararea trebuie sa fie foarte legala . Domnul primar precizeaza ca toate licitatiile s-au tinut in mod legal. Domnul consilier Ciobanu Claudius mentioneaza ca trebuia specificat in hotarare mai detaliat. Domnul primar precizeaza ca se va evalua spatiul de catre un evaluator, care va stabili un pret al chiriei. Domnul primar precizeaza ca trebuie mai intai sa avem solicitarea expresa a notarului, dar trebuia luata aceasta hotarare, ca un acord de principiu, pentru a continua discutiile cu notarii din Campulung. Domnul profesor intreaba daca aprobam astazi spatiul.Domnul primar precizeaza ca , asa-cum s-a discutat, urmeaza sa avem solicitarea si apoi se va intocmi raportul de evaluare al biroului pentru stabilire a chiriei. Acelasi lucru s-a intamplat si cu bancomatul.Domnul profesor, consilier local Nedelea Gabriel Nicolae intreaba care va fi spatiul care va fi pus la dispozitie cabinetului notarial iar domnul primar precizeaza ca va fi biroul actual al domnului viceprimar si inca o data mentioneaza ca acesta trebuie vazut ca un acord de principiu pentru a demara discutiile pentru inchiriere. Domnul viceprimar Iorgulescu Alin Nicolae il suna pe domnul consilier Tinca Filica iar acesta voteaza pentru aprobarea acestui proiect de hotarare.Domnul presedinte supune aprobarii proiectul de hotarare iar acesta este votat in unanimitate de cei prezenti si de domnul Tinca Filica, prin telefon , care precizeaza ca este de acord si cu celelalte proiecte de hotarari . Domnul presedinte da citire celui de al doilea proiect in scris pe ordinea de zi, respectiv Proiect de hotarare privind aprobarea situatiilor financiare aferente semestrul I al anului 2022 ale SC Edilul Apa Cetateni SRL , initiator ,primar Minciuna Ion Mugurel si supune dezbaterilor proiectul de hotarare .Ia cuvantul doamna administrator Dumitrescu Corina Ionela , care mentioneaza ca ar fi trebuit ca prezentarea executiei sa fie la trimestru.Domnul Ciobanu Claudius intreaba daca putem vorbi de dividende iar doamna administrator mentioneaza ca nu putem vorbi de dividende , cand avem datorii de 19 mii, iar acestea provin in mare parte de la furnizorul CEZ Electrica. Domnul consilier Ciobanu Claudius intreaba daca sunt acoperite cheltuielile de bunuri si servicii iar doamna administrator precizeaza ca sunt cheltuieli mai insemnate cu analizele trimestriale, cele microbiologice de la DSP,de la firma

SC TicMarcon SRL ,cele de aprovizionare cu hipoclorit. Domnul primar precizeaza ca acesti furnizori sunt cei firesti , pentru activitatea societatii. Domnul consilier Ciobanu Claudius intreaba daca noul pret se reflecta semnificativ in situatiile financiare iar doamna administrator precizeaza ca , speram ca , pana la sfarsitul anului sa iesim la liman . Domnul primar mentioneaza ca a fost o perioada cand oamenii care erau bransati ilegal ,s-au speriat si le-au sistat . Domnul consilier Dumitrescu Constantin Alin intreaba daca va scadea consumul de apa potabila din septembrie iar doamna administrator mentioneaza ca acest lucru se va intampla cu siguranta si acest lucru se resimte .Nu mai sunt alte discutii, proiectul de hotarare este supus aprobarii si este aprobat in unanimitate.Domnul presedinte de sedinta da citire urmatorului proiect in scris pe ordinea de zi a sedintei, respectiv : Proiect de hotarare privind participarea la Programul PNRR/2022/C13/I1, Componenta 13 -Reforme Sociale,Investi ia I1 - „Crearea unei re ele de centre de zi pentru copiii expu i riscului de a fi separa i de familie ” , initiator primar Minciuna Ion Mugurel, si supune dezbaterilor acest proiect. Domnul primar precizeaza ca am primit o adresa de la Sud Muntenia prin care suntem invitati sa participam la acest program.Acest proiect trebuie implementat in comuna, nu trebuie sa avem in vedere doar comunitatea de romi. Domnul profesor Nedelea Gabriel Nicolae, precizeaza ca locatia propusa de domnul primar pentru construirea acestui asezamant este fosta Scoala din Cetateni Deal. Mai precizeaza faptul ca Scoala din Laicai trebuie reabilitata.Domnul primar precizeaza ca se va face o noua constructie iar locul propus este in Cetateni Deal deoarece este un loc mai retras , dar se poate veni si cu alte propuneri.Initial se intentiona sa se faca o Sala de conferinte si de cursuri dar, desi zona este foarte frumoasa, ne lipsesc multe obiective.Daca sunt alte pareri , acestea pot fi aduse in discutie.Domnul Ciobanu face precizarea ca ,isi aminteste ca acest proiect preciza o limita , si anume: asezamantul sa fie in apropierea comunitatii de romi.Domnul primar mentioneaza ca acum, inca nu s-a cerut asa-ceva, dar o sa poarte discutii ulterioare.Totusi, pentru un centru langa ei nu avem teren acolo.Momentan aceasta a fost singura solicitare si am considerat ca este bine sa raspundem acestei solicitari.Nu mai sunt discutii pe marginea acestui proiect , proiectul este supus dezbaterilor si este votat in unanimitate.Domnul presedinte da citire si supune dezbaterilor , urmatorul proiect de hotarare, respectiv; **aprobarea Devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati privind obiectivul de investitie ”Modernizare strada Sperantei pentru imbunatatirea conditiilor sociale in comuna Cetateni, judetul Arges;**

initiator primar Minciuna Ion Mugurel ;Domnul primar precizeaza ca acestea au mai fost aprobate iar acum se face actualizarea indicatorilor tehnico-economici din devizul general. Domnul profesor Nedela Gabriel intreaba cand se va incepe lucrarile iar domnul primar precizeaza ca pana nu se face receptia la apa nu se pot demara lucrarile. Domnul profesor intreaba daca avem banii pentru investitie iar domnul primar precizeaza ca se va semna contractul dupa ce se va depune cererea .Domnul profesor Nedelea Gabriel precizeaza ca pe noi ne impiedica apa.Domnul consilier Ciobanu Claudius intreaba despre canalizare iar domnul primar precizeaza ca locuitorii au dat declaratii ca nu sunt dispusi acum pentru canalizare. Canalizarea in prima faza va fi de la Vadu Lin pana la Laicai , unde se prevede si o statie de epurare. Omul are fosa si deocamdata nu solicita canalizare.De ce nu s-a procedat ca la Stoenesti,unde proiectul prevede ambele: si apa si canalizare, pentru ca tot se sapa.La Stoenesti toata comuna este prevazuta cu apa si canalizare .Domnul consilier Ciobanu Claudius precizeaza ca nu s-a permis mai mult de 5 mil euro pe u.a.t iar reseaua de apa era de 50/60 mld lei.Mai precizeaza ca s-a luat avizul de la Drumurile Nationale .Domnul consilier , profesor Nedelea Gabriel Nicolae mentioneaza ca este bine sa se aiba in vedere si un proiect de canalizare pentru ca foarte multi oameni deverseaza pe santuri, in canale , pe drumuri. Nu trebuie sa anulam aceasta idee de canalizare generala.Domnul consilier Costel Dumitrescu precizeaza ca sunt prevederi stricte in Legea mediului , in ceea ce priveste fosele. Domnul consilier local Visan Daniel precizeaza ca , pentru Valea Cetatuia canalizarea este un lucru foarte important.Domnul primar precizeaza ca mai este o problema si cu acea factura,care inca nu s-a finalizat. Domnul consilier Vatasescu Ion este de parere ca nu mai are rost sa se aduca in discutie acest aspect, deoarece se stie de ea , este lege iar cine a gresit ,daca a gresit ,plateste. Domnul profesor Nedelea Gabriel readuce in discutie fosele septice si faptul ca multi deverseaza in santuri, noaptea. Domnul consilier Stan Gheorghe este de parere ca trebuia sa se faca si proiectul de canalizare impreuna cu proiectul de apa.Domnul consilier Ciobanu Claudius a precizat ca a depus fiecare comuna cate un proiect iar domnul primar este de parere ca proiectul de canalizare trebuia depus.Domnul consilier Ciobanu Claudius precizeaza ca a avut 8 solicitari si 8 proiecte depuse , dar acesta avea valoare foarte mare si nimeni nu ne dadea aceasta suma.Nu mai sunt discutii pe marginea acestui proiect, domnul presedinte il supune la vot si este votat in unanimitate.Se trece la punctul "Diverse" al sedintei ordinare.Domnul presedinte de sedinta vine cu o propunere: sa se infiinteze rampa de gunoi, deoarece este o problema cu obiectele mai mari care nu incap in

