

PROCES-VERBAL AL SEDINTEI DIN DATA DE 24 MAI 2022

Sedinta Consiliului Local Cetateni a fost convocata prin Dispozitia Primarului nr 161 din 20.05.2022 iar Convocatorul sedintei cuprinde urmatoarea

Ordine de zi:

1.Proiect de hotarare privind aprobarea **insusirii rapoartelor de evaluare** pentru terenurile aflate in proprietatea privata a comunei Cetateni,situate in com.Cetateni, punct Vadu Lin,Jud.Arges initiator primar Minciuna Ion Mugurel;

2.Proiect de hotarare privind aprobarea **caietului de sarcini** pentru obiectivul de investitii"Modernizare drumuri comunale si locale in Comuna Cetateni, jud.Arges , **str Dealului-Reabilitare DC 29 Cetateni-Boteni** , initiator primar Minciuna Ion Mugurel ;

3. Proiect de hotarare privind modificarea HCL 93 din 08.12.2021 pentru participarea la Programul privind cresterea eficientei energetice a infrastructurii de iluminat public pentru proiectul „Cresterea eficientei energetice a sistemului de iluminat public din comuna Cetateni, judetul Arges” , initiator primar Minciuna Ion Mugurel ;

4 Diverse;

La dezbateri participa , fiind prezenti la dezbateri , 9 consilieri locali iar domnii consilieri :Vatasescu Ion si Tinca Filica isi exprima , prin telefon, votul pozitiv , privind aprobarea proiectelor inscrise pe Ordinea de zi a sedintei si a proiectelor inscrise pe Ordinea de zi suplimentara .

Ordinea de zi suplimentara include urmatoarele proiecte:

1 Proiect de hotarare privind **rectificarea bugetului local** de venituri si cheltuieli pentru anul 2022, initiator primar Minciuna Ion Mugurel;

2 Proiect de hotarare privind aprobarea **Regulamentului de acordare finantare nerambursabila de la bugetul local al Comunei Cetateni pentru proiecte/programe sportive pe anul 2022**, initiator primar Minciuna Ion Mugurel;

3 Proiect de hotarare privind **aprobarea sustinerii financiare a „Asociatiei Fotbal Club Sportiv Cetateni”** in vederea derularii programului sportiv, „Promovarea sportului de performanta", initiator primar Minciuna Ion Mugurel;

4 Proiect de hotarare privind aprobarea **depunerii proiectului "Reabilitare Camin Cultural Cetateni, Comuna Cetateni, județul Argeș "**, initiator primar Minciuna Ion Mugurel;

5 Proiect de hotarare privind aprobarea **depunerii proiectului, a notei de fundamentare a investitiei si a cheltuielilor legate de proiectul cu titlul "Sisteme inteligente de management local-Cetățeni"**, initiator primar Minciuna Ion Mugurel;

Proiectele de hotarare , atat cele initiale , cat si cele suplimentare au fost aprobate in unanimitate

Dezbaterile incep cu primul proiect in scris pe Ordinea de zi a sedintei, respectiv:

1.Proiect de hotarare privind aprobarea **insusirii rapoartelor de evaluare** pentru terenurile aflate in proprietatea privata a comunei Cetateni, situate in com.Cetateni, punct Vadu Lin, Jud.Arges initiator primar Minciuna Ion Mugurel; Domnul primar precizeaza ca , asa-cum se stie, pentru a fi pusi in legalitate Cetatenii de la Vadul Lin, mai intai s-a aprobat trecerea din domeniul public in domeniul privat a suprafetei aferente din punctul Vadu Lin .Au sosit rapoartele de evaluare si trebuie sa trecem la pasul urmator . Domnul profesor Nedelea Gabriel intreaba daca nu vor fi de acord proprietarii constructiilor cu pretul stabilit de evaluator.Domnul primar precizeaza ca nu sunt decat 2 variante, pentru a intra in legalitate iar greseala s-a comis de acum 20 ani cand li s-a permis sa construiasca locuinte ilegal. Domnul consilier Ciobanu precizeaza ca li s-au dat si amenzi dar oamenii au vazut schitele si au inceput sa construiasca.Domnul primar precizeaza ca trebuia demarata procedura de atunci, pentru ca era posibilitatea sa li se acorde, tinerilor sub 35 ani si loturi in folosinta.Domnul consilier Ciobanu Claudius precizeaza ca acelasi lucru l-a incercat si dansul dar a fost oprit de Consiliul Judetean Arges. Domnul primar precizeaza ca terenul este trecut in domeniul privat si aceasta este o modalitate pentru a-i putea ajuta.Dansul precizeaza ca si-a insusit aceasta situatie iar domnul expert a precizat in rapoartele intocmite , scopul acestora. Domnul consilier Ciobanu Claudius precizeaza ca a fost intocmit si un Raport de evaluare la reseaua de apa , s-a facut un Proces-Verbal de receptie a lucrarii si s-a trimis la Minister si considera ca domnul primar isi asuma o mare raspundere.

Domnul primar precizeaza ca si-a asumat aceasta raspundere, dar rapoartele de evaluare sunt insusite de evaluator ,iar de procedura de calcul a pretului stabilit in aceste rapoarte este raspunzator dansul.Domnul profesor intervine si precizeaza ca este bine sa nu ne mai gandim la " drobul de sare" , problema este ca trebuie sa rezolvam situatia acestor oameni.Daca gasim posibilitatea legala, prin evaluatorul care a intocmit aceste rapoarte ,care sunt acte legale, prin care stabileste pretul terenurilor ,haideti sa o facem.Domnul consilier Dumitrescu Costel precizeaza ca acesta este pretul de pornire. Domnul primar precizeaza ca valoarea si-o insuseste strict evaluatorul.Domnul consilier local Visan Daniel precizeaza ca se bucura pentru faptul ca este un prēt mai mic si oamenii au posibilitatea sa cumpere aceste terenuri , avand in vedere ca sunt constructii pe acestea si trebuie sa-I ajutam pe oameni asa-cum bine a spus domnul profesor.Acesta este pretul stabilit de evaluator si unii poate vor face eforturi sa

face rost de bani, dar oamenii vor fi de acord sa cumpere aceste terenuri. Domnul consilier Nedelea Gabriel , considera ca acestea sunt sume modice. Domnul primar precizeaza ca poate se va gasi o modalitate pentru a fi ajutati, poate avem posibilitatea sa-l vindem si in rate , pentru cei mai necajiti, important este sa punem lucrurile la punct. Domnul consilier local intreaba daca vom vinde sau vom concesiiona iar domnul primar precizeaza ca , pentru a concesiiona lucrurile sunt mult mai complicate . Cumpararea in rate este o varianta dar ratele se vor face la o Banca si nu la Primarie. Nu mai sunt discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, este supus aprobarii si este aprobat in unanimitate. Domnul presedinte da citire la cel de al doilea proiect de hotarare in scris pe Ordinea de zi a sedintei, respectiv :

2. Proiect de hotarare privind aprobarea **caietului de sarcini** pentru obiectivul de investitii "Modernizare drumuri comunale si locale in Comuna Cetateni, jud. Arges , **str Dealului-Reabilitare DC 29 Cetateni-Boteni** , initiator primar Minciuna Ion Mugurel . Domnul primar precizeaza ca , asa-cum se stie este o formalitate aprobarea caietului de sarcini, la acest proiect s-au aprobat indicatorii tehnico-economici si trebuie sa fie aprobat si Caietul de sarcini. Domnul consilier Ciobanu Claudius intreaba daca va fi scos la licitatie iar domnul primar precizeaza ca nu, dar caietul de sarcini trebuie sa existe. Nu mai sunt dezbateri pe marginea acestui proiect iar acesta este votat in unanimitate. Domnul presedinte da citire urmatorului proiect in scris pe Ordinea de zi a dezbaterilor, respectiv,

3. Proiect de hotarare privind modificarea HCL 93 din 08.12.2021 pentru participarea la Programul privind cresterea eficientei energetice a infrastructurii de iluminat public pentru proiectul „Cresterea eficientei energetice a sistemului de iluminat public din comuna Cetateni, judetul Arges” , initiator primar Minciuna Ion Mugurel ; Domnul primar precizeaza ca acest proiect s-a vrut sa fie depus in decembrie dar s-au epuizat sumele si acum il vom depune din nou. Nu mai sunt alte discutii iar proiectul este supus aprobarii si este votat in unanimitate. Domnul presedinte da citire primului proiect in scris pe Ordinea de zi suplimentara a sedintei, respectiv:

1 Proiect de hotarare privind **rectificarea bugetului local** de venituri si cheltuieli pentru anul 2022, initiator primar Minciuna Ion Mugurel;

Domnul consilier Ciobanu Claudius intreaba de ce acesti bani se iau din fondul de rezerva bugera iar domnul primar precizeaza ca acesti bani nu au fost prinsi in buget si , pentru a evita un proces pe care domnii profesori au spus ca il vor intenta, daca nu primesc banii de naveta pentru anul 2022. Domnul consilier local Nedelea Gabriel intreaba la cate scoli se plateste naveta Domnul consilier local Dumitrescu Constantin precizeaza ca sunt profesori care vin din Pitesti si din Curtea de Arges si intreaba daca restantele de plata sunt pentru anul 2021 si pentru anul 2022 iar domnul primar precizeaza ca sunt pentru anul 2022 si nu vrem sa ajungem in Instanta . Nu mai sunt discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, acesta este supus aprobarii si este aprobat in unanimitate. Domnul presedinte da citire urmatorului proiect de hotarare in scris pe ordinea suplimentara a sedintei, respectiv: 2 Proiect de hotarare privind aprobarea

Regulamentului de acordare finantare nerambursabila de la bugetul local al Comunei Cetateni pentru proiecte/programe sportive pe anul 2022, initiator primar Minciuna Ion Mugurel; Domnul primar precizeaza ca vorbim strict de suma prevazuta pentru Asociatia de fotbal. Domnul profesor precizeaza ca suma este prinsa in buget , dar banii nu se vor mai

aloca, ca si pana acum, ci vor fi alocati pe baza unui Regulament de finantare. Pentru aceasta trebuie emisa o Dispozitie in care sa fie numiti si membri din Consiliul Local ,Se fac propuneri, respectiv: domnul viceprimar Iorgulescu Alin Nicolae, domnul consilier Corneci Marius iar ca supleant domnul consilier local Stan Gheorghe, propunere care este acceptata de Membrii Consiliului Local Cetateni. Nu mai sunt alte discutii, proiectul este supus aprobarii si este aprobat in unanimitate.Urmatorul proiect supus dezbaterilor este :

4 Proiect de hotarare privind aprobarea **depunerii proiectului "Reabilitare Camin Cultural Cetateni, Comuna Cetateni, județul Argeș "**, initiator primar Minciuna Ion Mugurel;Domnul primar mentioneaza ca avem niste bani alocati pe PNNR si tocmai de aceea vine cu aceste propuneri , sa fie depus proiectul de reabilitare Camin Cultural iar pentru proiectul de Sisteme inteligente ne propunem sa punem niste camere video pentru ca oamenii sunt certati cu curatenia si , da exemplu sacului de gunoi aruncat la capul poduluiiar domnul professor Nedelea reaminteste situatia cu santul de la Mihai Ciurezu, unde oamenii vin si arunca gunoaie,deoarece acolo nu sunt camere video.Domnul consilier local Dumitrescu Alin propune instalarea a cat mai multe camera video in localitate.Domnul primar precizeaza ca aceste camere vor fi wi-fi si vor cuprinde toata aria : si strada Raului, si pe Lunca , si in Deal.

Nu mai sunt discutii si se supune la vot proiectul mai sus-prezentat iar acesta este votat in unanimitate.Domnul presedinte da citire ultimului proiect in scris pe Ordinea suplimentara a dezbaterilor,:

5 Proiect de hotarare privind aprobarea **depunerii proiectului, a notei de fundamentare a investitiei si a cheltuielilor legate de proiectul cu titlul "Sisteme inteligente de management local-Cetățeni"**, initiator primar Minciuna Ion Mugurel si se precizeaza ca acesta s-a discutat .

Nu mai sunt alte comentarii pe marginea acestui proiect si se supune la vot.Proiectul este votat in unanimitate.

Domnul presedinte invita la dezbateri , pe marginea punctului "Diverse",in scris pe Ordinea de zi. Domnul primar face precizarea ca ,in procesul cu Marginea Domneasca s-a suspendat judecarea , pana la solutionarea cauzei cu granitirea. Domnul consilier Ciobanu Claudius intreaba daca s-a cerut de catre u.a.t. comuna Cetateni aceasta suspendare iar domnul primar precizeaza ca suspendarea a fost impusa de Instanta.. Domnul consilier Ciobanu Claudius mai intreaba daca , in procesul cu granitirea a avut loc vreo sedinta iar domnul primar precizeaza ca da, iar la acest termen Instanta a solicitat o expertiza. Domnul consilier, profesor Nedelea Gabriel aduce in discutie situatia dezastruoasa facuta de cei cu executia lucrarilor la apa. Domnul primar precizeaza ca astazi au venit trei ingineri de la firma E-One si au fost intrebati ce au de gand sa faca , pentru ca lipseste forta de munca pentru terminarea lucrarilor si dupa-cum

cunoasteti, pe sase iunie expira termenul de efectuare a lucrarilor la apa. Dansul mai precizeaza ca ,probabil ,va avea loc o sedinta extrrdinara de consiliu, pentru a se exprima punctul de vedere, deoarece aceasta firma isi bate joc de intreaga comunitate. Avariile se produc din cauza lor, drept exemplu: in Deal au ingropat teava pe sant si a venit apa apoi si a dezgropat-o.Trebuie sa facem o sedinta extraordinara, sa stabilim ce facem pentru ca ei isi bat pur si simplu joc.Daca reziliem contractual va trebui sa facem expertiza pentru restul de executie si este posibil sa pierdem contractul de finantare .Dansul precizeaza ca va face adresa scrisa la Ministerul Dezvoltarii. Domnul consilier Dumitrescu Constantin Alin , precizeaza ca , in functie de raspunsul pe care il vom primi, vom putea lua si o hotarare.Domnul primar precizeaza ca in ultimele doua luni, saptamanal acestia au fost notificati . Pentru strada Dealului trebuie facut proces-verbal . In iulie va avea loc un maraton ciclistic pe ruta :Targoviste, Campulung-Curtea de Arges. Singura portiune neasfaltata pe acest traseu este cea din Deal.La competitie vor fi si televiziuni nationale.Ar fi bine daca vom putea sa turnam covor asfaltic.Domnul profesor Nedelea precizeaza ca oamenii ar trebui sa-si desfunde podistile din dreptul gospodariilor. Domnul primar precizeaza ca la ploile trecute , santurile de jumătate de metru erau astupate si a trebuit sa mearga cu sapele , impreuna cu domnul vice si cu cel de la SVSU pentru a da drumul la apa iar oamenii au fost rugati sa desfunde santurile. Domnul consilier Visan Daniel precizeaza ca s-a discutat in sedinta de consiliu local ca locuitorii sa fie anuntati sa iasa si sa taie iarba si sa curete in fata gospodariilor. Domnul primar precizeaza ca sunt si cativa care arunca gunoi. Dintre cei cu ajutor social au fost suspendate 15 persoane, care nu si-au prestat orele de munca pe care le aveau de efectuat. Domnul consilier local Dumitrescu Constantin Alin intreaba cati beneficiari de ajutor social avem acum iar domnul primar precizeaza ca in jur de 147 de dosare. Domnul consilier local, profesor Nedelea Gabriel doreste sa supuna atentiei trei probleme , si anume:

1.In primul rand doreste sa multumeasca public domnului primar , deoarece a intervenit prompt, la solicitarea dansului, in scandalul de la Chiosc, scandalagii putand sa se taie cu coasele sau sa se omoare cu furcile. Patronii ar trebui sa termine cu servirea bauturilor deoarece nu este birt ci este magazin alimentar iar familia Ungureanu nu mai poate trai acolo iar colonelul Ungureanu este foarte bolnav si a cedat psihic .

2 Daca la familia Bucur Vasile s-a montat bec ? Domnul viceprimar precizeaza ca acolo nu este retea si este tras cablu pana la jumătatea strazii.

3 Pietruirea strazii de la nenea Ion Dumitru, acolo trebuie o masina de piatra pe care au spus ca o intind ei .

La fantana de la Scoala, de la Valea Ursului, au pus un apometru si au astupat santul. Ar trebui sa amenajam spatiul din fata fantanei, deoarece aceasta este singura fantana cu apa potabila din Laicai.

Domnul profesor intreaba care mai este stadiul cu Capela de la Laicai iar domnul primar precizeaza ca se asteapta proiectul.

Nu mai sunt discutii iar domnul presedinte de sedinta declara lucrarile inchise.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces-verbal.

Presedinte de sedinta
Serboiu Ion

Contrasemneaza
Secretar general comuna
Corlet Maria