



ROMANIA  
Județul Arges  
Cod fiscal 4122434  
[www.primariecetateni.ro](http://www.primariecetateni.ro)  
Tel/fax 0248544005/0248544090  
email: [consctateni@gmail.com](mailto:consctateni@gmail.com)  
CONSILIUL LOCAL CETATENI

**HOTARAREA nr 54 din 30.06.2022**  
privind aprobarea transmiterii ,catre Parohia Ortodoxa LAICAI, a terenului în suprafață de 200 m<sup>2</sup>, atribuit în folosință gratuită unității de cult, de către autoritățile locale, pentru construirea unei capele

Consiliul local al Comunei Cetateni , județul Arges , întrunit în sedinta ordinara din data de 30.06.2022 ,

Examinând referatul de aprobare al Primarului nr. 3811 din 21,06,2022 ,prin care se propune aprobarea transmiterii catre Parohia Ortodoxa LAICAI, a terenului în suprafață de 200 m<sup>2</sup>, atribuit în folosință gratuită unității de cult, pe un termen de 49 de ani , atribuire ce va fi notată în cartea funciară .

Având în vedere cererea formulata de Parohia Ortodoxă LAICAI, înregistrata la Primăria Cetateni sub nr. 3788/20,06,2022 prin care se solicită aprobarea transmiterii, fără plată catre unitatea de cult, a terenului intravilan , din punctul Scoala nr 1 Laicai, înscris în CF CETATENI, în suprafață de 200 m<sup>2</sup>, atribuit în folosință gratuită de către autoritățile locale, pentru construirea unei capele ,construcție edificata în folosul colectivității ortodoxe din comuna Cetateni;

În conformitate cu prevederile art. 1 alin. (1), art. 2 alin. (1)-(2), art. 3 alin. (1), alin. (3)-(4), art. 4 din Legea nr.239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosință unităților de cult, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 8 alin. (1)-(2), art. 27 alin. (1) din Legea nr. 489/2006, republicata privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 40 alin. (1) lit. a), alin. (3)-(4), art. 41 din Statutul pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române, publicat în Monitorul Oficial nr. 97 din 10 februarie 2020, ale art.11661171, art. 1172 alin. (2), art. 1174 alin. (3), art. 1179 alin. (2), art. 1241, art. 1242 alin. (1) și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (1),alin. (2), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adopta următoarea :

### HOTARARE

Art. 1 Se aprobă transmiterea cu titlu gratuit, catre Parohia LAICAI, cu hramul „Sfanta Parascheva”, Cod de identificare fiscală CUI 5790091 ,cu sediu în comuna CETATENI ,str. Primaverii nr. 7 ,județul Arges, reprezentată de preot paroh Gheorghilas Marius-Nicolae si Consiliul Parohial Laicai , a terenului în suprafață de 200 m<sup>2</sup>, atribuit de

autoritățile locale, în condițiile legii, pentru construirea unei capele, identificat conform Anexei ce face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă trecerea imobilului teren, identificat la art. 1 din prezenta hotărâre din domeniul public **în domeniul privat** al comunei CETATENI.

Art. 3 (1) Imobilul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre, dobândit în condițiile legii, nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația data la data dobândirii.

(2) Nerespectarea prevederilor alin. (1) din prezenta hotărâre, atrage nulitatea absolută a actului de transmitere cu titlu gratuit, a imobilului prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 4 Se împuternicește domnul Minciuna Ion Mugurel, primar al comunei CETATENI să semneze actul de transmitere, cu titlu gratuit, către Parohia Ortodoxa LAICAI, a imobilului teren prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 5 Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, în condițiile legii, se face de către primarul comunei prin aparatul de specialitate al primarului.

Art. 6 Prezenta hotărâre poate fi contestată, în termenul legal, la Tribunalul Arges, Sectia Contencios Administrativ și Fiscal, în condițiile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificari și completari ulterioare.

Art. 7 Prezenta hotărâre se afișează pe site-ul primăriei Cetateni și se comunică, în condițiile legii: Institutiei Prefectului Județului Arges, Parohiei Ortodoxe LAICAI, Primarului comunei Cetateni, Compartimentului financiar-contabil și persoanelor și structurilor interesate.

Nr total consilieri în funcție 11, prezenți 11, pentru 10, împotriva -, abțineri 1.

Presedinte de sedinta  
Consilier local  
Tinca Filica



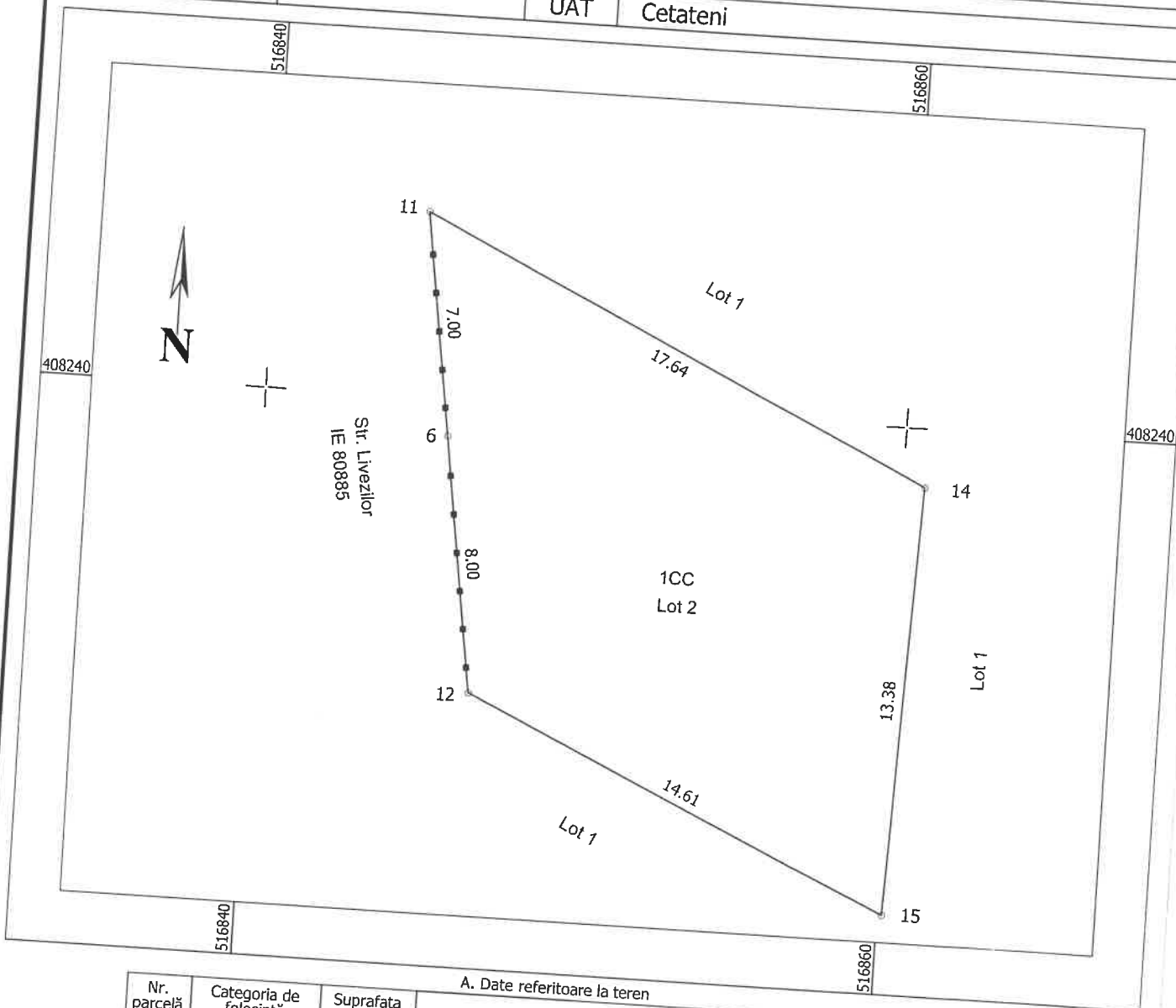
Contrasemneaza  
Secretar general comuna  
Corlet Maria



# PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

|                        |                             |                                                                         |
|------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Nr. cadastral<br>81568 | Suprafața măsurată<br>200mp | Adresa imobilului Intravilan<br>Sat Laicai, pct. "Scoala Laicai, nr. 1" |
| Cartea Funciară nr.    | UAT                         | Cetateni                                                                |



| A. Date referitoare la teren       |                        |                                  |          |
|------------------------------------|------------------------|----------------------------------|----------|
| Nr. parcelă                        | Categoria de folosință | Suprafața [mp]                   | Mențiuni |
| 1                                  | CC                     | 200                              |          |
| Total                              |                        | 200                              |          |
| B. Date referitoare la construcții |                        |                                  |          |
| Cod constr.                        | Destinație             | Suprafața construită la sol [mp] | Mențiuni |
|                                    |                        |                                  |          |
| Total                              |                        |                                  |          |

Suprafața totală măsurată a imobilului = 200 mp  
Suprafața din act = 200 mp

Executant: Geotopocad Concept SRL  
Autorizație seria RO-B-J, nr. 2361  
Ing. Dumitrescu Ioana Sorina  
Autorizație seria RO-AG-F, nr. 0997

Confirm executarea măsurărilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

Ioana-Sorina  
Dumitrescu

Semnat digital de Ioana-Sorina Dumitrescu  
Data: 2022.06.28  
10:53:39 +03'00'

Data: 22.02.2022

Inspector:

Confirmă introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Marius-Calin  
Malancu

Digitally signed by  
Marius-Calin Malancu  
Date: 2022.06.29  
10:27:47 +03'00'

Stampila BCPI  
Data: