



H O T Ă R Ă R E A Nr. 36 din 29.04.2022
privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în localitatea , U.A.T. Comuna Cetateni , jud Arges, Sat Laicai ,pct „Gradinita-Farmacie-Primarie-Laicai”, Carte funciara si nr.cadastral 80953 , bun ce aparține **domeniului public al comunei Cetățeni, în doua imobile**

Consiliul Local al comunei Cetățeni, județul Argeș, întrunit în sedinta ordinara din data de 29.04.2022 ,având în vedere:

- prevederile art.25 alin.(2) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificari si completari ulterioare ;
- prevederile art.132, art.133, art.134 și art.135 alin.(1) lit.b) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul D.G. al A.N.C.P.I. nr.700/2014, cu modificari si completari ulterioare;
- prevederile art.7 alin.(2), art.879 alin.(2) și alin.(5) și art.880 din Legea nr.287/2009 – Codul civil, republicat, cu modificari si completari ulterioare;;
- referatul de aprobare nr 2754 din 20.04.2022 întocmit de primarul comunei Cetățeni, in calitatea sa de initiator al proiectului de hotarare ;
- raportul de specialitate nr .2755 din 20.04.2022 , privind dezmembrarea imobilului situat in UAT Cetateni , jud Arges, punct „ Primaria Veche ” , Carte funciara si nr.cadastral 80953.;
- **referatul de admitere dezmembrare imobil** situat în comuna Cetățeni, Punctul „ Primaria Veche „, având Carte funciara si număr cadastral 80953, în doua imobile;
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Cetateni;

În temeiul art.196 alin.(1) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificari si completari ulterioare, adopta prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1 . (1) Se aprobă dezmebrarea imobilului situat în comuna Cetățeni, Punctul ” Gradinita-Farmacie-Primarie-Laicai” format din teren intravilan ,cu suprafața totala de **660 mp**, având Carte funciara si număr cadastral 80953. , prevăzut în **Anexa nr.1** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, **în doua imobile**, astfel:

Lot 1) situat in UAT Cetateni, sat Laicai, pct „Gradinita-Farmacie-Primarie-Laicai”, jud Arges, avand suprafata masurata de **112 m..p .**

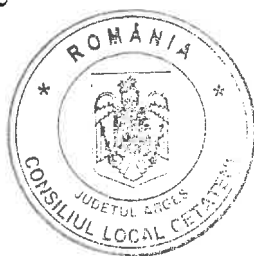
Lot 2) situat in UAT Cetateni, sat Laicai, pct „Gradinita-Farmacie-Primarie-Laicai”jud Arges, avand suprafata masurata de **548 m.p.**

(2) Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la alin.(1) sunt cele prevăzute în **Anexa 1** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

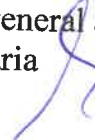
Art.2 Se mandatează Primarul Comunei Cetățeni, dl.Minciuna Ion Mugurel, să semneze **actul autentic de dezmembrare**.

Nr total consilieri in functie 11, prezenti 11, pentru 11, abtineri-, impotriva-

Presedinte de sedinta
Consilier local
Stan Gheorghe



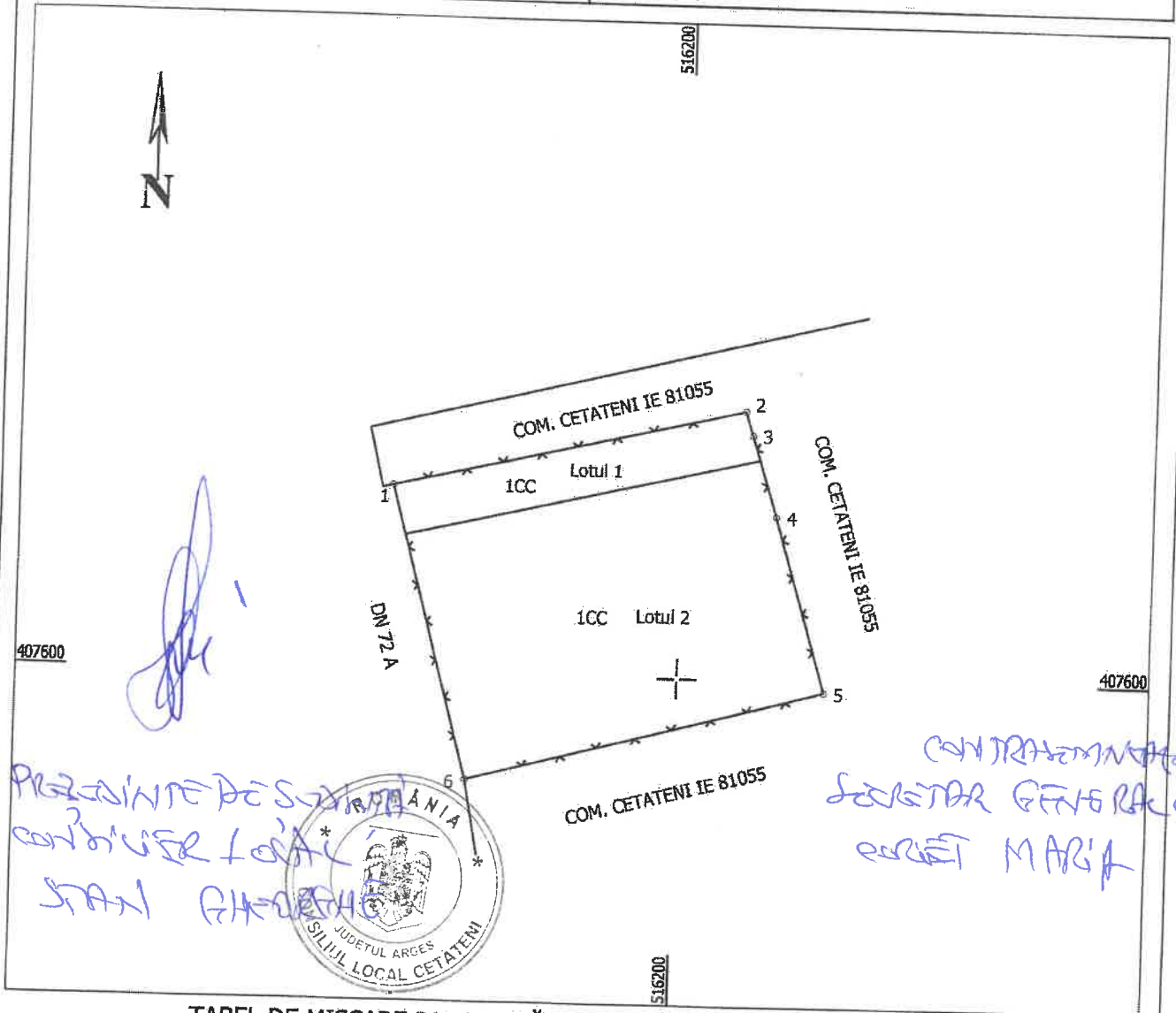
Contrasemneaza
Secretar general al comunei
Corlet Maria



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE ALIPIRE/DEZLIPIRE

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	Intravilan
80953	660	sat Laicai, pct. Gradinita-Farmacie-Primarie -Laicai	
Cartea Funciară nr.	80953	UAT	Cetateni



TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ PENTRU ALIPIRE/DEZLIPIRE IMOBIL

Situația actuală (înainte de dezlipire/alipire)				Situația viitoare (după dezlipire/alipire)			
Nr. cadastral	Suprafața [mp]	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafața [mp]	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
80953	660	CC	Intravilan		112	CC	Lotul 1 - Intravilan
					548	CC	Lotul 2 - Intravilan
Total	660			Total	660		

Executant: GEOTOPOCAD CONCEPT SRL

Confirmă executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea
înținerii documentației cadastrale și corespundența
acesteia cu realitatea din teren

AUTORIZARE
Seria RO-B-01/01/2011
S.C. GEOTOPOCAD
CONCEPT SRL
Cămin

Data: 26.04.2022

Inspector:

Confirmă introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral

AUTORIZARE
Seria RO-AG-F-01/01/2012
Ioana Ștefănuța
DUMITRESCU
Categorie B
Persoana fizică autorizată și geodet

Data: