



COMUNA CETĂȚENI
Județul Argeș
Cod fiscal 4122434
www.primarietateni.ro
Tel/fax 0248544005/0248544090
email: consctateni@gmail.com
CONSILIUL LOCAL CETATENI



HOTĂRÂREA Nr 27 din 31.03.2022
privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în localitatea , U.A.T. Cetateni , jud
Argeș, Sat Laicai ,pct „Scoala Laicai” nr 1 ,Carte funciara si nr.cadastral 80101 , bun ce
aparține **domeniului public al comunei Cetățeni, în doua imobile**

Consiliul Local al comunei Cetățeni, județul Argeș, având în vedere:

- prevederile art.25 alin.(2) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificari si completari ulterioare ;
 - prevederile art.132, art.133, art.134 și art.135 alin.(1) lit.b) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul D.G. al A.N.C.P.I. nr.700/2014, cu modificari si completari ulterioare;
 - prevederile art.7 alin.(2), art.879 alin.(2) și alin.(5) și art.880 din Legea nr.287/2009 – Codul civil, republicat, cu modificari si completari ulterioare;;
 - referatul de aprobare nr 2038 din 17.03.2022 întocmit de primarul comunei Cetățeni;
 - raportul de specialitate nr 2037 din 17.03.2022 privind dezmembrarea imobilului situat in UAT Cetateni , jud Argeș, punct „Scoala Laicai nr 1 ” , Carte funciara si nr.cadastral 80101;
 - referatul de admitere dezmembrare imobil situat în comuna Cetățeni, Punctul „ Scoala Laicai , nr 1 „, având Carte funciara si număr cadastral 80101 , în doua imobile:
- În temeiul art.196 alin.(1)lita din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificari si completari ulterioare, adopta prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1 (1) Se aprobă dezmebrarea imobilului situat în comuna Cetățeni, Punctul ” Scoala Laicai nr 1 ” format din teren intravilan ,cu suprafața totala de **4216 mp**, având Carte funciara si număr cadastral 80101 , prevăzut în **Anexa nr.1** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, **în doua imobile**, astfel:

- Lot 1) Situat in UAT Cetateni, sat Laicai, pct „Scoala Laicai, nr 1”jud Argeș, avand suprafata masurata de **4016 m.p** , intravilan ,categorie de folosinta **Curti constructii**;
- Lot 2) Situat in UAT Cetateni, sat Laicai, pct „Scoala Laicai, nr 1”jud Argeș, avand suprafata masurata de **200 m.p.**, intravilan,categorie de folosinta **Curti constructii**;

Art.2 Se mandatează Primarul Comunei Cetățeni, dl.Minciuna Ion Mugurel, să semneze **actul autentic de dezmembrare.**

Art 3 . La adoptarea prezentei hotarari **se abroga HCL nr 22 din 15.03.2022.**

Art 4 . Prezenta hotarare va fi inaintata , prin grija secretarului general al comunei ,Institutiei Prefectului Judetului Arges,Primarului Comunei , persoanelor interesate, va fi afisata la avizier si publicata pe site-ul institutiei.

N r total de consilieri in functie 11, pentru 9, abtineri 2, impotriva –

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier local
Nedelea Gabriel Nicolae



Contrasemneaza
Secretar general comuna
Corlet Maria

A blue ink signature is written over the text 'Contrasemneaza'.

ANEXA LA HCU 27/2022

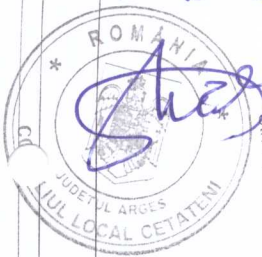
PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	Intravilan
80101	4216mp	Sat Laicai, pct. "Scoala Laicai, nr. 1"	
Cartea Funciara nr.	80101	UAT	Cetateni

PRESIDIU DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
NEDERGA GABRIEL-NICOLAE

CONTRASEMNIȘ
SECRETAR COMUNAL
GABRIEL N. A.



DEZLIPIRE IMOBIL

Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)			
Nr. cadastral	Suprafața [mp]	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafața [mp]	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
80101	4216	CC	Intravilan		4016	CC	Intravilan - Lot 1
					200	CC	Intravilan - Lot 2
Total	4216			Total	4216		

Executant: GEOTOPOCAD CONCEPT SRL
Aut. Seria R0-B-J nr. 1130
Ing. Ioana Sorina DUMITRESCU
Aut. Seria R0-AC-F nr. 0162

Inspector:

Confirmă introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral

Ioana Sorina Dumitrescu
Data: 22.02.2022
+02'00'

Data: