

PROCES-VERBAL AL SEDINTEI ORDINARE DIN DATA DE 25.11.2021

Sedinta a fost convocata prin Dispozitia primarului nr 354 din 19.11.2021 iar presedinte de sedinta este domnul consilier Ciobanu Claudiu. Domnul primar propune suplimentarea Ordinii de zi a sedintei cu urmatoarele proiecte de hotarare:

1 Proiect de hotarare Privind rectificarea bugetului local de venituri si cheltuieli pentru anul 2021, initiator primar Minciuna Ion Mugurel;

2 Proiect de hotarare privind aprobarea Normelor tehnice privind conditiile de proiectare si amplasare a constructiilor, instalatiilor si a mijloacelor de publicitate in zona drumurilor de interes local , initiator primar Minciuna Ion Mugurel;

3 Proiect de hotarare privind aprobarea înființării “Serviciului de Asistență Comunitară” (SAC) -cod serviciu social 8899CZ-PN-V, în cadrul Compartimentului de Asistență Socială din aparatul de specialitate al primarului comunei CETATENI, conform Organigramei, initiator primar Minciuna Ion Mugurel;

4 Proiect de hotarare Privind aprobarea rectificarii bugetului de venituri si cheltuieli a SC Edilul Apa Cetateni SRL pe anul financiar 2021, initiator primar Minciuna Ion Mugurel;

Se supune aprobarii Consiliului Local Cetateni a suplimentarii Ordinii de zi a sedintei iar aceasta este aprobata cu 10 voturi pentru si o abtinere(domnul consilier local Visan Daniel);

Domnul presedinte supune dezbaterilor primul proiect in scris pe ordinea de zi, respectiv: Proiect de hotarare privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale aplicabile în anul 2022 .Domnul primar face mentiunea ca singura modificare adusa la taxe si impozite prin acest proiect este cea referitoare la taxa mijloacelor de transport mai mari de 12 tone .Aceasta modificare este impusa de modificarea codului fiscal.Domnul profesor Nedelea Gabriel considera ca aceste impozite si taxe sunt stabilite echilibrat, in limitele prevazute de prevederile legale iar domnul primar mentioneaza ca modificarea facuta este strict pentru masinile mai mari de 12 tone.Domnul presedinte de sedinta intervine si mentioneaza ca nu ar trebui sa stam pe loc ,cu pretul la metrul cub de apa .Discutii pe marginea acestui proiect nu mai sunt , este supus aprobarii si este aprobat in unanimitate.

55

Domnul presedinte da citire celui de al doilea proiect in scris pe ordinea de zi ,respectiv Proiect de hotarare privind aprobarea dezmembrării imobilului situat in localitatea Valea Cetatuia, jud Arges, UAT Cetateni”, Carte funciara si nr.cadastral 81018 , bun ce apartine domeniului privat al comunei Cetățeni, în 73(saptezecisitrei) de imobile. Domnul presedinte de sedinta ,consilier local Ciobanu Claudius mentioneaza ca a fost depusa la Institutia Prefectului situatia cu imobilele de la Vadul Lin ; este vorba despre aproximativ 38 persoane.Domnul primar intreaba de ce nu s-a mai facut nimic de atunci si pana acum.Dansul mentioneaza ca a venit cadastristul si a facut schite pentru fiecare imobil construit si au iesit in total 73 imobile..Domnul presedinte mentioneaza ca trebuia sa se mearga pe Legea 155.Domnul primar mentioneaza ca acesti oameni trebuie sa intre in legalitate, sa isi inregistreze locuintele si terenul aferent sis a fie propriety sau concesionari..Domnul presedinte mentioneaza ca este foarte costisitoare lucrarea aceasta cu 73 imobile .Domnul primar mentioneaza ca acestea au fost gasite strict pe teren de cadastrist..Domnul presedinte mentioneaza ca , pe Legea 155 nu ar fi costat niciun ban, documentatia a fost trimisa la Pitesti la doamna architect si intreaba cati bani ne costa aceasta lucrare si de unde recuperam acesti bani.Domnul profesor Nedelea Gabriel consemneaza ca daca aceasta procedura este benefica pentru locuitori care astfel pot intra in legalitate , nu este o aberatie; nu conteaza ca sunt 73 sau 38 sau 18....Expertul cadastrist raspunde pentru lucrarea efectuata.Domnul consilier local Dumitrescu Constantin intreaba daca mai este teren liber iar domnul primar mentioneaza ca mai este o singura suprafata intre magazine si colt unde se va amenaja o parcare.Domnul consilier Dumitrescu Constantin intreaba daca mai este teren in varf iar domnul primar mentioneaza ca acolo nu exista,ei nu ar primi autorizatie de construire, ca au construit ilegal este altceva.Domnul presedinte precizeaza ca mai sunt doua loturi in jos de Maruntelu.Nu mai sunt discutii pe marginea acestui proiect , este supus la vot si se voteaza cu 9 voturi pentru si doua abtineri, respectiv domnul consilier Ciobanu Claudius si domnul consilier Vatasescu Ion.Se supune dezbaterilor urmatorul proiect in scris pe ordinea de zi, respectiv aprobarea planului de amplasament si delimitare pentru imobilul- drum agricol Valea Bisericii-Moraresti , în suprafață totală de 5287 mp, situat în Comuna Cetateni ,judetul Arges.Domnul primar explica oportunitatea acestui proiect si anume intentia de a moderniza acest drum si prezinta care va fi traseul.Domnul consilier Corneci Marius specifica faptul ca acest drum exista dar s-a ingustat datorita faptului ca oamenii nu au respectat hotarele si este foarte bine sa il facem.Domnul consilier Dumitrescu Costel mentioneaza ca drumul nu mai este practicabil dar il vom face sa fie.Domnul primar mentioneaza ca este o portiune de 60 sau 100 metri impadurit dar oamenii circula pe acolo.Domnul consilier Corneci Marius

mentioneaza ca se circula pana la livezi deoarece oamenii au proprietati acolo.Domnul consilier Dumitrescu este de parere ca se poate face si asfalt, se poate accesa un proiect european.Domnul professor Nedelea Gabriel mentioneaza ca venim in sprijinul cetatenilor si putem beneficia de proiecte europene si putem obtine fonduri si prin PNDR si propune un amendament: sa se modernizeze si drumul din Ghermane de la Rosca.Domnul primar mentioneaza ca drumul este cadastrat pana la limita cu comuna Valeni si s-a bagat balastru pe el.Domnul consilier local Vatasescu Ion este de parere ca acest drum niciodata nu va fi facut.Nu mai sunt discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, este supus aprobarii si este aprobat in unanimitate.Se supune dezbaterilor urmatorul proiect de hotarare , respectiv proiectul de hotarare privind rectificarea bugetului local de venituri si cheltuieli pentru anul 2021.Domnul primar explica faptul ca s-au transferat niste bani pentru modernizarea terenului de sport , pentru proiectare sistem video.Domnu consilier local Dumitrescu Costantin intreaba despre parcul de joaca iar domnul primar mentioneaza ca intentioneaza sa faca unul pe terenul de la Scoala din Deal.Domnul primar mentioneazaca vor fi puse camera video in toata comuna. Domnul Ciobanu intreaba daca suma reprezinta proiectarea iar domnul primar mentioneaza ca proiectul este un avantaj.Domnului Ciobanu suma de 30 mii lei i se pare mare si intreaba daca firma este din Valcea iar domnul primar precizeaza ca este din Sibiu.Discutii pe marginea proiectului de rectificare bugetara nu mai sunt, este supus la vot si se voteaza cu 10 voturi pentru si o abtinere(domnul consilier Ciobanu Claudius).Se supune dezbaterilor urmatorul proiect de hotarare, respectiv proiect de hotarare cu privire la aprobarea Normelor tehnice privind conditiile de proiectare si amplasare a constructiilor, instalatiilor si a mijloacelor de publicitate in zona drumurilor de interes local.Domnul primar mentioneaza ca proiectul de hotarare a primit avizul Consiliului Judetean. Proiectul este supus aprobarii si este aprobat in unanimitate.Urmatorul proiect supus dezbaterilor este proiectul privind aprobarea înființării “Serviciului de Asistență Comunitară” (SAC) -cod serviciu social 8899CZ-PN-V, în cadrul Compartimentului de Asistență Socială din aparatul de specialitate al primarului comunei CETATENI conform Organigramei.Domnul primar mentioneaza ca suntem obligati sa infiintam acest serviciu de asistenta comunitara fiind parteneri in proiectul de asistenta comunitara , impreuna cu Ministerul Muncii,Ministerul Educatiei si Ministerul Sanatatii. Acest serviciu este aferent perioadei derularii proiectului finantat prin fonduri europene.Proiectul este supus aprobarii si este aprobat in unanimitate.Urmatorul proiect in scris pe ordinea de zi este proiectul privind aprobarea rectificarii bugetului de

venituri si cheltuieli a SC Edilul Apa Cetateni SRL pe anul financiar 2021. Doamna administrator Dumitrescu Corina Ionela , prezenta la dezbateri, precizeaza ca , initial s-a creionat un buget , crezand ca vom fi in stare sa ii mobilizam pe cei de la reseaua noua de apa sa isi respecte termenul. S-a precizat ca se vor incadra in termenul de 25.01.2022 .Trebuie sa ne gandim foarte bine ce vom face cu pretul la apa iar dumneavoastra trebuie sa veniti cu propuneri. Domnul presedinte intreaba daca scad veniturile iar doamna administrator mentioneaza ca acesta se datoreaza nefinalizarii obiectivului sistemului nou de apa. Am crezut ca in trimestrul IV sistemul de apa va fi cel nou. Domnul presedinte intreaba daca se incadreaza anul acesta iar doamna administrator precizeaza ca nu, deoarece in trimestrul III au fost respectati indicatorii dar in trim IV avem o scadere .La materialul de sedinta este pusa si fisa Contului de profit si pierdere. Domnul presedinte intreaba daca mai sunt restante de incasat iar doamna administrator precizeaza ca mai sunt de incasat in jur de 1700 lei. La materialul transmis sunt prezentate toate veniturile si toate cheltuielile .Domnul profesor Nedelea Gabriel intreaba daca mai poate primi o rectificare de la Bugetul local. Domnul primar intervine si mentioneaza ca se asteapta propuneri de la consiliul local iar doamna administrator precizeaza ca prima etapa ar fi sa mearga la ANRSC cu fisa de fundamentare cu noul pret care va fi marit, deoarece energia a crescut mult. Domnul primar precizeaza ca nu mai putem face fata cresterilor de energie electrica daca stam la pretul de 3 lei. Domnul consilier Corneci Marius intreaba daca va fi mai ieftin cu noua retea iar domnul primar este de parere ca nu. Domnul presedinte mentioneaza ca , la noua retea nu vor mai fi pierderi. Domnul primar mentioneaza ca pe Calea Regala si pe Zorilor este tot reseaua veche si mentioneaza ca noua conducta este de PN 16-PN20 iar cea veche este de PN6 si vor fi probleme clare .Domnul presedinte de sedinta mentioneaza ca va veni un regulator de presiune la jumătate. Domnul primar mentioneaza ca s-a venit cu NCS si s-a suplimentat cu teava; in Deal, pe Plopilor, Zorilor si Teilor urmeaza si am bagat conducta de 60 unde nu a fost prins in proiect iar daca permite cheltuiala va fi pe Malaiste. Domnul profesor Nedelea Gabriel intreaba daca se justifica iar domnul primar precizeaza ca daca ducem apa poate se mai populeaza localitatea iar in sistemul de apa nu vom mai putea baga bani .Probleme mari vor fi pe strada Zorilor si Calea Regala .Domnul viceprimar mentioneaza ca noaptea nu este consumiar ziua se mai imprastie iar problema este ca , daca scade presiunea nu mai urca apa. Domnul consilier local Visan Daniel sugereaza un apometru la Pod iar doamna administrator precizeaza ca , la problemele pe care le are societatea nu isi permite sa cumpere apometre. Discutii nu mai sunt, proiectul este supus aprobarii si este aprobat in unanimitate. Domnul primar intreaba ce solutii gasim iar domnul presedinte de sedinta sugereaza sa se vina cu proiect de hotarare si

207

Consiliul va aproba. Domnul primar mentioneaza ca termenul de incheiere a lucrarilor noii retele este 25.01.2022 iar incepand cu data de 26.01.2022 vor curge penalitatile. Domnul profesor este de parere ca executantul a avut conditii climatice prielnice pentru lucrari si ar putea sa se incadreze in termenul contractual. Domnul consilier local Stan Gheorghe mentioneaza ca daca ei nu termina nu vor primi banii. Domnul primar mentioneaza ca societatea de apa este a Consiliului Local iar doamna administrator precizeaza ca trebuie mers la ANRSC cu fisa de fundamentare. Domnul profesor vine cu propunerea de majorare a pretului, chiar daca se va auzi in comuna acest fapt, deoarece , cu 3 lei nu se pot suporta cheltuielile.; sa se stabileasca de comun o valoare, sa se initieze proiect de hotarare si acesta va fi aprobat. Intreaba ce pret este la Campulung iar domnul primar mentioneaza ca este 8 lei , dar este inclusa si canalizarea. La Curtea de Arges pretul este de 7 lei.

Se trece la punctul „Diverse” iar domnul primar aduce in discutie solicitarea facuta de domnul Petrescu –Cotenescu Ion-Gheorghe-Rares pentru a desemna cetateni de onoare ai comunei pe parintele stareț Pimen Barbieru si pe Purnichescu Gheorghe cu Purnichescu Ion . Domnul primar precizeaza ca vor fi facuti catateni de onoare cei trei, in cadrul unui eveniment organizat de Consiliul Local dar trebuie luat legatura cu rudele , sa vedem cine va veni sa ridice diplomele. Domnul profesor mentioneaza ca despre familia Purnichescu stie foarte multe si este foarte bine sa fie reabilitati din punct de vedere moral. Domnul consilier Stan Gheorghe sugereaza domnului primar si amenajarea unui teren de joaca in Lunca lui Socol. Nu mai sunt discutii iar domnul presedinte de sedinta , consilier local Ciobanu Claudius declara inchisa aceasta sedinta. Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces-verbal.

Presedinte de sedinta

Consilier local

Ciobanu Claudius



Contrasemneaza

Secretar comuna

Corlet Maria

452