



COMUNA CETĂTENI

Județul Arges

Cod fiscal 4122434

www.primarietateni.ro

Tel/fax 0248544005/0248544090

email: conscetateni@gmail.com

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETĂTENI



HOTARAREA nr 19 din 26.03.2021

privind scoaterea la licitatie publica deschisa in vederea inchirierii unui spatiu aflat in incinta Imobilului "Primaria Veche", situat in str.Negru Voda, nr. 92, apartinand domeniului public al comunei Cetateni

Consiliul Local al comunei Cetateni, avand in vedere:

-Cererea nr.375 din 20.01.2021 a domnului Iosifescu Catalin, reprezentant SC YOSI-VETHELP SRL cu privire la inchirierea unui spatiu in imobilul "Primaria Veche", al comunei Cetateni ;

-prevederile Anexei nr.32 la Hotararea Guvernului nr.447 din 16.august 2002 privind insusirea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Cetateni ;

-prevederile art.108 lit.(c) si ale art.362 alin.(1) si alin.(3), coroborat cu art.332 -348 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificari si completari ulterioare ;

Tinand cont de Referatul de aprobare nr. 1482 din 05.03.2021 inaintat de Primarul comunei Cetatenii, in calitate de initiator al proiectului si de Raportul de specialitate nr.1483 din 05.03.2021 al Compartimentului Taxe si Impozite din cadrul Primariei comunei Cetateni, inregistrat sub numarul 1483 din 05.03.2021;

Tinand cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Cetateni ;

In temeiul art. 129 alin (2) lit."c", alin.(6) lit."b", ale art.139 alin. (3) lit."g", ale art. 196 alin.(1) lit. „a”, ale art.243 alin.(1) lit."a", din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificari si completari ulterioare ;

adopta prezenta

HOTARARE:

Art.1 Se aproba scoaterea la licitatie publica deschisa in vederea inchirierii a unui spatiu, in suprafata utila de 16,72 m.p. apartinand domeniului public al comunei Cetateni, cu destinatia de cabinet medical veterinar aflat in incinta imobilului „Primaria Veche” al comunei Cetateni, situat pe str.Negru Voda, nr 92, **pe o perioada de 1(un) an**, cu posibilitate de prelungire, Spatiul sus mentionat este identificat in **anexa nr.1**, parte integranta la prezenta hotarare.

Art.2. - (1) Se insuseste **Raportul de evaluare** pentru stabilirea valorii de inchiriere a spatiului mentionat la Art.1, conform **anexei nr.2**, parte integranta la prezenta hotarare.

(2)-Se aproba **pretul minim de pornire al licitatiei**, dupa cum urmeaza:

8,10 lei/m.p/luna, echivalentul a **1,66 euro**, la cursul stabilit de BNR la data evaluarii, 1eur=4,88544 lei, conform Rapoartului de evaluare nr 1716 din 16.03.2021, intocmit de S.C..Patrick Consult Expert SRL, prin domnul evaluator autorizat Stoica Petrisor.

Art.3. Se aproba **Documentatia de atribuire** a licitatiei pentru inchirierea spatiului sus mentionat, prevazuta in **anexa nr.3** la prezenta, parte integranta a acesteia ;

Art.4. Se imputerniceste Primarul comunei Cetateni, sa **semneze Contractul de inchiriere** in numele si pentru Consiliul Local Cetateni, judetul Arges.

Art.5. **Primarul comunei Cetateni, prin compartimentele specializate**, va lua masurile necesare in vederea ducerii la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari .

Art.6. Prezenta hotarare se comunica, in mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei , in termenul prevazut de lege, primarului comunei Cetateni,

Institutiei Prefectului -judetul Arges, se depune in format electronic pe pagina de internet si se afiseza la avizier.

Total consilieri in functie 11, prezenti 11, pentru 11, abtineri-,impotriva-

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier local

Iorgulescu Alin Nicolae



Contrasemneaza

Secretar general al comunei

Corlet Maria

A handwritten signature in blue ink, belonging to Corlet Maria, is written over the text 'Corlet Maria'.



COMUNA CETĂTENI
Județul Arges
Cod fiscal 4122434
www.primariecetateni.ro
Tel/fax 0248544005/0248544090
email: conscetateni@gmail.com
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETATENI



HOTARAREA NR 20 din 26.03.2021

Privind aprobarea Studiului de oportunitate, Caietului de sarcini, Regulamentului de organizare si functionare si Strategiei locale de dezvoltare a serviciului de iluminat public al comunei Cetateni

Consiliul local al comunei Cetateni, judetul Arges, intrunit in sedinta ordinara din data de 26 martie 2021, la care participa un numar de 11 consilieri, din totalul de 11 consilieri in functie;

Luand in dezbatare:

Referatul de aprobare al primarului inregistrat sub numarul 1891 din 22.03.2021 prin care se propune aprobarea studiului de oportunitate, caietului de sarcini, regulamentului de organizare si functionare si strategiei locale de dezvoltare a serviciului de iluminat public al comunei Cetateni;

aportul de specialitate al compartimentului achizitii publice, inregistrat sub numarul 1892 din 22.03.2021;
Potrivit prevederilor Legii nr 24/2000, privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare;

In baza prevederilor

- art 41, art 44 alin(1),(2) si (3) din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

- art 129 alin(1) si (2) lit b si c din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere avizul consultativ al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Cetateni, prin care se avizeaza favorabil proiectul de hotarare prezentat;

In temeiul art 139 si art 196 alin(1) lit a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

Adopta prezenta

HOTARARE:

Art 1 Se aproba Studiul de oportunitate, Caietul de sarcini, Regulamentul de organizare si functionare si Strategia locala de dezvoltare a serviciului de iluminat public al comunei Cetateni, conform Anexelor 1, 2, 3 si 4, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art 2 Primarul comunei Cetateni va duce la indeplinire prezenta hotarare, prin compartimentul achizitii publice din cadrul primariei iar secretarul general al comunei va comunica hotararea persoanelor interesate in termene legale, si o va afisa si publica pe site, in vederea aducerii la cunostinta publica.

Total consilieri in functie 11, prezenti 11, pentru 11, abtineri-, impotriva-

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier local

Iorgulescu Alin Nicolae



Contrasemneaza

Secretar general al comunei

Corlet Maria



COMUNA CETĂTENI
Județul Arges
Cod fiscal 4122434
www.primarietateni.ro
Tel/fax 0248544005/0248544090
email: consctateni@gmail.com
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETATENI



HOTĂRÂREA Nr.21 din 26.03.2021

privind aprobarea Notei Conceptuale și elaborarea documentațiilor tehnice pentru obiectivele de investiții : "Modernizare drumuri comunale și locale în comuna Cetateni, județul Arges." și "Reabilitarea și modernizarea infrastructurii rutiere afectate de calamități, comuna Cetateni, județul Arges"

Consiliul Local al comunei Cetateni, întrunit în sesiune ordinară din data de 26.03.2021,

Analizând :

- Referatul compartimentului de specialitate, înregistrat sub numărul 1990 din 23.03.2021;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Cetateni, în calitate sa de initiator al proiectului, înregistrat sub numărul 2004 din 23.03.2021;
- Raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub numărul 2005 din 23.03.2021;
- Adresa nr. 31553/10.12.2020 Primăria Comunei Cetateni a fost instituită ca obiectivul de investiție „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii rutiere afectate de calamități, comuna Cetateni, județul Arges”, înregistrat la C.N.I. SA sub nr. 13475/26.06.2020 se afla pe lista sinteză a subprogramului “Lucrări în primă Urgență” aprobată cu Ordinul MLPDA nr. 4191/26.11.2020;
- Adresa nr. 13474/11.09.2020 Primăria Comunei Cetateni a fost instituită ca obiectivul de investiție "Modernizare drumuri comunale și locale în comuna Cetateni, județul Arges.", înregistrat la C.N.I. SA sub nr. 13474/02.07.2020 se afla pe lista sinteză a subprogramului “Drumuri de interes local și drumuri de interes județean” aprobată cu Ordinul MLPDA nr. 3653/19.08.2020, poziția 53;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate I, II și III din cadrul Consiliului local Cetateni, privind aprobarea Notei Conceptuale și actualizarea, în conformitate cu prevederile HG 907/2016, documentațiilor pentru obținerea Autorizației de Construire aferente fiecărei investiții și realizarea Proiectului Tehnic și a Detaliilor de execuție pentru fiecare dintre cele două obiective de investiție:
"Modernizare drumuri comunale și locale în comuna Cetateni, județul Arges."

și

"Reabilitarea și modernizarea infrastructurii rutiere afectate de calamități, comuna Cetateni, județul Arges"

În baza prevederilor:

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă de elaborare a actelor normative republicată cu modificările și completările ulterioare,

- art.1, art.3 si art 5 din HG 907/2016, privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

-art. 44 alin (4), din Legea 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

-art.129 alin. (2) lit. b) si alin. (4) lit. d) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare ;

In temeiul prevederilor art. 196 alin.(1) lit. a din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare ;

adopta prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aproba **Nota Conceptuala** pentru obiectivul de investitii „Reabilitarea si modernizarea infrastructurii rutiere afectate de calamitati, comuna Cetateni, judetul Arges „ conform **Anexei nr.1**, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Se aproba elaborarea, in conformitate cu prevederile HG 907/2016, documentatiilor pentru obtinerea Autorizatiei de Construire aferenta fiecarei investitii si realizarea Proiectului Tehnic si a Detaliilor de executie pentru fiecare dintre cele doua obiective de investitie :”Modernizare drumuri comunale si locale in comuna Cetateni, judetul Arges.” si ”Reabilitarea si modernizarea infrastructurii rutiere afectate de calamitati,comuna Cetateni, judetul Arges”.

Art.3. Prezenta hotarare va fi adusa la indeplinire de Primarul comunei Cetateni prin Cornpartimentul de Achizitii publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cetateni.

Art.4. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotarare in conformitate cu prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare in mod obligatoriu Primarului comunei Cetateni si Instutiei Prefectului judetul Arges.

Total consilieri in functie 11, prezenti 11, pentru 11, abtineri-,impotriva-

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier local

Iorgulescu Alin Nicolae



Contrasemneaza

Secretar general al comunei

Corlet Maria



COMUNA CETĂTENI

Județul Arges

Cod fiscal 4122434

www.primarietateni.ro

Tel/fax 0248544005/0248544090

email: conscetateni@gmail.com

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETĂTENI



HOTARAREA nr 22 din 26.03.2021

Privind modificarea HCL nr 11 din 26.11.2020 de stabilire a impozitelor si taxelor locale, precum si a taxelor speciale aplicabile in anul 2021

Consiliul Local al comunei Cetateni, intrunit in sedinta ordinara din 26.martie 2021
Luand act de:

- referatul de aprobare al primarului comunei Cetateni, in calitatea sa de initiator, conferita de art 136 alin(1) coroborat cu art 211 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, inregistrat sub numarul 2113 /26.03.2021;
- raportul de specialitate elaborat de personalul din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cetateni, inregistrat sub nr.2114/26.03.2021;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Cetateni, judetul Arges;
- art. 490 din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare,
- art 59 si art 61 din Legea 24/2000 privind Normele de tehnica legislativa privind elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul dispozitiilor art.196 alin (1) lit a din OUG .nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Anexa la HCL nr 11 din 26.11.2020, privind stabilirea impozitelor si taxelor locale , precum si a taxelor speciale aplicabile in anul 2021 se modifica , in sensul ca se elimina punctul 2 din art. 26-Capitolul IX Alte taxe ,respectiv"Taxe speciale pentru recupararea costurilor serviciilor de copiere a documentelor".

Art.2. Celelalte prevederi ale HCL nr 11 din 26.11.2020 de stabilire a impozitelor si taxelor locale, precum si a taxelor speciale aplicabile in anul 2021 raman neschimbate.

Art 3 .Prezenta hotarare va fi afisata la avizier si publicata pe site-ul institutiei si va fi comunicata ,in termenele prevazute de lege Primarului si Institutiei Prefectului-Judetul Arges.

Total consilieri in functie 11, prezenti 11, pentru 11, abtineri-,impotriva

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier local

Iorgulescu Alin Nicolae



Contrasemneaza

Secretar general al comunei

Corlet Maria