

- Formular pentru persoane fizice -
 CERERE
 pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>224</u> din <u>20/10/2023</u> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*)	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar, (*)

Subsemnatul/Subsemnata, MACAVEATA FLORIAN, calitate de proprietar,
 [redacted] loc

[redacted] (*) cu domiciliul în: localitatea CALPITRU, [redacted]
 [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul ARGEȘ, codul poștal
 [redacted], țara [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], (**)
 reședința în România (dacă este cazul): localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted],
 sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], telefon [redacted],
 fax [redacted], e-mail [redacted], (***) prin [redacted] (numele și prenumele), CNP. [redacted], în
 calitate de [redacted], conform [redacted], localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted],
 et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], telefon [redacted],
 fax [redacted], e-mail [redacted], având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele
 măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.
 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată
 a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările
 ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut
 de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare. Am cunoștință despre existența
 următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al
 treilea, în această ordine; MACAVEATA ELENA - JORJE

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei,
 irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul
 în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei
 și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții [redacted];

[] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus
 vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu
 modificările și completările ulterioare, [redacted]; SCOTHOAGROKOPERATE SRL

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri [redacted]; PIHAI IULIU

[] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de
 cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și
 reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și
 Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,

silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 2.5870 m², reprezentând cota-parte, situat în extravilanul localității Cartierul, identificat cu număr cadastral 84703, înscris în cartea funciară nr. 84703 a unității administrativ-teritoriale Cartierul, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:– terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da [] Nu

– terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu

– am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.


În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. Titlu de proprietate
2. Ct
3. Act de vânzare

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Data 20.10.2023

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata **TRAGHEANF** [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea **CĂCOARU**, [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], tel. [redacted] vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,5820** (ha), reprezentând cota parte [redacted], la prețul de (*) **14575** (lei). *(păstrarea și diviziunea terenului în două părți)*

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele:

^2) Se va completa în cifre și litere. Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		Categorია de folosință ^3 (**)
		Suprafață totală (*)	Cota-parte ^5						
Se completează de către vânzător.	CĂCOARU	0,5820		84763	84763	22	459	A	
Verificat primărie ^4)									

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

L.S.

Data **26.10.2023** NOTE: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.