

HOTĂRÂREA NR.26

Privind aprobarea D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE SCOALA GIMNAZIALA "PROF. UNIV. DR. ION STOIA", COMUNA CALDARARU, JUDEȚUL ARGES"

Consiliul Local al UAT COMUNA CALDARARU, întrunit în ședința ordinară din data de 10.05.2023;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.1690/09.05.2023 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru investiția **CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE SCOALA GIMNAZIALA "PROF. UNIV. DR. ION STOIA", COMUNA CALDARARU, JUDEȚUL ARGES** și a indicatorilor tehnico-economici, inițiat de Primarul Comunei CALDARARU, domnul ALECU BUICEA,

- Raportul nr. 1689/09.05.2023 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului COMUNEI CALDARARU și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al COMUNEI CALDARARU,

-avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local CALDARARU

-art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;

-art.8 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

-art.7 alin.(2) și art.1166 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

-Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-O.U.G. nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-O.U.G. nr.124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte Componenta 10 – Fondul Local, I.3 Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale.

-art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Contractul de Finanțare nr. **17531/10.02.2023** încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și UAT COMUNA CALDARARU privind acordarea finanțării pentru implementarea proiectului **CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE SCOALA GIMNAZIALA "PROF. UNIV. DR. ION STOIA", COMUNA CALDARARU, JUDEȚUL ARGES**

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aproba Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.) pentru obiectivul de investiție „ **CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘCOALA GIMNAZIALĂ “PROF. UNIV. DR. ION ȘTOIA”, COMUNA CALDARARU, JUDEȚUL ARGES**” potrivit **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aproba indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție investiția **CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘCOALA GIMNAZIALĂ “PROF. UNIV. DR. ION ȘTOIA”, COMUNA CALDARARU, JUDEȚUL ARGES**” potrivit **Anexei nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Cu ducerea la Îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei CALDARARU , domnul ALECU BUICEA

Art.5 Prezenta hotărâre se comunica, prin intermediul Secretarului general al Comunei , în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei CALDARARU, Instituției Prefectului Județului Arges si se aduce la cunoștință publică potrivit legii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSTACHE GHEORGHE**



NR26/10.05.2023

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU
LEGALITATE:**

**Secretar General al U.A.T.Comuna CALDARARU,
CARMEN CONDURACHE**



Prezenta hotarare a fost adoptata cu respectarea prevederilor din art. 139 alin.1 OUG nr. 57/2019

Nr. total de consilieri in functie = 10
Nr. total de consilieri prezenti = 10
Nr. total de consilieri absenti =

Voturi - “pentru” = 10
- “contra” =
- “abtineri” =

Se comunica 1 exemplar Institutiei Prefectului judetul Argeș /1 exemplar Primar/ 1 exemplar dosar/
1exemplar afisat.

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII
CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR.26/10.05.2023**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	10.05.2023	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	10.05.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	23.06.2023	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

privind aprobarea documentatiei D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitie CRESTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE SCOALA GIMNAZIALA "PROF. UNIV. DR. ION STOIA", COMUNA CALDARARU, JUDETUL ARGES"

Descrierea investitiei:

Obiectivul de investiții propus, respectiv „**CRESTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE SCOALA GIMNAZIALA "PROF. UNIV. DR. ION STOIA", COMUNA CALDARARU, JUDETUL ARGES**” sustine investitii in infrastructura locala pentru tranzitia verde a zonelor urbane si rurale, reducerea disparităților teritoriale la nivel regional, intra-regional si intra-județean.

Contextul participării la apelul de proiecte din Planul National de Redresare si Rezilienta (PNRR), **Componenta 10 – Fondul Local, I.3 Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale**, cu investitia **CRESTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE SCOALA GIMNAZIALA "PROF. UNIV. DR. ION STOIA", COMUNA CALDARARU, JUDETUL ARGES**”a reprezentat oportunitatea imediata si sigura de a realiza obiectivele propuse.

Obiectivul de investitie **CRESTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE SCOALA GIMNAZIALA "PROF. UNIV. DR. ION STOIA", COMUNA CALDARARU, JUDETUL ARGES**”este compusa din corpul C1 – Sediul Scoala Gimnaziala “Prof. Univ. Dr. Ion Stoia”, cu suprafata construita la sol de 866 mp, suprafata construita desfasurata de 866 mp si cu regimul de inaltime "P"

Documentatia D.A.L.I. realizata de catre SC GREEN BUILDING STRUCTURE , Proiect nr. 331/martie 2023, prezinta doua scenarii tehnico-economice ce reprezinta o alternativă viabila din perspectivă a cresterii randamentului energetic in cladirea publica , contribuind astfel la reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera.

SCENARIUL 1 este Solutia data de proiectant ;

In vederea analizei starii constructiei, s-a dispus la expertizarea acesteia de catre un expert tehnic atestat si realizarea auditului energetic de catre un auditor atestat. Au fost propuse lucrari de reabilitare structurala si cresterea eficientizarii energetice. Masurile de interventie pentru constructia sunt date si sunt conforme cu expertiza tehnica.

D.A.L.I. contine si **principalii indicatori tehnico-economici** , dupa cum urmeaza :

Interventii tehnice :

- Izolarea termica a peretilor exteriori, a peretilor spre spatii neincalzite cu un strat de 15 cm de vata minerala/polistiren expandat, a soclului cladirii cu 10 cm polistiren extrudat si a placii spre pod cu saltele de vata minerala, de 25 cm grosime;
- Izolarea partiala a placii pe sol cu 10 cm polistiren extrudat;
- Inlocuirea tamplariei necorespunzatoare;
- Implementarea unui sistem de ventilatie mecanica cu recuperare de caldura centralizat cu 2 unitati amplasate la plafon ce vor deserve 5, respective 4 Sali de clasa;
- Sursa pentru incalzire va fi formata dintr-o centrala termica cu combustibil solid (brichete/peleti). Suplimentar se vor instala pompe de caldura de tip aer-apa care sa acopere

un procent de minim 30% din consumul de energia finala pentru incalzire. Se vor prevedea corpuri de incalzire in conformitate cu necesarul de incalzire calculat si se va reprojeta reseaua de distributie. Se va realiza un sistem de control al temperaturii de tip zonal;

- Apa calda pentru consum menajer va fi preparata cu ajutorul centralei termice si utilizand un boiler cu pompa de coldura care sa acopere un procent de minim 30% din consumul de energie finala pentru preparare a.c.c. Se vor monta robineti cu temporizare sau robineti cu senzori.
- Se va monta un sistem de panouri fotovoltaice care sa acopere un procent de 100% din consumul de energia finala pentru iluminat. Se vor inlocui corpurile de iluminat existente cu corpuri de iluminat cu lampi performante energetic (LED sau similar) si se vor monta senzori de prezenta in grupurile sanitare si holuri.

Valoarea totala a investitiei : **2.371.834,11 (inclusiv TVA)**

Din care C+M: **1.766.875,54 lei (inclusiv TVA)**

1. Valoarea eligibila a investitiei: **2.229.034,11 lei (inclusiv TVA)**

Din care C+M: **1.766.875,54 lei (inclusiv TVA)**

2. Valoarea neeligibila a investitiei: **142.800,00 lei (inclusiv TVA)**

Din care C+M: **0,00 lei (inclusiv TVA)**

Durata de realizare a investitiei : 23 de luni

b) Indicatori de performanta ai Proiectului propusi:

Nr	Parametru	Cerut prin legislatie	Atins prin proiect
1	Energie primara consumata [kWh/mp ² /an]	78.2	58.21
2	Procent energie din surse regenerabile asigurat prin proiect	30%	74.67%
3	Factor emisii de CO ₂ raportat la energia primara [KgCO ₂ /kWh]	12	3.91

- persoane care beneficiază de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex.valuri de căldură) (număr*) = salariatii si elevii Scolii Gimnaziale CALDARARU PROF. UNIV. DR. ION STOIA.

Surse de finantare : - fonduri PNRR;
- bugetul de stat ;
- bugetul local.



PREȘEDINTE

