

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARGHEȘ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂLDĂRARU

**HOTĂRÂREA NR. 23**  
privind aprobarea dezmembrării unor imobile-terenuri situate în Comuna  
Căldăraru, Județul Argeș

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂLDĂRARU, JUDEȚ ARGHEȘ**

Având în vedere:

-Raportul de specialitate nr.2754/19.10.2020 întocmit de secretarul Comunei  
Căldăraru;

În conformitate cu:

-prevederile art.13, art.25, alin(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare  
nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.879 și 880 din Codul Civil aprobat prin Legea nr.71/2011;

-prevederile art.36 alin(2) lit.,c” și alin(5) lit.,c” din Legea nr.215/2001-Legea  
administrației publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local  
Căldăraru;

In temeiul prevederilor art.129 alin(2) lit.d), art.129 alin(7) lit.b) și e) și  
art.139 alin(2) lit.d din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.-**Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de 2.028 mp  
teren arabil intravilan, T 14 P 695,696 situat în Comuna Căldăraru, Sat Strimbeni CF  
85215 , astfel:

-lotul nr.1 teren în suprafață de 1.014 mp.arabil intravilan, T 14, P 695,696  
identificat cadastral cu CF 91578 , cu înscrierea dreptului de proprietate pentru

SMARANDEL MARIAORA,conform contract de vanzare cumparare  
1545/05.06.1997.

-lotul nr.2 teren în suprafață de 1.014 mp.arabil intravilan T 14, P  
695,696 identificat cadastral cu CF 91579, cu înscrierea dreptului de proprietate  
provizoriu pentru UAT CĂLDĂRARU.

**Art.2.-**Reprezentarea grafică a loturilor menționate la art.1 este evidențiată în  
documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre

**Art.4.-**Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la cunoștința publică prin  
afișare pe plan local și vor fi comunicate prin intermediul secretarului general al UAT  
Căldăraru, Primarului Comunei Căldăraru, Instituției Prefectului – Județul Argeș,  
O.C.P.I. Argeș.

**CĂLDĂRARU**

**19 OCTOMBRIE 2020**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
PETROAICA MARIN**



**AVIZAT PENTRU LR GALITATE,  
SECRETAR GENERAL UAT,**

