



- PROIECT-
NR. 32/12.06.2023

Avizat pentru legalitate,
Secretar general
Bianca State-Golumbeanu

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul
”Renovare Dispensar în Comuna Bughea de Jos, județul Argeș”**

**Consiliul Local al comunei Bughea de Jos, județul Argeș, întrunit în ședință extraordinară
cu convocare de îndată în data de 12 iunie 2023;**

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului comunei Bughea de Jos cu privire la aprobarea documentatiei tehnico-economice si a devizului general pentru obiectivul **”Renovare Dispensar în Comuna Bughea de Jos, județul Argeș”**
- Raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei
- Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 — Fondul local
- Prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență
- Contractul de finanțare nr. 7000/18.01.2023 privind acordarea finanțării de către MDLPA pentru implementarea Proiectului intitulat: **”Renovare Dispensar în Comuna Bughea de Jos, județul Argeș”** , valoarea totală a proiectului – **533.501,83 lei**;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Bughea de Jos, județul Argeș ;
- Indicatorii tehnico-economici întocmiți de SC AND SECOM INTEXIM CÂMPULUNG, ARGEȘ
- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare
- Art.129 alin.1, alin.2 lit.b, alin.4 lit.d, alin.7 lit d din Ordonanță de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanță de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

PROPUNE :

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizul general pentru obiectivul de investiție **”Renovare Dispensar în Comuna Bughea de Jos, județul Argeș”** astfel:

Deviz general	valoare fără TVA	valoare cu TVA
	lei	lei
Total general :	448.320,87	533.501,83
din care : C+M	420.201,67	500.039,98

Art.2. Aducerea la îndeplinirea prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Bughea de Jos.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul general al comuna Bughea de Jos în vederea ducerii sale la îndeplinire: primarului Comuna Bughea de Jos și Institutia Prefectului Județului Argeș.

Președinte de ședință ,
Consilier local,

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general,
Bianca State-Golumbeanu

Nr.____/ iunie 2023

Total consilieri 13 din care __ prezenți __ voturi pentru, __ voturi contra, __ abțineri.

Proiect inițiat de primar **Ion Dorel Tănăsescu**

RENOVARE DISPENSAR IN COMUNA BUGHEA DE JOS, JUD. ARGES
DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII

DEVIZ GENERAL				
privind cheltuielile necesare realizarii Renovare dispensar in comuna Bughea de Jos, jud. Arges				
Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (cu TVA) Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice la finalizarea lucrarilor	4,125.00	783.75	4,908.75
3.5	Proiectare	22,000.00	4,180.00	26,180.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00

RENOVARE DISPENSAR IN COMUNA BUGHEA DE JOS, JUD. ARGES
DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII

3.8	Asistenta tehnica	6,250.28	1,187.55	7,437.84
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	1000.00	190.00	1,190.00
3.8.2	Dirigentie de santier (1.0% din C+M)	3,250.28	617.55	3,867.84
TOTAL CAPITOL 3		28,250.28	5,367.55	33,617.84
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	404,336.71	76,823.98	481,160.69
4.1.1	Obiect1 Cladire dispensar Bughea de Jos	404,336.71	76,823.98	481,160.69
	Deviz2 Suprastructura	93,154.25	17,699.30	110,853.55
	Deviz3 Arhitectura	300,930.00	57,176.70	258,106.70
	Deviz4 Instalatii electrice de iluminat interior	10,252.46	1,947.96	12,200.42
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	1,948.63	370.24	2,318.86
4.2.1	Obiect1 Cladire dispensar Bughea de Jos	1,948.63	370.24	2,318.86
	Deviz7 Montaj utilaje	1,948.63	370.24	2,318.86
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	52,301.41	9,937.26	62,238.67
4.3.1	Obiect1 Cladire dispensar Bughea de Jos	52,301.41	9,937.26	62,238.67
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00

TOTAL CAPITOL 4		458,586.76	87,131.49	545,718.25
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (5.0% din C+M)	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		0.00	0.00	0.00

RENOVARE DISPENSAR IN COMUNA BUGHEA DE JOS, JUD. ARGES
DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII

CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL Renovare dispensar in comuna Bughea de Jos, jud. Arges		486,837.04	92 499.04	579,336.08
TOTAL Constructii+Montaj		458,586.76	87,131.48	545,718.24

DEVIZ GENERAL cf HG 907/ 2016 privind cheltuielile necesare realizării
Renovare dispensar in comuna Bughea de Jos, jud. Arges

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii Renovare dispensar în comuna Bughea de Jos, jud. Arges

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (cu TVA) Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice la finalizarea lucrarilor	4,125.00	783.75	4,908.75

RENOVARE DISPENSAR IN COMUNA BUGHEA DE JOS, JUD. ARGES
DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII

3.5	Proiectare	22,000.00	4,180.00	26,180.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	6,119.20	1,162.65	7,281.85
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1000.00	190.00	1,190.00
3.8.2	Dirigentie de santier (1.0% din C+M)	3,250.28	617.55	3,867.84
TOTAL CAPITOL 3		28,119.20	5,342.65	33,461.85
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	387,951.53	73,710.79	461,662.32
4.1.1	Obiect1 Cladire dispensar Bughea de Jos	387,951.53	73,710.79	461,662.32
	Deviz2 Suprastructura	93,154.25	17,699.30	110,853.55
	Deviz3 Arhitectura	284,544.81	54,063.51	338,608.32
	Deviz4 Instalatii electrice de iluminat interior	10,252.46	1,947.96	12,200.42
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	1,948.63	370.24	2,318.87
4.2.1	Obiect1 Cladire dispensar Bughea de Jos	1,948.63	370.24	2,318.87
	Deviz7 Montaj utilaje	1,948.63	370.24	2,318.87
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	30,301.51	5,757.28	36,058.79
4.3.1	Obiect1 Cladire dispensar Bughea de Jos	30,301.51	5,757.28	36,058.79
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		420,201.67	79,838.31	500,039.98
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00

RENOVARE DISPENSAR IN COMUNA BUGHEA DE JOS, JUD. ARGES
DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII

5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.1	Obiect1 Cladire scoala gimnaziala	0.00	0.00	0.00
	Deviz8 Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (5.0% din C+M)	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL Renovare dispensar in comuna Bughea de Jos, jud. Arges		448,320.87	85,180.96	533,501.83
TOTAL Constructii+Montaj		420,201.67	79,838.31	500,039.98