



**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUGHEA DE JOS
JUDEȚUL ARGEȘ**

Str. Ion Marin Iovescu, Nr. 47,
Cod poștal 117165, Bughea de Jos, România
Tel/Fax: +4(0248)536808; +4(0248) 537480
Web: www.primariabugheadejos.ro
E-mail: primariabugheadejos@yahoo.com



**HOTARÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021**

Consiliul local al comunei Bughea de Jos, județul Argeș întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere :

➤ referatul de aprobare nr. 6801/06.12.2020 a Primarului Comunei Bughea de Jos, județul Argeș prin care propune stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2020;

➤ raportul de specialitate promovat de Compartimentul contabilitate, buget, impozite și taxe, înregistrat sub nr. 6802/06.12.2020;

➤ raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Bughea de Jos ;

➤ avizul secretarului general al comunei Bughea de Jos;

Luând în considerare prevederile art.2, alin.(1), lit.”h” și lit.”i” precum și art.455 – 500 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal;

Ținând cont de prevederile art.5, alin.(1), lit. „a”, art.8, art.16, alin.(2), art.20, alin.(1), lit.„b” și art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile art.5, alin.(1), lit.”e” din Legea nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;

Având în vedere prevederile art.2, art.3, lit.”a” și lit.”b”, art.7 și art.8 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Ținând cont de prevederile art. 129, alin. 1, alin 4. lit.c și art. 139, alin.(1) din O.U.G 57/2019 privind Codul administrativ;

Reținând dispozițiile legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în Administrația publică locală.

HOTĂRĂȘTE:

A. IMPOZIT PE CLĂDIRI

I - PERSOANE FIZICE

Art.1. (a) Cota de impozit pentru clădirile rezidențiale (folosite pentru locuit) și clădirile Anexa (clădiri situate în afara clădirii de locuit), aflate în proprietatea persoanelor fizice, și care se aplică valorii impozabile conform art.457, alin.(1), este de **0,1 %**.

(b) Clădirile rezidențiale (folosite pentru locuit) cu destinație casă de vacanță se impozitează conform alin.1 lit (a) la care se aplică o majorare de 10%.

(c) Cota de impozit ce se aplică asupra valorii clădirilor nerezidențiale (orice clădire care nu este rezidențială) reevaluate aflate în proprietatea persoanelor fizice, prevăzută la art.458, alin.(1) din Legea nr.227/2015 este de **0,5 %** .

(d) Cota de impozit care se aplică asupra valorii clădirilor nerezidențiale neevaluate, prevăzută la art.458, alin.(4) din Legea nr.227/2015 aflate în proprietatea persoanelor fizice este de **2 %**.

(e) Cota de impozit care se aplică asupra valorii impozabile a clădirilor nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, prevăzută la art.458, alin.(3) din Legea nr.227/2015, utilizate pentru activități din domeniul agricol este de **0,4 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

(f) Nivelurile stabilite în sume fixe pentru clădiri rezidențiale și nerezidențiale – anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând valorile impozabile pentru calculul impozitului pe clădiri pentru anul 2020, stabilite potrivit art. 457 Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal;

VALORILE IMPOZABILE
exprimată în lei pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la
clădiri și alte construcții aparținând persoanelor fizice

TIPUL CLĂDIRII	2021	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative***)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
2020		
A. Clădirile cu pereți exteriori sau cadre din beton armat, din cărămidă arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic.	1000	600
B. Clădirile cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala , din cărămidă nersă, vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic sai/sau chimic.	300	200
C. Clădire anexa cu cadre din beton armat sau cu peretii exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si / sau chimic.	200	175
D. Clădire anexa cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala , din cărămidă nersă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic.	125	75
E. În cazul contribuabililor care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol , la demisol si/sau la mansarda , utilizate ca locuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A- D.	50% din suma care s-ar aplica clădirii.	

*****)) În cazul în care nu sunt întrunite cumulativ aceste condiții se vor utiliza valorile impozabile prevăzute în coloana următoare .**

(f) Valoarea impozabilă determinată se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează (art.457, alin. 8):

- cu 50% pentru clădire care au o vechime de peste 100 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință,
- cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință .
- cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință .

(g) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității - **IV** și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător , prevăzut în tabel

Zona în cadrul localității	Rangul localității IV
A	1,10
B	1,05

(h) Zonarea pentru impozitul pe clădiri, impozit pe teren și taxe pentru teren este următoarea:

ZONA A: *str.Eroilor, str.Câmpulungului, str.G-ral Bungescu, str.I.M. Iovescu, str.Gheorghe Dinică, str. Râului, str. Stadionului, str. Brezoiului, str. Malu Bisericii, str. Trandafirilor, str. Mușă, str. Salcâmului, str. Prof. Ghe. Grecu, str. Plășor Mare, str. Tănăseștilor, str. Plopilor, str. Stănoilor, str. Mânăstirii, str. Remizei, str. Hulubești, str. Stănoieștilor, Str. Valea Calului, str. Dealului, str. Bordeienilor, str. Bisericii, str.Valea Bisericii, str.Dr. Grigorescu, str.Prof. Bulugoiu, str. Poenandre, str.Poiana Andrii, str.C-țin Enescu, str.Profesorilor, str.Primăverii, str. Grădiniței, str. Frumoasă, str.*

Ștefăneștilor, str. Răuțeștilor, str. Libertății, Str, Piscul Vlaziilor, str. Pâslarilor, str. Irimii, str. Andrei Enescu, str. Ciopățești, str. Nicolae N. Bucur, str. Valea Mare, str. Gruului, str. Târgului, str. Valea Buturii, str. Vârtejei.

ZONA B: str.Stoienilor, str.Fântâni, str. Băjeniei, str. Cantonului, str. Pietrării, str. Fundăturii, str. Brazilor, str. Izvorului, , str. Piscul Calului, str. Valea Crăsan , str. Moiseștilor, str. Șubenilor, str. Valea Benii, str. Pleșei, , str. Micudeștilor, str. Văii.

(2) Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice pentru localitate de rangul IV, în funcție de zona în care este amplasată clădirea la care este aplicat coeficientul de corecție este prevăzută în ANEXĂ .

Pentru localitate de reședință de rangul IV

Tipul clădirii	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2021		
	Valoarea impozabilă – lei/mp-		
0	1		2
	Zona în cadrul localității	Cu instalații de apă , canalizare, electrice și încălzire (cond cumulative) rol/ron	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (cond cumulative) rol/ron
CLĂDIRI			
A.Cu pereți sau cadre din beton, piatră arsă, piatră naturală sau alte materiale	A	1.100	660
	B	1.050	630
B.Cu pereți din lemn, cărămidă nearsă, faianță sau alte materiale	A	330	220
	B	315	210
ANEXE			
C.Cu pereți sau cadre din beton, piatră arsă , piatră naturală sau alte materiale	A	220	193
	B	210	184
D.Clădire anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră natural, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.	A	138	83
	B	131	79
3.Pentru locuințe situate la subsol, demisol, mansardă (A,D)	75% din suma care s-ar aplica clădirii		
4.Pentru încăperi utilizate în alte scopuri decât locuință situate la subsol, demisol, mansardă	50% din suma care s-ar aplica clădirii		

Art.3. (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în doua rate egale, până la data 31 martie și 30 septembrie inclusiv a anului respectiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respective, **se acordă o bonificație de 10%.**

Impozitul pe clădiri de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

II - PERSOANE JURIDICE

Art.4. (a) Cota de impozit/taxa ce se aplică asupra valorii impozabile a clădirilor rezidențiale reevaluate aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, prevăzută la art.460, alin.(1) din Legea nr.227/2015 este de **0,12 %**.

(b) Cota de impozit/taxa ce se aplică asupra valorii impozabile a clădirilor nerezidențiale reevaluate aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, prevazută la art.460, alin.(2) din Legea nr.227/2015 este de **0,7%.**

(c) Cota de impozit/taxa ce se aplică asupra valorii impozabile a clădirilor nereevaluate aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, prevazută la art.460, alin.(8) din Legea nr.227/2015 este de **5 %.**

(d) Cota de impozit ce se aplică asupra valorii impozabile a clădirilor nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, prevăzută la art.460, alin.(3) din Legea nr.227/2015, utilizate pentru activități din domeniul agricol este de **0,4%**.

Art.5. TAXA ASUPRA CLĂDIRILOR ȘI TERENURILOR PROPRIETATE PUBLICĂ SAU PRIVATĂ A STATULUI ORI A UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV – TERITORIALE, CONCESIONATE, ÎNCHIRIATE, DATE ÎN ADMINISTRARE ORI ÎN FOLOSINȚĂ, este prevăzută la art.455, alin.(2), respectiv art.463, alin. (2) din Legea nr.227/2015 se stabilește la valori și în condiții similare impozitului pe clădiri, respectiv impozitului pe teren.

IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Art.6 (1) Contribuabilii care dețin în proprietate terenuri situate în intravilanul sau extravilanul comunei Bughea de Jos, datorează impozit pe teren, potrivit prezentei hotărâri conform prevederilor legale în vigoare .

(2) – art.465, alin.2 din Legea nr.227/2015

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

– TERENURI CU CONSTRUCȚII, PRECUM ȘI TERENURI AGRICOLE în suprafață de până la 400 mp, inclusiv -lei/ha/an

Zona în cadrul localității de rang IV	AN 2021 pentru pers. fizică și juridică
A	770
B	620

(3) – art.465, alin.3 și 4 din Legea nr.227/2015

IMPOZITUL/TAXA PE TERENUL AMPLASAT ÎN INTRAVILAN AVÂND ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ ALTA DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII PENTRU CARE SUPRAFAȚA DEPĂȘEȘTE 400 mp se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în ha cu suma corespunzătoare prevăzută în prezentul tabel.

lei/ha

Nr. Crt.	Categoria de folosință/ zona	ZONA A	ZONA B
1	Arabil	28	21
2	Pășuni	21	19
3	Fâneată	21	19
4	Vii	46	46
5	Livezi	53	21
6	Teren pădure și cu vegetație forestieră	28	21
7	Terenuri cu ape	15	
8	Drumuri și cai ferate	x	x
9	Teren neproductiv	x	x

(4) - art. 465 alin.5 din Legea nr. 227/2015 - suma stabilită conform aliniat (3) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului IV al comunei Bughea de Jos, prevăzut în prezentul tabel,

lei/ha

Nr. Crt.	Categoria de folosință/ zona	ZONA A	ZONA B
1	Arabil	31	23
2	Pășuni	23	21
3	Fâneată	23	21
4	Vii	51	51
5	Livezi	58	23
6	Teren pădure și cu vegetație forestieră	31	23

7	Terenuri cu ape	17	
8	Drumuri și căi ferate	x	x
9	Teren neproductiv	x	x

(5) - art. 465 alin.6 din Legea nr. 227/2015 - impozitul / taxa pentru persoanele juridice se stabilește în condițiile legii

(6) - art. 465 alin.7 din Legea nr. 227/2015 -

IMPOZITUL/TAXA PE TERENUL AMPLASAT IN EXTRAVILAN se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha , cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel ,care se înmulțește cu coeficientul de corecție de 1,10 corespunzător localității de rangul IV – comuna Bughea de Jos.

lei/ha/an

Nr. crt.	Categoria de folosință	2021
1	Teren cu construcții	28
2	Arabil	44
3	Pășuni	25
4	Fânețe	25
5	Livezi pe rod	49
5.1	Livezi până la intrarea pe rod	0
6	Păduri-vegetație forestieră	15
6.1	Pădure până în 20 ani și pădure de protecție	0
8	Teren cu apă – fără amenajări piscicole	5
8.1	Teren cu apă – cu amenajări piscicole	30
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Art.7. (1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie, 31 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul anual pe teren , datorat aceluiaș buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Cap. IV. Art. 468 , 469 din Legea nr. 227/2015 - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT.

Art.8 (1) Impozitul asupra mijloacelor de transport cu tracțiune mecanică care aparțin contribuabililor persoane fizice și juridice se stabilește în funcție de capacitatea cilindrică a motorului, pentru fiecare 200 cm³ sau fracțiune conform legii..

A. - art.470, alin.2 din Legea nr.227/2015

Pentru mijloace de transport cu tracțiune mecanică

Tipul mijlocului de transport	Impozit 2021
	lei/an/200 cm³ sau fracțiune
	pentru pers.fiz și jur
Vehicule înmatriculate	
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu cap. cilindrică până la 1600 cmc, inclusiv	8
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu cap. cilindrică de peste 1600 cmc	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 cmc, inclusiv	18
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc	72
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc	144
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3000 cmc	290

7. Autobuze, autocare, microbuze	24
8. Alte autovehicule cu tracțiune mecanică cu masa total maxim autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9. Tractoare înmatriculate	18
Vehicule înregistrate	
1 Vehicule cu capacitate cilindrică	
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4800cmc	4
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4800cmc	6
2 Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	100 lei/an

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50 % din impozitul pentru motocicletele respective.

B. – art.470, alin.5 din Legea nr.227/2015

Pentru autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

- persoane fizice și juridice -

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozite în lei/an	
		2021	
		Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	Vehicule cu alte sisteme de suspensie
I.	Vehicule cu două axe		
	1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
	2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
	3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
	4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1.169
	5. Masa de cel puțin 18 tone	517	1.169
II	Vehicule cu 3 axe		
	1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231
	2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474
	3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
	4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
	5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1.472
	6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1.472
	7. Masa de cel puțin 26 tone	947	1.472
III	Vehicule cu 4 axe		
	1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623

	2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973
	3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1.545
	4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.545	2.291
	5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.545	2.291
	6. Masa de cel puțin 32 tone	1.545	2.291

C. – art.470, alin.6 din Legea nr.227/2015

Pentru combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masă totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

	Numărul axelor și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
		2021	
		Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Vehicule cu alte sisteme de suspensie
I	Vehicule cu 2 + 1 axe		
	1.Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2.Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3.Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60
	4.Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	60	137
	5.Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320
	6.Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414
	7.Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
	8.Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1.310
	9.Masa de cel puțin 28 tone	747	1.310
II	Vehicule cu 2 + 2 axe		
	1.Masa de cel puțin 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	128	299
	2.Masa de cel puțin 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	299	491
	3.Masa de cel puțin 26 tone, dar nu mai mult de 28 tone	491	721
	4.Masa de cel puțin 28 tone, dar nu mai mult de 29 tone	721	871
	5.Masa de cel puțin 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	871	1.429
	6.Masa de cel puțin 31 tone, dar nu mai mult de 33 tone	1.429	1.984
	7.Masa de cel puțin 33 tone, dar nu mai mult de 36 tone	1.984	3.012
	8.Masa de cel puțin 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1.984	3.012
	9.Masa de cel puțin 38 tone	1.984	3.012
III	Vehicule cu 2 + 3 axe		

	1.Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.579	2.197
	2.Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2.197	2.986
	3.Masa de cel puțin 40 tone	2.197	2.986
IV	Vehicule cu 3 + 2 axe		
	1.Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.395	1.937
	2.Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1.937	2.679
	3.Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2.679	3.963
	4.Masa de cel puțin 44 tone	2.679	3.963
V	Vehicule cu 3 + 3 axe		
	1.Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	794	960
	2.Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	960	1.434
	3.Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1.434	2.283
	4.Masa de cel puțin 44 tone	1.434	2.283

D. – art.470, alin.(7) si alin.(8) din Legea nr.227/2015

**Pentru remorci, semiremorci și rulote
Mijloace de transport pe apa**

Nr. crt.	Capacitatea	Impozit – lei/an pers. fizice si pers. Juridice 2021
1.	Pentru remorci, semiremorci și rulote:	
	a) până la 1 tonă inclusiv	9
	b) peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34
	c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
	d) peste 5 tone	64

Art. 9. Taxele percepute pentru clădiri și terenuri vor fi majorate cu rata inflației la pentru anul 2020

Art. 10. (1) Capitoul IV TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

A. În domeniul construcțiilor taxele se stabilesc în funcție de valoarea acestora sau a instalațiilor, de suprafața terenurilor sau de natura serviciilor prestate, astfel:	Taxa lei 2021
1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în funcție de suprafața pentru care se solicită (art.474, alin.1 din Legea nr.227/2015):	
1.1. în mediul rural	
a) până la 150 mp, inclusiv	5
b) între 151 și 250 mp, inclusiv	6
c) între 251 și 500 mp, inclusiv	8
d) între 501 și 750 mp, inclusiv	11
e) între 751 și 1.000 mp, inclusiv	13
f) peste 1.000 mp	14 lei + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp.
2. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului de către primari ori structurile de specialitate din cadrul consiliilor județene (art.474,	15

alin.4 din Legea nr.227/2015)	
3. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări pentru fiecare mp (art.474, alin.10 din Legea nr.227/2015):	15
4. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afisaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice (art.474, alin.14 din Legea nr.227/2015):	10
5. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu, taxa datorată pentru fiecare instalație (art.474, alin.15 din Legea nr.227/2015):	13
6. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă (art.474, alin.16 din Legea nr.227/2015)	9
B. Taxe conform art.475, Legea nr.227/2015	
1. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare (art.475, alin.1 din Legea nr.227/2015)	20
2. Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol (art.475, alin.2 din Legea nr.227/2015)	50
- Pentru viza semestrială a certificatului de producător	25
3. Pentru eliberare avize/autorizații de funcționare anuale pentru agenți economici (conform Legii nr.650/2003 de aprobare a O.G. nr.99/2000):	
a) comerț – alte activități	50
b) producție	20
c) prestări servicii	20
d) sedii societate	10
4. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică (art 475, alin.3 din Legea nr.227/2015). Se aplică diferențiat, în funcție de suprafața aferentă activităților respective. Procedura și modelul de autorizatie sunt cele prevăzute de regulamentul aprobat privind aplicarea taxei. a) pentru o suprafață de până la 500 mp, inclusiv; b) pentru o suprafață mai mare de 500mp	a) Pentru o suprafață de până la 100 mp, inclusiv : 100 lei b) Pentru o suprafață cuprinsă între 101 mp și 200 mp, inclusiv: 200 lei c) Pentru o suprafață cuprinsă între 201 mp și 300 mp, inclusiv: 300 lei d) Pentru o suprafață mai mare de 500 mp, inclusiv: 4000 lei

(2).Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism sau a unei autorizatii de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea Certificatului sau autorizației inițiale.

Art.11. Taxa pentru eliberarea autorizației de construcție pentru orice altă construcție este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv a instalațiilor aferente acestora. Pentru clădirile cu destinație de locuință și anexe gospodărești taxa se reduce cu 50%. Prin anexe la locuință se înțelege grajdurile, pășunile, magaziile, hambarele pentru cereale, șurele, fânari, remize, șoproane, garaj, precum și altele asemenea.

Art.12. Pentru eliberarea autorizației de desființare parțială sau totală a construcțiilor și amenajărilor acestora, taxa este de 0,1% din valoarea impozabilă a construcției stabilite pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale, cuantumul taxei se calculează proporțional cu suprafața construită care se desființează

Art. 13. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local este **20 lei** pentru fiecare mp sau fracțiune de mp.

Cap.VI. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 14 (1) Taxa pentru mijloace de reclamă și publicitate, cu excepția celui realizat prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale sunt obligați să încheie contracte în acest sens și datorează bugetului local o taxă de reclamă și publicitate după cum urmează ;

Taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate	lei/mp sau fracțiune de mp
---	-----------------------------------

a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	1% conform art.477 CF
b) în cazul oricărui alt panou – afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate.	23 lei /mp conform art.478 CF

În situația în care mijloacele de publicitate sunt amplasate în cursul anului, taxa de publicitate se datorează începând cu data de întâi a lunii următoare.

În situațiile în care mijloacele de reclamă şi publicitate au o durată mai mare de un an, taxa se plăteşte până la 31 ianuarie a fiecărui an.

Taxa de publicitate datorată se dă la scădere de la data de întâi a lunii următoare celei în care contribuabilul a depus cererea prin care declară pe propria răspundere renunţarea la această modalitate de publicitate.

Art. 15 (1) Impozitul pe spectacole pentru activităţile artistice şi distractive de videotecă şi discotecă, impozitul pe spectacole se stabileşte în funcţie de suprafaţa incintei în care se desfăşoară spectacolul, după cum urmează:

Manifestarea artistica sau activitatea distractivă.	Lei / mp
a) în cazul videotecilor	10,0
b) în cazul discotecilor	10,0

(2) Impozitul pe spectacole se ajustează prin înmulţirea sumei stabilite cu coeficientul de corecţie corespunzător rangului IV al localităţii, respectiv 1,10.

(3) Impozitul pe spectacole nu se aplică spectacolelor organizate în scopuri umanitare.

Art. 16 (1) Impozitul pe spectacole se plăteşte lunar până la data de 15, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligaţia de a depune o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declaraţiei se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanţelor Publice şi Ministerul Administraţiei şi internelor.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declaraţiei şi plata la timp a impozitului.

Art.17.(1) Se aprobă acordarea de facilităţi fiscale unor categorii de persoane fizice prevăzute la art. 284 CF

(2) Persoanelor cu handicap grav sau accentuat încadrate în gradul I de invaliditate , nevăzătorii nu datorează impozit anual pe clădiri şi teren, bunuri personale, făcând dovada cu certificatul de încadrare în categoria persoanelor cu handicap.

(3) Membrii **Serviciului Voluntar pentru Situaţii de Urgenţă** vor beneficia de o reducere de 50% la impozitul pe teren şi impozitul pe clădiri, (având în vedere că nu beneficiază de alte beneficii stabilite prin lege).

TAXE SPECIALE.

Art.18. Taxa de închiriere spaţiilor proprietate privată ale comunei se stabilesc astfel:

- pentru spaţiul folosit de serviciul sanitar- veterinar se stabileşte 7,0 lei/ lună,

Art.19. (1) Persoanele fizice şi juridice care vor depozita diverse materiale pe domeniul public şi privat al comunei fără nicio aprobare şi care în termen de trei zile de la data depozitării nu îl va ridica vor achita o taxa de 10,0 lei/mp/lună, inclusiv pentru luna în care s-au ridicat materialele.

(2) În termen de 15 zile de la data când s-a comunicat ridicarea materialelor depozitate de pe domeniul public şi privat al comunei şi nu s-a achitat taxa stabilită de persoana în cauză se consideră că persoana înştiinţată nu este proprietarul materialului depozitat iar Primăria comunei Bughea de Jos va proceda la ridicarea acestuia şi dispune folosirea în scop comunitar.

Art.20.(1) Taxa de luarea în evidenţă a mijloacelor de transport neadecvate înscrierii în circulaţie, destinate pentru munci agricole, forestiere şi în construcţii este de 60,0 lei .

(2) Taxa de scoatere din evidenţă este de 10 lei.

(3) Taxa anuală pentru deţinerea mijloacelor de transport auto destinate pentru munci agricole , forestiere şi în construcţii este calculată în raport de capacitatea cilindrică/an şi cu tracţiune animală 20 lei/an.

Art. 21. (1) Taxa pentru serviciul de închiriere a Căminului cultural comunal pentru diverse festivităţi se modifică după cum urmează; (ATENŢIE SEZON CALD – RECE)

- sâmbăta şi duminica 550 lei
- numai sâmbăta sau duminica 350 lei
- petreceri familiale (brad) 200 lei

- activități de scurtă durată (maxim 5 ore) 100 lei
- închiriere veselă și mese / zi 50 lei.

(2) La închirierea Căminului cultural comunal, chiriașul v-a achita o sumă ce reprezintă garanție pentru eventuale pagube provocate proprietarului, din care se va reține valoarea pagubelor provocate sau se va restitui în întregime suma încasată în cazul în care nu se constată pagube la predare, în cuantum după cum urmează;

- 200 lei pentru închiriere sală Cămin cultural în zilele de sâmbătă – duminică sau numai sâmbătă cu toate utilitățile

- 100 lei pentru închiriere veselă și alte bunuri.

(3) La predarea - primirea Căminului cultural se va citi indexul la apometru și contorul electric ce va fi notat într-un proces verbal semnat de reprezentantul Consiliului Local și chiriași iar diferența înregistrată (consumul) va fi achitată de chiriași la tariful perceput de furnizorul de utilități.

Art.22 (1) Se aprobă taxa de 300 lei/zi pentru închirierea cabanei Mlăci

(2) La închirierea cabanei Mlăci, chiriașul v-a achita o suma de 200 lei ce reprezintă garanție pentru eventuale pagube provocate proprietarului, din care se va reține valoarea pagubelor provocate sau se va restitui în întregime suma încasată în cazul în care nu se constată pagube la predare

Art.23 (1) Se aprobă taxa de 200 lei/h + 50 de lei deplasarea pentru închiriere buldoexcavator

(2) Închirierea buldoexcavatorului

Art.24 Se aprobă taxa de 50 lei/2 h pentru închiriere teren sport în zilele de sâmbătă și duminică

Art.25. Se aprobă taxa de 500 lei pentru cererea de desfacere a căsătoriei prin divorț pe cale administrativă de către compartimentul de stare civilă din cadrul Primăriei comunei Bughea de Jos.

Art.26. Se aprobă taxa specială în suma de 10,0 lei pentru fiecare Anexă - 1 pentru atestarea că petentul este cunoscut ca proprietar al unui imobil și Anexa 2 – proces verbal de indentificare a imobilului.

Art.27 .Taxa pentru măsurători teren în litigii este de 50,0 lei / ha sau fracțiune de ha.

Art.28. Pentru lucrărilor de întreținere și curățenie a șanțurilor executate de primărie în dreptul proprietăților persoanelor fizice și juridice care refuză să execute astfel de lucrări, se stabilește o taxă de 1 leu/ml de șanț ori de câte ori se impune necesitatea executării acestor lucrari.

Darea în debit se face prin dispoziție a primarului comunei.

Art.29. Prevederile prezentei hotărâri se aplică începând cu data de 01.01.2021.

Art.30. Primarul comunei, compartimentul contabilitate și personalul din aparatul de specialitate al primarului în acest sens vor urmări ducerea la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.31. Prezenta hotărâre va fi afișată pentru aducerea la cunoștința publică și va fi comunicată Instituției Prefectului– județul Argeș și Compartimentului de Contabilitate din cadrul Primăriei Bughea de Jos, prin grija secretarului.

*Președinte de ședință ,
Consilier local,*

Coman Bogdan Ionut

*Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general,*

Bianca State-Golumbeanu

Nr.58/15 decembrie 2020

Total consilieri 13 din care 13 prezenți 13 voturi pentru,0 voturi contra, 0 abțineri.



**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUGHEA DE JOS
JUDEȚUL ARGEȘ**

Str. Ion Marin Iovescu, Nr. 47,
Cod poștal 117165, Bughea de Jos, România
Tel/Fax: +4(0248)536808; +4(0248) 537480
Web: www.primariabugheadejos.ro
E-mail: primariabugheadejos@yahoo.com



Anexă la HCL nr.58/15 decembrie 2020

**REGULAMENT
PRIVIND MODALITATEA DE ÎNCHIRIERE A BULDOEXCAVATORULUI
MARCA MST 547, către persoane fizice și juridice**

Art.1 Prevederile prezentului Regulament stabilesc regulile generale de închiriere a buldoexcavatorului MST 547 către persoane fizice și juridice, pentru efectuarea de lucrări specifice;

Art.2 Se stabilește taxa de închiriere a buldoexcavatorului MST în cuantum de 200 lei/ora, pentru o durată de cel puțin o oră și taxa de deplasare în cuantum de echivalentul a 10 l motorina/ ora de deplasare, pentru ca UAT Bughea de Jos să obțină venituri pentru întreținerea buldoexcavatorului MST 547.

Art.3 Aceste două taxe se actualizează anual cu indicele de inflație, prețul carburantului și a pieselor de reparație și va fi cuprinsă în HCL privind stabilirea impozitelor și taxelor locale.

Art.4 Procedura de închiriere presupune ca persoanele interesate să se adreseze UAT Bughea de Jos printr-o cerere scrisă, care să cuprindă datele de identificare ale celui care solicită închirierea, locația unde vor fi executate lucrările, tipul de lucrări pentru care dorește închirierea buldoexcavatorului, cu descrierea acestora pe larg, timpul în ore estimat pentru închiriere.

Art.5 Cererea se va aproba de către conducerea UAT Bughea de Jos, care va programa data și ora deplasării utilajului;

Art.6 Se va achita contravaloarea perioadei de închiriere anticipat, după aprobarea cererii de închiriere, la casieria primăriei;

Art.7 În cazul în care perioada efectivă de închiriere va fi mai mare decât cea trecută pe cerere, operatorul buldoexcavatorului va avertiza solicitantul să se deplaseze și să plătească anticipat la casieria primăriei orele suplimentare, în caz contrar operatorul buldoexcavatorului are obligația să întrerupă efectuarea activității respective, să părăsească locul și să se întoarcă la sediul primăriei cu buldoexcavatorul.

În situația în care perioada de efectuare a lucrărilor este mai mică decât cea solicitată prin cerere, solicitantul va pierde valoarea achitată în plus.

Art.8 În cazul în care în momentul aflării la o lucrare la care buldoexcavatorul este închiriat apare o urgență majoră pentru comunitate operatorul de buldoexcavator va întrerupe lucrările urmând a le continua după remedierea situației ivite.

Art. 9 Operatorul buldoexcavatorului are obligația să țină o evidență permanentă a numărului de ore de funcționare și închiriere, a lucrărilor efectuate, a consumului de carburant și a cheltuielilor de întreținere pentru buldoexcavator.

*Președinte de ședință ,
Consilier local,
Coman Bogdan Ionut*

*Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general,
Bianca Stăte-Golumbeanu*