



**Comuna Brăduleț
Județul Argeș
ROMÂNIA**

Tel.: 0248/267.910, Fax: 0248/267.910; Cod poștal: 117145; E-mail: primarie@bradulet.cjarges.ro; CIF: 4318326

**HOTĂRÂREA NR. 64
privind aprobarea Devizului General privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de
investiții
“Modernizarea străzilor de interes local în comuna Brăduleț, județul Argeș”**

Consiliul Local al comunei Brăduleț, județul Argeș, întrunit în ședință extraordinară

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Brăduleț, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 6690/17.10.2025;
- Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort, înregistrat sub nr. 6691/17.10.2025;
- Avizul consultativ al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț;

Ținând cont de prevederile:

- Prevederile art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- Prevederile art. 8 și art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- HG nr 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129 alin 4) lit d) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art 129 alin (4) lit d), art 139 alin (3) și ale art 196 alin (1) lit a), art 197 alin (1) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art 1 (1) Se aprobă Devizului General privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții “Modernizarea străzilor de interes local în comuna Brăduleț, județul Argeș”, cu o valoare totală de 22,349,176.70 TVA inclus iar total C+M este de 20,865,614.32 lei, TVA inclus.

(2) Devizul General prevăzută la aliniatul (1) conform Anexei nr.1, face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art 2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei, precum și aparatul de specialitate din subordinea acestuia.

Art 3 Secretarul general delegat al comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Argeș, în vederea exercitării controlului de legalitate.

Data: 21.10.2025

Președinte de ședință

Alecu EVLAMPIE

Contrasemnează

SECRETAR GENERAL DELEGAT

Gabriela GORUNESCU

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL BRĂDULEȚ NR. 64/21.10.2025

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate: absolută	21.10.2025	
2	Comunicarea către primar (art 197 alin (2) din OUG nr 57/2019)	21.10.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului (art 197 alin (1) din OUG nr 57/2019)	22.10.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică (art 197 alin (4) din OUG nr 57/2019)	21.10.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual – în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect (art 199 alin (1) din OUG nr 57/2019)	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz (art 198 alin (1) și art 199 alin (2) din OUG nr 57/2019)	21.10.2025	

Beneficiar: COMUNA BRADULET

Executant:

Proiectant: SC TEHNIC INNOVATION CONSTRUCT SRL

Obiectivul: MODERNIZAREA STRAZILOR DE INTERES LOCAL IN COMUNA
BRADULET, JUDETUL ARGES

TEHNIC INNOVATION CONSTRUCT

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	6,000.00	1,260.00	7,260.00
3.1.1	Studii de teren	3,600.00	756.00	4,356.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	2,400.00	504.00	2,904.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	407,500.00	85,575.00	493,075.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	110,000.00	23,100.00	133,100.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	40,000.00	8,400.00	48,400.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,500.00	525.00	3,025.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	255,000.00	53,550.00	308,550.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	40,000.00	8,400.00	48,400.00
3.7	Consultanta	110,000.00	23,100.00	133,100.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	110,000.00	23,100.00	133,100.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	90,000.00	18,900.00	108,900.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	50,000.00	10,500.00	60,500.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	10,000.00	2,100.00	12,100.00
TOTAL CAPITOL 3		658,500.00	138,285.00	796,785.00

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	17,224,309.35	3,617,104.96	20,841,414.32
4.1.1	1 DC 262	2,228,420.45	467,968.30	2,696,388.75
4.1.2	2 Drum local din DC 262	620,729.27	130,353.15	751,082.41
4.1.3	3 DC 270	3,360,474.94	705,699.74	4,066,174.68
4.1.4	4 DC 265 A Tr.1	2,154,883.62	452,525.56	2,607,409.18
4.1.5	5 DC 265 A Tr.2	2,291,940.61	481,307.53	2,773,248.13
4.1.6	6 Drum local din DC 265 A	1,237,242.71	259,820.97	1,497,063.68
4.1.7	7 DC 265	5,330,617.75	1,119,429.73	6,450,047.48
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		17,224,309.35	3,617,104.96	20,841,414.32

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	25,000.00	5,250.00	30,250.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	20,000.00	4,200.00	24,200.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	5,000.00	1,050.00	6,050.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	189,467.38	0.00	189,467.38
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	86,121.54	0.00	86,121.54

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	17,224.30	0.00	17,224.30
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	86,121.54	0.00	86,121.54
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	400,000.00	84,000.00	484,000.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	6,000.00	1,260.00	7,260.00
TOTAL CAPITOL 5		620,467.38	90,510.00	710,977.38

CAPITOL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 7

Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00

TOTAL MODERNIZAREA STRAZILOR DE INTERES LOCAL IN COMUNA BRADULET, JUDETUL ARGES	18,503,276.73	3,845,899.96	22,349,176.70
TOTAL Constructii+Montaj	17,244,309.35	3,621,304.96	20,865,614.32

Proiectant
S.C. TEHNIC INNOVATION
CONSTRUCT SRL

PRESEDINTE DE COMISIA

GULAHIZ ALECU

SECRETAR GENERAL DELEGAT

GABRIELA KORUN