



**Comuna Brăduleț
Județul Argeș
ROMÂNIA**

Tel.: 0248/267.910, Fax: 0248/267.910; Cod postal: 117145; E-mail: primarie@bradulet.cjarges.ro; CIF: 4318326

HOTARAREA NR 28

privind modificarea art 3.5 și art. 10.2 al caietului de sarcini pentru închirierea prin licitație publică a pasunilor alpine disponibile, PICUIATA – 369 ha și GHITU - 25,4 ha și a pășunilor comunale disponibile, BUȘTENET - 110,87 ha, SCAUNE - 27,22 ha, BĂDILA - 56,70 ha, SĂLCIOARA - 165,68 ha, DARSTARU - 9,33, BLIDARU - 37,22 ha, CHICIORA - 33,98 ha, pășuni aflate în domeniul public al comunei Brăduleț, județul Argeș

Consiliul local al Comunei Brăduleț, întrunit în ședința extraordinară de îndată

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului consilier Alecu Evlampie, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 2811/16.04.2025
- Raportul de specialitate nr. 2812/16.04.2025 al Compartimentului Financiar- Contabil, Impozite și Taxe;
- Avizul consultativ al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;
- Solicitarea de clarificari nr. 2518/09.04.2025 a celor de la Carpati Bradet Eco;

Ținând cont de prevederile:

- Art. 332 - art.348, secțiunea a 4-a privind închirierea bunurilor proprietate publică, din OUG 57/2019 Codul administrativ;
- Prevederile art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- Prevederile art. 8 și art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 136 alin. (4) din Constituția României, republicată;
- Art.861, alin.(3) , art. 1777 - 1781 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 32/2019- Legea zootehniei, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor disponibile și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea NORMELOR METODOLOGICE din 11 decembrie 2013 pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor disponibile și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- O.G. nr. 42/2004 privind organizarea activității veterinare;
- Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște, cu modificările și completările ulterioare;
- ORDIN nr. 407 din 31 mai 2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 60 din 19 dec. 2024 privind aprobarea prețurilor medii la principalele produse agricole în vederea evaluării arendei pe anul 2025, la suma de 60 lei/tonă;
- Hotărârii Consiliului Local al comunei Arefu nr. 21/31.05.2018 privind aprobarea amenajamentului pastoral pentru toate pajiștile permanente aflate pe raza UAT Arefu;
- Hotărârii Consiliului Local al comunei Brăduleț nr. 2/22.01.2018 privind aprobarea amenajamentului pastoral pentru toate pajiștile permanente aflate pe raza UAT Brăduleț;
- Hotărârii Consiliului Local al comunei Brăduleț nr. 18/26.03.2025;
- Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Ținând cont de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 6, lit. "a", ale art. 139, pct. 3, lit.g), ale art. 140, alin. (1), precum și ale art. 196, alin. (1), lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba modificarea art 3.5 și art. 10.2 al caietului de sarcini pentru închirierea prin licitație publică a pasunilor alpine disponibile, PICUIATA – 369 ha și GHITU - 25,4 ha și a pășunilor comunale disponibile , BUȘTENET - 110,87 ha , SCAUNE - 27,22 ha, BĂDILA - 56,70 ha , SĂLCIOARA - 165,68 ha, DARSTARU - 9,33 , BLIDARU - 37,22 ha, CHICIOARA - 33,98 ha, pășuni aflate în domeniul public al comunei Brăduleț, județul Argeș, după cum urmează:

Art. 3.5 Dacă la data deschiderii ofertelor un ofertant detine un alt contract de concesiune/închiriere/arendare sau altele asemenea sau deține în proprietate/folosință terenuri având categoria de folosință pășuni/fânețe sau se gospodărește în comun cu alți proprietari/concesionari/arendatori/chiriași, membri asociați sau alții asemenea, cu alți membri ai aceleiași gospodării, atunci ofertantul respectiv trebuie să asigure pentru terenurile respective, cât și pentru trupul de pășune oferit, o încărcătură la hectar cuprinsă între limita minimă și maximă / hectar, respectiv 0,30 UVM – 1 UVM / hectar se va interpreta:

Dacă la data deschiderii ofertelor un ofertant detine un alt contract de concesiune/închiriere/arendare sau altele asemenea sau deține în proprietate/folosință terenuri având categoria de folosință pășuni/fânețe sau se gospodărește în comun cu alți proprietari/concesionari/arendatori/chiriași, membri asociați sau alții asemenea, cu alți membri ai aceleiași gospodării, atunci ofertantul respectiv trebuie să asigure pentru terenurile respective, o încărcătură la hectar cuprinsă între limita minimă și maximă / hectar, respectiv 0,30 UVM – 1 UVM / hectar

Art. 10.2

Persoanele fizice sau juridice/forme asociative care mai dețin contracte de închirire/concesiune /arendă asupra pășunilor aflate atât în proprietatea **comunei Brăduleț**, cât și în proprietatea altor unități administrativ-teritoriale din România, pot participa la licitație **doar în măsura în care dețin un disponibil suficient de mare de animale de aceeași categorie, înregistrate la RNE și la Registrul Agricol al Primăriei Brăduleț, care să asigure atât încărcătură de UVM/ha prevăzută în contractele încheiate anterior**, cât și încărcăturile minime prevăzute de prezentul caiet de sarcini. Se vor lua în considerare numărul de animale mature cu vârsta peste (6 luni) la data de 1 ianuarie a anului 2025 și animalele tinere (cu vârsta sub 6 luni) la data eliberării adevărului. O persoană fizică nu poate să participe cu aceleași animale în nume propriu și în cadrul unei forme asociative în același timp (dacă face parte dintr-o formă asociativă care participă la licitație), regulă valabilă în cadrul întregii proceduri se va interpreta:

Persoanele fizice sau juridice/forme asociative care mai dețin contracte de închirire/concesiune /arendă asupra pășunilor aflate atât în proprietatea **comunei Brăduleț**, cât și în proprietatea altor unități administrativ-teritoriale din România, pot participa la licitație **doar în măsura în care dețin un disponibil suficient de mare de animale de aceeași categorie, înregistrate la RNE și la Registrul Agricol al Primăriei Brăduleț, care să asigure atât încărcătură de UVM/ha prevăzută în contractele încheiate anterior**, cât și încărcăturile minime prevăzute de prezentul caiet de sarcini. Se vor lua în considerare numărul de animale mature cu vârsta peste (6 luni) la data de 1 ianuarie a anului 2025 și animalele tinere (cu vârsta sub 6 luni produși ale animalelor mature deținute la data de 1 ianuarie

2025) la data eliberării adeverinței. O persoană fizică nu poate să participe cu aceleași animale în nume propriu și în cadrul unei forme asociative în același timp (dacă face parte dintr-o formă asociativă care participă la licitație), regulă valabilă în cadrul întregii proceduri.

Art.2 Se prelungește termenul de depunere până la data de 25.04.2025 ora 14:00

Art.3. Ședința de deschidere și de evaluare a ofertelor va avea loc la data de 28.04.2025 ora 10:00

Art.4. Se împuternicește primarul comunei Brăduleț, județul Argeș, să semneze contractele de închiriere al pajiștilor (pășuni comunale și pășuni alpine).

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general delegat al comunei, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului județului Argeș, Primarului comunei Brăduleț, și se aduce la cunoștință publică, prin publicare, în format electronic, pe site-ul oficial al Primăriei comunei Brăduleț.

Data: 16.04.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Dimiean FLORIAN

Contrasemnează

SECRETAR GENERAL DELEGAT

Gabriela GORUNESCU

PROCEDURI OBLIGATORII ÎN PERIOADA ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL BRĂDULEȚ NR. 28/16.04.2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate absolută	16.04.2025	
2	Comunicarea către primar (art. 197 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019)	16.04.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului (art. 197 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019)	22.04.2025	
4	Aducerea la cunoștință publică (art. 197 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019)	16.04.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual – în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect (art. 199 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019)	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz (art. 198 alin. (1) și art. 199 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019)	16.04.2025	